

绚丽十三五

郑州这5年 大型系列报道·策马中原

责编 高宏宇 校对 司建伟
电话 56568170

真抓实干强党建 挂图作战促攻坚

——中原区委组织部统筹推进基层党建，落实落细各项任务

本报记者 孙志刚 通讯员 蔚光勋 冉安伟 文图

提站位 顶层设计突出“高度”

健全完善机制，区委常委会专题研究审定全区行动实施方案，先后4次听取推进情况汇报；出台党建引领“三项工程、一项管理”工作十条措施，从专题培训、示范楼院建设、表彰奖励等方面入手，推进“三项工程、一项管理”工作落实落地；建立定期通报制度，有效传导压力。专班高效推进，成立了区委书记任组长的攻坚行动领导小组，并从重点工作指挥部、区相关职能部门抽调11名能力强、业务精的同志充实到领导小组办公室，高质量、高效率推进攻坚行动。强化督促落实，联合区纪委监委、区委督查室、区政府督查室等单位成立3个专项督导组，加强督导检查，推动攻坚行动有力有序开展，目前已对全区14个街道所辖村(社区)开展督导4轮，累计48次。

一线成立临时党支部39个，让临时党支部成为全区重点工程“标配”，充分发挥支部战斗堡垒作用，让党建工作与“双改”工作同频共振、深度融合。建立机关党支部与无主管楼院党支部结对联系机制，组织全区161个机关党支部与392个无主管楼院结对，每个楼院指派1名机关科级干部下沉分包，目前已累计下沉320名科级干部，合力推进无主管楼院整治提升。

企业党组织书记发放《郑州市城市基层党建文件汇编》360册；对基层党务工作者进行专题培训，对区级攻坚方案4个部分13项指标逐个进行业务指导，每半月组织村(社区)书记进行一次业务测试，并通报合格率。

表，建立多方协调联动平台，党员科级干部带头包楼院、包路段，吃住在“帐篷”，解决问题在“帐篷”。全区累计抽调56名党员科级干部，驻点参与“老旧小区改造提升”。注重发挥党员先锋模范作用，始终坚持在吃劲的岗位，放最得力的人；处理敏感问题，用最可靠的人。明确街道社区党员、施工单位党员、居民党员职责任务，设立“党员突击队”“党员攻坚班”“党员先锋岗”，累计发动党员3760余名，示范带动1.5万名群众积极参与此项工作。目前，中原区488个老旧小区已完工468个，实现了综合改造大头落地，桐柏路191号院、西站路82号院、中原中路152号院等一批示范楼院受到群众点赞。桐柏路191号院在尊重原楼风貌基础上对建筑外立面进行统一设计改造，外立面和转角处建筑做整体性风貌协调设计，补充楼梯口处造型门洞，对有台阶高差的单元入口加装适老化坡道和扶手栏杆。拆除违建20处800余平方米，对小区道路做“白改黑”约1.5万平方米，拆除局部路面做管线下地9400米，增加外墙保温2.7万平方米，做屋顶防水隔热8300平方米，亲民化改造党群服务中心和社区卫生服务站，增加小区食堂，引进物业公司，实施垃圾分类，安装智能化安防消防设施，加装电梯。社区先后迎接各级观摩团60余批次，2000余人，党建引领社会治理等相关经验做法先后多次在学习强国以及各大主流媒体进行发表。

抓统筹 推进思路突出“精准”

注重守正创新，创立实施“五步工作法”，通过“一抓、二学、三建、四选、五全”，手把手指导帮助基层梳理任务、明晰要求，助力攻坚行动各项任务落实落细，“五步工作法”得到省市主流媒体的集中报道。

注重党建引领，弘扬“帐篷精神”，在全区重点任务、工程项目

强落实 具体操作突出“成效”

抓关键少数，把攻坚行动作为“一把手”工程，牢牢抓住各级党组织书记这个“关键少数”，明确辖区街道定期召开党工委班子会，对照攻坚行动图表，总结推进情况、查找问题不足，安排部署阶段性任务；村(社区)书记组织带领“两委”班子成员，逐项对照承担的任务指标，明确责任人、完成时限，确保把任务落细、责任压实。

