

坚持“抓党建促发展，以发展强党建”，把党建工作作为统领辖区经济社会发展的“导航仪”，实现党建工作与街道建设同频共振。长久以来，二七区人和路街道通过抓班子、带队伍，抓基层、强基础，不断创新思路、积极探索，持续提升服务型党组织工作能力，以党建带动街道经济社会发展，有力地推动了各项工作良性开展，唱响了辖区和谐幸福生活之歌。

### 重学习促提升 激发党建新活力

“两学一做”可以说是今年以来出现频率最高的词汇之一。人和路街道把学习作为提升干部职工素质的内动力，搭建有效载体，创新学习形式，推动“两学一做”学习教育活动深入开展。

强化机制建立。把“两学一做”作为党内经常性教育，开展周末大讲堂，制定详细的学习计划，每人发放一本学习笔记，采取集中学习、自主学习与讨论交流相结合的方式，确保学习常态化。创新学习形式：开展“四个一”活动助推“两学一做”学习教育深入开展。即结合开展纪念建党95周年活动，集中讲一堂“专题党课”；围绕党章、习近平总书记系列讲话、党规党纪等内容，组织辖区党员干部举行一场“知识竞赛”；结合新形势下基层党建工作发展的状况，开展一次“温党史、促党建”征文活动；组织广大党员举办一次“两学一做”学习教育心得体会交流讨论会。

抓好资源整合。充分利用道德讲堂、基层党校、网络课堂、微信公众号、机关微信群、QQ群等平台，开展多种形式的学习教育。积极邀请专家开展辅导讲座，专题学习党章党规和习近平总书记系列重要讲话精神。活动开展以来，在辖区10余个“道德讲堂”进行党规党纪、社会主义核心价值观、国学教育等授课10余场次，受众1500余人次，制作各类宣传栏和宣传版面12块。

## 人和路街道： 夯实基础抓党建 党建引领促发展

本报记者 刘伟平 通讯员 陈明盛 张俊莉



红星美凯龙项目效果图

### 抓班子带队伍 增强党建凝聚力

队伍建设得好，才能把力量团结好，把经济社会事业发展好。人和路街道党工委实行“三个一”工作机制：即每周召开一次街道班子会议，每半月召开一次党工委会议，每月召开一次党员大会。坚持民主集中制原则，民主讨论决定辖区经济社会等重大事项，共涉及民主决策事项300余项。由此一来，大大提升了街道班子、党员干部的凝聚力和向心力。认真履行和落实党建工作责任制，牢固树立党组书记为党建“第一责任人”的责任意识。完善民主生活会、党委议事决策制度、谈心谈话制度、民主评议党员制度、三会一课、党组织目标承诺、党务公开、党员管理等10余项制度，形成了规范有序的党建工作制度体系。



街道党工委负责人慰问辖区困难老党员

在重大事项决策中，坚持民主集中制，严格程序集思广益，坚持重要事项集体研究、决策，充分发挥党工委领导班子的集体领导作用。在管理指导社区、企业工作中，注重通过与企业、企业党组织负责人谈心谈话，充分了解社区、企业运行状况，有针对性指导推进工作。目前，谈心谈话达60余次。

为强化社区党建工作，街道党工委规定分包社区领导为党建工作联系点的直接责任人，每年到联系点指导工作不少于12次，每年利用7天时间对联系点党建工作开展专题调研活动。深入企业、社区和项目工地调研走访40余次，协调解决基层党建难点问题50余件。



开展“春暖端午”居民其乐融融

### 育亮点树典型 创新党建驱动力

社区居民张大爷说：“我是跟着儿女刚到这个社区，以前刚到一个新地方，两眼一摸黑，需要很长时间才能熟悉适应。现在真是没想到，下载一个手机软件，就能了解周边新鲜事。有啥事，打个电话，就有人服务到家，真是太方便了！”为进一步提高为民服务质量，发挥党员干部的模范带头作用，人和路街道在党建工作中大力育亮点、树典型。

