

郑东新区·“周报”

# 精心打造城市建设新亮点

## ——东区龙湖规划设计再升级



俯瞰龙湖金融岛

人间四月天，春潮处处涌动，虽然未到周末，但郑东新区龙湖周边已是人山人海，阳光照射下，龙湖波光粼粼，湖心岛犹如龙湖区域“黄金地带”中的一颗掌上明珠，熠熠生辉。连日来，郑东新区管委会先后召开龙湖地区龙湖中环路沿线概念性城市设计方案评标会、龙湖金融中心外环建筑群项目设计专家评审会等，进一步抬高龙湖金融岛建设标杆。

去年底，国家发改委公布《促进中部地区崛起“十三五”规划》，明确指出支持郑州建设国家中心城市，而在重点服务业发展计划上，《规划》进一步提出要推动郑东新区金融集聚核心功能建设。

刚刚结束的郑州市两会，我市提出以建设国家中心城市为统领，明确要加快推进金融机构集聚和服务模式、产品、业态创新，提升区域性金融中心集聚辐射功能。作为郑东新区金融集聚核心功能新坐标的龙湖金融岛建设，无疑将在新一轮郑州发展中勇挑重担，加压奋进。

趁大势，谋大事。郑州建设国家中心城市的号角已经吹响，提升龙湖金融岛规划建设标准势在必行。郑东新区管委会先后召开龙湖地区龙湖中环路沿线概念性城市设计方案评标会、龙湖金融中心外环建筑群项目设计专家评审会等，进一步提升龙湖金融岛规划建设标准，加快建设步伐。

观大势，定大局。4月6日，在龙湖地区龙湖中环路沿线概念性城市设计方案评标会上，各类设计方案结合郑东新区总体规划理念，将龙湖区域作为郑州市建设国家中心城市的核心承载区，以中国(河南)自由贸易试验区为着力点，在充分研究国内外具有代表性的著名城市街区基础上找准产业定位，力争在龙湖中环路沿线打造一个能够代表郑州市城市建设国际化水平，比肩世界一流城市街区，功能更加复合、交通更加便捷、生活更加宜居、业态更加高端、服务设施更加完善、城市风貌更具特色的高品质街区。

中国城市规划协会副会长、住建部城乡规划专家委员会委员柯焕章，北京城市规划设计研究院副院长、教授级高级工程师潘一玲等7名国内知名专家，组成专家评审委员会，对英国DID城市规划设计机构、上海同济城市规划设计研究院、华通设计顾问工程有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司、意大利阿克雅建筑师事务所、德国ISA意厦国际设计集团、法国阿玛建筑设计事务所和上海复旦规划建筑设计研究院有限公司8家投标单位的方案进行评审并形成初步评审意见。

4月15日至16日，在龙湖金融中心外环建筑群项目设计专家评审会上，住建部原副部长、原中国建筑学会理事长宋春华，中国城市规划设计研究院总建筑师、教授级高级工程师于正伦等20余名国内知名专家，对江苏省建筑设计研究院、中冶京诚工程技术有限公司、中国建筑上海设计研究院有限公司、哈尔滨工业大学建筑设计研究院等11家投标单位的方案进行评审并形成初步评审意见。

按照要求，龙湖金融中心外环建筑群项目设计，主要是结合郑东新区总体规划理念，吸收原有概念性建筑方案优点，进行城市设计与地下空间优化、单体建筑概念方案设计。方案精心设计，智慧活力四射，各类方案特点不一，但都将目的定位于进一步激发东区城市公共活力，实现品质形象塑造，引导城市可持续发展，打造国际一流的“金融活力圈”。

展望未来，可以预见，一个比肩世界一流城市街区，功能更加复合、交通更加便捷、生活更加宜居、业态更加高端、服务设施更加完善、城市风貌更具特色的国际范儿街区必将在龙湖区域向下扎根，向上生长。

