

中原区打造中心城区西部核心区助力国家中心城市建设

本报记者 孙志刚 通讯员 耿伟杰 张黎 文图



市民公共文化服务北部核心区鸟瞰效果图

四个中心鸟瞰图

锦艺国际轻纺城

中原新区起步区效果图

元通纺织城设计效果图

核心提示

今年是郑州建设国家中心城市的开局之年，也是中原区新三年行动计划攻坚之年和建设中心城区西部核心区出形象、见成效的关键一年。中原区将以城市国际化为目标，全力加快以全域城市化和城市国际化“两化建设”为统领的中心城区西部核心区建设，以此引领和助推郑州建设国家中心城市。

未来几年中原区发展的首要任务，将突出做好城市建设和管理，极大提升城市功能，尽早甩掉“中原区”的帽子。“两轴”，就是中原西路以公共交通服务带动的文化产业+景观轴，西四环以家居和纺织为主的现代服务业+景观轴，两轴交通优势明显，产业规划明晰，这是全市颇具潜力的两个轴带。“三区”，就是市民公共文化服务区、中原核心区、南部片区。市民公共文化服务区主要以“四大中心”项目为带动，努力建设新的公共服务中心、高端商务中心、生态宜居中心、高品质休闲娱乐中心和工作节点。遵循“以人为本、生态优先、产业为基、产城融合”的城市化发展理念，确立“一核两轴三区多点”的发展格局，突出安置房建设、基础设施提升、生态环境提升、重大产业项目推进“四个优先”，统筹推进稳增长、调结构、促转型、抓改革、惠民生各项工作。努力打好“四张牌”，全力加快以全域城市化和城市国际化“两化建设”为统领的中心城区西部核心区建设，为郑东新区建设国家中心城市、助力郑州建设国家中心城市做出更大贡献。

“中原区还将打“基础能力提升牌”，扩大发展成效。率先将工作重心转向大建设、大发展，坚持“定一项、干一项、成一项”，全力加快推进等基础设施提升，确保城市功能完善，群众出行更便捷；加快推进安置房建设，全域同步推进变电站、医院、学校、公园游园等配套设施建设，尽快补齐配套设施欠账多、布局不合理的短板，进一步提高全域城市化质量。按照“大生态、大环保、大格局、大统筹”原则，坚持把生态文明建设作为转变发展方式的突破口，把解决环境问题作为着力点，努力实现经济发展和环境保护两不误、两促进。打好“新型城镇化牌”，拓展发展新空间。中原区坚持“以建为主、提升品质、扩大成效”的工作思路，以人为本，丰富内涵，以国际视野、超前理念，高标准规划建设中原核心区、常西湖片区、南部片区，丰富城市功能形态，优化城市发展空间，提升城市基础设施承载力，提升公共服务保障水平，打造品质高端、功能完备、辐射周边的郑州西部核心区。深化城市精细化管理，完善长效管理机制，合理配置公共资源，营造舒适、便捷、文明的生产生活环境。打好“产业转型升级牌”，做大做强产业。树立全域旅游发展理念，结合三大自然发展定位，围绕吃住行游购娱，建设复合型、现代化片区，支撑区域发展、促进产城融合。努力成为郑州西部文化旅游、公共服务业、商务休闲中心，推动二产与服务业融合发展，强化服务业引领作用，力争服务业增加值比重及生产性服务业增加值比重再上新台阶。打好“开放创新牌”，提振发展活力。围绕