抓精准指导，采取集中培训和定期测试相结合的方式，强化知识传导，向各街道党工委书记、组织员，以及村、社区、非公

抓制度落实，攻坚行动中，坚持边推进工作、边总结经验，学中干、干中学。先后探索“五步工作法”，通过“一抓、二学、三建、四选、五全”(一抓，即：抓书记。二学，即：学政策、学业务。三建，即：建强一线组织，健全三级组织架构，建立居民自治组织。四选，即：选好居民自治组织成员，选好“交叉任职”人员，选好非公企业党建指导员，选好物业项目监督员。五全，即：党建引领中心全覆盖，无主管楼院党组织全覆盖，“红色物业”全覆盖，非公企业党的组织全覆盖，村集体经营性收入全覆盖)，指导帮助基层同志梳理任务、明晰要求，助力攻坚行动各项任务落实落细；出台党建引领“三项工程、一项管理”工作十条措施，从专题培训、示范楼院建设、表彰奖励等方面入手，推进党建引领“三项工程、一项管理”工作落实落地。

抓交流提升，区级组织举办“亮承诺、赛实绩、比干劲”暨“老旧小区改造提升”专场比武交流会2场，14个街道的村(社区)书记代表轮流登台，现场汇报，全区149名村(社区)党组织书记现场测试，真正“述”出了成绩，“评”出了差距，“考”出了能耐。街道累计举办专题“擂台赛”68场，为村(社区)书记展示工作能力和任务完成情况提供平台，有力推动基层党组织负责人整体素质不断提升。

重结果 服务群众突出“民需”

始终坚持人民至上、民生为要。集中时间、集中力量抓好工作推进，回应群众关心关切，办好解忧忧、纾民困、惠民生、暖民心的实事好事。老旧小区改造，在全市率先探索设立“帐篷支部”，把设计方、施工方、监理方、党员居民群众等各方力量进行整合，共同助力老旧小区改造提升。“帐篷支部”吸纳街道驻点党员科级干部、施工方党员、沿街商户党员代表、居民党员代

今年以来，中原区坚持人民至上理念，紧扣市委工作大局，立足实际、真抓实干，高起点谋划布局、高标准推进实施、高水平提质增效，落实落细“挂图作战、集中攻坚”行动各项任务要求，推动基层党建工作全面提升、全面过硬。



桐柏路191号院老旧小区改造临时党支部

中原区汝河路街道办事处

为民逐梦惟笃行 倾尽一切只为“汝”

本报记者 孙志刚 通讯员 许秩康 文图

“十三五”期间，中原区汝河路街道党工委、办事处在中原区委、区政府的坚强领导下，在区直各部门的有效指导下，街道上下一心，齐心协力，协调推进“四个全面”战略布局，全面落实“五大发展理念”，以“六大提升工程”为重点，全力以赴推进经济社会发展、重点项目建设、老旧小区改造、大气污染防治等工作，大力提升城市精细化管理、产业发展、为民服务水平，盈税源、优环境、重民生、促和谐，实现重点工作大突破、大提升，辖区群众获得感、幸福感、安全感不断增强。

“两区三加快”统揽 提升基层党建质量

“十三五”期间，汝河路街道党工委，始终把党建工作作为头等大事来抓，充分发挥“两带头”即书记带头、党员带头作用，基层党建稳步提升，干部作风持续转变，基层战斗力不断增强。一是坚持建设“两区三加快”的党建工作思路，以金苑、汝河小区两个党建示范社区为支撑，加快打造多个党建示范点，加快建设多支党员志愿服务先锋队，加快建成区域化党建示范带，聚力推动基层党建质量全面提升。二是坚持“两学一做”学习教育和“不忘初心、牢记使命”主题教育常态化、制度化、落实好“三会一课”制度，持续开展“万名党员进党校”活动，基层党组织队伍不断优化，规章制度不断健全，阵地建设不断加强，辖区全部三类党组织升级为二类以上。三是坚持将老旧小区改造、城市管理、双创复审等工作与“逐社区(村)观摩”“亮赛比”“挂图作战，集中攻坚”行动相结合等，做到党建工作与中心工作同部署、同落实、同考核，真正将“书记抓，抓书记”党建工作责任制落到实处。金苑社区“常青树”党员志愿服务队，先后在暖气改造、老旧小区整治、疫情防控等工作中发挥了党员的先锋模范作用，为社区建设作出了突出贡献，他们的事迹也被省、市媒体广泛报道，同时也得到了上级领导及群众的高度赞扬。

