

我省加快发展住房租赁市场

郑州住房租赁试点城市配套制度将提速

本报讯(记者 覃岩峰 林红)截至2017年11月底,我省公租房已完成分配85.97万套……昨日,省政府新闻办召开新闻发布会,省住建厅对全省完善住房供应体系加快发展住房租赁市场情况通报,并明确提出将加大住房租赁试点工作力度,指导郑州加快施行配套制度。

省委、省政府高度重视培育和发展房屋租赁市场。2016年12月,省政府印发了《关于完善住房供应体系加快发展住房租赁市场的若干意见》,提出到2020年,基本形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁市场体系,基本形成保基本、促公平、可持续的公共租赁住房保障体系。2017年12月,省委深改领导小组将加快建

立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度作为重大工作事项。我省各地深入贯彻落实省委、省政府决策部署,加快培育和发展住房租赁市场,取得显著成效。

数据显示,我省从2010年开始建设公租房,2013年公租房和廉租房统一并轨为公租房,至2015年年底,全省共建设公租房115.72万套,总量全国第一。其中政府投资95.66万套,企业投资20.06万套。截至2017年11月底,我省公租房已完成分配85.97万套,其中政府投资公租房完成分配77.35%。通过大规模建设和分配公租房,有效解决了我省部分住房困难家庭的住房需求。

与此同时,住房租赁市场主体进一步发

育,目前,我省已有从事住房租赁经营的各类市场主体200多家;住房租赁管理工作地位得到加强,我省18个省辖市中已有郑州等8个城市设置独立的房屋租赁管理机构,其中郑州、平顶山、三门峡等市明确了财政供给经费,有力保证了住房租赁工作正常开展;住房租赁试点工作有序推进,郑州市被列为全国10个住房租赁试点城市及13个利用集体建设用地建设租赁住房试点城市之一,开封、洛阳列入河南省住房租赁试点城市,协同推进住房租赁试点工作,进而带动全省住房租赁市场发展。

省住建厅相关负责人表示,下一步,我省将加快发展住房租赁市场,科学构建租购并举的住房制度。加大住房租赁试点工作

力度,指导郑州市加快施行配套制度,指导洛阳、开封落实好住房租赁试点工作方案,总结试点经验,推动全省住房租赁市场发展。加大培育市场主体。培育规模化、专业化、机构化住房租赁企业,在发挥国有企业引领和示范作用的同时,大力鼓励和支持混合所有制和民营住房租赁企业发展。

此外,将完善公共租赁住房制度。遵循积极、稳妥、安全第一的原则,增加租赁住房供给,推进住房租赁管理和服务信息平台建设并力争接入省政府“政务云”平台运行,强化政府信用,确保各项信息安全。加强住房租赁市场基础制度和长效机制建设,指导市县从制度上进行保障,建立齐抓共管、各负其责、统一调度、管理下沉的工作机制。

市政府常务会 部署安全生产工作

(上接一版)到2020年,全市将进一步健全统一指挥、功能完善、结构合理、反应灵敏、保障有力、运转高效的,与我市经济发展相适应,具有我市特点的突发事件应急体系,全面提高应对复杂多变公共安全形势的综合能力。会议指出,坚决打好防范化解重大风险攻坚战是中央提出的“三大攻坚战”之一,突发事件应急体系建设作为我市有效防范各类风险的重要内容,要抓紧实施。各级各部门要把维护公共安全摆在更加突出的位置,牢固树立安全发展理念,把公共安全作为最基本的民生,按照编织全方位、立体化公共安全网络的要求,坚持目标和问题导向,着力补短板、织底网、强核心、促协同,推进应急管理法治化、规范化、精细化、信息化,为人民群众生命财产安全、促进经济社会全面协调可持续发展,为全面建成小康社会提供坚实保障。

会议还研究了其他议题。

航空实验班 启动在豫招生

本报讯(记者 王红)一年一度的空军、海军航空实验班在豫招生启动。昨日,省教育厅召开新闻发布会,空军、海军航空实验班2018年计划面向全省共招收200名优秀应届初中毕业生,其中,空军、海军各100人。

