

品质二七 田园二七 温暖二七

## “三个二七”起宏图 美好城区绽光彩

本报记者 刘伟平 通讯员 孙璋哲 郭佳星 文 杨坤 图

五年，是一个刻度，标注着发展的高度、丈量着发展的幅度。

“十三五”以来，在市委、市政府的正确领导下，二七区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入贯彻习近平总书记视察河南和郑州重要讲话精神，站位郑州建设国家中心城市、打造更高层次的高质量发展区域增长极的发展大局，聚焦城市“中优”“西美”功能布局，加快打造“三个二七”，建设现代化生态国际化新城区。

经济实力增强、城乡面貌改观、文明程度提升、生态环境趋美、连续4年荣获全市综合考核工作优秀单位……一个经济发展、文化繁荣、社会和谐、生态优美的宜居宜业美丽新二七，不断焕发着无限生机。

先看一组数据——“十三五”期间，二七区经济保持平稳较快增长，年均增速7%，2020年，全区预计实现地区生产总值770亿元，是2015年的1.6倍；人均地区生产总值约9.08万元，是2015年的1.5倍；全社会固定资产投资累计完成1600亿元，是“十二五”时期的1.09倍，实现年均增长1.6%；社会消费品零售总额累计完成2375亿元，年均增速4.1%；城镇居民人均可支配收入达到46939元，年均增长7.2%；农民人均纯收入达到27592元，年均增长7.4%。

踏平坎坷成大道。数据的背后，是二七区委、区政府持之以恒抓发展的大动作，是二七人民攻坚克难、砥砺奋进的大奋斗和“敢教日月换新天”的豪迈激情。

### 【“品质二七”】

关键词：经济发展 产业升级 城市提质

#### 产业项目带动 全区综合实力大提升

产业事关经济命脉，是发展的主引擎。二七区实施项目建设奋力推进年、全力攻坚年、全面决胜年行动，累计引进重点项目96个、签约额2840亿元。建业足球小镇、二七华侨城等“出彩”项目实现当年引进、当年开工，形成了“全区每一个地块都有产业项目，每个项目都有品牌有品质”的空间格局。

聚焦“四大主导产业”，做优“四大产业园区”。其中，二七特色商业区晋级省五星级服务业两区，马寨产业集聚区连续两年被评为省二星级产业集聚区，二七新区连年进入全市“两强”组团新区，樱桃沟景区获评国家4A级旅游景区。

加快新旧动能转换，以万科医疗养老产业园、中欧健康产业园等为代表的康养经济，以建业足球小镇、二七华侨城为代表的文旅经济，以百年德化历史文化片区、瑞光创意产业园为代表的文创经济，以郑东科技创新园、中物数字产业园为代表的智能经济，以欧陆跨境电商、中物电商港为代表的电子商务经济，逐步成为新的增长引擎。

依托“四个产业片区”主战场，精心谋划运作二七商圈板块、康养产业板块、凤湖智能新区板块等“六个动力源”。其中，二七商圈围绕“精神家园、消费中心、典范工程”定位，有序推进36个项目建设和15项重点工作，德化步行街入选第二批全国步行街改造升级试点；凤湖智能新区板块金茂集团、招商蛇口等世界500强和行业领军企业入驻，中物科技园、联东U谷科技总部港等智能制造、科技服务和新建项目落地开工、投产达效；康养产业板块、华侨城文旅板块、二七新区总部经济板块、足球小镇板块正在按照“一年起步、三年具雏形、五年基本成型”的时间表统筹推进。

二七区创新项目“三定四推五落实”、“红黄蓝绿”四色预警、两个责任“七责七化”、“线上线下一智慧督查”等机制，推动各项工作规范有序、高效落实。同时，大力推进“一网通办、一次办成”放管服改革，656个事项实现群众办事“一次不用跑”，政务服务满意率达99.35%，营商环境第三方测评位列全市第一，两次代表郑州迎接国务院放管服调研督导，荣获省市对外开放工作先进单位。

#### “双改”驱动有机更新 提升“中优”城区品质

在嵩山路示范段，精雕细琢的小游园、畅通无阻的三行系统、整齐干净的路面，让市民尽享全新的出行体验。

二七区坚持“六化”工作法，纵深推进“三项工程一项管理”——以“品质化”打造城市建设精品工程、精致工程，以“系统化”实现资源整合、功能集合构建、要素集聚配置，以“全民化”践行群众路线、以人民为中心的发展思想，以“项目化”抓住关键、压实责任，以“标准化”提升设计、施工、管理等全链条专业化程度，以“精细化”推动管理手段、管理模式创新。

