项目落地零障碍 服务企业零距离

经开区持续优化营商环境

本报讯（记者 **王译博** 通讯员 **赵丽敏**）为持续优化营商环境，全力助推企业发展，经开区新兴产业服务局一直以“营商环境只有更好，没有最好”的理念、以“店小二”的心态对接企业、服务企业。

据了解，经开区新兴产业服务局主要是面对跨境电子商务、郑欧班列开行以及国际陆港规划建设等相关新兴企业的营商服务部门，作为为企业服务的一线部门，在营商服务过程中，新兴局始终秉承“项目落地零障碍，服务企业零距离”的宗旨，为企业提供全方位保障。

在中欧班列（郑州）开行筹备工作中，新兴局负责人带领团队多次奔赴北京、阿拉山口、二连浩特、重庆等口岸城市，反复调研，多方收集资料、广泛论证和征求意见，为中欧班列（郑州）首班开行奠定了坚实的基础。

随着中欧班列（郑州）—二连浩特—德国汉堡线路开行频次的增加，二连浩特铁路场站换装作业时间和海关进境申报时间滞后，极大影响了班列的通行效率。新兴局工作人员立即奔赴二连浩特，当时，二连浩特室外温度已降至零下20℃多度，工作人员一趟趟奔波于二连浩特口岸委、海关、铁路等部门，最终实现郑州—二连浩特段发车时间、通关作业时间、铁路作业时间由原来的40小时缩短到20小时，保障了郑州—欧洲国际铁路货运物流通道顺畅运行。

中欧班列（郑州）从2013年每月开行1班，到2020年每周去程14班、回程10班，中欧班列（郑州）成为国内中欧班列中唯一实现高频次往返满载、均衡对开的班列。花香蝶自来，中欧班列（郑州）得到部分沿线国家和知名物流公司的认可，俄罗斯、波兰、保加利亚、哈萨克斯坦、土耳其、德国等国家的铁路公司主动要求与郑州开展直接业务合作。

今年1月下旬，突如其来的新冠肺炎疫情给整个物流行业带来极大冲击，空运、海运航线大量取消或延迟，运力紧张，导致出口货物大量堆积，在企业心急如焚的时候，新兴局相关负责人带领班列团队，秉承“店小二”精神，不分昼夜，协调相关部门，组成“一对一”国际物流对接小组，制定个性化承运方案，采取远程沟通、线上下单，全程在线监控等方式，化“危”为“机”，克服重重困难，逆向而行。

最终，2月16日上午，春节后第一趟出口中亚的班列，满载41组集装箱从郑州中心站发车。这标志着在新冠肺炎疫情阻击战进入决战决胜时期，中欧班列（郑州）开始恢复常态化运营。

醉美·夜·前程 点靓『睛』彩生活

本报讯（记者 **王译博** 通讯员 **张梦娇**）近日，众商家和附近居民翘首以盼的经开区前程办事处地摊街区盛大开幕。

开幕式上，主办单位前程办事处负责人表示，前程办事处夜经济的规划将做到统一管理，长远规划，引导区域内流动摊贩有序进驻并有效持续经营，真正让夜经济旺起来，惠及百姓，让前程文化深入人心，让居民在火热的盛夏里走出家门口就能享受丰富的文化休闲生活。

经开区管委会相关负责人表示，夜经济是城市的一张名片，代表着一个城市的品位和形象，夜间经济的繁荣是一个城市开放和活力的重要标志，前程办事处要以此次地摊街区开幕为契机，以消费者为中心，抢抓商业发展机遇，打造经开区城市夜景新地标。

记者在现场看到，文化、服饰、餐饮等各色摊位一应俱全，舞蹈、魔术、乐队驻唱等时尚演出纷纷登场，梦幻灯光秀、网红打卡、“鼠”你最美等特色活动接次举办……人间烟火味，最抚凡人心。前程办事处打造的“醉美·夜·前程”为当地夜经济再添了“一把火”。

据了解，随着前程办事处夜经济的启动，前程办事处将加快推进“夜游、夜购、夜品、夜健、夜娱、夜学”等消费业态的融合发展，打造夜经济“升级版”，为经开区前程办事处的星空夜晚点亮一丝浪漫、一丝有趣、一丝新奇，助力消费市场回暖。

