

# 郑州市城乡规划局 城中村改造规划方案公示

(2016—26)

项目名称：郑州市中原区洛达庙村城中村改造（二期）控制性详细规划

委托单位：郑州市中原区人民政府

用地位置：颍河西路、陇海西路、华山路、秦岭路围合区域

用地面积：规划用地面积14.77公顷（合221.55亩），其中洛达庙村改造用地面积为4.36公顷（合65.4亩）。

用地规划分类：二类居住用地、行政办公用地、医疗卫生用地、商业用地、城市道路用地、公园绿地、防护绿地共七个中、小类。

公共设施：规划范围内设置的公共服务设施主要有：幼儿园1所，医院1处，社区卫生服务站1处，文化活动站1处，社区体育活动场地1处，居民健身设施8处，托老所1处，社区服务站1处，社区居委会1处，治安联防站2处，物业管理6处，居住区商业中心1处，社区便民店1处，邮政所1处，变电室3处，二次供水加压泵站1处，热交换站1处，通信综合接入机房1处，再生资源回收点1处，垃圾转运站1处，公共厕所2处及垃圾收集点、机动车停车场(库)、非机动车存车处等。

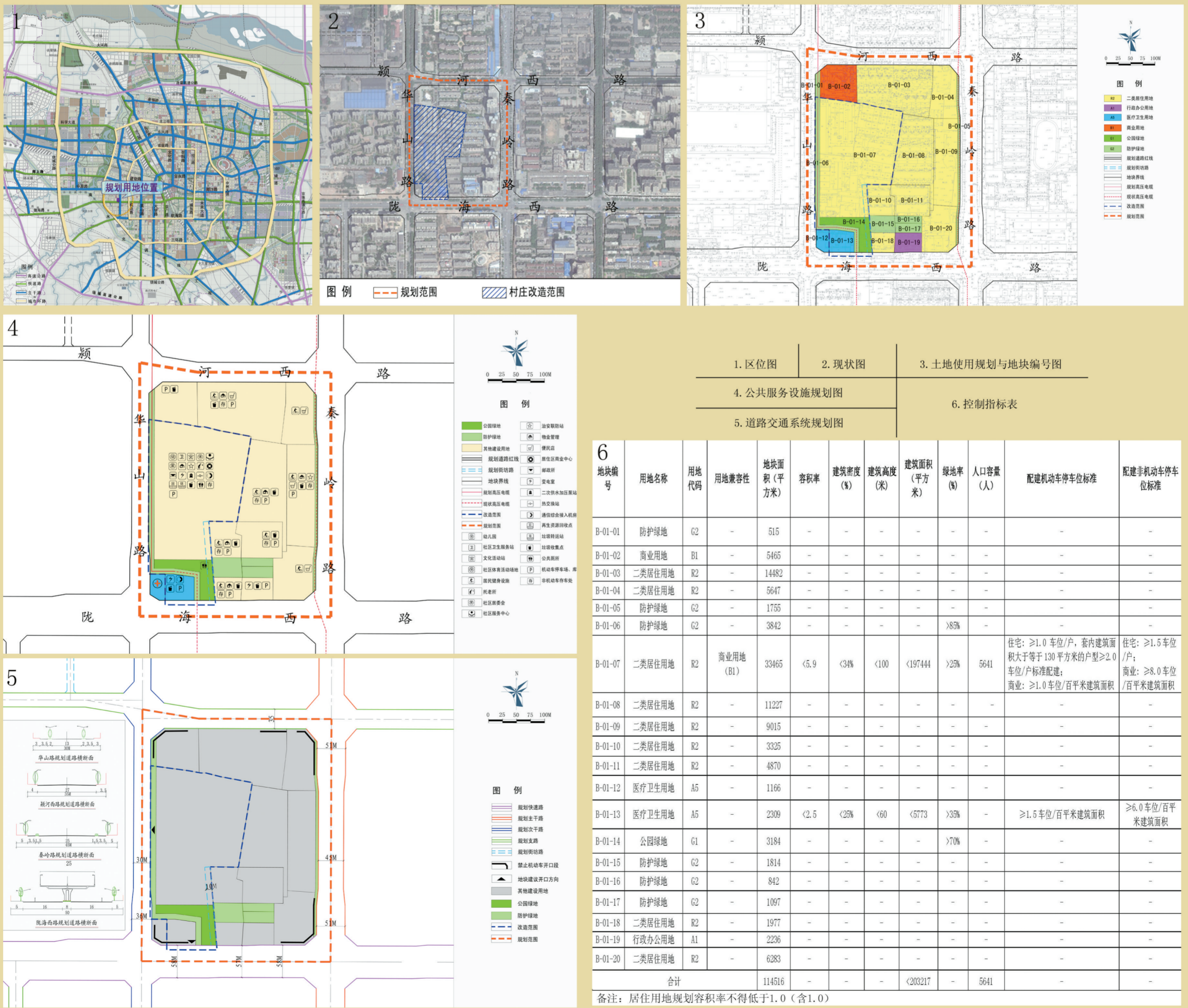
公示内容：1. 区位图 2. 现状图 3. 土地使用规划与地块编号图 4. 公共服务设施规划图 5. 道路交通系统规划图 6. 控制指标表

公示日期：2016年11月9日至2016年12月20日

为确保该规划工作的顺利实施，依据《中华人民共和国城乡规划法》有关规定，按照市委、市政府政务公开的要求，以公开透明、依法行政、规范高效、廉洁公正、强化监督为原则，以实现城乡规划管理工作公开、公正、民主、高效、廉洁、规范为目标，促进城乡规划管理的科学化、民主化、法制化，不断提高公众参与城乡规划的意识，维护全社会对城乡规划的知情权与监督权，使城乡规划更加科学、合理和规范，保证城乡建设的健康运行，促进郑州市经济健康持续发展。现将该项目控制性详细规划设计方案进行公示，欢迎社会各界对该项目提出宝贵意见和建议。

联系电话：67188523 67661615（郑州市城乡规划局）

67188539（郑州市城乡规划局信访处）



公示内容网上可同时查询 [www.zzupb.gov.cn](http://www.zzupb.gov.cn)

郑州市城乡规划局  
2016年11月9日