

深耕郑州 高端引领

每个人心中都有一方水、一片湖，都向往怡然自得、依湖而居。自古以来，人们从未停止过对湖的憧憬。古人泛舟湖上，与友把盏，畅意抒怀，感慨“一色湖光万顷秋”；如今，生活在喧嚣闹市之中的人们更是向往一片宁静祥和的平湖秋月，湖景房成了人人向往的梦中家园。郑州向东，东有悦湖会，便是这样一处理想居所，它外揽贾鲁河醇美湾区，内拥500亩私家天鹅湖，成为人们安放梦想的栖息之地。

唤醒生活诗意之美

本报记者 龙雨晴

亲水而居 不负湖景

一泓不被惊扰的湖水，一处湖边休憩的楼台，一条郁郁葱葱的小道，对于都市人来说或许是一幅略显奢侈的生活画卷，但却是值得追寻的居家之所。“仁者乐山，智者乐水。”寻觅之下，生态环境优美、工程质量扎实、社区配套完善的悦湖会让人纷至沓来。新品入市则使得这颗湖畔明珠愈发绚丽夺目。

据悉，悦湖会项目位于商都大道与泰安街交会处，围湖而建。天鹅湖水域面积达500亩，是由湖底天然泉眼渗出的原生湖，波光粼粼，水天一色。水中常有天鹅结伴，野鸭成群。上万株20年以上树龄的名贵树木散落于湖畔，植被优良，水草丰美，缘湖延伸出6.8万亩森林公园。湖心排布着大小三座鸟岛，无桥梁与岸相通，减少了人类活动的干扰，成为鸟类繁衍生息的天堂。住在悦湖会，家至湖边不过百步的距离，每天漫步在公园中，听水声潺潺，感柔风拂面，闻鸟语花香，观天鹅翩跹，正所谓“开窗览万象，移步入花间”。

自9月13日，悦湖会湖景新品入市以来，深受客户认可。

既然备受欢迎，必有其超凡的魅力之处。据记者实地探访，这三栋楼王处于整个社区临湖的最佳位置，是名副其实的亲水楼王。登楼俯瞰，天鹅湖尽收眼底，贾鲁河醇美湾区举目可见。不仅一线临湖，更与景观保持最贴切的距离，举步即至湖畔，2000米环湖绿色走廊、果岭式坡地景观，让湖居生活更具魅力。不仅如此，本次新推出的3栋楼王还是纯改善住宅产品，以高品质的产品配置定义郑东湖居生活新标准，匹配改善性客户购房所需，成为改善人群购房的明智选择。

诗意生活 渐行渐近

当巍峨的建筑从无到有矗立在天鹅湖畔，悦湖会所倡导的真湖生活离我们越来越近了。承载着许多人对家的幻想，对诗意湖居生活的渴望，悦湖会项目建设正如火如荼地进行着。

在众人瞩目之下，经过半年多的精心浇筑，近日该项目2#楼、3#楼喜

封金顶。

回首三个月前，悦湖会工地如火如荼，拔地而起，逐日增高的楼栋给人无限希冀；两个月前，部分楼栋开始封顶，防护网越来越高，让人充满期待；一个月以前，项目即将全部封顶而防护网尚在，仿佛一位“千呼万唤始出来，犹抱琵琶半遮面”的美人，让人忍不住想揭开它神秘的面纱；现在，悦湖会基本全部封顶，大部分楼栋防护网已拆除。就像深秋十月里慢慢添加的衣裳，许多人心念念的美丽家园正逐步成型，不负众人期望。

据了解，在目前的地产市场上，选择一个有社会责任感的实力开发商是买房需要考虑的首要问题。封顶不仅是企业履约能力的体现，更是企业实力的最好诠释。

宏田置业董事长王二喜深耕郑州地产20多年，深知品质及信誉对于一个项目的重要性。作为一个追求完美主义的带头人，他对工程质量及施工进度的要求极其严格。正因为此，悦湖会项目自建设施工以来便严守质量关，项目精湛

的施工工艺及优秀的品质把控广受市场赞誉，多次受到上级主管部门嘉奖。

相信不久的将来，一座环境优美、品质过硬的真湖大盘将以更加完美优雅的姿态呈现在世人眼前。

完善配套 品质非凡

随着新品入市、楼盘封顶，悦湖会所展示的美与魅让越来越多的人为之倾倒。眼看着它已初现雏形，幻想中美好的生活画卷越来越清晰地浮现在人们眼前。如果说悦湖会的“湖”是得天独厚的外在美，它高品质的生活服务和配套，则是内在的非凡魅力。

对居住者而言，最理想的是省下时间，用在生活的享受上，而高品质的物业服务能够全方位解决生活中琐事。悦湖会引进国家一级资质正弘物业，用服务保障品质生活体验。同时运用现代信息技术，实现小区自动化管理。配置6大安防系统：红外监控系统、彩色可视对讲、24小时电子巡更系统、智能IC卡一卡通、背景音乐系统、网络管理系统。与

此同时，悦湖会在中牟实现指纹密码锁+社区WiFi全覆盖+社区智能灭蚊系统三大社区配置，为每一位业主提供无微不至的管家式服务。

而在生活配套方面，悦湖会小区内配建有北师大双语幼儿园，可以满足孩子一站式的教育需求。项目周边名校林立，东有中牟二中和河南农业职业学院；西有中牟外国语学校、中牟一高、易斯顿美术学院、郑州电力学校；南有中牟实验中学、东风路小学；北侧紧邻中牟二高。商业配套方面，项目向东步行5分钟就是新世纪购物商场，一站式消费满足吃、喝、玩、住、购等生活需求；周边医疗资源丰富，西侧有中牟县人民医院、骨科医院、眼科医院等医疗单位，东侧有协和医院、中医院、管道医院，南侧有中医院二院等，5分钟医疗圈随时为家人的健康保驾护航。

悦湖会既有推窗可见的秀美湖景，有早听鸟叫晚伴蛙鸣的安逸闲适，又探索出品质生活的舒适尺度，倾力打造生态湖居典范。它的美好不足为奇，幸而遇见，愿长住于此。

预售证号：ZM150048 ZM160001



THE CYGNUS

| 天鹅湖畔·真湖生活 |

悦湖会

一湖悦人生

138-196m² 建筑面积亲水大宅 全城入市

以湖为邻，步步倾心；悦湖会择址郑东热土，临天鹅湖而建

秀美湖景与贾鲁河醇美湾区在此无声邂逅；葱郁环湖绿廊，果岭式坡地景观

亲水生活，于此悦然开启

不限购
不限贷



VIP HOTLINE 悦湖热线 6229 2222/3333

品鉴中心//商都大道与泰安街交会处(天鹅湖畔) 投资开发//宏田置业

本广告为要约邀请，仅供客户参考，广告中的图片、文字、数据等均以政府部门的最终核准文件及双方合同约定为准



© 实景合成