按照计划,2018年,河南省实验中学空军航空实验班、郑州市第九中学海军航空实验班分别面向全省招收100名应届初中毕业生。

报名学生需符合下列条件:户籍和学籍均在我省的应届初中毕业生(限男生),年龄14~16周岁(截至当年9月1日),2018年招收的应为2001年9月1日~2004年8月31日出生;热爱招航,思想进步,品学兼优,志愿献身国防事业;本人自愿、监护人同意;体格、心理、文化等综合素质符合航空实验班报名条件。

符合条件的学生通过河南省高中阶段教育招生信息服务平台(<http://zk.hagaozhong.com/>)航空实验班报名专栏自主报名,报名时间截至2018年3月底。

考察遴选主要分为初选和定选两个阶段。分别由空军、海军招飞部门在2018年3月~5月进行。

郑州中招体育 考试项目确定

本报讯(记者 赵文静)昨日上午,2018年郑州中招体育考试项目由郑州市教育局确定。经现场抽号,统考项目确定为素质类(1分钟跳绳)和技能类(足球运球)。

抽号现场,从6名郑州市人大代表、6名政协委员、6名市教育局代表、10名教师代表、10名学生代表、60名家代表中随机抽取部分代表参与抽号。代表们按照要求上台从透明抽号箱中抽取抽号球,向现场人员展示抽号球中纸条内容。为了确保抽号过程公开、公正、公平、透明,郑州市公证人员全程现场监督,对抽号结果进行公证。

经现场抽号确定,2018年郑州中招体育考试项目包括必考项目:长跑(男子1000米、女子800米);抽号统考项目:素质类(1分钟跳绳)、技能类(足球运球);选考项目,由考生在素质类二(掷实心球、立定跳远)项目中自选一项。

安全生产 警钟长鸣

结合安全百日攻坚行动 做好职业病危害大检查

本报讯(记者 黄永东 通讯员 龚学军)安全生产综合整治百日攻坚行动目前正在全市展开。记者昨日从市安监局获悉,该局已要求安监部门在百日攻坚行动中,同时做好职业病危害大检查工作。

为检查各地职业病危害防治成效,市安监局相关负责人日前带领检查组专程赴上街区,对当地微粉生产企业粉尘治理工作进行督查。检查组发现,目前微粉生产企业虽然处于限产停产阶段,但是在督查过程中,发现一些用人单位仍存在工作场所职业安全健康警示标识缺失、部分个人防护用品不合格、工作场所积尘较多等问题。

市安监局要求,各地在下一步百日行动执法过程中,要同时针对职业病危害严重的行业领域开展专项治理,加大对微粉生产企业督查检查;要严查违反《职业病防治法》等法律法规行为,重点查处未按规定落实建设项目职业病防护设施“三同时”制度、未按规定进行职业病危害项目申报、未组织开展日常检测监测、未建立健全职业健康监护档案、未组织用人单位主要负责人和职业卫生管理人员参加业务培训等行为。对职业病危害严重且整改后仍未达到国家卫生标准的用人单位,要提请当地政府依法予以取缔。

我市国家级“星创天地”添新军

荥阳新格林 陈砦花卉等单位入选

本报讯(记者 王红 通讯员 李琳)近日,记者从省科技厅获悉,全国第二批“星创天地”名单揭晓,我市有3家成功入围。据了解,此次河南共有20家“星创天地”入选,重点覆盖粮食、蔬菜、水果、肉类、牧业等农业领域。至此,我省国家级“星创天地”总数达到50家。

其中,郑州市推荐的“陈砦花卉”“荥阳新格林智慧农业”具有特色的花卉、石榴入选国家级“星创天地”,使我市这两项农业产业通过国家级的平台有了做大做强基础。此次入选的国家“星创天地”,依托自身的电子商务网络,结合线下孵化载体,分

别建立了花卉、石榴等新型农业创新创业一站式开放性综合服务平台,为带动农村创新创业、促进科技扶贫树立了样板。

据荥阳新格林“星创天地”负责人介绍,作为2017年度郑州市所辖县市唯一的国家级“星创天地”,目前正依据河南石榴产区的软籽石榴优势,依照“星创天地”的标准,做好精准扶贫,并筹划做新格林微商联盟,更广泛地带动产区石榴销售。