本报记者 覃岩峰 实习生 刘晓林 通讯员 李盼 张文举 文/图

# 送戏到社区 居民享国粹

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 王一帆)丰富辖区居民群众业余文化生活，弘扬中国传统戏曲文化，营造浓郁的社区文化氛围。日前，郑东新区商都路办事处特邀郑州市曲剧团在辖区五洲公园举办迎春戏曲专场演出。

演出期间，众多演员声情并茂，激情演绎，为观众们带来《狸猫换太子》《三十二》《卖苗郎》《啼笑皆非》等等经典曲艺剧目。一场场精彩纷呈的节目，持续引爆现场高潮，台下群众翘首观看，不断致以热烈的掌声。据了解，本次专场演出将持续3天时间，截至目前，已累计2000余人次观看演出。

据了解，此次迎春戏曲专场演出，作为商都路办事处社区文化工作的成果，既丰富了辖区居民群众的精神文化生活，满足了广大居民的精神文化需求，又为即将到来的全国文明城市考评验收营造了群众文化浓厚氛围，受到辖区居民一致好评。

# 检查“小散乱污” 企业整治情况

本报讯(记者 覃岩峰 实习生 刘晓林)日前，由郑东新区管委会、市环保部门等相关负责人组成的检查组，对金光路办事处、白沙镇、豫兴路办事处等辖区内的“小散乱污”企业整治情况进行现场验收。

检查组一行先后来到金光路办事处辖区内的惠民四路、白沙镇青年路和豫兴路办事处辖区内的马杨村等地，对该区域内的“小散乱污”企业整治工作进展进行了详细检查。对环保督察组通报的青年路附近已被责令取缔的厂址，“小散乱污”企业群进行重点检查，对搬迁进度迟缓的企业予以督促。记者在现场了解到，各办事处采取断水断电、将核心设备移位等措施对违规企业进行严格整治，取得初步成效。

针对下一步工作，郑东新区管委会相关负责人表示，各乡(镇)办事处要发挥好环境监管网格的作用，开展无遗漏、无瞒报的自查自纠活动，加快推进取缔整治进度，并向管委会递交承诺书，明确责任落实到人，以确保郑东新区辖区内“小散乱污”企业全部取缔到位。

# 社区儿童之家 成了孩子乐园

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 王洁茹)“以前爸爸妈妈忙，一放学、周末就没地方去，现在我们最喜欢到儿童之家来练练太极拳，看看课外读物。”昨日下午，像往常一样，郑东新区如意湖办事处天路社区儿童之家迎来数名放学的小学生，这里成为他们的“托管中心”。

记者了解到，天路社区“儿童之家”自今年开放以来，吸引了辖区内不少小朋友前来玩耍学习。目前，天路社区依托现有平台设施，配专人管理儿童之家，并结合孩子们的兴趣爱好不定期组织开展儿童观影、儿童茶艺课、儿童太极拳等活动来丰富孩子们的课外生活。天路社区负责人表示，儿童之家的创办为辖区儿童营造了健康成长的良好氛围，也推动了和谐社区建设，使其成为社区服务工作新亮点。

# 市房管局郑东新区直属分局 “百万妇女健身活动”获佳绩

本报讯(记者 覃岩峰 实习生 刘晓林)日前，郑州市房管局郑东新区直属分局女职工代表队参加郑州市第八届“百万妇女健身活动展示大赛”活动，在企事业单位25支参赛队伍中，直属分局取得了团体总分第二名的优异成绩，并荣获“优秀组织奖”。

比赛中，直属分局的女运动员讲风格、守纪律，充分展示了东区房管人积极向上的精神面貌和精诚团结的新时代女性风采。通过女运动员奋力拼搏，直属分局在集体项目中，荣获广播体操一等奖、毛毛虫竞速和快乐大脚第一名等优异成绩。

# 加强餐厨废弃物处置管理 保障食品卫生和生态环境

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 刘小晖)为加强餐厨废弃物管理，保障辖区食品卫生和生态环境，郑东新区金光路办事处环卫办牵头，对辖区餐厨废弃物产生、收集运输、处置和“地沟油”等进行监督检查。