狠抓项目建设 提升经济发展活力

“十三五”期间，汝河路街道主动适应经济新常态，以经济建设为中心，坚持“抓项目就是抓发展，抓招商就是抓经济”的理念，有效推进供给侧结构性改革，以强化招商引资、推动转型升级、突出创新驱动、力促项目落地投产为抓手，主导产业对经济稳增长的作用持续凸显，产业结构优化、转型升级动力增强，为汝河路街道提质增效发展提供强有力的支撑。

五年來，汝河路街道着力推动落实广州无线电集团战略重组欧陆集团、和昌澜景、和昌瑞景园、和昌公寓、李江沟安置新居、郑州市青年人才公寓沁河苑等项目落地，依托新蒲恒辉广场、索克商务等楼宇资源大力发展服务业项目，积极引导

质税源。同时对中原企业总部港项目(黄河机械厂厂区土地开发项目)、欧陆产业园、中国铝业技术研究中心和电力产业园等重大产业项目，建立分包责任制和跟踪服务制度，加强与企业的联系沟通，积极为辖区培育新的经济增长点。五年来，财政收入累计完成13.5亿元，地区生产总值累计完成320.9亿元，第三产业增加值累计完成117.6亿元，固定资产投资累计完成41.9亿元，规模以上工业增加值累计完成157.3亿元，社会消费品零售总额累计完成38.4亿元，2020年城镇居民人均纯收入较2016年增长了27.4%。

城市管理精细化“绣花功夫”提升品质

城市形象是城市的名片。近年来，汝河路街道以开展“路长制”市容市貌大提升活动为契机，以“净化、序化、绿化、美化、亮化”五化为标准，探索“三治三联两公开”(治脏、治乱、治差，联合交警、执法、环卫，公开工作信息、公开路段责任人)工作模式，通过门前四包、环境整治、物业自治等措施，发扬“工匠精神”，以“绣花”功夫管理城市，实现城市管理精细化。

在实际工作中，汝河路街道依托各级路长，积极推进城市管理精细化、规范化发展，提升城市管理水平，营造畅通整洁有序的市容环境、天蓝地绿水清的生态环境。在第十一届全国少数民族传统体育运动会筹备期间，狠抓城市环境整治提升，辖区市容市貌大为改善，圆满完成了接待保障任务。狠抓工地扬尘治理工作，严格落实“四个到位”、“两个禁止”和“8个100%”标准和要求，24小时轮流值守，严格监管。其中，和昌澜景、李江沟安置区工地、青年人才公寓沁河苑项目作为样板精品工地，多次迎接市、区领导调研督导，并代表郑州市迎接各地代表团参观学习扬尘治理经验，合力攻坚大气污染防治。同时，街道集中力量治理辖区“四乱”。抓顽疾、克难点，淮河路、文化宫路、工人路等路段多次获得市、区红旗路段称号。为避免反弹现象的发生，严格按照“道牙无尘、路无杂物、设施整洁、路见本色”整治标准，不断加大人员力量投入和监管力度，每周六发动全体机关干部职工在辖区开展“三捡三提”活动，在提升城市环境的同时，锤炼了队伍，提高了作风。

