



中牟组建“红色宣讲团” 用身边事感染身边人

郑州二七区改造老旧小区不搞一刀切 社区居民下单 党委政府接单

人民日报记者 马跃峰

郑州绿云小区曾被誉为全市绿化最美小区,一晃20多年过去,绿云的社区设施老化、物业管理缺失,绿地被“霸”为菜地,道路被占成摊点。老街坊看在眼里,痛在心里。

今年初,郑州市二七区大规模改造老旧小区,计划在两年内完成313个老旧小区整治提升任务。“改造中,我们积极探索‘一领四单’‘五联共治’的社区治理模式,推动社会治理重心向基层下移,打造共建共治共享的社会治理格局。”二七区委负责人说。

建议是“吵出来的”,方案是量身定制的

小区改造要让群众满意,先要听取群众意见,列出“需求清单”。

今年5月,绿云社区改造前,党支部组织社区群众、党员代表、业主委员会、设计公司“四方协同”,逐户上门、集中座谈,征集意见。一遍遍走访,一次次筛选,集中征集意见12次,涉及800多人,提出建议800多条。

许多建议是“吵出来的”。有人把花坛改成菜地,有人在楼道里乱搭格子间,有人把破自行车、三轮车丢在楼前“占地盘”,听说要改造,纷纷反对。党支部发动老党员、志愿者,逐户上门沟通。闭门羹没少吃,嘲讽话没少听,耐心终于换来信任。

不搞“一刀切”,一切听民意。小区没车库,建车位呼声高。设计单位打算建一座立体车库,可楼间距小,建到哪都挡光。大伙儿投票,放弃立体车库,改建固定车位,每家轮流停放。喜欢绿化的,可以多种树;想要活动空间的,就修凉亭。一个楼院一套方案,没有一处重复设计。

“先自治,再整治。群众不满意的,不改;群众支持的,不改。最终,群众满意率、参与率、知晓率达到了95%以上。”社区党支部书记罗琴说。

群众“下单”,党委“接单”。坚持党建引领,形成“区委—街道党工委—社区党支部—楼院党组织”纵向管理链条。各街道党工委每两周对社区“群众需求清单”进行筛选汇总,对诉求合理、切实可行的需求逐项研究,并邀请辖区单位、行业专家、小区居民参与评估,形成“民生实事清单”。

为破解辖区单位“围观”,二七区依托党建联盟、公益联盟、自治联盟,打破资源壁垒,整合政府部门、驻区单位、社会组织的优质资源,制定资源清单,将民生需求和辖区资源精准对接,双向认领。全区梳理需求、资源、项目“三个清单”879项。

金秋十月,走进绿云小区,大门口宽敞舒心,进门路干净通畅,人车清晰分流,绿化精细考究。“原来大门口建着临时房,固定买点、流动摊贩挤在一起。进门不远处是幼儿园,接送孩子的车排着长队,天天乱糟糟。”老居民支康说。党委政府不但要“领唱”,更要变“独唱”为“大合唱”。

具体干得咋样?业委会、居民自治小组对“项目清单”实施进行监督;对完成的项目,会同物业进行有效管理,持续提升自治能力。

老居民揽下物业活,老员工焕发新活力

“改造难,管理更难。”罗琴说,改造之初,社区党支部决定,借改造之机,重塑治理体系。从哪入手?更换物业公司。

“绿云”的衰败,根源在缺乏物业管理。

老物业公司服务差,缴费率不到四成。公司索性丢手不管,靠出租房子、收摊位费发工资。垃圾乱堆、私改菜地、交通堵塞……问题越积越多,交费越来越少,形成恶性循环。

罗琴找了家公司,对方纷纷要求涨价。“从每平方米0.38元谈到0.65元,还是没人干。”她焦心不已。

这时,69岁的朱兰英站了出来。她是社区卫生服务站站长,威望高,有家庭,愿意为大家服务。

为啥接这烫手山芋?朱兰英说:“住了十几年,把小区的事当家事儿,应该出一份力。”