主导产业、高成长行业、战略性新兴产业，着力引进行业龙头企业、产业领军企业，集聚国内外生产要素，激发经济增长动力。深入推进创新驱动，以提升自主创新能力为核心，以创新平台建设为抓手，优化科技创新环境，加速人才引进培育，创新链与产业链、人才链、服务链协同对接，以创新驱动转型，以转型促进发展。强化党的领导，牢固树立“四个意识”。中原区把全面从严治党要求体现在加强和改进党对各项工作的领导上，充分发挥党委总揽全局、协调各方的领导核心作用，牢固树立“四个意识”，不断强化“抓好党建是最大政绩、推动发展是第一要务”的思想，把落实全面从严治党、加强党的建设成效体现到推动经济社会发展上。同时，坚定不移做好安全生产工作，不断改善和加强安全监管，千方百计保持安全生产形势平稳，积极推进平安建设。坚持以人民为中心，扎实开展信访维稳工作，不断提升社会治理水平，坚决维护信访稳定良好局面。"目标已经确定，蓝图绘就"。中原区将切实启动“四个意识”特别是核心意识，看齐意识，增强“四个意识”，统一思想，凝心聚力，按照“四张牌”要求，在中原更加出彩的征程中，做出中原区应有贡献，以优异成绩迎接党的十九大胜利召开。“王万鹏说。

1 加快推进安置房建设 实现全域城市化目标

中原区提出坚决打好安置房建设攻坚战，确保全域城市化目标实现。全力抓好安置房建设。中原区新启动12个安置房项目，一季度启动西十里铺、庙王、二砂和郭庄4个；二季度确保所有项目全部启动，新开工铁炉、西石羊寺、西南片区安置区等8个项目。全年预计27个项目主体开工，其中，董寨(牛寨)、马庄、白寨等10个项目年底前主体封顶；朱屯二期、西十里铺、三里铺等17个项目进入主体结构施工。

2 打好产业提升攻坚战 提质增效促区域发展

围绕项目建设主旋律，突出项目带动，通过项目建设投资、调结构、惠民生。中原区把项目建设作为重中之重，加快推进项目建设，按照既定时节点抓好项目开工。截至日前，今年中原区已开工两批，共16个重点项目，总投资226亿元。其中，2月21日，首批开工11个重大项目，总投资157亿元，年度计划投资50亿元，涵盖省市重点项目、城改项目、安置房项目、商业综合体等项目。3月18日，开工第二批重点项目共6个，涉及教育、城中村改造、生态园、安置建设和生态水系统等，总投资69亿元，年度计划投资17亿元。其中，省市重点项目1个，总投资20亿元，年度投资5亿元；其他项目4个，总投资49亿元，年度投资12亿元。

3 打好开放创新攻坚战 促进双驱动上新台阶

中原区坚决打好以“扩大规模、提升档次、丰富内涵”为目标的开放创新攻坚战，促进开放创新双驱动再上新台阶。中原区招商工作强化整体统筹，立足数量质量“双提升”，以片区式开发为引领，围绕以高端研发、非银行金融服务、现代物流、信息服务业为主导的生产性服务业、文化旅游、文化创意、现代商贸的生活性服务业，及养老、教育、医疗等社会服务业，积极走出去、引进来，确保所有片区开发都提前有产业项目介入。实施“一核”提升。以老城区有序

4 打好生态建设攻坚战 建设绿色宜居新中原

中原区明确，要坚定不移打好大气污染防治攻坚战，重点实施水污染防治攻坚战，建设绿色宜居新中原。让蓝天常现。严格落实“7个100%”标准，持续加大土地整治力度；加大机械化清扫投入，计划投资1855万元购置冲洗车20辆、洗扫车15辆，确保9月份投入使用，力争机械化清扫率达到95%。整治提升34条背街小巷精细化保洁，杜绝使用无资质、无手续车辆，杜绝违反天气等作业行为，严格落实“五不准”要求。加大扬尘管控，确保在136.74微克每立方米以下，全年优良天数达到195天以上。让城市常绿。老城区全面实施“见缝插绿”，按照居民出行“300米见绿、