切实保障改善民生 提高市民幸福感

汝河路街道党工委、办事处把民生工程作为提高群

众满意度的重要抓手，在实现经济快速发展的同时，从老百姓最关心、最直接、最现实的利益问题入手，诚心诚意为民办实事、解难事、做好事，不断提升居民群众的生活品质。

老旧小区改造全部完成。汝河路街道老旧小区改造任务共62个楼院，涉及1.8万户居民，565栋楼，建筑面积511万平方米，目前已全部完成改造。曾经我市老旧小区中的“老大难”——汝河小区，经过街道、社区、施工、设计、监理等单位400余人100余天的大会战，小区面貌焕然一新，改造后的汝河小区，蓝天、白云、绿树、红墙，人居环境更加优美，群众生活更加便利。改造中，汝河路街道围绕“党建统领、科学统筹、示范带动”的工作思路，以老旧小区提升、完善城市功能、人居环境整治为重点，多措并举，协调推进，不断创新工作方法，逐步探索出老旧小区改造的“汝河模式”。

全力构建“15分钟便民生活圈”。按照“三级三类”便民服务中心建设标准，全面整合辖区资源，为专业服务机构免费提供办公用房，在汝河小区新建养老服务中心、党群服务中心(红色加油站)、医疗健康中心、社区书屋、妇女儿童之家、小区变迁史馆等功能室，为居民提供优质惠民的服务；在红色加油站的辐射带动下，更新建设了街心花园、社区卫生服务中心、健身广场、美食街等场所，小区居民的幸福感和满意度不断提升。

李江沟村安置房顺利回迁。民以居为安，李江沟村安置区建成后，街道抽调干部职工，组成了安置选房工作组，前后历经1个多月，不断完善工作方案。最终通过阳光、透明、公平的选房程序，350户回迁群众都选到了心仪的新房，终于实现了“安居梦”。

不断深化改革 提升社会治理水平

“十三五”期间，汝河路街道以增进人民群众福祉为出发点，以党建为引领，全力构建简约高效的基层管理体制，推动基层社会治理取得新成效。

天下顺治在民，天下和静在民。五年来，汝河路街道以扫黑除恶专项斗争为抓手，在辖区设置举报箱20个，向社区居民、辖区群众发放5万余份扫黑除恶宣传资料，全方位、无盲点地深入宣传扫黑除恶专项斗争，迅速动员安全街上下参与专项斗争，辖区治安环境良好，群众安全感进一步提升。累计成功调处民间纠纷1600余起，调处成功率97%，成功化解了信访积案11件。安全生产形势持续向好，辖区连续多年无安全生产责任事故发生，有力维护了社会大局持续平安稳定。

疫情防控成效显著。在疫情防控这场不见硝烟的战斗中，汝河路街道充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和共产党员先锋模范作用，在街道党工委的号召下，全体干部职工坚守在113个楼院，先后发动了1400余名党员，成立了13支“党员先锋队”，带领辖区1247名志愿者，冲锋在

第一线，严格落实“外防输入、内防扩散”防控策略，累计完成排查5万人次，帮助企业复工复产和学校复学复课，统筹推进疫情防控和经济社会发展，保障了辖区人民群众的生命健康安全，得到了市、区领导的充分肯定。

五年来，汝河路街道在上级主管部门的正确领导下，以帮困助学、帮困助医、帮困助房、帮困就业、拥军优先为着力点，深入实施惠民工程。摸清辖区困难人员底数及开展走访慰问活动，利用春节等重大节日对各类困难家庭进行走访慰问。对辖区特困对象开展医疗等社会救助。同时，建立困难群众基础台账，并对困难群众开展走访慰问。开展拥军优抚工作，成立街道、社区(村)退役军人服务站，完善各项规章制度，确保各项优抚政策落到实处。截至目前，核查重点优抚对象人员信息110人；共慰问优抚对象56人，烈士家属5人。

回首“十三五”，是攻坚克难的五年，是砥砺奋进的五年，是成绩卓越的五年，“十四五”扬帆待起航，汝河路街道党委书记吴孝刚表示，“十四五”是实现第二个百年奋斗目标开局之年，汝河路街道将牢记习近平总书记视察河南的殷殷嘱托，围绕建设“四个中原”目标，按下快进键，跑出加速度，街道上下必将聚势谋远再远航，不断推进辖区经济社会高质量发展，承接全面实现小康社会、实现第一个百年奋斗目标的良好形势，为实现第二个百年奋斗目标而努力奋斗。



汝河小区游园