此次主要是对辖区饭店进行重点检查，对个别饭店无证经营问题，责令其立即整改；对餐厨废弃物管理不规范，要求餐饮单位进一步完善食用油采购记录及索证索票制度，将餐厨废弃物分类放置和规范处理，做到日产日清，餐饮单位与废弃食用油脂和泔水回收单位及人员签订协议书，并向各餐饮单位宣传讲解“地沟油”识别知识、危害以及相关法律法规，防止“地沟油”流入餐饮环节。

# 去年全国民航机场服务质量评价发布 郑州机场获评优秀

本报讯(记者 聂春洁 通讯员 曹楷)记者昨日从郑州机场获悉，根据最新发布的2016年全国民航机场服务质量评价结果，郑州机场被评为优秀机场。记者了解到，2016年郑州机场航班平均放行正常率已达80%。

2016年，中国民用机场协会、中国民航科学技术研究院等组织对全国25家旅客吞吐量千万级民用机场进行了服务质量评价，10家机场被评为优秀机场，其中，旅客吞吐量在2000万人次以上的5个优秀机场分别是：北京机场、广州机场、上海机场、西安机场、重庆机场；旅客吞吐量在1000万人次~2000万人次之间的5个优秀机场分别是：长沙机场、青岛机场、郑州机场、海口机场、大连机场。

据介绍，2016年机场服务质量评价指标体系在旅客满意度指标中新增了首问责任制、互联网使用便捷等指标，在专业评审指标中增加了关于智慧机场、人体捐献器官绿色通道、节能环保等方面的指标，并与机场放行正常率挂钩。记者了解到，2016年，郑州机场以二期工程投运为契机，主动适应双跑道、多机坪运行的新环境，航站楼内增设50台自助值机设备，配备了残疾人停车位、母婴休息室等设施。同时，狠抓航班正常工作，制定航班放行正常考核办法，有效提升了航班正常率，郑州机场航班平均放行正常率已由2015年的62%提高到2016年的80%。

# 马来西亚商会与港区电子企业签采购合同

本报讯(记者 成燕 通讯员 杨宇)昨日，马来西亚商会组织商务考察团来到航空港区参观考察，并与河南首弘电子科技有限公司签订总金额达30亿元的大宗电子产品采购合同。

按照协议，双方就采购首弘高科技电子产品达成合作意向，合同总额为30亿元，拟采购产品主要包括：D8智能投影终端设备、会议电子白板、易千倍智能POS机等。据了解，河南首弘电子科技有限公司是航空港实验区内一家致力于网络技术、生产及销售、技术咨询和技术服务于一体的高科技企业。2016年，该企业推出“微投影智能移动终端”独影天幕系列产品，可搭载8核64位旗舰配置，支持“7模16频+4G全网通”，在国内微投影移动终端行业中技术保持领先。

据该港区商务部门负责人介绍，此次签署采购合同后，马来西亚商务考察团还将重点考察航空港区建设规划及发展情况，寻求更多贸易合作机会，并深度商洽在“一带一路”背景下如何在多个领域开展经贸合作。

# 白糖期权上市 助力老少边穷地区脱贫攻坚

新华社郑州4月19日电

4月19日，白糖期权在郑州商品交易所上市交易。分析人士认为，白糖期权的上市为我国糖农和糖业企业提供更丰富的价格管理工具，为老少边穷地区脱贫攻坚提供新金融工具。

“糖料生产攸关我国老少边穷地区4000多万农民的生计。”证监会副主席方星海表示，白糖产业的持续健康发展对带动农民脱贫致富、促进和维护老少边穷地区的经济社会发展和社会稳定至关重要。

我国是世界食糖大国，产销量、进口量均居世界前列，近年来，受外部环境和进口糖冲击的影响，我国白糖市场格局发生了新的变化，制糖行业遇到了较大的困难。当前，市场环境更加复杂，企业面临更多的经营风险，凸显风险管理对企业稳健经营的重要性。

据郑商所相关资料，白糖期货已于2006年上市，现在全国90%原糖生产企业和80%以上的加工企业、贸易企业都参与到期货市场。近年来，终端企业参与度逐步提高，投资者结构进一步合理。

