ZHENGZHOU DAILY 郑州日报
2017年12月19日 星期二 责编 许艳霞 谭文国 校对 屠会新 电话56568179 E—mail:zzrbhjzx@163.com

我市保障性安居工程超额完成年度任务

棚户区改造开建107383套

本报讯（记者 **覃岩峰**）昨日，记者从市房管局了解到，保障性安居工程是2017年市政府为民办理的“民生十大实事”，经过全市房管系统、各县（市）区政府以及市相关部门的共同努力，2017年度省、市下达的保障性安居工程目标任务目前已超额完成。

数据显示：2017年，省下达郑州市棚户区改造开工建设任务为103030套，截至目前，已开工建设107383套，完成目标任务的104.22%；省下达郑州市保障性住房基本建成任务为70000套，已基本建成89264套保障性住房，其中，棚户区改造基本建成79224套，公共租赁住房10040套，完成目标任务的127.52%；省下达郑州市公共租赁住房分配入住任务为3544套，已分配公共租赁住房4730套，完成目标任务的133.47%。

记者了解到，为保质保量完成年度目标任务，市房管局细化目标责任，完善工作机制，加大督导检查力度，坚持跟踪问效，科学推进保障性安居工程建设管理顺利实施。为进一步强化各县（市）区政府的住房保障责任，市政府出台了《郑州市人民政府办公厅关于分解下达2017年保障性安居工程建设目标任务的通知》，并以此为契机，进一步明确了各县（市）区的住房保障责任，组织协调各县（市）区政府向市政府递交了2017年保障性安居工程目标责任书。并要求各县（市）区及时对保障性安居工程工作进展情况逐月上报，进行统一汇总分析，对工作开展缓慢和存在问题的单位和项目及时进行沟通协调，确保问题有效解决，工作稳步推进。同时，针对部分保障性安居工程建设进度慢、公租房分配不及时等问题，进行专项检查督导，有力推动了工作进展。

与此同时，我市统筹房源管理，提升保障能力。积极研究探索推进建立公共租赁住房房源市级统筹机制，对在优先满足本辖区内租住需求后多余的公共租赁住房，灵活实施跨区域配租，并逐步实现市内各区、管委住房保障资源的统一使用管理，切实发挥公共租赁住房的基础保障作用。此外，我市还加强资格认定和动态审核，定期对保障性住房的使用管理和对列入轮候的保障对象进行复核和抽查，对审查中发现的违规行为，依法依规及时处理。在推广公租房智能化管理试点的基础上，积极谋划推进公共租赁住房房源统筹管理，确保房源科学合理使用，最大程度提升政府公共资源的使用效率。

全市新闻战线学习十九大精神培训班开班

（**上接一版**）讲好中国故事，传播中国声音，唱响奋进凯歌，凝聚民族力量。要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，学习宣传贯彻党的十九大精神，奋力谱写新时代党的新闻事业新篇章。

张百新特别强调，必须牢记党的新闻舆论工作的职责和使命，按照“高举旗帜、引领导向，围绕中心、服务大局，团结人民、鼓舞士气，成风化人、凝心聚力，澄清谬误、明辨是非，联接中外、沟通世界”的48字方针，树立正确的政治方向、正确的舆论导向、正确的新闻志向、正确的工作取向，强化媒体从业人员政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，明确职责任务，提高能力水平，全面提升新时代新闻舆论的传播力、引导力、影响力和公信力。

当日下午，市新闻战线学习党的十九大精神培训班的学员们，分别参观了大象融媒和郑报融媒，切身感受了媒体融合和立体传播。

中记协领导参观郑报融媒

（**上接一版**）参观结束之后，张百新对郑报融媒的融媒建设和中央厨房给予充分肯定。他表示，当前不少媒体应对新变化新挑战的思路不够清晰、创新步伐不够快捷、对受众需求变化反应不够敏锐，面临受众规模不断缩小、影响力弱化、市场份额和行业整体利润下降等空前挑战。而郑州报业集团却在逆境中创新突破，弯道超越，闯出了新路，经验值得推广。郑报融媒的实践，正是体现了习近平总书记提出的遵循新闻传播规律和新兴媒体发展规律，顺应互联网传播趋势，推动传统媒体和新兴媒体在内容、渠道、平台、经营、管理等方面深度融合，形成立体多样、融合发展的现代传播体系，充分彰显了新闻舆论的传播力、引导力、影响力和公信力，完全符合习总书记提出的“48字方针”。