多措并举开展防汛防涝工作

本报讯（记者 **王译博** 通讯员 **李磊** 文/图）为切实做好防汛抗洪应急救援准备工作，7月15日，经开区城市管理局及区防汛指挥部工作人员组成检查组，先后对辖区内航海路道路综合改造施工现场、京珠高速跨南三环涵洞雨水泵、潮河河段等进行实地检查，同时对汛期工程建设、设施运行以及重点部位防汛安全工作进行部署。

制定方案，健全组织。经开区城管局制定《经开区城区应急防汛预案》等有关文件，成立应急防汛调度指挥部和组建5支共75人的应急抢险队伍，按照不同预警情况启动相应预警预案，通过数字化指挥中心监控和指挥调度，高效、精准处置积水隐患点。

排查前置，预防为主。组织排水管网、雨污水井排查专班，对第一大街经南三路、第八大街经南四路等存在积水隐患风险的路段进行逐路逐段逐井拉网式排查，建立台账，落实专人负责，并在出现持续降雨时，提前打开窨井盖增加排水量，并设置防坠罩和警示标志。同时，重点加强无主基坑工程、市政电力等隐患排查，对在建施工现场临时设施、临时建筑等重点部位严格管理，确保安全。截至目前，更换防沉降雨污水井盖700余套、安装防坠网1000套，修复塌陷基坑1处、改造积水点3处。

人机联动，全面疏通。采取“全面疏通与重点疏通”“机械清淤疏通与人工清掏”相结合的方式，对各个雨污水井、地埋式管网实施清淤作业。同时，对城区内排水井盖及雨篦缺失、井盖下沉、移位、破损等排水设施进行维修更换，及时消除安全隐患。截至目前，疏通雨污水管网9000米、拆除雨水管网背口6处。

储备物资，强化保障。按照“宁可备而不用，不可用而无备”的要求，集中购置储备防汛沙袋、警戒带、排水减压装置等重要防汛物资，购置储备防汛沙袋、警戒带、排水减压装置等重要防汛物资应对可能发生的各类汛情、涝情，做到有备无患。目前，已储备防汛沙袋1000个、排水减压装置900套、移动泵车3台、发电机2台、警示灯30个，以及其他物资若干套。同时，加强抢险设备管理，对防汛抢险设备进行维护保养及调试，保障汛期紧急抢险中随时“拉得出、用得上”，不误抢险所需。

开展全城清洁行动 改善辖区人居环境

本报讯（记者 **王译博** 通讯员 **周永凯**）为持续改善辖区人居环境质量，助力国家卫生城市复审工作顺利推进，近日，经开区明湖办事处积极组织中烟、加工区、远大等社区联合辖区企业、党员及群众志愿者开展全城清洁行动。

各社区工作人员带领志愿者们分头行动，走进东美家园、东畔花苑、东旭花园、长盛广场等居民小区开展卫生大扫除。大家分工合作，不怕苦，不怕脏，清除楼院内各种堆积杂物、积存垃圾以及清扫绿化带内枯枝烂叶，“地毯式”清洁每一个地方、每一个楼栋，不放过任意一个卫生死角，对于有些用工具难以清理的杂物垃圾，大家就直接动手，或搬、或抬地进行清理。清理完成后，消杀人员对部分楼院下水道、垃圾桶、绿化带、公厕等病媒生物易滋生区域喷洒药物，为鼠耳洞补充鼠饵，并粘贴警示标志，提醒居民及宠物避免误食药物发生危险情况。

下一步，明湖办事处将认真做好辖区环境卫生综合整治工作，积极排查各类卫生问题，及时组织人员进行清洁处置，切实为广大居民营造整洁美观的生活环境，为郑州市国家卫生城市复审工作增添助力。

打好“四张王牌” 提升政务服务水平

本报讯（记者 **王译博** 通讯员 **周曼荻**）从多部门办理，到“进一扇门”窗口办理，再到家门口办理，近日，经开区九龙办事处推出“四张王牌”助力便民服务，进一步提高政务服务水平。

“梳”事项。为落实推进郑州“一件事”集成服务工作，九龙办事处便民服务中心在区政务服务中心的带领下全面梳理政务服务事项，整理确认电子证照目录，填报表格，助力“一件事”政务服改革工作。

