

“放宽落户不等于放松房地产调控”

——国家发改委有关负责人回应建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系热点

国家发展改革委发展战略和规划司司长陈亚军6日在就建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系有关情况举行的新闻发布会上说,要把握好对农业转移人口市民化意义的认识,更要把握好政策内涵。放开放宽除个别超大城市外的城市落户限制,不能片面理解为是抢人大战,更不等于放松房地产调控。

农业转移人口市民化是新型城镇化首要任务

近日公布的《中共中央 国务院关于建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系的意见》明确,有力有序有效深化户籍制度改革,放开放宽除个别超大城市外的城市落户限制。

陈亚军说,农业转移人口市民化是新型城镇化的首要任务,也是核心任务。截至2018年底,我国有2.26亿已成为城镇常住人口但尚未落户城市的农业转移人口,其中65%分布在地级以上城市,基本上是大城市。“解决好落户问题,需要大中小城市和小城镇联动,推动大中小城市开放放宽落户限制。”他说。

“城市需要人才,但是更需要不同层次的人口,绝不能搞选择性落户。”陈亚军说,落户重点人群是在城市长期就业、工作、居住的农业转移人口,特别是举家迁徒的以及新生代农民工、农村学生升学和参军进入城镇的,而不是片面去抢人才。

陈亚军说,放开放宽城市落户限制并不是放弃对人口的因城施策。超大城市、特大城市要更多通过优化积分落户政策来调控人口,既要留下愿意来城市发展、能为城市做出贡献的人口,又要立足城市功能定位,防止无序蔓延。个别超大城市、特大城市要严格把握好人口总量控制这条线,合理疏解中心城市非核心功能,引导人口合理流动和分布,防止“大城市病”。

真正让农民得到改革红利

《意见》提出农村土地制度改革的若干举措。国家发改委规划司处长刘春雨说,建立集体经营性建设用地入市制度的核心是夯实土地的产权基础,建立城乡统一的建设用地市场。

“目前这项改革还在部分地区试点,未来在全国范围内普遍推开的路径和时间节点,要视土地管理法的修改情况和国家统一部署来安排,在修法的基础上

全面推开。”他说,在改革过程中,要严格守住土地所有制的性质不改变、耕地红线不突破、农民利益不受损,重点守住生态保护红线、守住乡村文化根脉,还要有效防范各类政治、经济、社会等潜在风险;要以维护农民的基本权益为底线,真正让农民得到改革红利;要确保待入市土地符合空间规划、用途管制和依法取得,不得突破现有规划,不得随意改变土地用途,不得出现违法用地行为。

刘春雨说,改革完善农村承包地制度,主要是进一步让农民吃上“定心丸”,抓紧落实第二轮土地承包到期后再延长30年政策,要平等保护并且进一步放活承包地经营权,为现代农业发展提供更加可靠的制度保障。在此过程中,要注意承包地的农业用途不能改变,农民利益要得到充分保护,而且要坚持因地制宜、宜大则大、宜小则小,不搞“一刀切”式的土地规模经营。

“稳慎改革农村宅基地制度,要注意的是城里人到农村买宅基地的口子不能开,按规划严格实行土地用途管制的原则不能突破,严格禁止下乡利用农村宅基地建设别墅大院和私人会馆。”刘春雨说。

以工商资本入乡激活广大乡村

《意见》提出,建立工商资本入乡促进机制。国家发改委规划司副司长周南说,工商资本入乡发展,是工业反哺农业、城市支持乡村的重要举措,是城乡融合发展的重要内容。工商资本下乡带去的不仅仅是钱,更重要的是带去了先进理念、先进技术、先进管理模式以及人才,可以说“激活了一片区域、壮大了产业、带动了一方农民”。

周南强调,一方面,要优化乡村基层营商环境,强化政策支持、稳定政策预期,引导好、服务好、保护好工商资本下乡的积极性;另一方面,要设立必要的防火墙,不能当了老板、丢了老本,守住耕地红线和生态红线,守住农民权益不受损的底线。 据新华社北京5月6日电

我市派送“大礼包”助力创新创业载体建设

运营考核、房租、培育、品牌活动等都有补贴

本报讯(记者 赵文静)创客们的“福利”来了! 记者昨日获悉,市政府办公厅印发《郑州市进一步加快推进创新创业载体发展的若干政策措施》,全市范围内的政府主导建设的创新创业综合体、众创空间(星创天地)、科技企业孵化器和大学科技园等都可享受“大礼包”。载体认定、运营考核、房租、培育、品牌活动、“郑创汇”大赛、公益活动、引进知名机构等也都能拿补贴。

