

民间投资：冰火两重天 棋局如何解

今年以来，我国民间投资增速持续回落，引发社会各界关注。在前一段时间跟随国务院民间投资政策落实专题督查组采访的基础上，新华社记者近日再进民企，探访民间投资困难和阻力，发掘民间投资蕴藏的活力和潜力。

民间投资呈现分化态势

“当前制造业市场环境不好，产能过剩比较严重，民间资本投资意愿就比较低。”谈到制造业投资现状，江苏无锡岛科技股份有限公司董事长沈俊如是说。

数据显示，在江苏，前4个月制造业投资中间投资占比高达85.3%。据国家统计局数据，今年前5个月，民间固定资产投资增速降至3.9%。不少专家认为，占民间投资走势疲弱的重要原因之一。

调研中，记者发现，一批传统制造业企业开始“紧缩过冬”。有亚洲最大纺织品批发市场之称的绍兴中国轻纺城已有不少企业破产，陕西一家水泥厂原来每天产能5000吨，如今年亏损3000万元。

山东省一份民间投资调查报告显示，民间投资占全部制造业投资90%。受市场环境、产能过剩影响，358家民营企业问卷调查中，有39.9%的企业表示财务成本与去年同期相比有所上升，有37.98%的企业表示在当前投资意愿弱或缩小投资规模。

中国金融四十人论坛高级研究员张斌说，随着去产能和去库存的推进，民企对制造业和房地产投资增速势必下滑，促进投资结构优化转型，将为民间投资打开新空间。

在一些地区，新产业、新业态引发民间投资“井喷”。今年前4月，江苏苏州的民间智能电网和物联网投资同比增长199.7%；

山东省的软件和信息技术服务业、金融业、研究和试验发展、科技推广和应用服务业四个行业民间投资同比分别增长45.8%、37.8%、58.8%和26.1%。

行业上的“冰火两重天”在地域上也表现出“冷暖”分化。前5月，东中西东北地区民间投资增速分别为8%、5.7%、2%、-29.3%，呈现出东中部“暖”，西部和东北部“冷”的局面。

专家认为，地域分化的出现主要因为东部地区民间资本活跃、转型升级得早，而中西部和东北地区则在这两方面相对较弱。

转型“造血”激活新引擎

持续的经济下行压力，让不少制造业民营企业企业家感到“寒气袭人”。然而，技术改造带来的转型升级已在多地悄然进行。

浙江杭州富生电器的生产车间里，一台台机械有条不紊地对制冷压缩机进行组装。“2011年公司引入全自动生产线后，直接减少操作工255人，一条线由11人减少至2到3人。”公司总经理张祝良告诉记者。

“冬天来了草会变黄，但早晚有一天会变绿。眼下的逆境反而更能让企业感受到技术创新的重要性。”张祝良对企业发展信心满满。

数据显示，越来越多的民营制造企业已经成为工业技术改造的“主力军”。今年前4个月，江苏的企业技改投资中间投资占80%以上，浙江地区民营企业工业技改投资占工业投资76.5%。

重庆太富环保科技有限公司原来以水泥生产销售为主，如今，公司利用高炉焚烧处置医疗废弃物、化工废料等，探索出一条环保科技与水泥生产相融的发展道路，走过了“去产能”时代的“苦日子”。

一部分企业在坚守中加快技术创新，而另一部分则瞄准养老、互联网+、3D打印等高科技和第三产业领域，加快进军步伐。

在我国制造业老工业基地沈阳，模具制造、3D打印等新兴制造业成为民间投资新领域。从台州到沈阳投资的巨子实业股份有限公司在辽宁投资建设了两大产业园区，产业覆盖3D打印、新材料、逆向工程、虚拟仿真等全产业链。公司董事长卢升萍说，“互联网+”使传统制造模式发生了深刻变革，制造业数字化、网络化、智能化、绿色化需求以及智能制造创新发展已成为企业可持续发展的必由之路。

“有了核心技术，嗅觉很灵敏的民间资本自己会找企业。”从事工业机器人编码器研发制造的广东盈动高科公司副总经理罗日辉说，现在他每天做得最多的事情，是接待来自世界各地的风险投资机构。

民间资本的多元化流向与国家不断放宽投资领域有关。近日，国办再次发文，要求建立市场准入负面清单，进一步放开民用机场、基础电信运营、油气勘探开发等领域准入，在医疗、养老、教育等民生领域出台有效举措，促进公平竞争。