“你们的转型很彻底，融合很深入，希望继续努力，为全国媒体融合做出表率！”他对郑报融媒寄予厚望。

新版物业管理条例明年实施

本报讯（记者 **黄永东**）昨日，我省组织召开新修订的《河南省物业管理条例》宣传贯彻工作会议。新《条例》将于2018年1月1日起正式实施。

会议指出，物业管理是关系民生、保障民生和改善民生的一件大事。《条例》的颁布实施为我省物业管理工作提供了有力的法律保障。

会议要求，各地要认清形势任务，深刻认识贯彻实施《条例》的重要意义；切实加强对《条例》的学习宣传，强化领导干部学法意识；坚决落实《条例》确定的各项制度，全面落实政府统筹协调责任，落实业主大会制度，落实物业管理各方责任等；要周密安排部署，确保《条例》宣传贯彻取得实效。

会议强调，各地各有关单位要切实提高工作站位和学习《条例》的自觉性、主动性，进一步增强责任心和使命感，为《条例》的顺利贯彻实施打下坚实的基础；要准确把握《条例》的内容，切实做好《条例》的宣传、贯彻和实施工作。

据悉，新《条例》已于今年9月29日经省人大常委会审议通过，自2018年1月1日实施。

全省第二届学生体育舞蹈锦标赛在郑举行

17日晚，由省教育厅主办、郑州中学等承办的河南省第二届学生体育舞蹈锦标赛圆满落幕。来自全省大中专学校、中小学校的近百支代表队的选手们同台竞技秀风采，用肢体语言诠释了体育舞蹈的力与美。

本报记者 **赵文静** 摄

我市河长制工作接受省验收组考核

本报讯（记者 **武建玲**）昨日，省全面建立河长制考核验收组到我市考核河长制工作。副市长李喜安参加有关活动。

目前，我市河长制工作已全面启动，由市、县、乡、村四级河长和河湖库巡护人员组成的河长组织体系已经构建。全市共设立河长1867名，其中，市级河长11名，县级河长132名，乡级河长492名，村级河长1232名，河湖巡护员1264名。市级层面和15个县（市、区、开发区）、162个乡（镇、办）相继成立河长制办公室。全市乡级以上河长制工作方案和制度全部出台，有关运转机制逐步完善，河长巡河陆续开展。下一步，我市将认真做好河湖普查和一河一策编制，统筹建设市河长制信息平台，持续开展联合执法和河湖清洁行动。

城东路—经三路隧道安防设施升级完工

本报讯（记者 **裴其娟**）记者昨日从市城市隧道综合管理养护中心了解到，该处实施的城东路—经三路隧道安全防范设施提升工程目前已完工。

据了解，城东路—经三路隧道起点位于纬二路，终点为顺河路，工程全长888.47米，隧道下穿金水路主干道。根据设备运行情况及行人意见征集，于2017年10月起实施安防设施升级改造，目前已整改完毕。

此次升级改造中，在隧道内安装了360度高清摄像头，支持人脸检测，支持单场景、多场景、全景设置以及目标过滤和灵敏度设置。通过安防设施（摄像头）的升级改造，保证隧道管理人员第一时间掌握隧道内设施状态和通行情况，便于进行安全事件预防和事件应急处置。

此外，还安装了立柱状通道名称牌5个、区域位置灯箱4个、路名导视牌2个，方便市民更好掌握隧道内通行路线和隧道通行状态；升级改造5座水泵控制柜，改造后隧道内5座泵池可实现液位随时监控，水泵可远程开启，进一步提升了隧道智能化管理水平。

我省出台新政

工程技能人才技术人才今后可以互通职业资格

本报讯（记者 **王红**）昨日，记者从省人社厅获悉，我省出台新政，贯通技能人才与专业技术人才职业发展通道，促进技能人才与专业技术人才同步发展、同步提升。

所谓贯通，就是打破原来“单通道”模式，在这两类人才中架设“立交桥”，让他们能够共同进步、共同成长。政策规定，今后，我省从事工程技术领域工作的技能人才和专业技术人才，可互通申报。也就是说，技能人才符合条件可以申报专业技术人员职称，而专业技术人员符合条件也可以申报职业技能资格。但是，国家和我省规定的以考代评和考评结合的系列（专业）不在职称申报范围之内。