中国糖业协会副会长刘汉德指出，白糖期权与白糖期货相结合，可以满足企业多元化风险管理的需求，通过制订更为合适的套期保值方案，促进制糖企业的精细化管理。白糖期权将进一步完善白糖市场定价机制，促进价格发现功能的发挥，为企业提供更加精准的市场信号。

此前，期货市场通过“保险+期货”试点，保险公司向农户出售价格保险后，向期货公司子公司购买场外期权来转移市场风险，期货公司风险管理子公司则通过在期货市场复制期权的方式，来对冲自身的风险。但业内人士普遍认为，这种操作模式成本高、风险较大，“保险+期货”项目规模和范围也受到一定制约。

新湖期货董事长马文胜认为，白糖期权上市，不仅为糖业企业提供了直接的期权产品，同时也为场外期权提供更多的产品内容，丰富场外期权的组合内容，也能够有效地降低成本，提高效率。

“白糖期权的推出，有助于各类实体企业更好地利用期权的保险性质开展风险管理，利用现货、期货、期权的组合，进行更为精准的风险管理操作，从而更好地促进实体企业的经营和发展。”马文胜表示。

# 国地税联合助推 我市企业“走出去”

新华社郑州4月19日电

随着越来越多的企业“走出去”，企业在境外投资经营过程中的各种涉税诉求也越来越多。特别是在对外发展中普遍存在对境外投资税收法律了解较少、不熟悉国际税收协定、维护合法权益能力不足等问题。昨日座谈会上，税务部门工作人员现场倾听企业在“走出去”过程中的涉税诉求和意见建议，为“走出去”企业排忧解难，据悉，为了助力企业“走出去”，税务部门从企业最急需的税收服务需求入手，建立了服务“走出去”企业涉税绿色通道，整理编写了20个国家和地区的对外投资税收指南，并主动上门，提供个性化服务，推出多项举措助力“走出去”企业做大做强。

国家税务总局郑州市税务局、市国、地税联合举办税务机关服务“一带一路”企业座谈会。税务工作人员与我市20多家企业代表共坐一堂，倾听企业“走出去”过程中的困惑和问题，当面解答、现场支招，助力企业开拓海外市场。

在国家“一带一路”发展战略的大背景下，我市企业“走出去”步伐日益加快。据统计，截至2016年底，全市有正常经营业务的“走出去”企业共42户，涉及制造、商业、建筑、房地产、交通运输等多个行业，投资地域主要分布在非洲、中亚和南亚地区。2015年全市共有9户企业申报境外所得1630.69万元，免税所得459.9万元；2016年，全市共有6户企业申报境外所得9193.24万元，免税所得1766.79万元。

国家税务总局郑州市税务局、市国、地税联合举办税务机关服务“一带一路”企业座谈会。税务工作人员与我市20多家企业代表共坐一堂，倾听企业“走出去”过程中的困惑和问题，当面解答、现场支招，助力企业开拓海外市场。

在国家“一带一路”发展战略的大背景下，我市企业“走出去”步伐日益加快。据统计，截至2016年底，全市有正常经营业务的“走出去”企业共42户，涉及制造、商业、建筑、房地产、交通运输等多个行业，投资地域主要分布在非洲、中亚和南亚地区。2015年全市共有9户企业申报境外所得1630.69万元，免税所得459.9万元；2016年，全市共有6户企业申报境外所得9193.24万元，免税所得1766.79万元。

国家税务总局郑州市税务局、市国、地税联合举办税务机关服务“一带一路”企业座谈会。税务工作人员与我市20多家企业代表共坐一堂，倾听企业“走出去”过程中的困惑和问题，当面解答、现场支招，助力企业开拓海外市场。

在国家“一带一路”发展战略的大背景下，我市企业“走出去”步伐日益加快。据统计，截至2016年底，全市有正常经营业务的“走出去”企业共42户，涉及制造、商业、建筑、房地产、交通运输等多个行业，投资地域主要分布在非洲、中亚和南亚地区。2015年全市共有9户企业申报境外所得1630.69万元，免税所得459.9万元；2016年，全市共有6户企业申报境外所得9193.24万元，免税所得1766.79万元。