“在供给侧改革的背景下，应积极引导民企规避传统行业去产能和去库存的风险，加快制造业升级的同时，鼓励民间投资转向现代服务业、战略性新兴产业等新经济领域，参与创业创新。”国家行政学院经济学部主任张占斌说。

扫除“拦路虎”打开投资之门

“银行抽贷、压贷，市场前景不好……企业无力再投资。”山东常林集团董事长张义华说起投资时一脸无奈。

常林集团是一家在液压关键技术打破

国外垄断的企业，其生产的液压轴向柱塞泵等产品已达到国际先进水平。张义华说，近年来公司投入十几亿资金进行创新，但由于固定投资快速下滑，挖掘机市场萎缩，让企业陷入困境。鉴于此，银行只抽不贷，让企业越来越艰难。

调研中记者发现，尽管转型升级成为大多数民营企业家的共识，但面临爬坡过坎转型之难，民企呼吁政府部门要尽快“对症下药”。

投资领域放开与实际操作中的“隐形门槛”并存，企业为转型升级投入大量资金后制造和折旧成本太大，轻资产企业贷款难，政策不少但获得感不强……这些都成为阻碍民资开辟新空间的“拦路虎”。

杭州绿盛集团董事长林东曾与几位合伙人一起研发潮流能发电技术，但银行以公司没有销售收入为由拒绝贷款，让这个“世界第一”的“小巨人”险些死于襁褓。“轻资产公司怎么才能抵押贷款难？”林东希望能有专门机构对高科技领域的企业进行长期低息贷款。

对很多民营企业来说，“没钱投”和“没处投”是最棘手的问题。江苏省政府有关人士说，稳定民营企业投资信心至关重要。我们正在进一步找到民间投资“痛点”，逐一“对症下药”，帮助企业爬坡过坎。

张占斌认为，让民企有钱投，政府应积极培育多层次资本市场，加大民企直接融资比重，尤其是加大对先进制造业、服务业及创新性民企的信贷支持。

在全国人大常委会、财经委副主任委员辜胜阻看来，要在放开更多领域的同时破除“隐形门槛”，也要保证政策的连贯性，稳定投资预期，提振投资信心，让民企想投资、敢投资、能投资。

新华社北京7月13日电

航空港出新政 力挺跨境电商

本报讯(记者 成薇)记者昨日从郑州航空港区跨境电商电子商务示范园获悉，为促进入驻电商企业加快发展，鼓励电商企业做大做强，该示范园出台系列专项扶持政策。

据了解，作为中国(郑州)跨境电子商务综合试验区的重点项目之一，该示范园总建筑面积6万平方米，涵盖跨境商品展示交易中心、中韩经贸文化交流中心、空港跨境免税店、沃洋优品超市、仁荷国际医疗中心等若干项目。此次出台的扶持政策包括：电子商务服务平台建设和自建第三方交易支付平台企业，可享受总金额不超过200万元资助。入驻国内10强及30强电子商务企业，最高可获500万元扶持资金。此外，该示范园精装写字楼为满足电商企业办公需求，最高租金可减免50%；入园电商及配套企业可获最高5万元网络费用补贴。电商企业技术骨干及高管，可享受专项补贴用于港区购房购车；入园电商企业的员工培训和前沿知识培训费用补贴。

同时，优秀创业者则可享受创业启动资金、银行贴息补助、房租补助、申请专利资助、会展补贴等补助。此外，行业排名前30强的知名入园企业、协会、机构在该示范园设立总部、区域运营中心、结算中心、呼叫中心及研发中心等机构，也可享受相关扶持政策。

6月我省CPI同比涨1.9%

本报讯(记者 侯爱敏)国家统计局河南调查总队昨日发布信息，2016年6月，河南省居民消费价格总水平同比上涨1.9%，与全国持平。

其中，城市上涨1.8%，农村上涨2.1%；食品价格上涨4.6%，非食品价格上涨1.2%；消费品价格上涨1.7%，服务价格上涨2.3%。各类商品及服务价格同比变动情况显示，6月份，食品烟酒价格同比上涨3.4%，影响CPI上涨约1.01个百分点。其中，畜肉类价格、在外餐饮价格、蛋价分别上涨23.6%、2.3%、1.7%，分别影响CPI上涨约1.1、0.14、0.02个百分点；鲜菜价格、鲜果价格分别下降12.2%、7.3%，分别影响CPI下降约0.25、0.12个百分点。1~6月全省居民消费价格总水平比去年同期上涨2%。