“广”宣传。对于群众来说，办事能像“网购”一样方便，就再好不过了，“互联网+政务”服务，让梦想照进现实。为落实“互联网+政务服务”的推广工作，推进常态化宣传，九龙办事处第一时间将市级要求的通过电子宣传屏、易拉宝等形式运用在便民服务中心和村（社区）中，协同做好宣传落实工作。

“保”办件。为确保便民服务中心与各社区每月办件的推进工作，强调信息录入的重要性及操作流程，保证负责此项工作的人员熟练操作，办事处要求工作人员每月月底定时向区政务服务中心报送工作进度，防止遗忘漏入。

“推”政策。为深化“一件事”改革，解决新生儿“出生一件事”多环节、多处跑、多次跑等问题，加强业务培训。积极做好政策宣传，及时与上级业务部门做好衔接，切实实现“一件事联办，一站式办结”。

在接下来的工作中，九龙办事处将认真打好“四张王牌”，切实提升自身政务服务水平，提高辖区居民办事效率，使辖区居民感受到更加浓烈的便利感和幸福感。

大美之域在龙湖

——融侨美域再筑中原人居经典

古人云：“舟大者任重，马骏者远驰。”

作为中国一线房地产开发商，作为全国房企32强，作为“城市美好生活综合服务商”，融侨集团进驻中原已有六载。六年耕耘，六年守望，融侨与城市发展相融与共。从南龙湖融侨城的一枝独秀，到融侨城、融侨悦澜庭、融侨悠乐汇、融侨雅筑、融侨悦城、融侨闽台文创小镇的多盘并举，融侨在中原东进、西拓、南下，步履矫健，频奏凯歌。

而今，南龙湖生活配套日臻完善，区域价值、人居魅力日益凸显，融侨更在此挥斥方遒，融侨美域凝聚融侨集团三十余年开发经验，充分考量居者需求，以匠心精神精工建筑质量，焕新人居品质，勾画南龙湖生活的大美之境、大美之域。

融侨美域立面效果图，仅为示意，实际以交付效果为准。

融侨城已交付社区实景

为居者着想 择址优中选优

2014年，融侨集团进驻中原，南龙湖成为融侨中原梦开始的地方，因此，对于这片快速发展的热土，融侨始终怀揣敬畏与热情，与区域一同成长。

作为进出郑州市区的南大门，处于衔接郑州市区与航空港区的中间地带，南龙湖区域近年来的飞速发展有目共睹：华南城、华商汇的入驻为区域带来庞大的人流与商机，成为龙湖经济发展强大的驱动力；华盛奥特莱斯、龙湖锦艺城的开业点亮区域商业繁华，大大改善了南龙湖的商业配套，为居民的生活带来极大便利；地铁2号线、城郊线的通车运营，拉近了郑州人与南龙湖的心理距离，使得该区域与郑州市区的联系更为紧密；被称为紫荆山南路“最后一公里”的郑州市紫荆山南路（南四环—龙湖镇建设路）道路工程7月15日已实现试通车，进一步加强郑州市区与南龙湖的连通，方便居民出行……

而在区域悄然蝶变之时，瞻高筑远的开发商早已阔步进驻，参与到区域的建设之中，如火如荼的房地产开发建设彰显着区域巨大的发展潜力。融侨、正商、华夏幸福、龙湖、雅居乐、远洋、碧桂园等实力品牌房企的争相进驻，焕新着南龙湖区域的人居品质，催熟着区域的配套，亦是南龙湖区域价值被广泛认可的有力体现。

在这之中，融侨集团无疑是扛旗者，是深耕者，是守望者。历经六年耕耘与打磨，融侨城1~3期已然交付美好生活，4期新品融侨美域更将这份美好焕新升级，怀揣着“为居者着想，为后代留鉴”的开发理念，致敬南龙湖这片美好的土地。

在融侨看来，为居者着想意味着从项目规划之初、择址之时便站在使用者的角度，处处为居者未来的生活点滴考虑。融侨美域位于紫荆山南路与阳光大道交会处东200米路北，西临升达大学，东临龙湖一中，项目对面将规划建设一所小学，项目内部规划有幼儿园。南龙湖曾被定位为宜居教育城，而融侨美域周边更是书香四溢，学校资源丰富，人文气息浓郁，护航孩子们幸福成长、成才。

