

黑南村转“弯”记

本报记者 谢庆 通讯员 杨殿臣

昨日,当记者在巩义市康店镇黑南村见到程新妮的时候,她刚从镇里做完改厕先进村发言回来,立刻投入到了改厕扫尾的党员志愿服务者活动中。

看到程新妮和党员干部们信心满满,热情高涨的劲头儿,谁能想象得到,一年前,大家思想上还有一道“弯”没有扭转过来呢?

黑南村位于康店镇东南部,与巩义市市区一河之隔。陇海铁路,S312省旅游通道穿村而过,党员干部带领群众干事创业传统根基稳固。但是,自从2016年以来,由于村委原任班子主要负责人的违法违规问题,黑南村成为巩义市挂牌督战的“软弱涣散”村党组织。全村2844人和100名党员感到“憋屈”,新当选村党支部书记、村主任的程新妮和村三委干部心里也“窝火”。

面对干部群众的思想苦闷和情绪波动,巩义市委派出供销社驻村结对帮扶。康店镇党委开出三副治病“良方”：“正视问题,认真反思,专项整治。”并派出一名副书记任组长,对原村两委在村务管理找准突破口,进行专项整治提高。

由此,康店镇还举一反三,在全镇22个村中,开展以案促改主题教育活动,把工作中的短板漏洞,作为今后工作中的警示。

黑南村经过阶段性的专项治理,党员干部的精神面貌和思想认识有了很大的改观。去年10月7日,黑南村举办首届“孝老敬亲九九重阳”爱心活动。活动现场,村党总支重宣布将做好三件事,一是力争“一年打基础,二上台阶,三年争一流”,甩掉“软弱涣散”村党组织帽子的目标;二是制定出2020年八项惠民实事

工程。其中包括建设便民大厅、推进集体扶持项目、全村土地整体流转、道路建设、安装路灯、污水管道和饮水管网改造,以改厕为主的村容村貌整治等实事工程。充分挖掘红色元素、铁路元素和部队文化元素,打造“黑石通津”文化地标。三是对最美老人、五好文明家庭、荣誉军人、最美党员、好乡贤、模范家属和优秀学子家长等进行表彰和奖励。三项内容一个目的,就是要重拾信心,凝聚力量,把缺失的精神和传统找回来!

就这样,黑南村甩掉思想包袱,迎来新的发展契机。全村党员干部马不停蹄的奋战在各个项目工地,强力推进工程进度。特别是在突如其来其来的新冠疫情防控期间,党员干部身先士卒,昼夜奋战在一线,守护好巩义市的南大门。在春季开展的乡村果化建设中,村三委干部

平整土地7亩,栽种各种绿化树木2500颗,建成了村民休闲娱乐的文化广场和廊道景观带。

截至10月底,黑南村年初规划的八项惠民工程,七项已全部完成。499户改厕任务,目前已经完成400户,占任务数量的80%,其余正在加紧进行扫尾。而在推进党务、村务公开、民主管理等方面,群众满意度均达到了98%。

10月23日,黑南村第二届“孝老敬亲九九重阳”爱心活动上,程新妮郑重宣布,已提前两年甩掉“软弱涣散”村党组织的帽子!话未落地,台下就响起了经久不息的掌声。程新妮在为80多岁的老支书牛少周披彩挂红时,老支书对程新妮说:“带领大家好好干吧,我们信任你!”

听此言,程新妮热泪“哗哗”地流下来。她知道这泪含着辛酸,也含着甜蜜。

决战决胜脱贫攻坚

一个贫困户的“逆袭”

本报记者 卢文军 通讯员 彭威威 朱林佳

“恁家最近生活咋样啊?吃住有问题没?儿子都已结婚了吧?”

“哎呀,是吕委员啊!最近生活可好了,吃喝住早就不愁啦,儿子都已结婚三年了,还给我添了个孙子,现在儿子儿媳都已搬到了深圳居住,还开办了一家企业,每年收入好几百万哩!”