开通“智慧党建”手机专网平台，开展各类培训30余次；打造了逸园社区党支部“E”服务、联合社区“和合文化”、郑飞社区“360”服务体系等河南商园红色网络非公党建。逸园社区党支部“E”服

务通过整合线上线下服务功能，将社区所有居民楼栋及居民信息，辖区周边优质商户、服务项目及联系方式全部在社区服务网络上进行登记，社区居民通过APP客户端，就能对社区服务内容及周边商户服务项目一目了然，轻轻点击，就可以享受到全方位无缝隙服务。

河南商园党支部组织党员亮身份、亮承诺，设置党员先锋岗、党员示范经营店，评选党员服务之星，建立党员活动室、党员“E”课堂，鼓励党员献爱心、助贫困，使党员切实在园区商户中发挥模范带头作用，为园区的发展筑牢党建基石。

### 【核心提示】

提起郑州市二七区，“百年德化”是绕不开的话题。郑州市的历史可以追溯到3600年前的商朝，而商代遗址就与德化街比邻，可以说德化街就是3600年前商的起源地。郑州是火车拉来的城市，正是由于1905年京汉铁路和陇海铁路在此交会，才使郑州再次迸发出活力。德化街与火车站相邻，一时名家荟萃、商贾云集。

德化街办事处位于郑州市的城市核心区、商业核心区，坐拥二七广场、紧邻火车站、与金水区、管城区接壤，辖区面积0.24平方公里。行走德化步行街，鳞次栉比的楼宇、琳琅满目的商品、干净现代的街道，“混搭”着厚重历史感的雕塑，古今结合、时尚与传统并重，一时间，让人有了“穿越”之感。

当前在郑州建设国际商都的大格局中，二七特色商业区定位为国际商都的核心示范区和形象展示区，德化街则定位为中原经济核心区、郑州都市区、国际商都的“城市会客厅”，为推进“千亿级”商圈和国际商都核心增长极建设努力奋斗。

## 德化街办事处： 加快推进特色商业街建设 打造国际商都的“城市会客厅”

本报记者 刘伟平 通讯员 皇甫前程 闫娜娜



▲百年德化人流如织

### 项目带动 夯实经济发展之基

经济发展是关键。德化街街道办事处坚持以新型城镇化建设为引领，以项目建设为切入点，坚持高起点谋划、高标准选商、高质量推进，有效实现老城有机更新。

这里先后建成了万博商城、德化无限城等商业综合体项目，培育了百年德化、友谊大厦等商务楼宇，整合了箱包、小商品等市场发展体验经济；培育了万博商城、苏宁易购、百年德化等一批辐射能力强的大型商贸项目。引导商家经营业态多样化、线上线下一体化、店铺商品品牌化，在经济发展形势整体下滑的情况下仍保持了较好的发展活力，德化街街道连续多年跻身郑州市街道经济社会发展综合评价20强。

以“彰显中原历史文化、传承百年商业底蕴”为目标，深入挖掘了百年老街商业文化和人文积淀，强化历史文化品牌的保护、传承和发扬，加快引导老字号入驻，促进传统商业焕发新机。规划建设文化雕塑、壁画，展示百年老街独特魅力，重塑百年德化商业街形象，进一步优化街区发展环境，进一步打造“中原之行哪里去，郑州德化街；周末休闲去哪里，德化步行街”的城市会客厅。同时，围绕“存量上档升级、增量高位起步”的思路，大力发展现代服务业，一个线下体验、网商供给、终端消费及休闲娱乐为配套的现代产业体系雏形初步形成。

### 建好“三个德化” 夯实社会管理之基

建设和谐德化。紧扣“深化规范提升”主题，加强“三支队伍”管理，优化公共服务、基层四项基础制度建设，不断提升网格化管理水平。据统计，累计排查发现社情信息18317件，解决18309件，台帐信息1447件，解决1445件。

