

郑州市城乡规划局 城中村改造控制性详细规划方案公示

(2017-4)

项目名称：郑州市二七区贾砦村城中村改造控制性详细规划

用地位置：渠南路以南，云东路-贾寨北路-碧云路以西，杏贾路以北，京广南路-炫月路-郑平路以东的围合区域。

用地面积：规划范围总用地面积为71.99公顷，改造范围用地面积为70.10公顷。

用地分类：二类居住用地（R2）、中小学用地（A33）、商务用地（B1）、城市道路用地（S1）、社会停车场用地（S42）、公园绿地（G1）共六个中、小类。

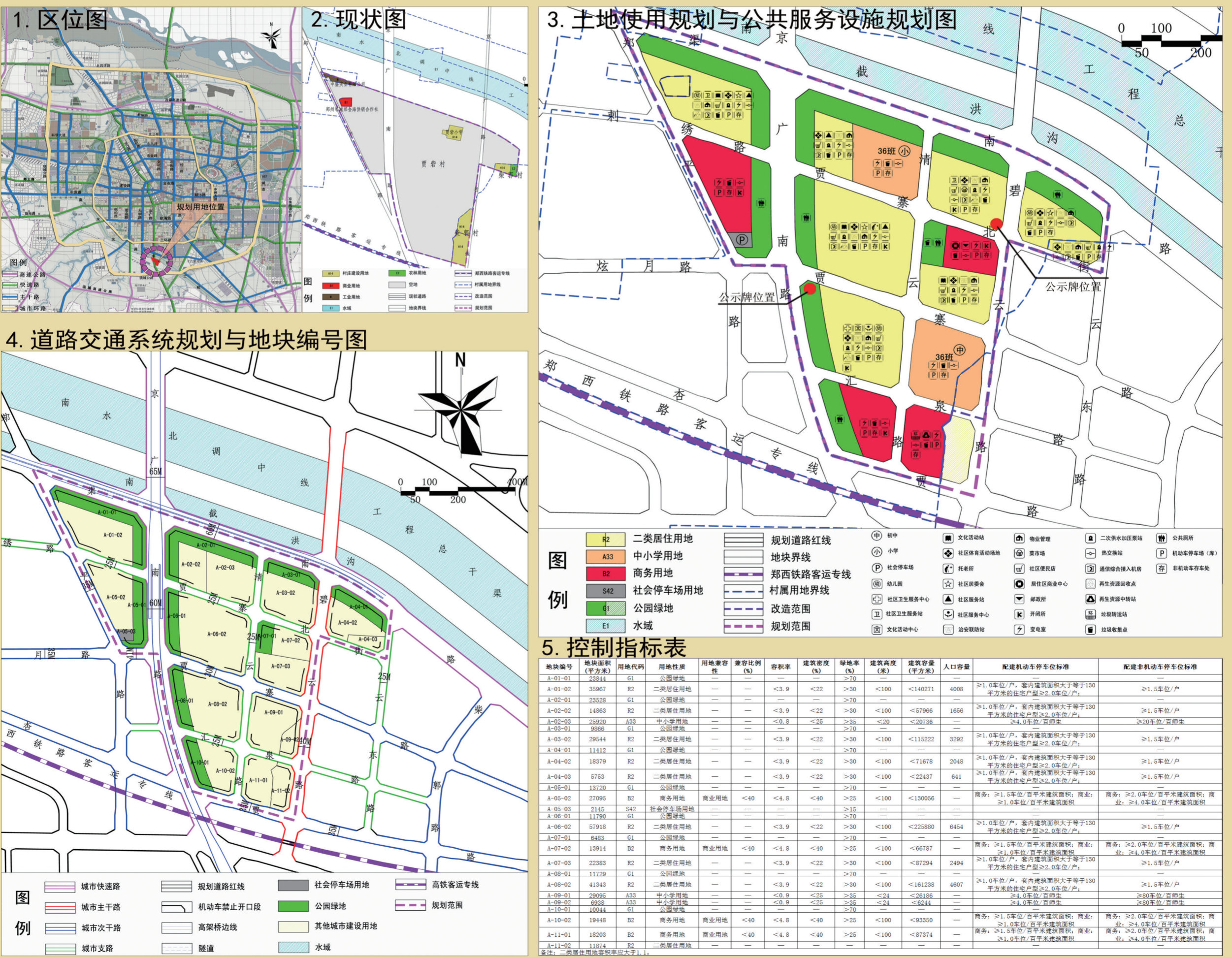
公共设施：规划范围内设置的公共服务设施主要有：初中1所，小学1所，幼儿园4所，社区卫生服务中心1处，社区卫生服务站2处，文化活动中心1处，文化活动站3处，社区体育活动场地8处，托老所1处，社区服务中心1处，社区服务站3处，社区居委会3处，物业管理8处，治安联防站8处，居住区商业中心1处，菜市场1处，社区便民店8处，邮政所1处，开闭所6处，变电室14处，热交换站14处，二次供水加压泵站8处，通信综合接入机房8处，再生资源中转站1处，再生资源回收点4处，垃圾转运站1处，垃圾收集点15处，公共厕所5处，非机动车存车处14处，机动车停车场（库）14处，社会公共停车场1处。

公示内容：1. 区位图 2. 现状图 3. 土地使用规划与公共服务设施规划图 4. 道路交通系统规划与地块编号图 5. 控制指标表

公示日期：2017年1月19日至2017年3月6日

为确保该规划工作的顺利实施，依据《中华人民共和国城乡规划法》有关规定，按照市委、市政府政务公开的要求，以公开透明、依法行政、规范高效、廉洁公正、强化监督为原则，以实现城乡规划管理工作公开、公正、民主、高效、廉洁、规范为目标，促进城乡规划管理的科学化、民主化、法制化，不断提高公众参与城乡规划的意识和维护全社会对城乡规划的知情权与监督权，使城乡规划更加科学、合理和规范，保证城乡建设的健康运行，促进郑州市经济健康持续发展。现将该项目控制性详细规划设计方案进行公示，欢迎社会各界对该项目提出宝贵意见和建议。

联系电话：86070172 67188523（郑州市城乡规划局） 67188539（郑州市城乡规划局信访处）



公示内容网上可同时查询 www.zzupb.gov.cn

郑州市城乡规划局
2017年1月19日