5 打好社会治理攻坚战 营造安定和谐好环境

进一步维护大局稳定。认真梳理信访维稳工作造成干扰的不利因素，积极探索非信访工作的管控和化解办法，强化统一领导、统一指挥、统一协调、综合施策、各方联动、齐抓共管的工作格局，以街道为单位，按照“四包一”工作机制，一案一卷，化解一起，销号一起。认真落实信访维稳“一岗双责”执行情况问责结果自动生成机制，大力促进信访维稳形势持续好转。确保安全稳定。压实各级领导干部安全稳定责任，盯住建设工地、大商超等重点部位，加大常态化巡查、督导、整改力度，确保不发生较大安全生产事故。

6 打好作风整治攻坚战 从严治党保障大发展

中原区坚决打好以纵深推进从严治党为抓手的作风整治攻坚战，确保为全区的大发展提供有力保障。坚持持续抓作风、抓纪律、抓规矩，以刚性的制度和严格的执纪执行，确保作风建设的规范化、常态化、长效化。持续抓好作风建设，强化从严治党“两个责任”落实，看管好、管好人、干好事。持续抓好干部队伍建设，建立健全干部绩效考核制度、后备干部梯队管理制度、干部交流制度等，持续激发干

坚决打好六大攻坚战 提质增效促大发展

4 打好生态建设攻坚战 建设绿色宜居新中原

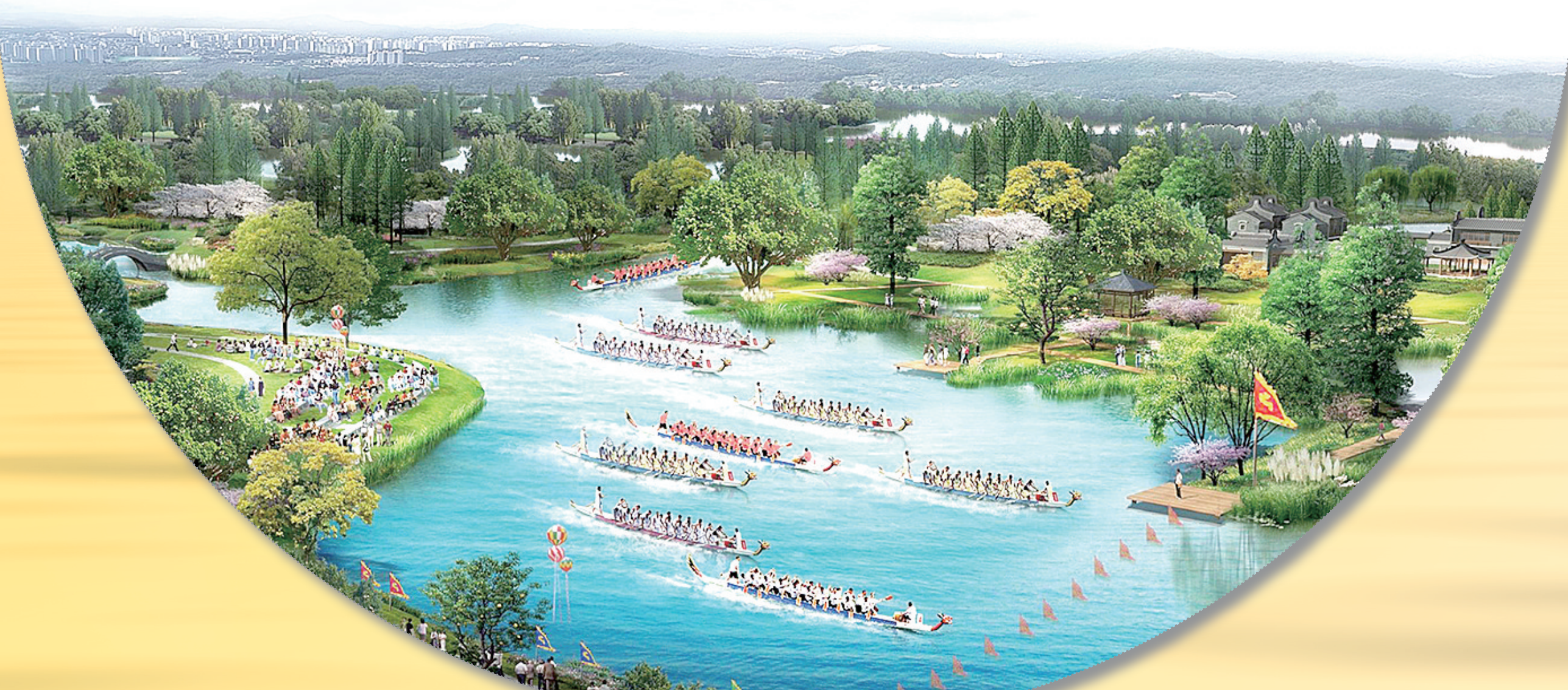
中原区明确，要坚定不移打好大气污染防治攻坚战，重点实施水污染防治攻坚战，建设绿色宜居新中原。让蓝天常现。严格落实“7个100%”标准，持续加大土地整治力度；加大机械化清扫投入，计划投资1855万元购置冲洗车20辆、洗扫车15辆，确保9月份投入使用，力争机械化清扫率达到95%。整治提升34条背街小巷精细化保洁，杜绝使用无资质、无手续车辆，杜绝违反天气等作业行为，严格落实“五不准”要求。加大扬尘管控，确保在136.74微克每立方米以下，全年优良天数达到195天以上。让城市常绿。老城区全面实施“见缝插绿”，按照居民出行“300米见绿、