本政策所指的创新创业载体包括创新创业综合体,在我市行政区域内注册的具有独立法人资格的企事业单位、社会团体、民办非企业单位运营管理的,以促进科技成果转化、培育战略性新兴产业源头企业、培养创业领军人才为宗旨的单独创建或联合共建的众创空间、星创天地、科技企业孵化器、大学科技园等。

补贴对象与标准是什么? 根据要

求,对新认定(备案)的市级、省级、国家级(专业化)众创空间和星创天地,分别给予10万元、20万元、50万元的一次性市级经费补助;对新认定的市级、省级、国家级科技企业孵化器(大学科技园),分别给予50万元、100万元、200万元的一次性市级经费补助。同一主体不重复支持。

运营考核有补贴。我市支持各类创新创业载体引进专业化、高层次运营团队(运营管理机构)。对市级及以上创新创业载体运营团队进行年度公共服务能力和孵化绩效考核,经评审认定,给予众创空间优秀运营团队10万元的市级运营经费补贴;给予科技企业孵化器(大学科技园)优秀运营团队30万元的市级运营经费补贴;给予创新创业综合体优秀运营团队50万元的运营经费补贴。

房租有补贴。对入驻市级及以上创新创业载体的创客或成立三年内的

科技型企业,用于支付郑州市创新创业载体内生生产经营场地产生的租金,按照不超过30%、每年最高10万元的标准进行补贴。

培育有补贴。市级及以上创新创业载体每孵化毕业一家企业奖励2万元,全年最高不超过50万元。在孵企业或毕业半年内的企业被认定为高新技术企业、新三板挂牌企业,每培育一家奖励创新创业载体运营机构5万元、10万元,全年最高不超过100万元。

品牌活动有补贴。支持创新创业载体主(承)办全国、全球性的创新创业活动,经郑州市科技行政主管部门同意,纳入全市创新创业活动计划的,按照该活动实际发生费用的50%,最高不超过100万元进行补贴。

“郑创汇”大赛有补贴。支持市级及以上创新创业载体承办“郑创汇”国际创新创业大赛,对承办单位或组织者,给予月赛10万元,总决赛20万元

补助;对月赛获奖落地企业按照一等奖15万元、二等奖10万元、三等奖5万元一次性奖励;对年度总决赛获奖落地企业按照一等奖100万元、二等奖50万元、三等奖20万元一次性奖励。对创新创业载体推荐创业团队和初创企业参加“郑创汇”国际创新创业大赛月赛获得一、二、三等奖的,按每家1万元一次性给予奖励。

公益活动有补贴。对相关单位组织科技政策宣讲、科技型企业和高新技术企业申报培训、科技金融投融资对接、融资路演、创新创业培训、展会竞赛等公益性服务活动,报经郑州市科技行政主管部门同意,按每场次不超过2万元、每单位每年不超过10万元进行补贴。

引进知名机构有补贴。对新引进的国内外知名孵化运营机构来郑建立分支机构,采取一事一议的办法给予支持。

上周蔬菜批发价格持续下降 蛋品猪肉粮油价格总体平稳

本报讯(记者 成燕)昨日,市商务局发布的市场运行监测结果显示,上周,我市生活必需品市场供给充足,市场运行总体相对平稳,其中蔬菜批发价格持续下降,蛋品、猪肉、粮油价格虽有小幅波动,但总体运行平稳。

上周,我市蔬菜综合批发均价为4.78元/公斤,环比下跌1.44%,重点监测的18种蔬菜“10降8升”,其中茄子、油菜、辣椒等品种分别以15.01%、10.6%、10.21%的幅度领跌;芹菜、白萝卜、生菜等品种分别以32.57%、13.87%和13.75%

的幅度领涨。随着气温升高,加快果蔬生长速度同时又不利于果蔬的储存导致果蔬价格下降,后期随着蔬菜的大量上市,预计蔬菜价格将继续偏弱运行。

上周,鸡蛋的零售价格为8.47元/公斤,环比小幅上涨1.44%,上周白条鸡零售均价为16.57元/公斤,环比小幅下跌0.42%。上周,市场上鸡蛋的上市量明显增加,这说明今年年初补栏的新鸡在随后一段时间内将相继进入开产期,鸡蛋供应趋紧的状况正在开始缓解。预计后期蛋品价格仍将继续保持平稳运行。

上周,我市猪肉零售价28.53元/公斤,环比小幅上涨0.78%,其中鲜猪肉价格上涨0.4%,精瘦猪肉价格小幅上涨1.01%。预计5月中下旬,毛猪价格持续上涨将逐步铺开。

上周,我市粮食零售价4.67元/公斤,环比小幅上涨1.74%,其中小包装大米价格上涨1.66%,小包装面粉上涨1.22%,桶装食用油零售均价为15.93元/升,环比小幅上涨0.25%。我市粮油市场供应充足,需求稳定,价格变动不大,预计后期粮油价格将继续保持稳定。

