

郑州市国土资源局 中牟县国土资源局 郑州市国土资源局经济技术开发区分局 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2017〕24号

经中牟县人民政府批准,郑州市国土资源局和中牟县国土资源局决定以挂牌方式出让郑政经开出(2017)008、016号(网)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次网上出让地块均为储备用地。产

业准入条件:属于交通运输、仓储和邮政业中仓储业中其他仓储业;属于《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013年修正)中鼓励类、允许类项目。拟建项目要严格按照城乡规划和相关规划执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活

动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出让,均采用价高者得的方式确定竞得人(具体内容详见挂牌出让文件)。

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2017年6月9日至2017年7月12日9时,登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统(<http://gtjy.zjzland.gov.cn>),浏览公告

并下载挂牌文件。缴纳竞买保证金截止时间是2017年7月10日10时(挂牌期截止时间前2天)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2017年6月29日至2017年7月12日9时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他资料到郑州国际物流园区规划国土资源局712房间签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)网上挂牌时间截止时,有两个以上竞买人参与竞买的,系统自动转入5分钟限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。出让地块的缴款期限为合同签订之日起60日内。

(三)此次出让地块为政府储备地,竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的暂行规定和程序,以确定是否参与竞买。

(四)竞买人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理暂行办法》。

七、联系方式
联系地址:航海东路与经开第八大街交叉路口南中信广场712室
联系电话:(0371)60806989
联系人:李女士 闫先生

2017年6月9日

编号	土地位置	土地面积(m ²)	用途	规划指标要求					出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)			
郑政经开出(2017)008号(网)	龙飞南街(规划路名龙飞街)以西、浚江东路(规划路名九龙大道)以北	1396.85	仓储用地	> 1.6	> 60	< 80	10—20	≥550	50	48	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开出(2017)016号(网)	义通街以西、前程大道(规划路名前程大街)以东、康达路(规划路名故城北路)以北	15184.93	仓储用地	> 1.6	> 60	生产性建筑高度<40,非生产性建筑高度<80	10—20	≥6000	50	540	基础设施达五通,内部场地平整

郑州市违法建设拆除情况通报

以下为市内五区、开发区数据汇总

第十七期

序号	所属区	办事处名称	建设单位(建设人)	具体位置	建筑物分类	建筑面积(m ²)	结构	层数	序号	所属区	办事处名称	建设单位(建设人)	具体位置	建筑物分类	建筑面积(m ²)	结构	层数	
1	中原区	棉纺路街道办事处	无主房	桐柏路东、棉纺路南国棉三厂小区内	民用	630	彩板	55处1层	17	高新区	双桥办事处	无主房	郭村苹果园	商用	500	仓库	1	
2		建设路街道办事处	无主房	桐柏路61号院	自用	10	彩板	1	18			无主房	郭村北古须路路东	商用	300	仓库	1	
3		林山寨街道办事处	无主房	工人路、颍河南里胡同内	商用	86	彩板	4处1层	19	经开区	九龙办事处	个人	肖庄村	住宅	3564	砖混	3	
4	金水区	兴达路街道办事处	个人	小金庄	商用	150	砖混	1	20			个人	东贾村	住宅	1188	彩板	1	
5			个人	水厂北路与鸿苑路交叉口	住宅	70	彩板	1	21			个人	东贾村	围挡	150	彩板	1	
6			个人	马渡小学北50米	住宅	80	彩板	1	22			个人	东贾村	住房	726	彩板	1	
7			个人	路寨北连霍南	商用	150	彩板	1	23			个人	九龙村	商用	1000	砖混	1	
8	国基路街道办事处	个人	康桥朗城西侧	商用	80	钢架	1	24	个人			国庄村	住房	1500	砖混	1		
9			路寨清真寺北	商用	70	钢架	1	25	明湖办事处			赵庄社区	朝凤路经北五路西北角	住宅	20	彩板	1	
10			个人	21世纪东北门东100米路南	商用	15	钢架	1				26	个人	第五大街经南九路交叉口西南角	住宅	30	彩板	1
11	航空港实验区	龙港办事处	村民	雁鸣路沿线绿化带附近	其他	1150	彩板	1				27	南三环高架项目部	南三环与107辅道向北路西	住宅	6200	彩板	1
12		三官庙办事处	村民	教场袁村	其他	1000	钢棚	1				28	南三环高架项目部	南三环与107辅道向北路东	商用	9134	彩板	1
13	高新区	石佛办事处	无主房	垂柳路劳教所后方	其他	610	砖混、钢架	1		29	个人	经南九路与第八大街交叉口向东50米	商用	60	彩板	1		
14			无主房	秦岭路菜市场	其他	300	彩板	1	30	个人	毛庄村	商用	1933	彩板	1			
15		双桥办事处	无主房	岳岗玻璃厂东	商用	200	仓库	1										
16	无主房		岳岗楼板厂南200米	居住	100	彩板	1											

郑州市违法建设专项治理活动领导小组办公室
2017年6月9日

郑州日报 讲文明树新风 公益广告



防治大气污染 保障公众健康 建设生态文明