5 打好社会治理攻坚战 营造安定和谐好环境

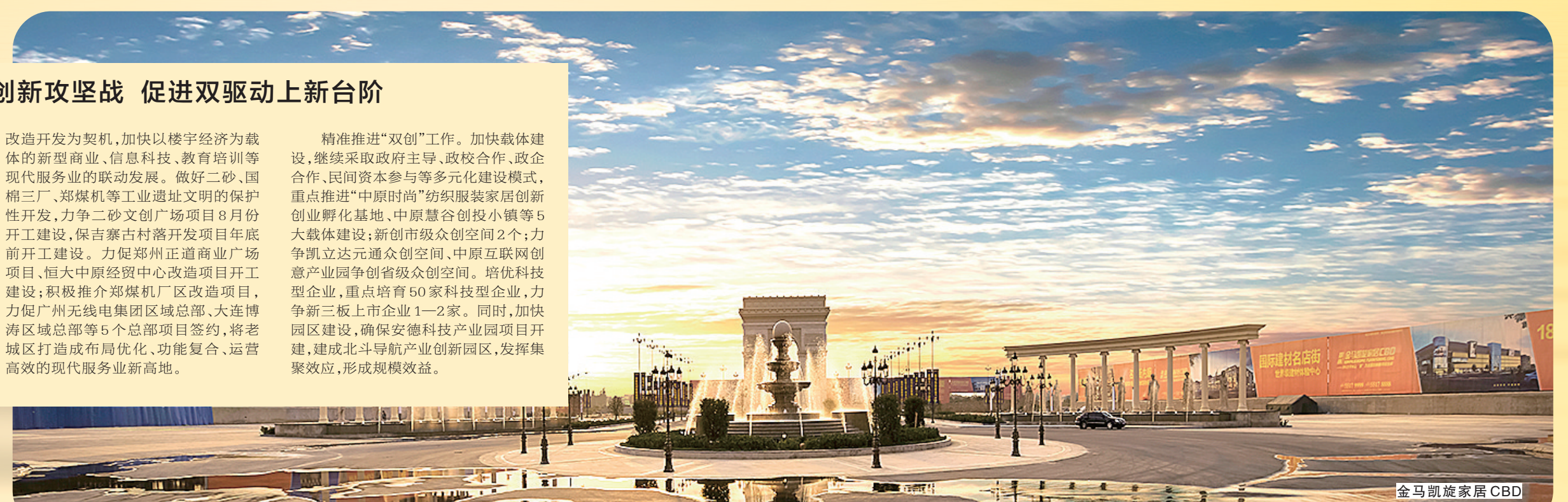
进一步维护大局稳定。认真梳理信访维稳工作造成干扰的不利因素，积极探索非信访工作的管控和化解办法，强化统一领导、统一指挥、统一协调、综合施策、各方联动、齐抓共管的工作格局，以街道为单位，按照“四包一”工作机制，一案一卷，化解一起，销号一起。认真落实信访维稳“一岗双责”执行情况问责结果自动生成机制，大力促进信访维稳形势持续好转。确保安全稳定。压实各级领导干部安全稳定责任，盯住建设工地、大商超等重点部位，加大常态化巡查、督导、整改力度，确保不发生较大安全生产事故。

