

# 习近平电贺洪秀柱 当选中国国民党主席

## 洪秀柱当选中国国民党主席

新华社北京3月26日电 中共中央总书记习近平26日致电洪秀柱,祝贺她当选中国国民党主席,希望国共两党以民族大义和同胞福祉为念,继续坚持“九二共识”、反对“台独”,巩固互信基础,加强交流互动,共同维护两岸关系和平发展、台海和平稳定,同心为实现中华民族伟大复兴而努力奋斗。

同日,中国国民党主席洪秀柱复电习近平表示感谢,指出两岸同胞同属中华民族,期盼两党继续秉持“九二共识”,进一步强化互信,深化合作,共同为两岸同胞创造更多利基与福祉。

新华社台北3月26日电(记者 柳新勇 何自力)中国国民党主席补选于26日进行投票。最新结果显示,台湾立法机构前副负责人洪秀柱获得78829票,得票率超过56%,成为中国国民党首位女性党主席。

此次补选投票从26日早上8时开始,下午4时结束。有投票资格党员超过33万人,包括

嘉义、澎湖、金门等地,都有过半投票率。

国民党1月在台湾地区领导人选举中落败之后,时任党主席朱立伦宣布为败选承担责任,辞去党主席职务。党主席补选随即展开,候选人除了洪秀柱外,还有现任国民党代主席黄敏惠,国民党籍民意代表陈学圣,台北市民意代表李新。

# 食药总局发布疫苗 科普知识回应社会关切

脱离冷链的疫苗是否安全?我国疫苗管理体系与国际是否相同?国产疫苗与进口疫苗质量有无差别?针对社会关心的疫苗安全问题,国家食品药品监督管理总局26日发布科普知识予以回应。

## 脱离冷链的疫苗是否安全有效?

食药总局指出,从法律层面讲,疫苗必须在冷链条件下运输储存,脱离冷链条件进行运输储存,是严重的违法行为,行为本身是不可容忍的。从科学层面讲,疫苗短期内脱离冷链一般不会产生安全性和有效性的问题。这有赖于疫苗在上市前经过苛刻的稳定性试验和挑战试验。

稳定性试验,即一种疫苗在批准上市前,要经过长期稳定性试验来确定疫苗有效期。按有关技术的要求,在稳定性试验要求的基础上至少要减掉6个月,才能作为疫苗的有效期。比如一个药物说明书上规定有效期为两年,实际经稳定性试验验证的时间一定要超过两年半。

挑战试验,是一种在极端条件下的热稳定性试验,将不同的疫苗,在37℃高温条件下放置1~4周。如果储存1~4周,疫苗质量符合标准,才可以出厂。

系评估也是疫苗生产企业申请世卫组织疫苗预认证获得联合国等国际组织疫苗采购的前提条件。目前,我国成都生物制品研究所有限责任公司生产的乙型肝炎减毒活疫苗和兰州生物制品研究所生产的流感疫苗已通过疫苗预认证,纳入联合国采购计划。

## 国产疫苗与进口疫苗质量有区别吗?

据食药总局介绍,所有上市疫苗必须符合国家标准,包括《中华人民共和国药典》和药监部门颁布的国家药品标准。在我国上市的药品,无论国产或进口制品,在其有效期内各项安全性和有效性指标均不得低于药典要求。多年来,中国作为世界上最大的疫苗生产国和使用国,在疫苗研发、生产和质量控制方面不断积累经验,疫苗质量标准不断提高,可以比肩国际水平,有些指标甚至优于国际标准,如疫苗安全性检测项目。

2013年,经过世卫组织专家组严格评估,中国成为世卫组织生物制品标准化和评价合作中心,更深入地参与到国际生物制品标准的制定工作中,对我国疫苗质量标准的进一步提高起到积极作用。

## 疫苗上市后国家还会检查吗?

食药总局指出,疫苗上市后还要面对随机抽检。药品监管部门对包括疫苗在内的生物制品定期组织上市后监督抽检,即从市场流通环节抽取样品,检验疫苗质量。从多年的疫苗批签发和上市后监督抽检情况可见,我国上市疫苗产品的安全性和有效性是稳定可控的。据新华社北京3月26日电