建设美丽德化。以高压态势深入推进城市精细化管理工作，采取全员上阵“分包路段+定

人定岗定责+集中综合执法”相结合的方式严管严控，全力控制好辖区市容环境秩序，城市精细化管理工作名列全市前茅。

建设幸福德化。在原有服务功能的基础上，建设了居民休闲娱乐健身活动中心，打造了高标准的“党员之家”“妇女之家”“红色网络家园”。还设立了图书阅览室、党群诉求室、心理咨询室等10个个性化服务工作室。开阔的服务领域，完善的服务功能更好地满足了群众多元化的需求，居民群众幸福指数明显提升。

### 党建引领 夯实组织之基

筑固基层阵地。该街道先后成立了街区联合党工委、电信党总支等14家非公党组织，采取区域共建、行业联建和单独组建相结合的方式，大力推进党建工作阵地建设，有效激发了基层党建活力。动员有空闲场地的企业参与党建阵地建设，支持社区服务中心、党建工作站和文化阵地等地升级改造，实现了“党建全覆盖、服务零距离”，形成了“互联互通、共驻共建”的基层党建新格局。

传承发扬红色文化。利用二七纪念馆、二七广场等红色文化资源，每年“七一”“国庆”等节日，组织开展重温入党誓词、参观二七纪念馆等活动，传承革命精神，凝聚发展力量。以“两学一做”活动为契机，以红色文化为引领，加强机关党员干部队伍建设，牢固树立终身学习理念，通过民主生活、中心组学习、机关讲堂、业务大比拼等各种活动载体，坚持“学中干、干中学”，不断提高党员素质及为民服务的能力和水平。

创新党建增添活力。创新流动党员教育管理方式，将流动党员教育管理纳入党建目标考核，成立“流动党支部”，对流动党员进行互联互通；开展“党组织找党员、党员找党组织”活动，依托党员QQ群、微信公众号等平台，搭建起了党员与党组织沟通的平台，开通流动党员电子邮箱，加强互动交流，架起党组织与流动党员的“连心桥”。

根基深厚，硕果满枝头。德化街街道先后获评中国著名商业街、全国商业街先进集体、全国百城万店无假货活动示范街；郑州改革开放三十年十大地理标志；连续多年获得全市平安建设先进集体、平安建设一级乡镇、信访工作“四无”乡镇、计划生育目标考核一类街道；二七区重大招商引资项目、经济社会发展综合工作、社会管理和信访稳定工作、重点项目推进、优化经济发展环境、安全生产工作、社会保障工作等先进单位。



与辖区高校共建U创客

## 京广路街道： 四力齐发抓联动 提档升级强实效 ——怒放的非公党建

本报记者 刘伟平 通讯员 闫鹏 李伟涛

### 高标准抓规范 调动非公党建创造力

为了提高非公党组织凝聚力和战斗力，京广路街道党工委严格按照“抓支部、强阵地、建制度”的工作思路，力促党建工作提质增效。一是理顺隶属关系，派驻非领导职务干部担任党建工作指导员，适当补助党建工作经费等，凡有3名以上正式党员的非公企业，100%帮助其单独建立了党组织；今年上半年街道在党组织关系排查中，对于党员不足3名及12个非公党组织进行重组合并。二是选好书记配强班子，切实发挥党组织在职工群众中的政治引领作用，街道党工委成立了党建办，指导企业成立党支部，推行“双向进入、交叉任职”，引导企业有能力强、素质好、威信高的党员走进支部班子。每个企业明确一名分包联系领导，选派一名党建指导员，指导企业开展党建工作。三是坚持标准强队伍，确保党员质量，把好入口关。从选拔培养考察对象开始做到标准不降低、程序不简化，从源头上确保非公企业党员队伍的先进性和纯洁性。四健全制度抓落实，建立健全“三会一课”、民主评议党员、党员联系职工、党员学习培训、党员活动、档案管理、党员发展、党费收缴、党员奖惩、党内监督、党务公开等一系列制度，使党组织活动和党员教育培训工作开展做到了有章可循、有条不紊。

