



根脉

丁酉年黄帝故里拜祖大典

城关乡

融入中心城区 做强根亲品牌

打造文旅小镇 建设美丽西城

就在一个月前,第二届白居易故里文化节系列活动在白居易出生地——新郑市城关乡东郭寺村圆满落幕。名家书画展、古玩展示、戏曲演艺……借着正月里的喜庆劲儿,城关乡的老百姓热热闹闹地给大诗人过了一个生日,也吸引了省会不少市民前来观光旅游。

曾经的老工业基地,开始凭借着区位优势、历史文化资源优势,“退二进三”,积极承接市区产业转移及黄帝故里景区辐射,朝着“融入中心城区、承接故里辐射、做强根亲品牌、打造文旅小镇”的目标奋进!

老工业基地凤凰涅槃

曾经的城关乡,是新郑市当之无愧的明星乡镇。

上世纪90年代,依托电厂及干线公路优势,城关乡工业发展迅速,形成西关工业园区及服装城,培育了一毛、二毛、金德恒、轩辕陶瓷、糖厂、瓜子厂等一大批知名品牌,镇区知名企业20多家、各类企业近200家,是新郑市率先实现财政收入过千万的乡镇。

但随着时代发展,国家淘汰落后产能、关停西关老电厂等能耗大、污染高的企业,西关老工业园区内大量企业停产,曾经辉煌的企业被市场淘汰,十多年来经济社会发展非常迟缓。

时代的弄潮儿,又怎么会时代抛弃?

2014年以来,城关乡积极贯彻落实新郑市委、市政府提出的“县域经济均衡发展、大力发展西南区域”的战略,以西关老工业园区旧城改造为契机,率先在郑州市启动旧城改造,通过政府融资平台,盘活建设用地,腾笼“待”鸟,为新郑市产业布局拓展了空间、提供了支撑。

“翻身仗”不好打,但西关老工业园区异常倔强又坚决地打响了这一仗。

近两年,城关乡先后启动西关老工业园区旧城改造、镇区土地整理和省道323沿线升级改造,实现西城大桥和郑韩路西延建成通车;完成7.1公里长的运河生态廊道建设,双泊河景观建设通过规划,真正实现城关乡镇区与新郑中心城区融合。

西城大桥通车一年多后,西城区重大项目落地不断,城关乡焕发迎来新生——

2016年,城关乡共完成地区生产总值26.29亿元,完成财政收入2259万元,完成主要工业增加值10.63亿元,完成全社会固定资产投资7.55亿元,完成社会消费品零售总额8.14亿元。乡域经济实力位居河南省百强乡镇第45位,被郑州市评为乡域经济发展“十快”乡镇、新型城镇化建设“二十快”乡镇,先后荣获省文明乡镇、郑州市卫生乡镇、新郑市跨越式发展先进单位等多项荣誉。

“三板斧”掀起改造浪潮

老工业园区想发展,换“思想”比换“衣裳”更重要,更能深度改变内在。

“必须拿出壮士断腕的勇气改变西关老工业园区,从而倒逼区域范围内传统行业转型升级,并形成改造浪潮,最终利用繁荣产业解决群众就业,使老工业区焕发青春与激情。”城关乡党委书记马东亮的话掷地有声。

城关乡打出的“第一板斧”是借风行水起之势,围绕三河环绕谋发展。利用南水北调运河、双泊河、杨河三河环绕的环境优势,紧邻中心城区,连接西南部乡镇的区位优势,干道交通优势,通过构筑比中心城区更宜居的环境来吸引人口聚集、企业入驻。在运河以东核心区起步区7平方公里区域,积极完善基础设施,提升城镇服务功能,为发展现代商贸服务业搭建好平台;在运河以西区域,积极进行土地流转,开发具有农耕文化和地方特色的

农家乐园,并依托运河生态环境,招引养老、养老服务项目,形成发展生态观光农业和绿色有机食品产业链的重要区域。

栽下梧桐树,引得凤凰来。这“第二板斧”是完善交通路网,打造基础设施建设年。按照“多部门协调、多渠道聚力、多措施协同”的原则,实施“修百路、亮千盏灯、暖万民心”工程,彻底解决“地不平、灯不亮”问题。实施镇区截污干管、给排水工程,并统一集中排污,建设污水处理厂,对行政路、蓝晶石路等镇区主要干道进行升级改造,提高区域承载力。加强农业基础设施建设,依托郑州市农田水利现代化示范镇新郑市城关乡建设项目,加大农田水利建设、农业综合开发、农田林网建设工作力度。按照“提高管理水平、提高经济效益、提高农民收入”的要求,不断改善农业生产条件,促进农民增收增收。