国家税务总局郑州市税务局、市国、地税联合举办税务机关服务“一带一路”企业座谈会。税务工作人员与我市20多家企业代表共坐一堂，倾听企业“走出去”过程中的困惑和问题，当面解答、现场支招，助力企业开拓海外市场。

# 去年审计机关促财政增收节支16.01亿元

本报讯(记者 聂春洁 通讯员 肖春象)记者从昨日召开的全市审计工作会议上获悉，2016年我市审计机关共完成审计和审计调查项目1272个，审减政府投资额12.57亿元，促进财政增收节支16.01亿元。

据介绍，2016年是“十三五”开局之年，我市审计机关紧紧围绕全市中心工作，狠抓审计质量建设，依法加大审计力度，着力打造审计铁军，各项工作取得明显成效。全年共完成审计和审计调查项目1272个，发现非金额计量问题1103个，审减政府投资额12.57亿元，促进财政增收节支16.01亿元。为进一步提高我市重大投资项目工程建设管理水平和投资效益，2016年全市审计机关围绕重点领域、重点资金、重点项目开展审计工作，共开展投资审计项目956个，送审投资额130.4亿元，审计核减造价12.57亿元，审减率9.63%。同时，我市审计机关还组成36个审计组，对我市72家单位开展会议活动费、“三公”经费、“小金库”、楼堂馆所及正版软件应用专项审计；组成12个审计组，对我市2016年保障性安居工程进行异地交叉审计。

今年我市审计工作将进一步以审计“五权分离”为主导，创新审计理念，完善审计制度，更加主动地适应把握引领经济发展新常态，聚焦重点领域、重点资金、重点项目、重点单位，大力推进有重点、有深度、有步骤、有成效的审计全覆盖，重点加大对重大政策措施贯彻落实、财政资金高效安全使用、保障民生资金和项目、领导干部经济责任、政府重大投资项目和国有企业、国有资本及资源环境和生态保护等六个方面的审计力度，为建设国家中心城市做出更大贡献。

按照要求，各地物业管理行政主管部门将在6月30日前完成所在市(县)物业服务企业监督检查工作。企业监督检查结果连续两年为“优秀”等次的，可以认定为“有良好的经营管理业绩”；连续三年为“优秀”等次的，可以认定为“有优良的经营管理业绩”，在企业申请晋升资质等级时作为符合相应条件予以确认。监督检查结果为“不合格”的企业，由监督检查部门将结果抄告资质颁发部门，由发证部门依据《物业服务企业资质管理办法》规定重新核定企业资质等级，符合注销条件的应及时办理资质证书注销手续。

# 我省开展物业服务企业监督检查

本报讯(记者 覃岩峰)昨日，记者从省住建厅了解到，为进一步规范物业服务企业经营行为，提高物业服务行业监管水平和工作效率，省住建厅将在全省范围内开展物业服务企业监督检查工作。

据了解，本次监督检查范围为：2015年12月31日以前取得物业服务企业资质、物业服务企业已经在各地办理分支机构备案的物业服务企业。监督检查主要内容包括企业资质情况、依法经营情况和项目管理服务情况等，进豫从事物业服务经营的省外物业服务企业主要监督检查依法经营情况和项目管理服务情况。

按照要求，各地物业管理行政主管部门将在6月30日前完成所在市(县)物业服务企业监督检查工作。企业监督检查结果连续两年为“优秀”等次的，可以认定为“有良好的经营管理业绩”；连续三年为“优秀”等次的，可以认定为“有优良的经营管理业绩”，在企业申请晋升资质等级时作为符合相应条件予以确认。监督检查结果为“不合格”的企业，由监督检查部门将结果抄告资质颁发部门，由发证部门依据《物业服务企业资质管理办法》规定重新核定企业资质等级，符合注销条件的应及时办理资质证书注销手续。