6 打好作风整治攻坚战 从严治党保障大发展

中原区坚决打好以纵深推进从严治党为抓手的作风整治攻坚战，确保为全区的大发展提供有力保障。坚持持续抓作风、抓纪律、抓规矩，以刚性的制度和严格的执纪执行，确保作风建设的规范化、常态化、长效化。持续抓好作风建设，强化从严治党“两个责任”落实，看管好、管好人、干好事。持续抓好干部队伍建设，建立健全干部绩效考核制度、后备干部梯队管理制度、干部交流制度等，持续激发干



贾鲁河景观效果图



金马凯旋家居CBD

“中原区还将打“基础能力提升牌”，扩大发展成效。率先将工作重心转向大建设、大发展，坚持“定一项、干一项、成一项”，全力加快推进等基础设施提升，确保城市功能完善，群众出行更便捷；加快推进安置房建设，全域同步推进变电站、医院、学校、公园游园等配套设施建设，尽快补齐配套设施欠账多、布局不合理的短板，进一步提高全域城市化质量。按照“大生态、大环保、大格局、大统筹”原则，坚持把生态文明建设作为转变发展方式的突破口，把解决环境问题作为着力点，努力实现经济发展和环境保护两不误、两促进。打好“新型城镇化牌”，拓展发展新空间。中原区坚持“以建为主、提升品质、扩大成效”的工作思路，以人为本，丰富内涵，以国际视野、超前理念，高标准规划建设中原核心区、常西湖片区、南部片区，丰富城市功能形态，优化城市发展空间，提升城市基础设施承载力，提升公共服务保障水平，打造品质高端、功能完备、辐射周边的郑州西部核心区。深化城市精细化管理，完善长效管理机制，合理配置公共资源，营造舒适、便捷、文明的生产生活环境。打好“产业转型升级牌”，做大做强产业。树立全域旅游发展理念，结合三大自然发展定位，围绕吃住行游购娱，建设复合型、现代化片区，支撑区域发展、促进产城融合。努力成为郑州西部文化旅游、公共服务业、商务休闲中心，推动二产与服务业融合发展，强化服务业引领作用，力争服务业增加值比重及生产性服务业增加值比重再上新台阶。打好“开放创新牌”，提振发展活力。围绕

主导产业、高成长行业、战略性新兴产业，着力引进行业龙头企业、产业领军企业，集聚国内外生产要素，激发经济增长动力。深入推进创新驱动，以提升自主创新能力为核心，以创新平台建设为抓手，优化科技创新环境，加速人才引进培育，创新链与产业链、人才链、服务链协同对接，以创新驱动转型，以转型促进发展。强化党的领导，牢固树立“四个意识”。中原区把全面从严治党要求体现在加强和改进党对各项工作的领导上，充分发挥党委总揽全局、协调各方的领导核心作用，牢固树立“四个意识”，不断强化“抓好党建是最大政绩、推动发展是第一要务”的思想，把落实全面从严治党、加强党的建设成效体现到推动经济社会发展上。同时，坚定不移做好安全生产工作，不断改善和加强安全监管，千方百计保持安全生产形势平稳，积极推进平安建设。坚持以人民为中心，扎实开展信访维稳工作，不断提升社会治理水平，坚决维护信访稳定良好局面。"目标已经确定，蓝图绘就"。中原区将切实启动“四个意识”特别是核心意识，看齐意识，增强“四个意识”，统一思想，凝心聚力，按照“四张牌”要求，在中原更加出彩的征程中，做出中原区应有贡献，以优异成绩迎接党的十九大胜利召开。“王万鹏说。