接手后,朱兰英做出一个让人吃惊的决定:物业费一分钱不涨,老物业员工一个不换。老员工不会是老样子?朱兰英在社区党支部支持下,着手更换管理层,重订考核办法,公开财务收支。几招下来,逐渐回归正轨。

老街坊听说是朱大夫上任,主动补交物业费。一个月下来,竟收上100多万元。收了钱,怎么花?先不发工资,用于疏通下水道、安装楼门禁,为群众办实事。一段时间下来,她用服务换来理解,物业费交纳率达到90%。

多年来,绿云小区没有业主委员会。改造之初,在社区党支部的领导下,小区召开第一届业主代表大会,选出业主委员会,制订了楼院居民公约。业委会与物业公司达成一致,将物业收入和小区公共部分收益进行年度公示、年度审计,保障业主的合法权益。

目前,全区首批158个整治提升的老旧小区实现了楼院党组织、居民自治组织、志愿服务组织全覆盖。

小区不能“看着好”,还要“住着好”

此前,因为小区脏乱差,老居民白海亮宁可每年出去住一段时间,也不愿回这个“家”。最近,他高兴

采烈地搬回小区,找到老邻居、老伙伴。

“看,那是我们的社区党群服务站。”白海亮指着大门旁一座两层小楼说。进门一看,宽敞的会议室、整洁的图书角、设施齐全的远程教育之家,一应俱全。上二楼,还有一个小小的社区历史馆,记录着“绿云印记”。

“以前这是臭气熏天的垃圾站。”白海亮说,小区改造前,垃圾清运不及时,行人每每捂着鼻子路过。改造后,这里成了党组织、业委会、志愿者组织所在地。

绿云小区还有“幸福中心”,坐落于是小区的绿化地旁。进院,见老人三五成群,或下棋,或闲谈。不同房间,分别为就餐室、休息室、舞蹈室、书画室。还有专业护理人员为老人提供助餐、助浴、日托、短托等日间照料服务。为丰富老年人生活,方便老人照顾孙辈,“幸福中心”开办了四点半课堂、祖孙学堂、红色故事会,每周开设老年课堂。

“小区不能只‘看着好’,还要让居民‘住着好’。”罗琴说,社区在改善环境的基础上,建成安全中心、快乐中心、健康中心等7个服务中心,引入社会组织,实现公共服务功能提升。

小区越来越好,加入志愿服务的人也越来越多。家住平湖里3号院的魏华和退休姐妹一起,自愿巡逻、捡垃圾、陪空巢老人聊天。

“自己的家自己不管谁管?”魏华说,志愿者成了楼院治理的“生力军”。小区夏季改造时,志愿者连续100多天给工人送绿豆汤。

“楼还是那个楼,院还是那个院,但里面全变了。”白海亮用表演的形式总结小区改造的成果,“走上台来笑哈哈,把咱小区夸一夸。绿云小区变化大,业主好似搬家家……”

金水2.3万名学生享校内午餐

本报讯(记者 党贺喜 通讯员 常程)记者昨日从金水区教体局获悉,金水区扎实推进中小学午餐供餐工作,目前可保障23112名学生在学校午餐。

据介绍,金水区现有区属中小学61所,包含区属小学51所、初中6所、九年一贯制学校3所、特殊教育学校1所,在校生106626人。该区教体局创新谋划四种供餐方式,多措并举,已实现17所中小学提供午餐服务。

二级机构托管食堂。冠军中学、文源小学等3所学校将食堂托管给教体局二级机构,自主招聘员工对餐厅进行运营和管理。餐饮公司运营食堂。龙门实验学校、丽水外国语学校等6所学校将食堂委托给具有资质的餐饮公司,更好地保障学生午餐质量。学校团队自营食堂。艺术小学、区实验小学等3所学校