郑东新区·“周报”



本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 李盼)日前,郑东新区召开深入推进“路长制”安置区市容市貌大提升第一季度讲评会,对前一阶段“路长制”,特别是安置区周边市容市貌大提升工作进行总结点评,并对下步“路长制”工作进行安排部署。会议动员全区上下,以抓铁有痕的力度、久久为功的韧劲,推动“路长制”和安置区周边整治持续深入,推动城市面貌尤其是安置区面貌提品质、上品位、出形象,为国家中心城市先导区、示范区、核心区建设增光添彩。

首季安置区“红旗”“黑旗”社区评出

会议通报了东区第一季度回迁安置区周边道路市容市貌大提升工作考核成绩,对第一季度“路长制”工作涌现出来的先进个人进行表彰。

今年以来,按照《郑东新区管委会办公室关于印发郑东新区城市精细化管理工作“路长制”实施方案的通知》,依据《郑东新区“路长制”开展回迁安置区周边道路市容市貌大提升工作考核方案》提出的工作要求,郑东新区委托第三方考核,对全区京港澳以西6个办事处32个回迁安置区进行考核。郑东新区按照标准评选出“红黑旗”社区,结合2、3、4月各安置社区月度成绩评定季度得分,将季度考评情况进行了通报。

本季度前三名分别是:龙湖办事处的南泉庄社区、商都办事处的商都嘉园白佛社区、博学路办事处的贾岗社区;后三名:商都路办事处的南岗社区、龙子湖办事处的夏庄社区、商都路办事处的西刘庄社区。对安置区考评综合成绩的前两名安置区授予红旗,评为季度“红旗”社区,对安置区考评综合成绩后两名的安置区授予黑旗,被评为季度“黑旗”社区。

深入推进“路长制”以更高标准促市容市貌大提升

认清差距短板全面提升城区管理水平

记者了解到,今年以来,郑东新区先后两次召开千人大会,对“路长制”工作进行动员部署,以“六个看不见”为目标,开展脏车清洗、僵尸车清理、流动垃圾桶整治和商户“门前四包”及车窗抛撒等专项整治,率先探索对“路长制”向安置区延伸,每月对回迁安置区进行红黑旗评比,强化顶层设计,完善工作机制,在全区扎实开展以“路长制”为核心的城市管理改革,初步实现了市容有变化、市民有感受、社会有认同、客商齐赞誉的初步效果,达到并保持了城市管理的精细、精美。

会议提出,在看到成绩的同时,要认清形势,清醒认识与先进地区的差距和不足,进一步提升站位,创新思路,完善举措,推动“路长制”各项工作再上台阶,实现城市管理高质量,不断提升东区的城市品位、品质和品牌。要进一步强化标杆意识,进一步强化使命担当,加压驱动,主动作为,争做全市乃至全省的标杆和示范;要从西安等

四方面发力促市容市貌大提升

安全舒适温馨的夜生活环境。

二是建机制,补短板。以问题反馈实现部门联动,健全路长发现问题、交办、解决、反馈机制,实现问题全流程可监测、可跟踪,打通问题处置各个环节,明确责任到人,以精准的责任倒查和追究,督促交警、工商、食药等行业管理部门切实融入路队,真正实现路长吹哨、部门报到;以宣讲动员激发沿街商户和公共单位的积极性,形成工作合力,形成浓厚氛围;要以正面引导和负面惩戒调动群众的积极性,引导辖区市民群众以主人翁的姿态参与到城市面貌提升工作中来。

三是抓重点,强支撑。聚焦窗口区域,突出CBD、龙湖、高铁站、省政府周边以及重要接待路线周边区域,结合群众出行特点,坚持关键三小时制度,组织路队成员上街巡查,及时发现解决各类城市管理问题,遇到重大活动适时巡查;聚焦停车难、停车乱区域,针对如意湖办事处绿地社区周边、商都路办事处福禄街、龙湖办事处郑大一附院周边、祭城路办事处正光路周边,以及大型市场等因停车设施不足,导致停车难、停车乱的区域,尽快规划建设一

先进地区的工作水准中强化危机意识,认清东区在工作标准、创新意识、人文内涵发掘等方面存在的差距,主动对标,查找差距,切实增强危机感和紧迫感;要从自身工作面临的短板中强化责任意识,对于“路长制”工作中缺乏争创一流匠心精神、整治工作不够平衡、路队团队作用发挥不到位、推进共管共治方面仍有差距等问题,都需要高度重视,强化责任,认真加以解决。