围绕项目建设主旋律，突出项目带动，通过项目建设投资、调结构、惠民生。中原区把项目建设作为重中之重，加快推进项目建设，按照既定时节点抓好项目开工。截至日前，今年中原区已开工两批，共16个重点项目，总投资226亿元。其中，2月21日，首批开工11个重大项目，总投资157亿元，年度计划投资50亿元，涵盖省市重点项目、城改项目、安置房项目、商业综合体等项目。3月18日，开工第二批重点项目共6个，涉及教育、城中村改造、生态园、安置建设和生态水系统等，总投资69亿元，年度计划投资17亿元。其中，省市重点项目1个，总投资20亿元，年度投资5亿元；其他项目4个，总投资49亿元，年度投资12亿元。

3 打好开放创新攻坚战 促进双驱动上新台阶

中原区坚决打好以“扩大规模、提升档次、丰富内涵”为目标的开放创新攻坚战，促进开放创新双驱动再上新台阶。中原区招商工作强化整体统筹，立足数量质量“双提升”，以片区式开发为引领，围绕以高端研发、非银行金融服务、现代物流、信息服务业为主导的生产性服务业、文化旅游、文化创意、现代商贸的生活性服务业，及养老、教育、医疗等社会服务业，积极走出去、引进来，确保所有片区开发都提前有产业项目介入。实施“一核”提升。以老城区有序

4 打好生态建设攻坚战 建设绿色宜居新中原

中原区明确，要坚定不移打好大气污染防治攻坚战，重点实施水污染防治攻坚战，建设绿色宜居新中原。让蓝天常现。严格落实“7个100%”标准，持续加大土地整治力度；加大机械化清扫投入，计划投资1855万元购置冲洗车20辆、洗扫车15辆，确保9月份投入使用，力争机械化清扫率达到95%。整治提升34条背街小巷精细化保洁，杜绝使用无资质、无手续车辆，杜绝违反天气等作业行为，严格落实“五不准”要求。加大扬尘管控，确保在136.74微克每立方米以下，全年优良天数达到195天以上。让城市常绿。老城区全面实施“见缝插绿”，按照居民出行“300米见绿、

5 打好社会治理攻坚战 营造安定和谐好环境

进一步维护大局稳定。认真梳理信访维稳工作造成干扰的不利因素，积极探索非信访工作的管控和化解办法，强化统一领导、统一指挥、统一协调、综合施策、各方联动、齐抓共管的工作格局，以街道为单位，按照“四包一”工作机制，一案一卷，化解一起，销号一起。认真落实信访维稳“一岗双责”执行情况问责结果自动生成机制，大力促进信访维稳形势持续好转。确保安全稳定。压实各级领导干部安全稳定责任，盯住建设工地、大商超等重点部位，加大常态化巡查、督导、整改力度，确保不发生较大安全生产事故。

6 打好作风整治攻坚战 从严治党保障大发展

中原区坚决打好以纵深推进从严治党为抓手的作风整治攻坚战，确保为全区的大发展提供有力保障。坚持持续抓作风、抓纪律、抓规矩，以刚性的制度和严格的执纪执行，确保作风建设的规范化、常态化、长效化。持续抓好作风建设，强化从严治党“两个责任”落实，看管好、管好人、干好事。持续抓好干部队伍建设，建立健全干部绩效考核制度、后备干部梯队管理制度、干部交流制度等，持续激发干