### 大投入强阵地 激发非公党建生命力

按照实用高效的原则，从企业实际出发，整合现有资源，将党员活动室和

职工活动场所融为一体，坚持一室多用、设备共享。根据党员和职工数量，配备必要的办公桌、椅、党旗、党徽、报刊图书等，保证活动的基本需要。各企业党支部建立了党建宣传角、党报党刊阅读室、党建工作展板等宣传阵地，积极营造党建工作的浓厚氛围。街道还精心打造了非公党建示范点，培育了爱馨养老集团党支部省级示范点、郑州嘉兴商会党支部区级“双强六好”示范点，切实发挥示范带动作用。

### 抓载体树亮点 调动非公党建内生动力

为发挥和提升党组织服务功能，彰显非公党建特质，京广路街道大力开展以把骨干培养成党员、党员培养成骨干，增强党组织综合素质的“双培双增”活动。如：郑州嘉兴商会党支部强化商会会员的社会责任，服务社会、回报社会，先后筹资3万余元在春节和“七一”前夕慰问困难群众和党员，传递了社会正能量。

在非企业中广泛开展“亮身份、促发展、树形象”主题实践活动，把党的活动融入非公企业生产经营全过程；在生产一线全面推行“一岗双责”，即党员在一个岗位上同时履行好党员职责和岗位职责；搭建党员先锋岗、党员示范岗、党员责任区、党员公开承诺等制度；积极引导非公企业党组织全面推行“一岗双责”，即党员在一个岗位上同时履行好党员职责和岗位职责；搭建党员先锋岗、党员示范岗、党员责任区、党员公开承诺等制度；积极引导非公企业党组织全面推行“一岗双责”，即党员在一个岗位上同时履行好党员职责和岗位职责；搭建党员先锋岗、党员示范岗、党员责任区、党员公开承诺等制度。

按照实用高效的原则，从企业实际出发，整合现有资源，将党员活动室和

随着非公企业的发展壮大及其在社会主义市场经济中地位的不断提升，非公企业的党建工作日益受到重视。如何发挥非公企业党组织的政治核心作用和政治引领作用，已经成为新时期党建工作的一项重大课题。今年以来，二七区京广路街道以“两学一做”学习教育为契机，以党建工作提质增效为目的，“四力”齐发打造非公党建工作新亮点，发挥示范引领作用，助推非公党建工作上台阶、出水平。

### 建党建带建、党建带社建”的非公党建理念。

与此同时，依托爱馨“银龄之家”社区服务体系，成立了“爱馨养老集团党员服务中心”，在党组织和党员带领下，整合40余支志愿服务队，在全市设立爱馨社区志愿服务点100多个，规范化、标准化“银龄之家”社区服务平台35个。救助、帮扶失能患病老人两千余人次，数万老人精神文化生活得到提升，爱馨党总支被省委组织部评为“服务型党组织”。

### 树典型促传带 提升非公党建核心影响力

针对非公企业示范点党组织，以“创优”为引领，通过完善“四项机制”，使“优秀”党组织能够得到进一步提升，发挥典型的辐射带动作用。

在发掘红色文化资源中，街道发现了解放郑州时的地下党员索良民，通过内外调和上级复核，确立了他的“特别党员”身份，并将他66年追求信仰和“盖党旗”的夙愿编写成报告、小品和演讲资料，先后开展了十余次演讲活动，数千人聆听了演讲。

以上“四力”齐发措施开展以来，在服务促进企业发展、加强非公企业党的建设方面取得了明显成效，受到了企业主、员工的大力欢迎。京广路街道相关负责人表示，以后，街道还将继续服务非公企业，打造更多非公党建示范点，使这些非公企业成为京广路街道经济发展的新支柱，服务社会、造福人类。