纵横交错的道路和街巷是城市肌体最基本的构架，也是城市整体环境最直观、最细致的呈现。二七区以系统思维推进城市道路改造，创新实施道路改造坚持党建引领、造福于民、高位位设计、高品质建设、成本控制、系统化推进等“六个坚持”，高质量推进“一环十横十纵”涉及二七区10条道路、17条区管道路的改造提升。高标准完成淮北街、交通路、华中路等道路综合整治，打造“三路一园”美丽街区。

祥云里小区从“面子”到“里子”深度改造，昔日的老旧小区破茧成蝶，已然成为远近闻名的“明星小区”。二七区以人为本地推进老旧小区改造，突出“一拆五改三增加”，完成159个老旧小区改造，“路院同治”“红色物业”等效应初显。探索出的“一领四单、五联共治”基层治理模式，获评全国“创新社会治理”优秀案例，全市“红色物业”党建观摩推进会、社区治理工作推进会在二七召开。

在樱桃沟陈顶村，“蒙德里安”风格的民居一度成为市民追捧，在冬日暖阳下，俨然一幅幅美丽的油画。一直以来，二七区践行“西美”内涵要求推进城乡结合部整治，创新实施“一个目标、三项机制、六项治理、六个美丽、六个专案”的“13666”工作举措，打造了竹韵申河、石榴沟村等美丽乡村。樱桃沟社区入选全国乡村旅游重点村，足球小镇、西岗建筑体验馆、沉浸式夜游灯光秀等产业项目带动群众家门口就业2.1万人。

城市的良好运行，三分靠建设、七分靠管理。二七区率先在全市启动街道物业化管理，创新推进“物业城市”，与万科物业合作，搭建“城市空间整合服务”平台，高品质推进核心板块、基础设施、公共服务设施等城市建设，高效率推进城市公共空间与公共资源、公共项目的全流程运营服务，“整洁、有序、舒适、愉悦”的城市环境悄然走来。



10万亩涵养林、6000亩“凤湖”……南部城区林水相依，风光旖旎

### 【“田园二七”】

关键词：形象更靓 环境更美 管理更优 生态更好

#### 践行绿色发展理念 “三生融合”彰显生态底色

绿水青山就是金山银山。从上空俯瞰郑州西南，这里绿树成荫、水系纵横、沟沟壑壑，生态资源富饶。这里有10万亩涵养林、6000亩“凤湖”，优越的自然环境，吸引众多产业在此落子起势，实现城市人的“田园梦”。

高品质推进近凤湖生态休闲区、海利根国际生态文化城等生态项目，建业足球小镇、华侨城等一大批重大文旅产业项目争相抢滩，万亩森林公园、南水北

调生态文化公园、50公里林业绿道，让这里实现了“采菊东篱下，悠然见南山”的诗意体验。“田园二七”入选首批“美丽中国优秀案例”。

山河承载岁月，生态更需守护。二七区抓关键出重拳，打好蓝天、碧水、净土三大保卫战。率先在全市探索推进经济发展与环境治理双统筹“八轮驱动”，为全国环境治理提供了郑州理念、二七方案，全区PM10、PM2.5等污染指标持

续下降。全面落实河长制，认真开展“三河一净”专项行动，尖岗水库被生态环境部推选为首批“最美水站”。连续五年荣获全市污染防治攻坚优秀单位。

高品质谋划推进近400万平方米的金水河生态修复工程、总长度6.7公里的南水北调生态文化公园等110个美丽生态项目，累计投资105亿，新增绿化面积2067万平方米，“田园二七”荣获美丽中国建设优秀案例。

#### 公园绿地“次第花开” 盈盈绿意尽入画来

“明月松间照，清泉石上流”。在航海路工人路东南角，一片浓郁的绿地内，形状各异的景观石、各色绿植高低错落，造型别致，美丽、静谧，令人心旷神怡，这里是近期新建成的小游园——松石园。从嘈杂纷乱的旧货市场，到景色宜人的典雅小园，松石园完成了完美逆袭。

以松石园为例，“十三五”以来，新建微公园小游园114个。同时，二七区深化挖潜，见缝插绿、拆墙透绿、拆违建绿、退

围让绿，因地制宜开展微小公园、口袋公园建设，新增绿化覆盖面积约2569万平方米，绿化覆盖率达到41.36%。一个个公园、一块块绿地“次第花开”，把二七装点成了一幅绝美的山水画，为水泥森林的城区带来了不少田园的气息，让市民在家门口即可赏遍四季、尽享悠然。

为了让市民更多地亲近自然、享受绿色，二七区重点打造生态廊道建设项目，全面构筑绿化景观节点和景观视觉

长廊。其中，京沙快速路南延生态廊道项目以“跳动的绿脉”的设计理念，因地制宜、平地起坡，通过疏林岛式、生态廊道及台地空间三大策略来打造“都市绿脉、生态走廊”。与此同时，高标准推进铁路沿线绿化、南水北调生态文化公园建设、过境干线公路沿线绿化、高速互通立交及出入口区域整治绿化以及造林绿化、林业绿道等工作，实现“人在城区行，盈盈绿意入画来”。

