

提升党员干部综合素质 建立工作推进良好机制

惠济区老鸦陈街道办事处全力保障重点工作、重点项目整体推进

本报记者 栾月琳 通讯员 马艳辉 张梦洁 文/图

今年是“十三五”规划开局之年，也是惠济区经济、社会全面大腾飞、大跨越、大发展的起步之年。惠济区第三届党代会提出惠济区今后五年的奋斗目标是：以旅游业为龙头，着力推进“文旅、商旅、农旅、工旅、康旅”五旅融合发展，努力实现“城区空间、城区生态、城区产业、城区管理、城乡形态”五个转型升级；惠济区“十三五”规划纲要也提出，要按照“一核一带三组团四片区”总体布局和“一核引领、一带振兴、组团发展、多点支撑、全域旅游”的总体发展思路，以旅游业为龙头，走产业融合发展的创新之路，在

“十三五”末将惠济区打造成为“产业融合发展创新区、生态宜居宜业旅游城”。

为打好“十三五”开局之年这场硬仗，惠济区年初就明确了今年要完成的16项重点工作和93个重点项目，计划总投资1498亿元，年度计划投资198亿元。为确保重点工作和重点项目顺利推进和圆满完成，实现“十三五”开局之年“开门红”，惠济区委、区政府年初决定在全区范围开展以“抓机关干部工作作风、抓工作落实推进机制，确保重点工作和重点项目圆满完成”为主要内容的“两抓一保”活动，计

划用一年时间，整治干部队伍存在的“庸、懒、软、散”陋习，建立起一套完整有效的推进工作落实机制，全面提升惠济区经济社会发展的软实力。

老鸦陈街道办事处将认真落实区委、区政府“两抓一保”活动和当前全党开展的“两学一做”学习教育活动紧密结合，切实开展理论学习和业务培训，努力提高党员干部的思想素质、服务意识、业务水平和工作能力，充分发挥个人的主观能动性，主动作为、勇于担当、努力争先、开拓创新，为惠济区经济社会全面发展贡献自己一份应有的力量。

抓作风建设

确保各项工作圆满完成

在党员干部中间扎实开展学习教育活动，从领导干部作风转变入手，引导整个机关作风转变。一是采取“走出去”的方法，借助区里各系统、各个口的学习培训平台，积极组织街道各级干部参训，先后组织科级干部、参加区委组织部开展的领导干部作风建设培训；组织纪检干部、参加区纪委组织的纪检干部专项培训；组织司法工作人员，参加由区委政法委牵头举办的依法行政培训；组织各村支部书记、村委会主任、村监事会成员，到大别山干部学院参加思想道德和廉政建设培训等。二是采取“请进来”方法，邀请一批有见地的专业人员和大学教授，举办各类专题讲座，借以拓展视野、发散思维、更新观念，提升思想境界，树立服务意识，提高落实工作、完成任务的能力。

制定一整套“能上能下、奖惩结合”的管理制度。通过“两抓一保”提高工作保障、工作纪律，全面打造完善高效的团队；通过一系列奖励先进、鞭策后进、奖励罚懒措施，激发和调动

全体成员的积极性和创造性。先后组织干部学习新修订的《街道制度汇编》《街道干部任用条例》，通过学习使干部进一步认识到认真贯彻执行《干部任用条例》是深入贯彻落实党的十八大精神的具体要求，在推动干部工作的科学化、民主化、制度化上具有十分重要的意义；认真贯彻执行《干部任用条例》，坚持党管干部原则，树立正确的用人导向，严格遵守程序，规范用人程序，激发全体工作人员干事热情。

街道成立督查办，按照街道考核办法，每周出考勤通报，不定期进行纪律督查，对违反工作纪律的人员严肃处理，今年已向区纪委移交两名长期缺岗的工作人员；严格干部管理，建立干部外出报告制度、考勤请假制度、干部通讯联络制度、重大事项报告制度等；认真贯彻落实干部廉洁从政准则，落实党风廉政建设责任制，努力打造一支作风实、业务精、敢担当、能攻坚、忠诚干净的干部队伍，为街道各项工作开展提供坚强的政治、思想和组织保障。