教师、中学政治教师等组成;基层宣讲员,由街道党员干部组成,作为宣讲的基础力量;先进工作者,主要由辖区道德模范、先进工作者、身边好人等先进个人组成;

青年路街道负责人表示,“红色宣讲团”18名成员中,农村党员6人,城市社区党员5人,非公企业党员7人。他们以群众喜闻乐见的方式开展宣讲;同时,有针对性地邀请省市知名专家、人士为宣讲团宣讲员,就专业领域、特色工作进行宣讲,并适时进行宣讲团内部的培训交流,提升宣讲团知名度,不断提高宣讲实效和水准。

截至目前,青年路街道“红色宣讲团”已累计开展巡回宣讲20场、30人次进行了集中宣讲,受众人员达到3000余人。

加快供热工程建设 保障群众温暖过冬

本报讯(记者 卢文军 通讯员 潘纪贵 马飞)2019年冬季集中供暖即将开始,连日来,中牟县城市管理局从做好关乎人民群众切身利益的实事出发,组织人员到现场督促供热工程施工进度,切实解决群众迫切需要解决的供暖问题,保障11月15日如期正常供暖。

据悉,中牟县集中供暖工作2012年正式启动,2013年实现供热,供暖企业包括中牟县华恩热能有限公司、郑州东暖热力有限公司,截至目前,已正常运行5个供暖季,开发集中供热面积352余万平方米,惠及80余个小区、2.9万余户,约10万群众受益,集中供

热率达到43%。为确保冬季供暖措施到位,切实保障居民温暖过冬,两家热力公司正在对各供热小区的供热设施进行维护、保养工作。同时,引导社会资本进入清洁能源市场,鼓励企业开展技术创新和经营创新,优化中牟县清洁能源供热结构,有效解决居民冬季取暖问题,在中牟县绿博2号社区、绿博3号社区、绿博6号社区进行地热能试点项目,共引进三家地热能试点经营企业。目前工程各项备案及环评手续均已办理完成,供暖季开始前进行试压试水,确保供暖季正常运行。

荥阳广场舞大赛举行

本报讯(记者 史治国 通讯员 李文彬 何育斌 文图)近日,由荥阳市委宣传部主办,荥阳市文化广电和旅游局和市民总会共同承办的荥阳市“舞动绿城 出彩荥阳”广场舞大赛举行。本次广场舞大赛,以“舞动绿城 出彩荥阳”为主题,希望通过这个百姓喜欢的舞台,舞出文明新风尚。

据了解,近年来荥阳市开展了“以城带乡文化工程”,第一季度“春满绿城”系列广场文化活动,参与队伍150多支4000余人,第二季度“绿城之歌”爱国歌曲大家唱庆祝新中

国70华诞,文化培训各乡镇、街道管委文艺骨干文化管理员350余人,推广歌曲60首,参与队伍180多支5000余人。第三季度“草根大舞台”从初赛到决赛涉及11个乡镇及街道办事处,共计12场次,参加比赛的共计130余支队伍300余人。第四季度“舞动绿城”广场舞大赛已经开始。

为让群众欣赏到更多身边人演出的文艺节目,该市支持鼓励各乡镇春节前办村晚,每个乡镇不少于两场,荥阳市文广旅局在舞美和灯光音响等专业设施给予支持。

专家到贫困山乡送技术



本报讯(记者 梁月琳 通讯员 杨正文)近日,惠济区人力资源和社会保障组织食用菌产业技术专家,赴对口帮扶的卢氏县瓦窑沟乡,对当地农户开展食用菌种植理论现场教学和技能培训。此次培训在该乡最大的食用菌种植基地进行,全乡50余名食用菌种植专业户全程热情参与。专家教授详细讲解了食用菌栽培技术,同时对菌种的培养、配方、接菌、田间管理、杂菌污染的防治、病虫害的防治、采收、市场营销等各个环节向种植户作了详细的介绍,并就种植中产生的问题开展现场一对一解答,及时有效地解决了种植户在季节变换、昼夜温差、温室大棚热源选择等方面出现的亟待解决的现实问题。区人社局现场向种植户发放食用菌种植技能教材50余册,提升了种植户的技术水平,受到当地食用菌种植户的一致好评。

