

治脏乱 补短板 提品质

以人民为中心 建设“西美”高新

说起以前的郑州高新区双桥办事处郭村，“晴天尘土飞扬、下雨满街流淌、转三圈出不了村、犄角旮旯都是垃圾”，在村民王大爷的描述中，可以用三个字概括——“脏乱差”。

但现在再去郭村看一看，整齐划一的安置房拔地而起，快捷便民的基础设施功能齐全，四通八达的路网日益畅通，清新优美的绿色布满小区，村民们安居乐业，徜徉在幸福家园。

自全市高品质城市建设工作开展以来，高新区认真贯彻落实市委、市政府系列部署和省常委、市委书记徐立毅历次到高新区调

研指示精神，围绕西美功能布局，提高站位，明确定位，深入开展“双改”工作，着力以“双改”优环境，以环境聚人才，以人才促创新。

务实为民，打造城乡结合部综合改造的“高新样本”。郭村是典型的城乡结合部，有4个居民组，11栋居民楼，回迁面积16.58万平方米，安置群众611户、2438人。在村庄改造前，郭村存在“四难”，即交通出行难、便民服务难、下雨排水难、群众增收难……村民们生活不便，十分期盼有所改变。

受惠推进“双改”，郭村彻底告别“四难”。如今的郭村，经

过新型城镇化建设，村民告别低矮破旧的平房，住进了崭新干净的楼房；家门口就有党群服务中心，足不出户就有健身活动场所；日益完善的养老托幼机构，让老有所养、幼有所育；周边市政、绿化、照明设施、供水、供热、供气等配套公用基础设施全覆盖；交通枢纽站落户，改变了无公交车的历史……郭村的“蝶变”给辖区群众带来满满的获得感、幸福感、安全感。

这是高新区以人民为中心，全力建设“西美”高新的一个缩影。



改造后的郭村环境优美，配套完善



须水河南支沿岸

治脏乱补短板 打造城市功能全配套美丽区域

在城乡结合部综合改造中，高新区针对脏乱差、基础设施短板、公共服务短板，长短结合，标本兼治，统筹组织，集成推进，努力将城乡结合部打造成路网系统、基础设施全覆盖，与建成区基础设施零差距的美丽区域。

因地制宜，定改造的“盘子”。在市区沟赵、双桥两个办事处基础上，高新区将辖区规划禁建区和未建成区近60平方公里纳入综合整治范围，与国家卫生城市 and 全国文明城市创建有机结合，与高品质城市

建设三年行动计划统筹推进。

梳理工作台账共涉及169项。其中工程类项目共35个，目前基本完工9个，剩余全部开工；管理类项目共134个，目前已全部开工。须水河南支示范点、美铭科技示范点、郭村社区示范点、须水河带状公园四阶段工程示范点打造已完成。

消减存量，遏制增量，做脏乱的“减法”。坚持依法行政与和谐征迁两条腿走路，规范行政赔偿申请、诉讼、执行工作流程，运用法治思维、法治方法解决征迁遗留问题，出台化解城镇化建设征迁遗留问题指导意见，实施方案。开展违法建设、

村改造留户、垃圾清运“三清零”，拆除各类违法建设18万余平方米，清运建筑垃圾(土方)158万立方米，生活垃圾6300吨。

集中精力，补责任的短板。严管土地，已出台集体土地流转指导意见，对存量流转土地依法依规，未流转土地分类组织市场主体实施流转，促进生产生活方式衔接，根治各类违法乱象。制定了安置房建设三年行动计划，出台安置用地供应方案、安置房项目专项“资金池”管理办法和特定资金监督管理办法，全面提速安置房建设。截至目前，高新区土地流转2.5万亩，新开工安置房40万平方米，在建规

模达到675万平方米。新建道路18条，23条断头路启动招标；中小修1.68万平方米，17.8公里线缆入地，垃圾分类分中心基本建成。

针对回迁安置区基础设施、服务配套不完善等突出问题，新开工19个党群服务中心预计10月底完工投用，建成幼儿园8家，社区养老服务机构7家，健身活动场所25处，基层文化活动中心5个，城市书房3个。在建公共医疗设施3家。计划三年内路网全域完工，学校、医院等公共配套设施全部开工。积极开展“新市民新生活”主题宣传，倡导移风易俗。