各类商品及服务价格环比变动情况显示，6月份，我省CPI环比下降0.4%。其中，城市下降0.4%，农村下降0.3%；食品价格下降2%，非食品价格上涨0.1%，消费品价格下降0.6%，服务价格持平。



7月12日，第17届中国纺织服装贸易展览会在纽约开幕，800余家来自中国、美国、韩国、巴基斯坦等国家和地区的企业参展，展出各种服装服饰、服装面料以及家用纺织品等。

新华社发

“三供一业”后年完成分离移交

2019年起国企不再承担职工家属区水电热及物业费

据新华社北京7月13日电(记者 许晟)记者13日从国务院国资委获悉，国企“三供一业”分离移交工作今年开始在全国全面推进，目标是在2018年底前基本完成。2019年起国企不得再以任何方式为“三供一业”承担相关费用。

“三供一业”指的是国有企业职工家属区供水、供电、供热(供气)及物业管理。这是计划经济体制下国企承担的办社会职能，由此给企业增加了不少负担，牵扯了企业经营管理者大量的精力，如今已使企业越来越难适应市场竞争。

据不完全统计，目前各级国资委

监管企业办社会职能机构约1.66万个，其中职工家属区“三供一业”管理机构约4900个，国企因办社会职能每年需要承担费用1400多亿元。

“今年开始，对全国国企‘三供一业’相关设施设备进行必要的维修改造，达到城市基础设施的平均水平，分户设表、按户收费，交由专业化的企业或其他机构实行市场化管理。”国务院国资委主任肖亚庆说。

早在2012年，黑龙江省就开展了国企“三供一业”分离移交试点工作，2014年和2015年试点工作逐步扩大到河南、湖南、重庆等9省市。目前，试点工作进展总体顺利。

此外，不少试点外的省市也在先行先试。如，江西507户地方国企所办832个社区的“三供一业”等办社会职能基本移交属地管理；大连通过增加社保投入、完善配套制度，达到城市基础设施的平均水平，分户设表、按户收费，交由专业化的企业或其他机构实行市场化管理等。

剥离移交国企办社会职能，给企业和居民都带来了好处。如，哈电集团办相关社会职能分离后，每年可为企业节约费用9000多万元；东北地区有的家属区通过供热管网改造，冬季室内温度平均提升5摄氏度左右等。

郑东新区·“周报”

三大举措强化环保责任追究

本报讯(记者 覃岩峰)昨日，记者从郑东新区管委会了解到，市纪委郑东新区工作委员会下发通知，进一步强化东区环境保护领域责任追究，促进责任和措施落实，为环境质量攻坚战提供纪律保障。

按照《关于强化环境保护领域责任追究工作的通知》，郑东新区将强化环境保护领域效能监察，推动环保工作特别是大气污染防治工作任务、措施、责任落实到位，以问责推动担责，督促工地扬尘、渣土车治理等大气污染防治重点工作有序有效开展。各单位纪检监察部门安排专门处室、专人，积极开展效能监察工作，特别是针对相关部门在环保督查中移交的问题线索，通过重点抽查、联动督查等方式方法，督查环保工作中是否存在作风懈怠、效率低下、推诿扯皮、敷衍应付等问题，对发现的问题要限期督促整改。

《通知》要求，紧紧围绕省政府、市政府开展的懒政怠政为官不为问责年活动，认真落实监督执纪“四种形态”，按照《党政领导干部生态环境损害责任追究办法(试行)》的要求，严格落实环保领域“党政同责、一岗双责”，严肃查处政府部门及其工作人员在环境保护，特别是大气污染防治工作中存在的“不敢为”“不会为”“不想为”等问题，查清重要领导责任、主要领导责任和直接责任，切实做到有责必问、执纪必严、及时通报，充分发挥监督检查和执纪问责两个抓手作用，着力营造敢为的环境、提升会为的能力、形成想为的氛围。各单位环保领域的问责情况将纳入纪检监察工作年度考核。

同时，建立环保领域责任追究报告制度。及时掌握各单位纪检监察部门环保领域责任追究情况，建立环保领域责任追究报告制度。各乡镇、办事处要明确联系人，具体负责环保领域责任追究报告工作，并报送问责清单。

全面排查隐患 确保铁路安全

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 李盼)日前，郑东新区召开铁路运输安全隐患专项整治工作会议，督导拆除影响铁路运输安全的建筑物及“危树”，确保辖区内铁路运输安全。