这是中牟县大孟镇政协委员吕合力与万胜村残疾人吴小娃的对话。

为全面打赢脱贫攻坚战,中牟县大孟镇政协委员充分发挥政协职能、履职尽责助力脱贫攻坚工作。

政协委员吕合力通过挨家挨户走访重点户、智志双扶,进一步核实村民收入状况,为他们谋发展、寻出路、拔穷根,先后为万胜村的“五类”重点户带去政策扶持、技术扶贫、就业扶贫等,对政协扶贫工作实施全面“回头看”,帮助他们步入小康生活。

2016年,吴小娃家里6口人,上有年迈的父母下有年龄尚小的儿女,吴小娃还是一级伤残,无劳动能力,生活的重担全都压在吴小娃妻子一个人身上,生活一度陷入困境,这让吴小娃看在眼里急在心里。

当吕合力了解这一情况后,决定对吴小娃一家进行帮助。吕合力通过政策帮扶、技术培训、提供公益性岗位等不同方式增加收入,吴小娃当年就实现了脱贫。

之后,吕合力为吴小娃儿子提供外出深圳务工的机会。吴小娃的儿子也不辜负众望,努力工作很快摸清了工作流程创办了属于自己的公司。

从此,吴小娃一家由“贫困户”摇身变成了“暴发户”,成为全村全镇脱贫致富的“形象标杆”。

“今后,镇政协将继续围绕镇党委政府工作中心,调动辖区委员履职积极性,服务经济社会发展大局,重点突出在脱贫致富、乡村振兴、沿黄流域生态保护和经济社会高质量发展方面,更好地履职尽责,发出政协好声音,助力经济发展。”大孟镇政协召集人朱伟表示。

刘河镇小寨村:

条条大路通小康

本报记者 史治国 通讯员 王明霞 杨佳佳 文/图



条条柏油路交错萦绕,房前屋后草木苍翠,鲜花点点,菜园竹篱围得清新别致……立冬过后,依旧暖阳斜照,空气里弥漫着舒适的气息。昨日,记者走进荥阳市刘河镇小寨村,满满地和高“颜值”的小村庄撞个满怀。井然有序、和谐宜居的背后,得益于小寨村近年来在乡村建设中付出的心血。现在的小寨村,焕发出产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的新面貌。

自人居环境整治工作开展以来,无论是改厕工作还是“五美庭院”“绿色家庭”等创建工作,小寨村都坚持示范带动,以点带面的工作思路。形成广大党员、“四组一队”、有劳动能力的贫困户、五保户、历年获得“好媳妇、好婆婆”等荣誉的先进示范户,积极投身于美丽乡村建设中来,实现共治、共建、共享的良性循环。

“在他们的带动下,群众自愿参与的局面很快打开。”小寨村党支部书记张立新说,村民看见环境每一天都有变化后,积极性也提高了,主动修葺自家房屋,平整门前屋后的小菜园,清理门前杂草和垃圾。不知不觉中,大家发现:垃圾少了,环境美了……村容村貌呈现新气象,记忆中“榆柳荫后檐,桃李罗堂前”的田园景象又重回视野。

为进一步整治农村人居环境,小寨村始终坚持党建引领,向基础设施薄弱等制约发展的关键因素“开刀”,村容村貌、民生事业发生了巨大变化。

近年来,小寨村在帮扶单位的帮助下筹措资金完善基础设施。建成污水处理站两处及污水管网2000

米;对村内两个文化活动广场进行升级改造,广场面积达到2260平方米;主干道实现了油化、绿化、亮化。一系列措施进一步改善了全村居住环境,村容村貌有了很大提升。

由于地理位置影响,小寨村厂矿、企业较少,适龄劳动力大量输出,只有年近的老人留守在村。没有劳动力就像没有新鲜血液的输入,要想彻底摘下“穷帽子”,还必须要有自己的产业。

于是,小寨村整合村里的区位、产业、文化优势,走出一条发展新路经。一方面,发展绿色经济,利用财政资金90万元建成6栋温室大棚,发展高效农业。充分利用村域内现有的矿山资源优势,吸引客商到村办企业,在增加集体经济收入20万

元的同时,为村民提供就近就业岗位200人。

同时,采取“总支+公司”模式,成立由村党总支牵头的村集体企业郑州市小寨农林有限公司和郑州小寨建筑工程有限公司,带领群众共同入股增加收入200元。在第一书记张翼的帮扶带领下,鼓励村民220户发展优质小米、红薯种植,把农民增收和集体增收结合起来,同时积极对接电商平台,线上线下推动农产品上行,打响了小寨村山乡小米的品牌。

