

身在郑州不是客 他乡已然成故乡

——南水北调移民的新生活

本报记者 武建玲 实习生 牛艺杰 文/图

为了一渠清水北送,部分丹江口库区群众整村外迁,其中落户郑州的有4639户18735人。这些新市民在郑州生活得咋样?记者近日到荥阳市高村乡李山村进行采访。

从连霍高速荥阳站驶出,往北走几百米,有一条东西向的水泥路。沿水泥路一直向西走一两公里,就到了李山村。沿着村里的南北主路走进去,路两旁有十几家主营丹江鱼的农家乐饭店。

郑州市民方先生在一家饭店吃过午饭,正准备驾车离开。“以前来这个村的饭店吃过鱼,味儿不错,今天就和朋友一起来了。”他说,这里距郑州市区不远,又离高速口近,开车很方便,以后会常来的。

“俺村的丹江鱼在附近小有名气,节假日有不少郑州人来吃饭。”经营农家乐饭店的李宗明刚刚忙完中午的生意。据他介绍,村里一家饭店年收入大概40万元。

李山村是南水北调丹江口库区第一批移民搬迁村,2010年8月12日由南阳市淅川县上集镇搬迁至荥阳市高村乡,全村194户,824人。

“全村有260亩土地流转,大概有两成村民开了饭店,大部分村民在附近厂里打工。”该村村委会主任李同科介绍说,不少村民除了土地流转收入,还有打工收入,人均年收入1.5万元左右。

除了特色餐饮,村里还建起了温室大棚,发展家庭采摘。村头荥阳市一鸣生态园的大棚里,村民樊国丽的草莓已经成熟,红彤彤的煞是喜人。樊国丽说,大棚草莓可以采到明年5月份。一鸣生态园里还种有樱桃桃、葡萄、石榴、红心火龙果、红肉苹果



李山村餐饮一条街

等水果,樊国丽希望大家在水果成熟的时候前来采摘。

在李山村党支部书记李宗显的办公桌上,一本乡村旅游产业发展规划册勾勒了李山村今后五年的发展蓝图。

李宗显告诉记者,利用交通优势、独特资源和国家的移民扶持政策,李山村正在规划建设建筑面积2000余平方米的旅游观光餐饮一条街,明年下半年建成后村里的饭店都会搬过去。村里6000余平方米的钢架结构智能连栋温室项目也正在施工。村里还将建设家庭客栈项目。以后,游客来了不仅有吃的,有的玩,还

有地方住。

据悉,郑州市共有22个南水北调丹江口库区移民村。截至目前,全市共批复丹江口库区移民扶持项目133个,项目总投资1.64亿元。产业扶持和就业创业服务助力,移民人均收入由2011年的4300元增加到2016年底的1.5万元,平均增幅30%以上。我市有3个移民村的集体收入在百万元左右,移民群众不仅有了工资收入、土地流转收入,还有了年底分红。

“五年后再来俺村,肯定会大不一样。”对于李山村的美好明天,李宗显充满信心。



生态园里的大棚草莓煞是喜人



今年,广安生物20周年庆典现场,中国科学院、科学院8名院士齐聚创新论坛,为食品安全产业链把脉,让位于郑州高新区的这个河南本土农牧产业化企业再一次成为关注焦点。

用新思维、新手段、新方式对现有产业进行改造、转型、升级,以实体经济为基础,整合资源,通过打造“农业种植—原料—饲料—产品—养殖—动保—食品”的全产业链经营模式,实现从田间到餐桌的大贯通大整合,致力于将健康安全高品质的猪肉送到郑州市民的餐桌上。广安生物经历多年来的发展,已成为河南农牧产业化的龙头企业。

广安生物:舞起农牧产业化龙头

本报记者 裴其娟 通讯员 赵翔宇

1996年,中国的饲料行业刚刚经历了早期洗牌,国有企业数量减少,民营企业数量大幅增加。当年,曾任河南省农科院畜牧所研究室副主任、北京康地公司饲料销售员的高天增下海,与另外两名创业者一起,创立了郑州广安饲料技术有限公司。雇了十几个人,租了一个小车间,便开始生产高科技饲料。