### 【“温暖二七”】

关键词：解民忧 惠民生 充满温情 充满爱心

#### 倾情惠民生 群众获利享“美好”

2016年以来，二七区坚持以人民为中心的发展思想，致力于打造共建共治共享的温暖城区。以“温暖二七”为理念目标，“五社联动”机制为载体，积极推动打造城市社区治理新格局，民生建设和公益慈善事业呈现高质量发展的态势，辖区人民群众获得感和幸福指数全面提升。

悠悠万事，民生为大。二七区深入践行以人民为中心的发展思想，聚焦百姓难点堵点痛点，以饱满的为民情怀建设“温暖二七”，全力打造人民对美好生活向往的示范区。

“温暖”氛围满城涌动。先后吸纳800余家公共单位和非公企业党组织，构

建了“党建聚民、机制利民、服务便民、资源益民、品牌惠民”的民生保障链。荣获中国慈善年度推动者、公益项目奖等多项荣誉，四次在全国进行经验交流。

“美好教育”成效显著。在二七，“中午有热餐，课后有延时”的“官方带娃”模式已成为新常态。多年来，二七区牢牢“对教育怎么重视都不为过，对教育多大的投入都值得”的理念，2016年以来，投入26.3亿元，新增中小学、幼儿园57所，增加优质学位5.8万个，中小学午餐、课后延时服务、校园周边安全区等工作成效显著。

特别值得一提的是，二七区全面实

施“名校托管、一校多区”集团化办学模式，以每年10%递增的速度加大集团化办学规模，形成了2中、4中、57中、汝河路小学、实验幼儿园等14个名校教育集团，被评为全国首批义务教育基本均衡县区。

基础设施建设步伐加快。2017年来，建设城乡道路127条、新建公共停车位24546个，打造了全省第一条“智慧停车示范街”；声河变电站、侯寨水厂等功能设施基本建成，郑州垃圾处理厂封停工作有效推进，公共服务供给水平不断提升。

#### 真情投入大慈善 二七温暖人心

二七区通过搭建党群服务引领、公众参与联动、社会组织发展、公益慈善网络等“四大平台”，突出“全民参与 共建共享”的理念，建立“温暖二七”群众需求库，把群众的需求落实为一个一个具体能抓住的慈善项目。

实施以关爱老、少、残疾、低保等11类困难群体为重点的八大民生服务专项行动，兼顾慈善服务对象的代表性和普遍性，实现二七区各类群体全覆盖。

先后建设社区养老服务中心、日间照料中心等养老服务设施65个、2.7万平方米，建成市级老年中央配餐中心1个（市级助餐示范点2个）、社区小厨房52个、老年餐桌470余张，拓展社区慈善驿站站点306个，设立社区综合养老、“初心圆梦”阳光助学、困难群众大病救助等专项慈善基金16项，开展志愿服务活动1067场次、参与15696人次，帮扶就业2.1万人，受益群众达31.5万人。

在全省率先尝试“互联网+社区慈善”救助模式，打造便捷、透明、高效慈善；创新开展“温暖二七”全民参与“公益+”行动，参与社区公益项目需求申报的群众达10万余人次；打造社区慈善驿站，采取“运营中心+驿站试点”运作模式，共帮扶救助困难群众2.8万余人，消费实时捐赠额达5.17万，累计发放救助代金券180余万……二七区先后荣获“中国慈善年度推动者”“改革开放40周年中国慈善事业政策推动者”“2019年度最佳公益项目创意奖”等多项“国字号”荣誉，先后四次在全国慈善工作会议上进行经验交流。

在“二七精神”的激励和鼓舞下，二七区坚持以德治区的发展理念，也是郑州市唯一获评的“中国爱心城区”。通过“温暖二七”正能量的感召作用，一大批感动人物和先进事迹不断涌现，先后荣获“感动中国”“全国文明家庭”“全国最

美家庭”等荣誉称号，“温暖”逐步成为辖区新风尚，善言、善行、善心蔚然成风。二七区被誉为“温暖之城”、“全国道德高地”，树立了开放包容、崇德尚贤、文明和谐的区域对外形象。

二七脊梁巍峨屹立，鲲鹏展翅九万里。“一张白纸再起草，万般精彩任书写。”二七区委书记陈红民表示，“回顾‘十三五’，展望‘十四五’，我们将更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态，一张蓝图绘到底，一心一意谋发展，一以贯之抓落实，奋力推动‘三个二七’在新时代绽放新光彩！”



二七商圈城市复兴工程稳步推进



凤湖智能新区(局部)



城市道路综合整治成效显著



华侨城项目实景