“条条大路通小康”,刘河镇小寨村将继续点燃党建红色“引擎”。在这片乡村热土上,小寨村人正以妙笔丹青书写出更多气势磅礴的现代化篇章。

樱桃沟社区荣登第十批全国“一村一品”示范村镇名单

本报讯(记者 刘伟平 通讯员 李超)近日,农业农村部官网公示了第十批全国“一村一品”示范村镇名单,全国共423个村镇入选,包含河南24个村镇,其中二七区樱桃沟社区荣登榜单。

樱桃沟社区凭借其优良的自然、人文资源,较高的知名度和美誉度,先后获得了“中国乡村旅游模范村”“中国乡村旅游创客基地”“国家AAAA级旅游景区”“河南特色景观旅游名村”“河南省生态文明村”等多个荣誉称号,2013年被河南省旅游局确定为“全省5家乡村旅游信息标准化试点”之一,及全市首批旅游标准化建设工作试点单位。

2015年,樱桃沟社区被郑州市列为首批美丽乡村建设示范村,樱桃沟美丽乡村建设方案荣获首批美丽中国建设优秀案例。不久前,樱桃沟社区又荣登文化和旅游部网站公示的第二批全国乡村旅游重点村名单。

金水区荣获“2020中国楼宇经济领军发展城区”奖

本报讯(记者 党贺喜 通讯员 任俊妮)17日,从正在成都举办的“2020中国楼宇经济全球合作大会”上传来消息——金水区荣获“中国楼宇经济领军发展城区”奖项。这个奖项意味着金水楼宇更上一层楼,又站在了新的制高点上。

十余年来,金水区楼宇经济已然成为金水经济发展新的增长极。截至目前,金水区现有建成商务楼宇260幢,建筑面积639.8万平方米,楼宇入驻率为92.9%(疫情前平均水平为95%);楼宇入驻企业2.64万家,全区楼宇企业属地纳税率为91.7%;年度完成缴纳税收超百万元以上楼宇稳定在140幢左右、千万以上楼宇60幢左右、全口径税收超亿元楼宇20幢左右;楼宇经济占比全区税收贡献超50%。

惠济区“红色故事汇”宣讲大赛初赛拉开帷幕

本报讯(记者 栾月琳 通讯员 李怡丹)昨日,由惠济区委宣传部主办的惠济区“讲好红色故事,传承红色基因”红色故事汇宣讲大赛初赛正式启幕。来自全区各行各业的53名选手参加了初赛。

比赛现场,选手们通过演讲、微党课等形式,讲述了《浴血奋战上甘岭》《夏明翰红色家书》《夜袭阳明堡,不能忘却的抗日烽火》等革命故事,将革命先辈们英勇奋战的精神讲述得淋漓尽致。

此次“红色故事汇”宣讲大赛启动以来,惠济区各界人士积极踊跃报名,有八路军老战士,有参加过解放郑州战役、淮海战役、渡江战役的解放军老战士,还有参加抗美援朝的志愿军老兵,更有年轻一代来自惠济区各行各业的党员干部和普通群众报名参赛。比赛之后,导演组将统一录制红色故事宣讲视频,通过惠济发布等官方平台进行线上展播,并于月底举办大赛的决赛。

二七区纪委监委严把“三个关口”力促以案促改常态化

本报讯(记者 刘伟平)记者昨日从二七区纪委监委获悉,今年以来,二七区纪委监委以《全省纪检监察系统2020年“6-45”问题清单》为靶标,以整改措施为载体,始终坚持把深化以案促改工作作为一体推进不敢腐、不能腐、不想腐的重要抓手,严把警示教育、制度完善、宣传舆论“三个关口”精准发力,多措并举、惩防结合,推动以案促改常态化、见成效,全面做实做细查办案件“后半篇文章”。

严把警示关,筑牢拒腐防变“思想堤坝”。通过组织旁听庭审、召开警示教育大会、参观警示教育基地、学习案例剖析材料、观看警示片等一系列精准措施,让警示教育入脑入心,绷紧党员干部“廉洁弦”。严把制度关,扎紧遏制腐败“制度笼子”。针对典型案例暴露的问题,剖析案发的深层次原因,力求达到“查办一起案件,教育一批干部,完善一套制度,解决一类问题”的效果。严把宣传关,打造党风廉政“宣传阵地”。创新宣传形式,原创廉政小品剧《村支书的“难事儿”》,用生动表演还原再现实案例,让警示教育入脑入心。