新政适用对象包括两大类，其一，技能人才申报专业技术职称。在我省行政区域内机关、企事业单位从事技能工作且具有中级工（职业资格四级）以上国家职业资格或职业技能等级证书的人员。其二，申报技能人员职业资格或职业技能等级。在我省行政区域内机关、企事业单位从事技能工作且具有相应级别专业技术职称的人员。

根据政策，申报评审须按照“自愿申报、专业一致、类型适用、等级对应、单证互报”的原则。具体来讲，技能人员和专业技术人员申报专业技术职称和技能资格，本人从事的专业须与申报的专业技术职称专业及职业（工种）专业相同或相近。技能人员参评专业技术职称，应按应用型人才对待，使用应用型人才评价标准进行衡量与考察，可用技术总结、操作手册等替代论文论著，基层一线技能人才对论文论著可不作要求。技能人员参加专业技术职称评审，须符合应用型人才专业技术职称评价标准及业绩要求。技能人员与专业技术人员互报职称和技能资格，须在本人仅有单一的技能资格证和职称证的条件下互报。互报后取得相应的职称和技能资格后不再享受互通政策。

郑州市国土资源局
郑州市国土资源局经济技术开发区分局
挂牌出让结果公示

挂牌时间：2017年11月27日至2017年12月8日
郑政经开出〔2017〕034号(网)土地，位于经开第十七大街以西、经北一路以北，使用权面积为35701.56平方米，竞得人为河南林盟置业有限公司，成交价为96500万元。

2017年12月19日

市质监局：拧紧“安全阀” 为特种设备保驾护航

本报记者 **聂春洁** 通讯员 **樊宏颜**

12月13日，郑州市在全国率先启动电梯安全重点监督抽查工作，来自山东省特检院、陕西省特检院的专家将对我市6000台位于重点区域或故障率较高的电梯展开重点监督抽查。此次电梯监督抽查工作，是我市特种设备安全整治百日攻坚行动之一，也是全市安全生产的重要内容。市质监局将通过监督抽查结果，倒逼电梯维保单位提升维保质量、检测单位提升检测质量，确保我市电梯安全形势平稳。

“特种设备听上去有些陌生，其实与每个人的生活都息息相关，比如取暖用的燃气锅炉，游乐园里的大型游乐设施，上下楼乘坐的电梯，都属于特种设备。”市质监局特种设备安全监察处副处长程晓霞介绍，特种设备是指对人身和财产安全有较大危险性的锅炉、压力容器（含气瓶）、压力管道、电梯、起重机械、客运索道、大型游乐设施、场（厂）内专用机动车辆等。

截至2017年11月底，郑州市特种设备总量已达11.9万台，占全省总量的25%，其中电梯设备7万多台，且以25%的增长速度在逐年增加，特种设备安全监管工作任重而道远。

我市特种设备安全工作始终坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，采用信息化手段提升监管水平，利用科技手段加强安全技术保障，运用法制手段推进依法治理，使用执法手段强化安全监管，特种设备安全监察与节能监管工作取得了较好成效，牢牢守住了安全底线。

针对生产环节，我市从源头加大监管力度，促进特种设备生产企业提质增效。程晓霞介绍，我市特种设备生产企业涵盖锅炉、压力容器、大型游乐设施等行业。目前，我省通过国家质检总局核准发证的9家大型游乐设施生产企业全部在我市辖区。其中，郑州锅炉股份有限公司具有行业最高级别的A级锅炉制造许可证及A级压力容器设计制造许可证，是我省锅炉行业龙头企业，产品已走出国门。

我市特种设备总量达11.9万台，专职监管人员仅124人，为有效克服监管力量薄弱问题，市质监局大力创新监管方式，采用信息化和科技化手段强化源头监管和安全预防。就拿车用气瓶来说，我市利用物联网把人、车、气瓶连接在一起，对全市车用气瓶实施物联网管理，实现了气瓶充装、使用的全程跟踪监管，从源头杜绝了车用气瓶非法安装、超期使用等问题。我市还投入630多万元筹建了质量安全综合监管信息平台，对特种设备实行全过程跟踪监控。对全市1510台在用锅炉全部加装低水位报警装置，从源头上防范了锅炉缺水爆炸事故的发生，该做法已经被国家质检总局采用，并写入新版《锅炉安全技术监察规程》在全国推广执行。