面对瞬息万变的市场,广安生物常常用超前的思维和创新理念去解决发展中遇到的各种困难。

1997年,广安生物制定了未来发展的十大战略,包括组建产业网络,实现产业互动以及2006年上市等。

1998年,为平衡饲料原料的价格波动,成立了贸易公司,让广安能够以较小的代价,规避市场风险。

2000年,为满足企业的信息需求,创办中国牧业网,给品牌推广带来了隐形附加值。

为打破资金瓶颈,2001年6月,在河南省畜牧行业率先实行股份制改造,在公司高层领导全部实现持股计划成为股东基础上,发起“百名博士、教授入股计划”,不但解决了企业当下的发展难题,还无形中募集到了一个“智囊团”。

2013年,广安投资继续向产业链终端进军,推出“九月香”猪肉及熟肉制品品牌,真正实现“从农场到餐桌”的产业链缔造。

广安生物有两个最大优势:一是技术优势。公司拥有7名博士及25名硕士组成的研发团队,以及院士工作站、博士后科研工作站、省级生物预混料工程技术研究中心。二是产业链优势,经过20年积淀,已经

打通产业链各个环节。

如今,广安生物已经成为一家以高科技饲料为主营业务,以饲料原料、动物保健品、网络信息服务、种畜种禽为辅助业务的农牧产业化龙头企业。设立六大生产基地,拥有13个子公司、40多个销售分公司,总资产9000余万元。2015年,广安生物全年营收80160.69万元,居河南省新三板挂牌企业第3名,实现净利润5082.75万元,较上年增长104.91%。

未来五年,广安生物将继续整合种植业、饲料加工、健康养殖、生物安全、屠宰加工、物流、食品等环节,制定中国健康猪肉产业链系列标准,致力于打造一条从农场到餐桌的全产业链。以互联网+为手段,搭建“料联网”“猪联网”“肉联网”,实现“智慧产业链”的立体化运营与管控。

三区接受委托 执法文化市场

本报讯(记者 左丽慧)昨日上午,市政府召开专题会议,协调推进三个区域的市场执法权委托工作。副市长刘东出席会议。

会上,郑东新区等三个开发区与相关县(市)区签订委托协议,初步解决了区域内文化市场办证难、管理难的现实困难。为占地区域面积727.58平方公里、常住人口251.4万人的三个开发区的文化市场经营,提供了良好的发展环境。

为在全市实现文化市场管办结合,各开发区、县(市)区的责权统一,节约行政成本,提高行政效率。刘东要求,要强化主管部门职能,进一步加强协调和执法队伍建设,双方要明确委托范围、委托权限、委托时限及委托责任,进一步解放思想,勇于担当,充分发挥文化在国家中心城市建设中的引领和支撑作用,促进郑州加快向国家中心城市迈进。

重污染天气 黄色预警解除

本报讯(记者 侯爱敏)依据省环境监测中心、市气象台和市中心站会商结果,受冷空气影响,昨日下午空气质量开始改善,预计14日和15日郑州市城区空气质量为轻度或中度污染,经市政府研究决定,昨日18时我市解除重污染天气黄色预警,但全市将继续执行不利气象条件下中度等级管控措施。

不利气象条件下中度等级管控措施主要包括:停止土石方作业,停止渣土车运输,确需施工的报相关负责人批准;对重点工业企业驻厂监管,污染防治设施全部开启。对生产经营无重大影响的VOCs企业实行白天停产的错峰生产模式;严控道路扬尘,加强道路湿式清扫;加强交通疏导,减少机动车怠速运行;严格整治不达标的烧烤摊位和餐饮点,禁止垃圾落叶各类焚烧;加强三级督导检查力度,对工作落实不到位者坚决进行责任追究。

郑州市国土资源局 关于推行商品住宅用地出让 “持券准入”政策的公告

为贯彻落实《河南省国土资源厅 河南省发展和改革委员会 河南省财政厅 河南省扶贫开发办公室关于我省宅基地复垦券在省域内公开交易全力支持易地扶贫搬迁等工作有关问题的通知》和《河南省国土资源厅 河南省扶贫开发办公室关于做好宅基地A类复垦券认定实施精准扶贫有关问题的通知》要求,用活用好用地增减挂钩政策,优化土地资源市场化配置,为易地扶贫搬迁筹措更多资金,助推全省脱贫攻坚工作,我市拟推行商品住宅用地出让“持券(复垦券)准入”政策,现将相关事宜公告如下:

自2017年1月15日起,郑州市市内五区、郑东新区、经济开发区、高新区范围内,在办理农转用手续时未使用复垦券的商品住宅用地,出让时需“持券准入”,即土地竞买人必须提前购买与出让土地同等新增面积的复垦券,参与土地竞买。

为保证土地竞买人平等享有持复垦券参与商品住宅竞拍的权益,省政府拟定于2016年12月20日,在河南省国土资源厅机关后服务楼二楼会议室推出首批复垦券公开交易(河南省宅基地A类复垦券拍卖公告详见省国土资源厅和郑州市国土资源局门户网站)。有意参与郑州市市内五区、郑东新区、经济开发区、高新区范围内商品住宅用地竞拍的竞买人,需提前申请购买复垦券。

郑州市国土资源局
2016年12月14日

郑州市国土资源局

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2016〕91号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以网上挂牌方式出让郑政出〔2016〕168、169、170、171、172、173、174、175、176号(网)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指

标要求

此次网上出让地块郑政出〔2016〕168、169、170、171、172、173、174、175号(网)为合村并城用地,郑政出〔2016〕176号(网)为城中村改造用地。项目建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》,拟建项目严格按照

城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出

让,郑政出〔2016〕174、175、176号(网)地块采用价高者得的方式确定竞得人。其他地块均采用《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文〔2016〕87号)规定的方式确定竞得人(具体要求详见挂牌出让须知)。

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2016年12月14日至2017年1月17日9时,登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统(<http://gtjy.zzland.gov.cn>),浏览公告并下载挂牌文件。缴纳竞买保证金截止时间为2017年1月13日17时(挂牌期截止时间前2天)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2017年1月3日至2017年1月17日9时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到郑州市国土资源局1207房间进行后置审核,审核通过后签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)本次出让地块郑政出〔2016〕174、175、176号(网)地块采用价高者得的方式确定竞得人,其他地块竞买方式和出让金缴款期限等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》(郑政办〔2016〕60号)、《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文〔2016〕87号)执行。

(二)竞买人应全面了解郑州市发改部门对上述所有地块备案的相关政策。

(三)竞买人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办〔2015〕8号)和《挂牌出让须知》。

七、郑州市国土资源局交易中心联系方式
联系地址:河南省郑州市淮河西路11号
联系电话:0371-68985010、68810680
联系人:彭先生、赵先生

郑州市国土资源局
2016年12月14日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					起始价(万元)	熔断价(万元)	竞地价最高限价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限(年)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)						
郑政出〔2016〕168号(网)	萍湖路北、景东二路西	42275.99	城镇住宅	>1.0、<1.6	<40	<40	>35	≥42141.95	26317	39517	52634	13160	70	五通一平
郑政出〔2016〕169号(网)	萍湖路北、景西二路西	26081.76	城镇住宅	>1.0、<1.4	<28	<24	>35	≥23633.28	16041	24241	32082	8030	70	五通一平
郑政出〔2016〕170号(网)	宜居西路北、景西二路西	26945.53	城镇住宅	>1.0、<1.6	<25	<40	>35	≥26637.56	16774	25174	33548	8400	70	五通现状
郑政出〔2016〕171号(网)	萍湖路北、景西一路西	38288.91	城镇住宅	>1.0、<1.6	<25	<40	>35	≥38069.26	23835	35835	47670	11920	70	五通现状
郑政出〔2016〕172号(网)	宜居东路北、景东路西	25153.65	城镇住宅	>1.0、<1.6	<25	<40	>35	≥24853.34	15659	23659	31318	7830	70	五通现状
郑政出〔2016〕173号(网)	绿茵路南、天轩街东	28540.09	城镇住宅	≥1.0、<2.0	<25	<40	>35	≥26251.14	14836	22436	29672	7500	70	六通一平
郑政出〔2016〕174号(网)	萍湖路北、景中路西	9615.82	批发零售、住宿餐饮	<1.5	<40	<24	>25	≥8901.08	6060		3030		40	五通一平
郑政出〔2016〕175号(网)	萍湖路北、景中路东	8632.74	批发零售、住宿餐饮	<1.5	<40	<24	>25	≥7982.78	5439		2800		40	五通现状
郑政出〔2016〕176号(网)	南三环南、紫辰路西	29343.02	商务金融、批发零售、住宿餐饮	>1.0、<3.5	<40	<80	>30	≥52403.7	21594		10800		40	七通一平