## 我国疫苗管理与国际有区别吗?

食药总局表示,根据世卫组织国家疫苗管理体系评估要求,在完善的疫苗质量管理体系的基础上,国家疫苗监督管理涵盖了6项职能:上市许可、上市后监管(包括接种后不良反应监测)、批签发、实验室管理、监督检查和临床试验监管,覆盖了从疫苗研发到使用的各个环节。2011年中国首次通过世卫组织国家疫苗管理体系评估,意味着中国疫苗质量管理体系符合国际标准。随着我国疫苗管理体系成熟度持续改进、不断完善,我国于2014年顺利通过了该体系的复评估。

据介绍,通过世卫组织疫苗管理体系

# 美军称击毙“伊斯兰国”二号人物

据新华社华盛顿3月25日电(记者 陆佳飞)美国国防部长卡特25日说,美军在本周一次行动中击毙极端组织“伊斯兰国”高级头目、“财政部长”阿布·阿拉·阿夫里。卡特当天在新闻发布会上说,美军目前正在系统化定点清除“伊斯兰国”高级领导层,阿布·阿拉·阿夫里的死重创了“伊斯兰国”在伊拉克和叙利亚境

内和境外的活动。

卡特当天拒绝透露定点清除行动发生的地点以及美军采取的是空袭还是地面突袭方式。

阿布·阿拉·阿夫里又名阿卜杜勒·拉赫曼·穆斯塔法·卡杜利,被外界普遍认为是“伊斯兰国”头目阿布·贝克尔·巴格达迪的接班人。

# 营业税退出历史将如何影响你我税负

## ——聚焦营改增“收官”之战

### 二手房交易优惠平移 个人卖房要多缴税吗

本周,将于2016年5月1日全面推开的营业税改征增值税实施方案细则“揭开面纱”,标志着已实施4年多的营改增改革迎来“收官”之战。

随着最后4个行业——建筑业、房地产业、金融业、生活服务业告别营业税,这场涉及近千万户新纳税人、全年减税超5000亿元的重大改革将对企业和个人税负影响几何?新华社记者多方采访解答。

实施方案中,百姓最关注个人卖房是否要多缴税?目前,我国二手房转让需缴纳5%的营业税。

根据新规,增值税替代营业税后,个人购买不足2年的住房对外销售的,按照5%的征收率全额缴纳增值税;个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征增值税。而且即便税率相同,由于增值税计算方法不同,计税依据需转化为不含税价,实际税负还会更低。

方案也体现了“因城施策”方针,如规定北上广深一线城市要销售购买2年以上的非普通住房,需要以销售收入减去购买住房价款后的差额按照5%的征收率缴纳增值税。此外,个人出租不含住房的不动产,按5%的征收率计算应纳税额;个人出租住房则按5%的征收率减按1.5%计算应纳税额。

### 从3%营业税到11%增值税 建筑企业税负是否上升

此次纳入试点的建筑业营改增,涉及建筑企业年产值近16万亿元,从业人员4500万人,其税负变化关系房地产开发成本。

改革后,建筑业一般纳税人将从此前缴纳3%的营业税改为11%的增值税;小规模纳税人则使用3%的增值税征收率。



“收官”之战 新华社发 徐俊作

安徽省国税局货物和劳务税处调研员江山认为,随着钢筋、水泥等建筑成本得到进项抵扣,改革有助于消除重复征税,但目前建筑业发票管理有待规范。

作为过渡举措,方案还明确一般纳税人对一些特殊情况下也可选择3%的简易征收率,如以清包工方式提供的建筑服务,全部或部分设备、材料、动力由工程发包方自行采购的建筑工程等。

### 金融业整体税负无影响 银行服务变化几何

作为产业链的最上游,金融服务主要是经营金融保险的业务活动,如贷款服务、直接收费金融服务、保险服务和金融商品转让等。改革后由原来5%的营业税率改为6%的增值税率。

专家认为,改革不会对金融业整体税负产

生重大影响。“从营业税改为增值税后税率增加了一个百分点,但考虑到可抵扣因素,特别是不动产抵扣,金融业税负应能实现只减不增。”中国社科院财经战略研究院研究员张斌说。

上海财经大学教授胡怡建认为,营改增后,金融业通过抵扣不动产、系统改造、服务外包等减税的可能性较大。但对整个产业链来说,由于贷款利息和费用不能抵扣,对目前企业和个人贷款影响不会太大。

### 生活服务业获免税优惠 日常生活受益多少

教育、医疗、餐饮、旅游、娱乐、住宿等生活服务业与百姓生活最为紧密。改革对行业税负和百姓生活影响怎样?