融侨美域周边休闲设施齐全，衣食住行等一应俱全，尽享城市繁华。项目周边，丰客隆购物广场、万佳商业广场等大型商场方便居民生活；龙湖锦艺城位于项目北侧，华南城、华盛奥特莱斯等位于项目以东，满足居民的购物需求；巴奴火锅、海底捞火锅、百岁鱼龙湖店等餐饮丰富多彩，让用餐成为一件很愉快的事。

在医疗方面，二级甲等医院河南省第二人民医院护航业主的健康。

自然环境方面，南龙湖区域密度低、绿化率高，整个区域森林覆盖率较高，生活在这里，清风相伴，绿水为邻，舒适安逸。

融侨美域如一块美玉，镶嵌在南龙湖这片充满生活气息的土壤上，在日臻成熟的配套环伺之下，勾勒一方美好之域。

融侨美域区位图

融侨城已交付社区绿意盎然

融侨美域北大门效果图，仅为示意，实际以交付效果为准。

为后代留鉴 品质精益求精

步入融侨城已交付的社区，入眼尽是浓浓绿意。高大的乔木、繁茂的灌木、平整的草坪高低错落，形成层次丰富的景观廊道，盛夏之下青翠欲滴。优雅的建筑在绿意掩映之中，成为一道道美丽的风景线，楼间距宽阔疏朗，道路整洁宽绰，行走其间，只觉心旷神怡。塑胶跑道环绕着社区，儿童游乐场、老年活动中心、运动中心均以塑胶铺就，有业主在此间运动、聊天、嬉戏，欢声笑语不绝于耳。

在融侨看来，建筑不只是钢筋水泥的僵硬堆砌，而是人性关怀的折射。它应当让人们的生活变得充盈而有趣，让人们的情感变得愉悦而温暖，让人们的关系变得简单而和睦。

凝聚融侨集团三十余年开发经验，汲取融侨城1~3期业主的宝贵意见，融侨美域结合客户需求，在建筑品质、户型设计、景观塑造、社区互动等方面进行全面创新升级，致力于打造南龙湖全新的高端住宅精品项目。

户型是住宅的灵魂，是生活的载体，是居住舒适度的根本。为了提升居住舒适度，融侨美域匠心采用分离式核心筒设计，配合连廊，让家家户户都能实现南北通透。自然清风徐徐而来，在屋中流动，采光面也有明显增加，提升业主生活品质。

清晨收到的第一声问候，来自透窗而来的阳光。融侨美域户内窗户采用断桥铝合金三层中空玻璃，隔声降噪性能升级，阻隔外界纷扰，优异的保温功能可大幅降低供暖或空调能耗，打造绿色人居。窗外是美丽的风景，窗内是不被打扰的安宁。

参观融侨美域样板间之时，宽阔的阳台给记者留下了很深的印象。融侨美域的阳台在常规基础上有所加宽，在此品茗、赏景，悠然惬意。

为了保障建筑质量，融侨美域施工单位选择了陕建第十一建，精细化施工、高标准管控、施工工艺与时俱进。项目主要采用铝合金模板，具有重量轻、质量高、稳定性好、承载力高等特点，同时，这也是一种绿色节能环保的建筑模板，使得建筑墙体更加平整，品质更高。

如今，人们选择一处居所不仅仅是选择一间房屋，更是选择一种生活方式。在社区规划方面，融侨美域注重人与自然的和谐共生，一切以居者所需为首要标准，尽显人文关怀。项目把社区景观作为公众参与、互动交流的平台，景观的规划布局利用建筑之间开阔的公共空间，意在创造一个“以人为本”、生态、高品质、多功能的居家主题公园。儿童活动空间中营造坡地地形，给孩子攀爬、下滑等更多活动可能性，让孩子享受童年的欢乐；环形跑道满足青年人的运动需求；人行步道给老人贴心健康的呵护，安享舒心怡然。

而在物业方面，项目采用获得众多融侨业主信赖的融侨物业。融侨物业秉承“优质服务、温馨家园、追求卓越、真诚奉献”的服务理念，以安全、舒适、便利、和谐、优美为目标，致力于倾听业主声音，强化和住户之间的交流，营造理想的居住环境。

“为居者着想，为后代留鉴”，对融侨而言，这不仅是一句宣传口号，而是深入项目肌理的点滴营造，是精益求精的匠心打磨，是真正站在居者角度，为居者生活全方位考量，筑就真正经得起时间考验的城市经典。以此为方向，融侨美域正款款而来，值得期待。

龙雨晴