大气污染专题会研究如何进一步推进大气污染防治工作



双桥花卉市场成为郑州市节假日最爱光顾的市场之一

克难攻坚

集中优势兵力打“歼灭战”

在惠济区明确今年的重点项目中，涉及老鸦陈街道的共有19项。为确保重点项目顺利推进，老鸦陈街道确定了班子主要领导分包联系重点项目机制，并持续深入开展“五比五看五加快”活动，确保重点建设项目顺利推进。

老鸦陈街道今年还承担了许多上级交办的临时性突击任务，街道采取主要领导挂帅督办，集中优势兵力打“歼灭战”的方法，抽调人员、紧盯任务、集中突击，高效超额完成任务。

连霍高速绿化带征迁：此项工作涉及苏屯村、薛岗村共278.39亩地，征迁企业、村民92户。时逢薛岗村征迁改造处于紧张推进阶段，街道两位党政主要领导各自带领一队精兵强将，兵分两路开展工作。仅用10天时间就按照区政府规定的时间节点完成了目标任务，征迁拆除量99831.034平方米，目前8米林带、消防通道和200米树木绿化工程也已完工。

贾鲁河综合治理：贾鲁河在老鸦陈街道辖区内长2.4千米，需要治理面积370.72亩。街道采取科级干部分段包干办法，进村入户做动员，集中用一天一夜时间，组织150多人，出动大型机械20台，对蓝线占地范围内227.2亩土地全部清理完毕，在全区率先完成了附属物拆除及征地任务，受到区委、区政府的通报表彰；涉及贾

鲁河整治范围内的坟墓迁移工作于11月10日正式启动，街道集中优势力量，组织60余人，仅用6天时间，于11月15日完成迁坟工作，在全区率先完成任务。

铁路沿线综合整治：京广铁路沿线综合整治是上级有关部门下达的又一项临时性突击任务，涉及师家河、双桥、薛岗3个行政村，共排查铁路沿线危树2711棵，影响铁路安全的隐患建筑物4处。街道提前办好一切手续，集中3天时间，将所有危树清理完毕，涉及隐患建筑物一日内拆除到位，拆除面积10033.84平方米，在全区第一个完成任务。

地铁2号线二期工程征迁：地铁2号线二期工程涉及辖区双桥村12亩土地。老鸦陈街道9月30日接到任务后，组织人员突击行动、全力攻坚，仅用7天时间清除了所有地面附属物，拆除建筑物面积109.62平方米，清理其余附属物面积4396.4平方米，按时间节点圆满完成工作任务。

索须河水系综合治理：此工程涉及老鸦陈街道师家河村4.2公里河道综合治理任务，需征迁村民80户。街道用一个星期时间普查完毕，蓝线放点工作已经结束，固化附属物已完成56户，目前正在加班加点赶进度，争取早日完成任务。

抓机制建设

确保重点项目顺利推进

建立“科级干部包村组、主要领导包项目”的工作机制。老鸦陈街道下辖6个行政村，每个行政村都由一名科级干部分包，负责指导、督促村“三委”开展工作；重点项目则由班子主要领导分包，需要跨村联动的重大项目，由街道主要领导挂帅协调，使两者有机结合，推进工作成效显著。

在大棚户区改造征迁工作中，街道辖区6个行政村中有5个已完成改造征迁任务。其中薛岗村于今年3月份正式启动，5月4日已全部搬完，签订协议率达99.8%，垃圾清理完毕，资金兑付到位；双桥、杜庄、下坡杨、苏屯四个行政村征迁遗留问题已经实现全部清零，清零面积18252.78平方米。在“违法用地、违法建设”清零工作中，规划违法的27起已处置18起，处置面积34472平方米；土地违法拆除13处，面积37600平方米；新增违法建设查处13起，已全部拆除。这些工作为街道辖区下一步经济社会大发展腾出了巨大空间。

在城市基础设施建设工作中，今年涉及老鸦陈街道辖区的新修道路新苑路、长兴北路、香苑路、西三环北延，均已按要求完成征地任务；科技路、开元西路、中央东西路、滨河路、贾鲁路、苏屯路正在进行土地征收；污水处理厂、110千伏变电站、惠济区疾控中心、锦艺实验小学、郑州外国语学校北校区均已完工土地征收，