“星创天地”是国家2016年启动打造的农村众创空间,既是农业科技创新创业服务平台,又是新型职业农民的“学校”和创新型农业企业家的

“摇篮”,旨在通过市场化机制、专业化服务和资本化运作方式,利用线下孵化载体和线上网络平台,聚集创新资源和创业要素,促进农村创新创业的低成本、专业化、便利化和信息化。

据了解,下一步,全省“星创天地”建设将着力服务现代农业、新型职业农民和中小微企业;着力转移转化农业高新技术成果,到2020年,全省计划建设300家“星创天地”,我市也将“星创天地”纳入创新创业规划。并且,省级“星创天地”将纳入省级科技企业孵化器的管理和服务体系,加快推进农业农村领域大众创业、万众创新。



冬至送温暖 情意暖人心

本报记者 李娜 李焱 通讯员 丁燕康 文/图



昨日,中建交通河南分公司联合凤凰台街道办事处举办了“情暖冬至,关爱相伴”活动。活动工作人员分别在郑州地铁3号线通泰站民工食堂、3号线凤台站工地现场、东大街与紫荆山路交通岗,现场和农民工一起包饺子,向环卫工派发速冻饺子,快乐过冬至。

情暖冬至,温暖一冬。昨日,冬至如约而至,郑州虽然时值隆冬,但大街小巷却洋溢着春日阳光般的关爱。

“阳光伙伴”关爱特殊人群

昨日,“助扶贫之力,创慈善之城——‘阳光伙伴’温暖你我”冬至特别活动暨“阳光伙伴”慈善基金成立仪式”在二七区举行。残障人士、孤寡老人、慈善志愿者等80余人共聚一堂,度过一个难忘且有意义的冬至。

该活动由郑州慈善总会、二七区民政局、二七区慈善总会、郑州爱心导盲犬服务中心等多家单位联合举办。活动中,郑州爱心导盲犬服务中心向郑州慈善总会捐赠首笔善款两万元成立“阳光伙伴”慈善基金。

热腾腾的饺子,乐呵呵的笑脸——开封市颍阳镇郭寨小学的孩子开心极了。21日,郑州慈善总会组织慈善志愿者们来到了郭寨小学,为这里的24名特困儿童和残障儿童提前过了一场温暖的冬至。

上午10时,慈善志愿者们携带着爱心物资到达郭寨小学。各种爱心物资尽显关怀——市中医院提前为每个教室安装了空调,义诊团队为孩子们带来了专业的检查治疗;郑州慈善爱心公益联盟为孩子送来棉衣和毛绒玩具;郑州电子信息工程大学爱心织女团为孩子们带上学生们编织的围巾和教师自制的饺子。

现场,志愿者们还教孩子们包饺子,

带着他们做游戏,孩子们既新奇又开心,玩得不亦乐乎。

外来务工人员子女免费观剧

除了吃热腾腾的饺子外,还有让人乐呵呵的儿童剧——22日,来自全市1100多名进城务工人员子女格外开心,他们共同观看了一场名为《老鼠遇上猫》的儿童剧专场公益演出。该演出由团市委联合市中区教体局共同举行。

记者了解到,近年来,团市委多方争取资源,先后开展了青少年优秀儿童剧目展演、青少年交响乐嘉年华演出等活动,邀请我市福利院儿童、聋儿康复中心儿童、外来务工人员子女、低保家庭子女等数千名孩子及家长免费走进青少年宫影剧院观看演出,陶冶情操。

河南法院8年 讨薪逾59亿

本报讯(记者 赵文静 通讯员 王福蕾)8年来,全省法院共审结77686件农民工讨薪案件,为151390位农民工讨回欠薪59.51亿元。昨日,省高院举办以“向农民工致敬”为主题的全省法院8年为农民工讨薪总结会。

自2010年3月以来,全省法院连续8年先后九次开展拖欠农民工工资案件集中办理活动,并将这项工作常态化、规范化、制度化。自2015年开始,将保护农村三留守人员合法权益与农民工讨薪活动一同安排部署,实现了对农民工及其家庭的全方位保护,受到群众和社会各界的高度评价,被称为为农民工讨薪的“河南模式”。