改善民生,让人民有幸福感。这“第三板斧”是惠民生、解民困、暖民心,打造民生改善跨越年。围绕教育工作,围绕镇区文旅小镇建设,谋划中小学、幼儿园升级改造等工作;围绕青年就业保障工作,以镇区综合开发为依托,促进群众就近就地转移就业;持续扩大城乡养老、新农合、失业等社会保险覆盖面,做好城乡低保、社会保险等各项社会保障和救助工作;围绕老年养老服务,加强和完善敬老院、托老站建设,全面推行城乡新型养老保险,让更多的60岁以上老年人享受居民基本养老保险,力争参保率达98%以上,五保老人集中供养率60%以上。

文旅小镇建设步履铿锵

马东亮表示,未来五年,根据新郑市委、市政府提出的承接市区产业转移及黄帝故里景区辐射,城关乡将按照“融入中心城区、承接故里辐射,做强根亲品



城关乡文旅小镇鸟瞰图

牌、打造文旅小镇”的思路,结合自身实际,在规划上以运河为界,运河以东“退二进三”,老西关工业园区镇区核心范围内,打造以姓氏文化为核心的文旅小镇。

曾为人先、敢为人先的城关乡人,再一次找准了路子,再一次迈出铿锵的步伐——

为了进一步拓展发展空间,城关乡将按照“产业退二进三腾空间、项目实施落地活存量”的思路,依托融资项目,力争实现镇区剩余企业、临街商户和周庄村征迁清零。在此基础上,在镇区7平方公里范围内进行“腾笼换鸟”“退二进三”,通过建设低密度高端住宅,突出文化资源、文化符号的唯一性,创新寻根模式姓氏文化产业,促进沿河文化资源相互渗透,吸引人口聚集、企业入驻,从而引发相关配套消费性服务业的发展。

同时,加大土地流转力度,促进传统小农经济向现代化、规模化、集约化农业转型,规划建设农民创业产业园,使农民从土地上解放出来,就地转变为农业产业工人,实现“离地不失业、保产又增收”。

百舸争流,破浪者领航;千帆共进,奋勇者争先。

站在美丽的西城大桥上望去,三水环绕的老工业基地上,一个宜居宜业宜商的田园乡镇正在蝶变起航!

龙湖镇

立足新起点 担当新使命 谋求新作为

以“五个龙湖”为统揽打造郑州南部魅力新城

2017年1月12日,沐浴在温暖的阳光下,站在新郑龙湖镇双湖大道上抬头仰望,一列疾驰的地铁呼啸而过。就是从这天开始,新郑市龙湖镇成为全省首个通地铁的建制镇,正式开启“地铁时代”新纪元,在“融入大郑州、融入航空港”的道路上又向前迈进一步。

2016年,龙湖镇顺利实现了经济稳增长、社会保稳定、民生得实惠的既定目标,城市知名度、综合竞争力、干部精气神、群众获得感大幅提升。全镇完成地区生产总值99.8亿元,地方财政收入20.4亿元,固定资产投资126亿元,各项经济指标实现平稳增长。

一个原本以教育培训、休闲观光为主的郑州“后花园”,已经迅速成长为中原新型城镇化建设的龙头和郑州蓬勃发展的热土。

新型城镇化建设成就新高地

从107国道新郑龙湖镇段向西下道,走到一个曲径通幽的地方便是民富村美的泰山村。从2007年欠债18万元到如今村资产1亿元以上,7年时间,泰山村上演了荒山沟壑蝶变魅力乡村的传奇。

这个原本藏在山坳里的小村子,现在已成为省内外乡村旅游休闲的新选择,全年接待游客70余万人次,不仅先后荣获“河南省最美乡村”“中国美丽乡村”“中国乡村旅游目的地”“中国乡村旅游示范村”等荣誉,在国家旅游局日前公布的首批乡村旅游“千乡万村”品牌名单中,泰山村还成功入选“中国乡村旅游模范村”。