会议听取了郑州市铁路局对影响铁路运输安全的建筑物及“危树”排查情况通报，剖析了郑东新区各乡镇、办事处当前存在的问题，对铁路线路两侧违法建设拆除责任进行了明确。针对下一步工作，会议要求郑东新区各级各部门成立专项工作机构，明确责任人，统筹协调解决问题，扎实推进隐患整治；要明确任务，突出重点，进一步深入排查，列出问题清单，健全工作台账；要建立机制，长期维护，通过建立周例会制度，通报工作推进情况，着力解决问题；要加强协作，良性互动，按照整治方案要求，全面清查，不留死角，顺利完成任务。

在建工地举行防汛应急演练

本报讯(记者 覃岩峰)降雨逐渐增多为项目建设带来了诸多安全隐患。日前，郑东新区如意湖办事处绿城百合社区在农业东路高架桥工地开展防汛防汛应急演练，以实战标准检验防汛准备工作。

随着警铃响起，演练正式开始，演习总指挥下达人员疏散命令。接到命令后，人员疏散小组立即按照指定路线组织人员疏散。同时，抢险救援组、搜救组、物资保障组、医疗救护组迅速赶赴预定场地紧急集合，在应急救援指挥部的统一部署下，迅速到达指定地段开展防汛防汛救援工作。如意湖办事处相关负责人表示，此次防汛防汛应急演练，是对应急预案的一次检验，也是对各抢险小分队反应能力、协作能力和突发应急能力的一次锻炼，达到了“招之即来、来之能战、战之必胜”的预期效果。

启动专项整治 护驾食品安全

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 张佳莉)为切实做好食品安全监管体制和食品安全工作，日前，郑东新区祭城街道办事处对辖区私人会所及家庭式小餐馆开展食品安全专项整治。

据了解，此次食品安全整治工作重点查看是否办理食品经营许可证，从业人员是否持有效健康证上岗，是否存在使用非食品原料生产加工食品、不合格调料、滥用添加剂及使用“三无”食品现象，进货台账登记、索证索票是否齐全等情况。

针对检查中存在的问题，工作人员当场下达整改通知书，责令限期整改并进行问题说明。截至目前，已下达整改通知书30余份，收缴三无产品、食品添加剂20余包。下一步，办事处将进一步加大对食品安全整治力度，严格监督，确保整治工作落到实处。

荥阳市国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

荥国土资告字〔2016〕11号

经荥阳市人民政府批准，荥阳市国土资源局决定以网上挂牌方式出让三宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(见附表)。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动，申请人可以独立申请，也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出让，均采用价高者得的方式确定竞得人(具体

内容详见挂牌出让文件)。

四、申请人需办理数字证书认证手续，并于2016年7月14日至2016年8月12日，登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统(<http://gtjy.zzland.gov.cn>)，浏览公告并下载挂牌文

件。缴纳竞买保证金截止时间是2016年8月10日(挂牌期截止时间前2天)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为：2016年8月3日至2016年8月12日。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到荥阳市国土资源局105号房间签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)荥政储〔2016〕39号地块属于棚户区改造项目安置区用地。

(二)网上挂牌时间截止时，有两个以上竞买人参与竞买的，系统自动转入5分钟限时竞价确定竞得人。

(三)本次挂牌为无底价挂牌，最高价格的出价人即为竞得人。出让地块的缴款期限为合同签订之日起60日内。

(四)竞买人须全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》。

七、联系方式：

地 址：荥阳市荥泽大道与康泰路交会处南100米

联系人：李先生
联系电话：0371-64652136

荥阳市国土资源局
2016年7月14日

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	出让年期(年)	规划指标				容积率	保证金(万元)	起始价(万元)
				土地用途	建筑高度(米)	建筑密度(系数)	绿地率(%)			
荥政储〔2016〕39号	广武路与龙港路交叉口东北侧	8974.99	70	居住	<100.0	<28.0	>35.0	1.0<FAR<3.0	846	2415
荥政储〔2016〕40-2-1号	广武路与龙港路交叉口东南侧	10978.80	70	居住	<60.0	<30.0	>35.0	1.0<FAR<3.0	3064.08	2950
荥政储〔2016〕40-2-2号	广武路与龙港路交叉口东南侧	37284.96	70	居住	<100.0	<28.0	>35.0	1.0<FAR<3.3	10622.44	10175