批停车场,挖掘停车潜力;聚焦城乡接合部区域,实现背街无名路、规划未保留道路的路长、路队全覆盖。

四是攻难点,破顽疾。坚持目标导向、问题导向,抓住主要矛盾,直击薄弱环节,将“路长制”从道路向社区内延伸,重点由建成区向接合部延伸,通过抓长期,抓常态,抓长效,全力攻克安置区周边环境顽疾固症。明确整治重点,全面梳理安置区周边道路市政基础设施薄弱点,对沿街道路、台阶踏步、门头立面等进行全面改造提升,增设便民座椅和果皮箱;治乱点,对商户店前和外立面油污、树穴绿化带内垃圾暴露、侵占公共空间等问题,在安置区周边非常突出,要发挥路队合力,强力出击,彻底消除卫生死角,提升绿化品质;挖内涵,把文化特色和人文元素有机融入安置区市容市貌大提升中来,因地制宜开展特色老旧社区提升,真正实现由乱变美、由丑变亮;同时充分运用社区公众号、安置区微信群、楼道微信群和商户自治群等,多方式促进安置区整治共治共享,推进安置区综合整治工作智慧化、立体化、高效化开展。

打造更多优秀红旗路段 让道路管理更加“精细”

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 张佳莉)日前,郑东新区党工委相关负责人到祭城路街道办事处观摩安置区周边市容市貌大提升工作,提出要在“精”和“细”上下功夫,以更加有力措施,推动“路长制”市容市貌大提升工作向更高水平迈进。

观摩组一行实地察看了宏图街、十里铺街市容市貌、交通秩序、环境卫生、“门前四包”等安置区周边精品街整治工作,详细了解了门头牌匾、墙体美化、台阶、树穴、空调外机等整改工作。观摩组对办事处“党建+路长制+共治”,各级路长、职能部门各司其职,社区“两

委”发挥战斗堡垒作用,巡查员履职尽责,安置区“路长制”工作取得阶段性成效给予充分肯定,并要求进一步突出党建引领,充分调动辖区社区党员、公共单位党员、党员商户、党员群众带头参与“路长制”工作;进一步加大工作力度,在“精”和“细”上下功夫,不断查漏补缺、完善细节,做到精益求精、追求卓越,推动“路长制”市容市貌大提升工作向更高水平迈进;要强化示范带动,按照“以街治社区”的工作理念,逐步开展社区治理工作,同时坚持典型带动,选好样板,以点带面,打造更多的优秀红旗路段,争创红旗办事处。

道路整体提升“扮靓”天泽街“旧貌换新颜”

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 彭洁)作为东区最早的一条美食街,天泽街的建成几乎与东区建设同步,然而随着入驻人口的增加,城市精细化管理水平的提升,天泽街的硬件设施显然已经跟不上城市发展步伐。

昨日,记者从郑东新区如意湖办事处了解到,由于天泽街的路面破损、下沉、道板砖破损、路面裂缝等道路病害不断增加,不仅影响市容环境,也给居民出行带来诸多不便,按照市区道路整治提升相关要求,办事处通过征求多方意见,经过认真讨论协商,全面启动了天泽街道路整治提升工程,35天的工期里预计修复路面2万平方米。

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 周瑞侠)日前,郑东新区龙湖办事处在辖区龙翼小学、龙翼二小、龙翼初级中学、龙翔小学和龙翔初级中学开展校园消防安全大检查活动,针对检查中发现的问题,提出具体整改措施,要求各学校切实依法依规及时消除火灾隐患。

检查过程中,工作人员仔细询问了学校消防安全措施落实情况,并认真检查校园的消防设备是否完好有效。每

记者了解到,天泽街道路提升改造,将本着环境美观、功能齐全、宜商宜居的原则实施,为了全面整治机动车和非机动车无序停放现象,将在有条件的合理位置设置电动车充电桩,并依托社区监督,商户管理的模式,确保各类车辆停放整齐、安全,不占盲行道,减少交通拥堵。同时,将对沿街垃圾桶、隔离桩、地砖等市政设施进行合理设置,保证公共设施设置与周边环境相协调,确保运行状况良好,并将严格落实公共设施维护管理制度,保持设施的整洁、美观和完好。整治提升后的天泽街将呈现视觉美、铺装美、细节美、照明美的餐饮一条街新面貌。

开展消防检查 消除安全隐患

到一个校区,工作人员都要学校保持疏散通道畅通,疏散指示标志清晰明显,应急指示灯正常有效,并提醒校园安全负责人定期做好校园电器线路、设备的检查,及时发现隐患,及时消除隐患。针对夏季火灾频发的现状,办事处要求,各学校要定期对教职工开展消防安全教育培训,掌握报警、扑救初起火灾以及组织、引导学生紧急疏散的方法。