泰山村的蝶变,是龙湖镇美丽乡村建设的典范,更是新型城镇化建设“龙湖现象”的一个缩影。

围绕打造生态、水清、地绿美丽宜居龙湖,统筹推进干净城市、整洁城市、绿色城市、文明城市建设,龙湖镇全年累计

投入1亿多元加快基础设施和公共服务配套设施建设。双湖大道人防及休闲广场建成开放,大学南路、西南绕城高速廊道完成绿化提升。棚户区改造稳步推进,沙窝李、林锦店首套安置房完成交付,回迁群众1039户4502人,群众居住环境大幅改善。城市功能不断完善,品位持续提升,管理更加有序。国际城小学、龙湖外国语学校、红河谷外国语学校等3所小学交付使用,龙湖一中顺利迁入新校区,古城小学、龙湖镇直小学改扩建工程按期启动,新郑市第三人民医院、河南省第二人民医院扩建工程顺利推进,“入学难”“看病难”等问题正在得到缓解。

作为新型城镇化建设的新高地,“龙湖现象”被中国中小城市经济发展委员会、中国中小城市发展战略研究院和中央电视台等高度关注,并派出课题组开展专题调研,深入宣传。

产业结构优化升级打造新动能

刚刚开通的省会地铁2号线延长线,共有18个站点,其中三个都跟“华南城”有关:华南城西、华南城和华南城东——单从这三个站点,就可以想象华南城的规模。

如今的华南城,建成面积360万平方米,营业面积180万平方米,入驻商户1.3万余家,实现年营业收入300多亿元;现代商贸物流在经济总量中的占比日益提升;未来的华南城,将以1200万平方米总投资规划建设超大体量,打造中原地区最大的现代综合商贸物流中心,以进一步巩固与强化郑州市的中原商贸物流中心地位。

正是华南城这样的“巨无霸”项目,引领着龙湖镇产业结构的日趋优化。

2016年,龙湖镇增长动能加速转换,大众创业、万众创新蔚然成风,郑州华南

城电子商务产业园、中原工学院大学科技园创新创业中心成功入驻创业企业120余家,创业团队30余支,河南机电学院创新创业学院等高校“双创”基地加速建设……以“双创”综合体、“双创”项目为支撑,政府牵头、校企联合、多位一体的创新创业体系正在龙湖镇逐步形成。项目支撑得到强化,在建、续建、新建项目52个,全年完成投资193.6亿元。郑州华南城、中国郑州国际农机交易中心、铁道警察学院等省市重点项目进展顺利,成效显著。与此同时,新招引的一批健康、旅游、文化产业,前期准备工作正在有序推进,依靠房地产和建筑业“单点支撑”的产业结构正在逐步被打破。

不忘初心,强化投入,龙湖镇的民生福祉也得到显著改善。

“发展经济,我们也坚决不让民生‘掉队’。”龙湖镇党委书记马绍敏介绍说,2016年,全镇农民人均可支配收入完成18989元,较上年增长9%。同时,实施精准扶贫,全镇439户贫困人口实现脱贫,提前完成攻坚任务。

自觉担当阔步迈向新目标

“2017年是继续夯实基础、巩固支撑,推进‘十三五’规划向纵深实施的重要一年,可以说使命光荣、事业宏伟、任务艰巨。”马绍敏表示,新的一年,龙湖镇将深入实施“双融入、双承接”发展战略,以现代产业体系为支撑,以新型城镇化为引领,着力打造活力、平安、美丽、幸福、善治“五个龙湖”升级版。

宏伟的目标,源自扎实的底气——近年来,龙湖镇抢抓中原经济区、郑州都市区和航空港经济综合实验区建设“三区”叠加的历史机遇,依托与郑州市区、航空港区毗邻的地缘优势,经济社会飞跃发展的龙湖镇早已成长为一座崭新的城市组团。



地铁穿过蓬勃发展的龙湖镇

如今的龙湖镇,建成区面积已经扩展到36平方公里,城镇化率达80%;产业业态发生大转变,从宜居教育城到商贸会展城,电子商务、商品交易、物流配送“三个超千亿”龙湖商圈已初具规模;镇域综合实力跃居全国百强镇第86位,较2015年提升5个位次,科学发展水平连续两年领跑全省;群众生产生活方式发生大转变,“在社区居住、在园区上班”已成为龙湖群众的生活常态。

“长风破浪会有时,直挂云帆济沧海!”新的一年,龙湖镇将全面实施城市提质工程,加速建设功能完善品质新城;实施产业升级工程,着力实现经济结构转型优化;实施治理创新工程,不断提升社会治理服务水平;实施生态改善工程,全力打造生态宜居美丽家园;实施民生幸福工程,推动更高水平普惠共享发展;向着打造郑州南部魅力新城的目标阔步前行,让我们拭目以待,龙湖发展再攀新高。