全省法院以拖欠农民工工资等涉农涉民生案件为重点,相继开展了春雷行动、夏季雷霆、秋季风暴、冬季攻坚等专项活动,共清理案件7600余件,判处拘执犯罪分子4015人。全省法院加大联合惩戒力度,凡是欠薪不还的,一律纳入全国法院失信被执行人名单,并在市场准入、融资授信、高消费、出入境、乘坐飞机、高铁,担任公职,评先晋级等方面进行全方位的限制,使其处处受限,寸步难行。

郑州市地方志 新规正式施行

本报讯(记者 王治)昨日,郑州市地方志工作规定正式实施。明确将郑东新区等地列入全市史志工作范围。记者从郑州市地方志办公室获悉,新规将有效解决地方志工作中的突出问题,促进工作效率,规范和加强地方志管理。

按照规定,市、县(市)区地方志工作机构应当将地方志编写纳入工作范畴,统一规划、统一管理。另外,郑州航空港经济综合实验区、郑东新区、郑州经济技术开发区、郑州高新技术产业开发区等区域内地方志的组织编纂、管理、开发和宣传推广工作,由其管理委员会参照规定执行。

新规还要求,地方志书每20年编纂一次,地方综合年鉴每年编纂一次,均应公开出版。市、县(市)政府应当建立地方志馆,用于地方志和其他地情文献的收藏保护、展览展示、文化交流等,并向社会免费开放。同时,鼓励单位和个人向方志馆捐赠地情资料。

当日,郑州市文化局退休老干部赵宗晖将珍藏多年的省市以及多个县区的文化志资料、戏曲志资料、地方志资料等59种123册书籍,捐给市地方志办公室,支持地方志工作,并鼓励大家捐赠地情资料,全面完善我们的地方志。

省结核病专科 医联体昨成立

本报讯(记者 王治 通讯员 穆倩倩)21日~22日,河南省结核病专科医联体成立大会暨首届河南结核病专科医联体学术大会在郑召开。

河南结核病专科医联体由河南省胸科医院牵头成立,我省52家医疗机构参与,与会专业人员268余人,基本涵盖了我省结核病相关专业机构和专业技术人员。

日前,《河南省“十三五”结核病防治规划暨实施方案》中表明,全省结核病疫情呈逐年下降趋势,但是防治工作还面临诸多问题与挑战。我省肺结核报告发病率高于全国平均水平,每年新发结核病患者约6万例,为肺结核疾病负担较重的省份;农村地区结核病防治形势严峻。

据介绍,该医联体的成立,旨在根据河南目前结核病防治的现实情况,切实减少结核病传播,降低结核病疫情,推动结核病诊疗技术创新,分级诊疗,方便就医,降低结核病病人总体费用,更好地为结核病人服务。

郑州市国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2017〕91号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以网上挂牌方式出让郑政出(2017)98号(网)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次网上出让地块为城中村改造项目用地,建设相关指标详见《土地出让前置条件的

复函》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出让,采用《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文

(2016)87号)规定的方式确定竞得人(具体要求详见挂牌出让须知)。

四、申请人需办理数字证书认证手续,并于2017年12月23日至2018年1月25日9时,登录郑州市国土资源局网站的网上交易系统(<http://gtjy.zmland.gov.cn/>),浏览公告并下载挂牌文件。缴纳竞买保证金截止时间于2018年1月23日17时(挂牌期截止时

间前2天)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2018年1月12日至2018年1月25日9时。竞得人取得《网上竞得证明》后需携带其他审核资料到郑州市国土资源局1208房间进行后置审核,审核通过后签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)本次出让地块竞买方式和出让金缴款期限等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》(郑政办(2016)60号)、《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文(2016)87号)执行。

(二)竞买人应全面了解郑州市发改部门对上述地块备案的相关政策。

(三)竞买人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办(2015)8号)和《挂牌出让须知》。

七、郑州市国土资源局联系方式

联系地址:河南省郑州市淮河西路11号

业务电话:0371-68810680、68810929

联系人:李女士、邹先生

郑州市国土资源局

2017年12月23日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					起始价(万元)	熔断价(万元)	竞地价最高限价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限(年)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)						
郑政出(2017)98号(网)	开元路南、田园路西	14904.46	城镇住宅	> 1.1, < 3.5	< 25	< 94	> 30	≥29902.52	12122	18222	24244	6061	70	六通一平