畅通城市微循环 让道路改造“通民心”

作为高新区道路综合改造工程之一，梧桐西街在“双改”的“美工刀”下，从往日的“垃圾遍地”变成如今的“绿草如茵”。

“这个变化前后历时22天”，高新区梧桐办事处相关负责人告诉记者，在年前，办事处便组织人员对梧桐西街路南改造区域进行全面排查，同时“迈开腿”逐户做工作、“张开嘴”主动沟通解释、“敞开心”亮明利害关系，提前做好群众思想工作。在此基础上，办事处充分发挥片

区制优势联合发力做“加减法”，块抓条保协同高效推进拆除进程，及时清运土方垃圾18530立方米，回填黄土撒播草籽进行绿化。如今梧桐西街路南草坪生长茂盛，面貌焕然一新。

此外，高新区管委会确定“四横五纵”9条道路和7个停车场作为今年重点改造任务。目前科学大道创新大道西北角、荣邦城南门、翠竹街瑞达路交叉口东、须水河东路4个公共停车场建设已基本完成。

本版照片除署名外均由双桥办事处、沟赵办事处提供

郭村安置房小区一景



随着生态环境不断改善，天鹅一家9口在高新区贾鲁河欢河段安家落户 王茜 摄

“家事”征民意 提升城市建设高品质

老旧小区改造难，难就难在无主管。高新区共有老旧小区14个，今年列入改造计划的有怡景花园、宏莲花园和启明村小区。

践行以人民为中心的发展思想，高新区通过村组社区、办事处、党工委三级基层动态分析，问需于民、问计于民、问政于民，把群众的痛点、工作的难点收集上来，把政府该扛的责任扛起来。目前，三个小区业主委员会已经成立，在入户调查和征求群众意见的基础上，已完成设计改造方案，即将启动施工。

城市精细化管理成效如何？高新区用一连串数据做出回应。截至目前，共完成30条优秀道路打造工作；已拆除、规范提升问题围挡274处；完成夜间限时停车位规划1438个；新增绿化面积107万余平方米。

在打造五龙口片区“美丽街区”中，高新区啃下郑州铁路北站西干道“十八排房”这块“硬骨头”，拆除违建1万余平方米，绿化面积2.4万平方米，清运铁路沿线垃圾近2万立方米。

标本兼治 筑“双改”长效机制

“要理顺体制、健全机制，更新工具，提升高品质建设管理的能力水平。”7月26日高新区召开的城市综合执法、市容环卫重心下移工作动员大会暨双改工作推进会上，会议要求在全市推行“大城管”模式中高新区要探索“高新创新”。

推行城市服务管理及综合执法、市容管理工作重心下移的改革，推进管理下移和专业职能下沉，变城管部门的“单打独斗”为多部门的“联合作战”，进一步理顺城市管理执法体制，优化执法力量配置，同步实现事权和财权相匹配、权力和责任相对应。

在“双改”工作中，高新区不断总结经验，在理念思路、体制机制、方式方法上持续探索，构筑起特有的长效机制。

探索以全域片区化为基底的块抓条保管理机制，针对全区30个片区，充分发挥办事处属地管理与职能部门业务管理作用，协调整合辖区市政建设各项资源，构建管委会、指挥部、办

事处、片区长、村(社区)五级管理模式，块抓条保、片区联动、条块融合，对管理责任开展拉网式排查，已经纳管的及时移交，尚未纳管的明确责任，通过管理责任移交，澄清全域纳管底册。

加快推进智慧高新全域可视化项目，构建全区范围内直观、高效、全覆盖、无盲区的立体监控空间，健全“城市运行一网统管”基础框架，实现高、中、低空全域可视化管理，实现视频图像信息的全天候应用。目前，全域可视化项目进展顺利，已整合公安、环保、工地摄像头780路，新建1520路，预计8月底投用，届时将实现高效率、数字化管理。

风劲帆满图新志，砥砺奋进正当时。下一步，高新区将认真贯彻落实市委市政府关于“双改”工作安排部署，学习借鉴兄弟区、县、开发区的先进做法，埋头苦干，久久为功，持续推进城市高品质建设。

刘地 贺丽君