在所有特种设备中，电梯安全与百姓日常生活联系最为紧密。为了强化安全监管，消除安全事故隐患，我市专门组建了电梯应急处置中心，有效整合了全市300多家电梯维保单位力量，实现了对电梯困人应急事件的快速响应、快速处置、快速救援。电梯应急热线自2016年8月运行以来，迄今已受理求助电话5888起，为人民群众安全乘坐电梯提供了有效保障。

特种设备监管工作关系到群众生命财产安全，监管队伍的业务素质和执法水平也必须高标准、严要求。市质监局在每个县（市、区）分别举办了一期特种设备安全监管知识培训班，同时通过与相关高校合作，先后举办了6期特种设备安全监察人员研修班，集中培训基层特种设备安全监管人员1100人次。并为执法人员配备了执法记录仪、无人机等，提高了执法监管的针对性、有效性。

“今年以来，我们对学校、幼儿园以及车站、商场、体育场馆、公园等公众聚集场所的特种设备，实施了专项重点安全监督检查，从严整治群众关心的特种设备安全隐患。”程晓霞介绍，市质监局坚持“问题导向、闭环管理”的工作方法，持续组织开展了电梯安全大会战、燃煤锅炉隐患集中整治和气瓶充装站、检验站专项整治活动等，力争全面消除安全事故隐患。

郑州市国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2017〕90号

经郑州市人民政府批准，郑州市国土资源局决定以网上挂牌方式出让郑政出〔2017〕94、95、96、97号（网）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次网上出让地块均为城中村改造项目用地，建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》，拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行，并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出让，采用《郑州市国有建设用地（住宅）使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》（郑政办文〔2016〕87号）规定的方式确定竞得人（具体要求详见挂牌出让须知）。

四、申请人需办理数字证书认证手续，并于2017年12月19日至2018年1月19日9时，登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统（http://gtjy.zzland.gov.cn），浏览公告并下载挂牌文件。缴纳竞买保证金截止时间为2018年1月17日17时（挂牌期截止时间前2天）。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为：2018年1月8日至2018年1月19日9时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到郑州市国土资源局1208房间进行后置审核，审核通过后签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

编号	土地位置	使用权面积（㎡）	土地用途	规划指标要求					起始价（万元）	熔断价（万元）	竞地价最高限价（万元）	竞买保证金（万元）	出让年限（年）	开发程度
				容积率	建筑密度（%）	建筑高度（米）	绿地率（%）	投资总额（万元）						
郑政出〔2017〕94号（网）	荷花街东、梅园路南	27699.94	城镇住宅	>1.1，<3.5	<25	<94	>30	≥56317.20	22529	33929	45058	11265	70	六通一平
郑政出〔2017〕95号（网）	杨柳街西、金达路北	13851.12	城镇住宅	>1.1，<3.3	<25	<88	>30	≥26915.54	11036	16636	22072	5518	70	六通一平
郑政出〔2017〕96号（网）	黄埔路北、东沙路西	28938.45	城镇住宅、批发零售、住宿餐饮	>1，<5.1	<31	<100	>30	≥67352.09	37836	56836	75672	18918	70、40	七通一平
郑政出〔2017〕97号（网）	金牛路南、杨君路东	33237.26	城镇住宅、批发零售、住宿餐饮	>1，<5.5	<32	<100	>30	≥82130.60	45570	68370	91140	22785	70、40	七通一平

（一）本次出让地块竞买方式和出让金缴款期限等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》（郑政办〔2016〕60号）、《郑州市国有建设用地（住宅）使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》（郑政办文〔2016〕87号）执行。

（二）竞买人应全面了解郑州市发改部门对上述地块备案的相关政策。

（三）竞买人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》（郑政办〔2015〕8号）和《挂牌出让须知》。

（四）郑政出〔2017〕96、97号（网）地块在国家安全控制区内，竞买人在竞买前必须取得郑州市国家安全部门审查意见书（联系人：周警官、魏警官；地址：郑州市金水区金水路24号润华商务E座南侧一楼；电话：0371-63577708）。

七、郑州市国土资源局联系方式

联系地址：河南省郑州市淮河西路11号
业务电话：0371-68810680、68810929
联 系 人：帖先生、邹先生

郑州市国土资源局
2017年12月19日