正在进行附属物清理。

在大气污染防治攻坚任务中，老鸦陈街道全员参与、全员上岗、攻坚克难，建立健全“日例会、周点评、月观摩”工作机制；对分包片区、责任区域、企业台账等实行挂图作战，加大对“死角”“盲区”、土小企业、建筑工地以及占道经营、露天烧烤的监管力度；先后投入资金110万元，购买环保巡查电动车10辆、片区巡查电动车40辆，有效助力大气污染防治巡查、执法、整改工作有序开展；积极动员辖区企业参与大气污染防治工作，辖区企业自行购买洒水车4辆，用于清洁保洁和防尘降尘，同时街道财政支持各村购买洒水车和垃圾清运车等小型车辆设备30余辆（台）。截至目前，街道共投入大气污染防治资金1100余万元，所有上级督查出的问题以及自查出的问题，全部按期按要求整改到位，没有因大气污染防治不力而出现大的问题。

在农村产权股份制改革工作中，老鸦陈街道积极推进试点村工作，确定下坡杨村、杜庄村两个行政村为街道第一批农村产权股份制改革试点村，双桥、薛岗、苏屯、师家河四个行政村为第二批改村。目前，下坡杨和杜庄两个试点村均按时间节点完成第一、二阶段工作，已进入第三阶段分段培训和资产量化、分配工作流程。其余四个村的股改工作已全面启动。

针对辖区大部分村庄征迁改造现状，老鸦陈街道将村民安置房建设列为重中之重，全力向前推进。截至目前，下坡杨村安置区一期建设已进入室内装修，预计年底实现回迁；二期主体实现封顶，预计明年可全部建成。苏屯村安置区2个地块已经实现进场施工，其余2个地块正在进行附属物清理；杜庄、双桥、薛岗三个安置区建设正按照“4+2”工作程序顺利推进。

蓝图已经绘就，建设的大幕已经拉开，未来老鸦陈街道辖区会是一个什么样子？街道党工委书记陈伟森向记者描绘了这样一幅图景：紧紧围绕区委、区政府提出的全新发展定位，走产业融合创新发展之路，大力发展高端综合商业及与旅游业密切相关的服务业，着力推进“文旅、商旅、农旅、工旅、康旅”五旅融合

抓民生保障

走产业融合创新发展之路

发展，力争在“十三五”末，把惠济区老鸦陈街道辖区建设成为美丽街区、生态街区、幸福街区和繁荣街区，努力促进街道辖区“四个文明”同步发展。

具体做法是，根据辖区6个行政村所处地理位置不同，以征迁村民补偿所自持的安置房商业部分为载体，结合村庄股份制改革，由村民直接参与经营，构建各具特色的商业综合体或城市综合体；以苏屯村村民自持9万平方米商业面积为载体，重点吸引诸如欧尚、沃尔玛这样的大型卖场入驻，打

造特色商业综合体；以杜庄村村民自持的6万平方米商业面积为载体，建立以欧凯龙、红星美凯龙等为依托的家居特色商业综合体，吸引郑州以及周边城市消费者前来购物；以下坡杨村民自持的4万平方米商业面积为载体，建立以茶叶、茶文化、家居用品为特色的商业综合体，提升市民消费层次；以双桥村民自持的13万平方米商业面积为载体，建立以花卉、婚庆用品、古典家具等为特色的商业综合体；以薛岗村村民自持的5万平方米商业面积为依

托，建立以建材、家居、装饰装修为特色的商业综合体；发挥师家河村临近即将复建的荣泽古城的优势，围绕古城旅游大打文化牌、旅游牌、服务牌，重点打造一处文化旅游特色市场和特色服务区，为国内外游客提供更为便捷、周到、贴心的服务。

陈伟森表示：“围绕这6个各具特色的产业区和商业体，加之一些医院、学校、幼儿园、市民健身中心等市民配套设施建设，老鸦陈街道辖区将来会吸引更多有实力、有特色、名气大、声誉好的大企业前来投资兴业，这样就能实现让村民在家门口就业和享受良好社会服务的美好愿景，也能切实改善辖区群众居住和生活条件，提高他们的经济收入，从而实现辖区经济社会良好发展和生态环境持续改善的发展目标。”



街道环卫车辆洒水降尘