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2020〕45号

经郑州市人民政府批准,郑州市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让郑政出(2020)64、65、66、67、68号(网)地块的国有建设用地使用权,并与郑州市公共资源交易中心联合发布。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次网上出让地块郑政出(2020)68号(网)为城中村改造项目用地,其他均为合村并城改造项目用地,建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块采用网上挂牌方式出

让,采用《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文(2016)87号)规定的方式确定竞得人,商业用地采用价高者得的方式确定竞得人(具体要求详见挂牌文件)。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌公告时间为:2020年11月19日至2020年12月8日。申请人需办理数字证书认证手续(流程详见郑州市公共资源交易中心官网http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn“办事指南”窗口),登录郑州市公共资源交易中心交易系统(郑州市公共资源交易中心官网点击“交易主体登录”),浏览公告并下载挂牌文件。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2020年12月9日至2020年12月23日9时。缴纳竞买保证金截止时间为:

2020年12月21日17时。网上交易活动结束后2个工作日内竞得人持《网上竞得证明》和其他相关资料(详见挂牌文件)到郑州市公共资源交易中心7021房间进行查验,通过后签订《竞得结果》。竞得人取得《竞得结果》后需携带相关审核资料于2个工作日内到郑州市自然资源和规划局1209房间进行后置审核,审核通过后签订《成交确认书》。

六、其他需要公告的事项

(一)本次出让地块竞买方式和出让金缴款期限等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》(郑政办(2016)60号)、《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价暂行办法》(郑政办文(2016)87号)执行。

(二)竞得人应全面了解郑州市发改部门

对上述地块备案的相关政策。

(三)竞得人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办(2015)8号)和《挂牌出让须知》。

(四)郑政出(2020)64号(网)地块需使用复垦券A券88.106亩,郑政出(2020)65号(网)地块需使用复垦券A券88.181亩,郑政出(2020)66号(网)地块需使用复垦券A券36.345亩,郑政出(2020)68号(网)地块需使用复垦券A券31.989亩,竞得人不得持有复垦券A券数量限制参与竞拍。待土地竞拍结束后,及时到郑州市自然资源和规划局挂办办理相关手续。

(五)根据市城乡建设局复函要求,郑政出(2020)64、65号(网)地块应采用装配式建筑技术建设。

七、联系方式
1.郑州市自然资源和规划局
联系地址:郑州市淮河西路11号
联系电话:0371-68810680
联系人:于先生、邹先生
2.郑州市公共资源交易中心
联系地址:河南省郑州市中原西路郑发大厦7021室
联系电话:0371-67188193
联系人:张先生、赵先生
3.CA办理、交易系统问题咨询
联系人:赵先生
联系电话:0371-67188038
郑州市自然资源和规划局
郑州市公共资源交易中心
2020年11月19日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					起始价(万元)	熔断价(万元)	竞地价最高限价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限(年)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)						
郑政出(2020)64号(网)	辅读路南、规划一路西	58737.47	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.1, <3.8	<20	<100	>30	≥143220.42	76522	114922	153044	38261	70(50)	七通一平
郑政出(2020)65号(网)	浔江西路(豫一路)南、铜山南路(南岗路)西	58787.16	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1, <3	<25	<80	>35	≥118834.84	66459	99859	132918	33230	70(50)	七通一平
郑政出(2020)66号(网)	浔江路南、尧山路西	24229.83	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.0, <3.0	<25	<80	>35	≥48964.75	27320	41120	54640	13660	70(50)	七通一平
郑政出(2020)67号(网)	绿达路南、渠西路西	41105.38	城镇住宅兼容零售商业、批发市场餐饮、旅馆(地下交通服务场站用地)	>1.1, <2.8	<25	<100	>35	≥80238.236	36751	55151	73502	18376	70、40(50)	五通一平
郑政出(2020)68号(网)	南河路北、京广快速路东	21326.1	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.1, <4.0	<25	<100	>30	≥57499.02	32036	48236	64072	16018	70(50)	七通一平