托儿所、幼儿园提供的保育和教育服务,养老机构提供的养老服务,婚姻介绍服务,殡葬服务,个人销售自建自用住房、学生勤工俭学提供的服务……方案明确了数十项免征增值税项目,保障百姓基本的公共服务。

而对于生活服务业从原来5%营业税变为6%增值税,汪蔚青认为,由于有进项抵扣,行业税负仍有可能下降。以餐饮业为例,购买厨具设备、桌椅板凳可按17%税率抵扣;对餐馆装修可按11%税率抵扣。但占大头的原材料成本,如在集贸市场购买肉和蔬菜等很少能开到发票,抵扣就无从谈起,因此税负具体下降情况有待观察。据新华社北京3月26日电

# 郑州市城乡规划局高新技术产业开发区规划分局 控制性详细规划修改必要性公示

(2016-02)

2015年4月,《郑州高新区池北片区(关庄葛寨棚户区改造及周边地块)控制性详细规划》已经高新区管委会批复,现因东史马村安置房不能满足安置需求,并经郑州高新区新型城镇化工作指挥部研究决定需对原已批控制性详细规划中U03街坊用地规划进行调整。根据《中华人民共和国城乡规划法》等相关法律、法规要求,现就其修改必要性公示如下:

项目名称: 郑州高新区池北片区(关庄葛寨棚户区改造及周边地块)控制性详细规划修改必要性

用地位置: 由牡丹路、新龙路、西三环北延线、池北路、垂柳路、山桃路、银杏路和白桦街八条城市道路所围合区域

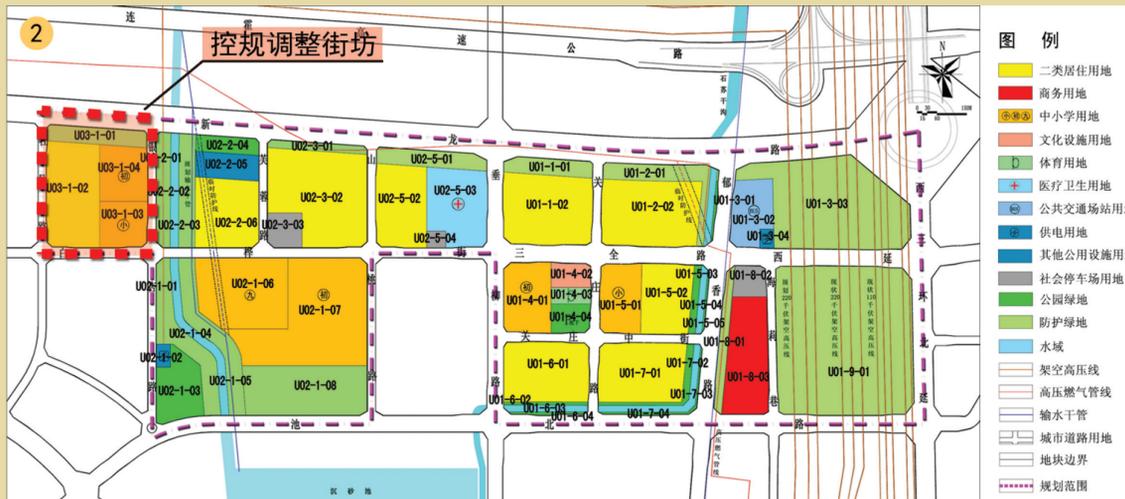
修改内容: 对U03街坊的用地布局和容积率等规划指标进行适应性调整。

附图: 1. 区位图 2. 修改前用地规划图 3. 修改前U03街坊控制性指标一览表

公示期: 2016年3月28日至2016年5月10日

联系电话: 0371-67983850(郑州市城乡规划局高新技术产业开发区规划分局)

地块编号	用地性质	用地代码	用地兼容	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(米)	建筑面积(平方米)	人口容量(人)
U03-1-01	防护绿地	G2	—	15010	—	—	>85	—	—	—
U03-1-02	二类居住用地	R2	—	50461	<2.5	<25	>30	<60	<126153	3804
U03-1-03	小学用地	A33	—	2023	<1.0	<25	>35	<24	<20023	—
U03-1-04	中学用地	A33	—	24082	<0.9	<25	>35	<24	<21683	—



公示内容网上可同时查询 <http://gh.zzgx.gov.cn> 郑州市城乡规划局高新技术产业开发区规划分局 2016年3月27日