中原区扎实推进新的社会阶层人士统战工作 “党建+统战”画好同心圆

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 程巍)围绕“同心同向、共建共治、特点特色”的思路,中原区委统战部扎实推进新的社会阶层人士统战工作。

同心同向,强化引领。中原区委统战部着眼于加强对新的社会阶层人士的团结引导,组织全区新的社会阶层人士深入学习贯彻习近平总书记视察河南时重要讲话精神,当好推动高质量发展的好参谋、好帮手、好同事,为谱写新时代中原更加出彩的绚丽篇章贡献智慧和力量。在“学习强国”平台上线以来,积极引导全区新的社会阶层人士把“平台”当“课堂”,把“学习强国”作为提高政治素质和综合素质的教科书,并制定评比机

制,在全区新的社会阶层人士中掀起了学习热潮。积极组织全区新的社会阶层人士参加区委统战部举办的统战大讲堂。在新阶层各类群体集聚地试点建立党的基层组织,加强思想政治教育,突出“党建+统战”的融合效应,实现双向服务、多维管理、共同发展的目标。指导和推动各部门、各办事处通过座谈、沙龙、培训、考察、服务等多种形式,充分运用精彩中原网、中原新声等新媒体平台,开展坚持和发展中国特色社会主义主题教育活动,积极引导广大新的社会阶层人士坚定理想信念,践行社会主义核心价值观,不断提高政治理论素养,增强“四个自信”,增进政治共识。

构建电商生态 助力品牌出海 二七区举办电子商务论坛

本报讯(记者 刘伟平 通讯员 张华)近日,二七区第二届电子商务论坛举行。高校专家教授、电商行业精英、300余家电子商务企业负责人等近500人参加。

论坛由二七区政府主办、区商务局承办。主题是“构建电商生态,助力品牌出海”,集聚河北各省头部卖家与河南籍跨境电商,引爆河南跨境电商全生态产业链,进一步推动区域跨境电商与传统制造业走向世界,配合制造业转型升级,激发郑州跨境电商巨大潜力,推动郑州跨境电商迅速发展,增加郑州跨境电商交流与发展氛围,让郑州跨境电商势头更上一层楼。

二七区相关负责人介绍,通过省市区三级共同发力、综合施策,在电子商务产业链优化、监

管创新、风险防控、金融服务与贸易便利化、区块链技术应用等方面狠下功夫,努力推动更多“二七制造”“二七品牌”走向全球、大放异彩。

在主题演讲环节,亚马逊、谷歌、eBay等电商行业实战专家进行了分享,拓宽了电商企业的市场眼界,进一步增强了开展跨境电商的信心。

据了解,近年来,二七区高度重视电子商务发展,着重加大政策扶持力度,持续优化包容创新的发展环境,完善跨境电商电子商务产业链和生态圈,目前形成了以中国中部电子商务港、河南网商园等为重点的多个电商产业集聚区,今年前三季度,二七区电子商务交易额达到78.6亿元,跨境电商交易额达到12.8亿元。

非遗课堂开到社区



本报讯(记者 刘玉娟 通讯员 孙玉坤 文图)为传承优秀传统文化,丰富社区居民生活,区文化服务中心联合银鹭社区党群服务中心共同为辖区青少年开展“多彩非遗小课堂”鸟虫篆书法作品活动。

活动现场,社区邀请志愿者

老师为孩子们上课,为大家讲解鸟虫篆书法作品文化知识,包括描摹、书写姿势、书法技巧等实用性的知识。孩子们一笔一画跟着老师学习,一些社区爱好书法的居民也都慕名前来听课,了解鸟虫篆书法的历史典故,感受中国书法魅力。

