

# 春满绿城气象新

## ——2021年度全市高品质城市建设管理工作观摩活动综述



河立交桥建设路向西下口处道路北侧,改造后成为一道靓丽风景线(无人机航拍) 郑报全媒体记者 李新华 摄



改造后丰华路与北三环交叉口东南角犹如小型花园,成为市民散步健身好去处 郑报全媒体记者 李新华 摄

路、平等街等城市次干道、支小路,随处可见的街角公园、微公园透露着春天的蓬勃生机。公园里,有老人在练太极、抖空竹,有儿童在嬉戏游玩,休憩赏春的游人络绎不绝。走在公园里,站在商代城墙下,城市的厚重与活力,让市民对这座城市的自豪感油然而生。

道路的问题,现象在路上,根子在路边。这次道路综合改造,通过系统规划、综合施策、分类实施,原本杂乱无序的街边小店变成了整洁有序的文创特色店、茶文化精品店,群众有了高品质的休闲购物场景、更加便利的出行体验、更加有序的交通环境,真正达到了“一举多效”的改造效果。

同时,通过道路综合改造,为盘活沿路低效、闲置土地资源创造了条件。站位新发展阶段、按照新发展理念要求,城市的发展应该是节约集约发展,不是摊大饼、铺摊子。通过盘活闲置资源,城市结构能够进一步优化,城市品质能够进一步提升,城市可持续发展的根基将更加牢固。

观摩团成员表示,道路综合改造更需要绣花功夫和工匠精神,要在前一阶段成效的基础上,进一步坚定信心、持续深化,更好打造城市街景、塑造城市亮点。

### 老旧小区换新颜

推进城镇老旧小区改造,是党中央准确把握我国城市发展新形势,对进一步提升城市发展质量作出的重大决策部署,也是群众高度关注、热切期盼的民生工程,寄托着人民群众对美好生活的向往。

郑州老城区面积大、人口多,初步统计的老旧小区改造共涉及1833个小区、约30万户居民,做好这项工作事关人民群众的切身利益,必须做好做细、做到群众心坎上。

走进金水区文化路5号院,居民在干净整洁的小区里休闲娱乐,儿童在遛狗的紫藤树边玩耍,小区内道路整洁、楼宇崭新、设施完善、景观多样,多功能党群连心亭、健身器材、休闲跑道、生态停车场等布局合理,没有人会想到这里曾经是一个建于上世纪60年代的无主管楼院。在平等

街党群服务中心,老人们正在接受医生的中医疗疗保健,楼上的戏曲爱好者唱腔悠扬、余音绕梁,智慧社区管理系统时刻在线,维护着辖区群众的生命财产安全。

在老旧小区改造中,辖区办事处始终秉承以人民为中心的发展思想,坚持党建引领,以楼院改造临时党支部为支点,动员党员、楼栋长和志愿者广泛参与,在空间上做减法、在治理上做加法,从违建拆除入手,腾出空间建设党群服务驿站和党群连心亭,增设绿化游园和停车位,为居民提供充足的公共活动空间,这个拥有五六十年历史、昔日脏乱差的无主管楼院实现了“完美蝶变”、焕发了勃勃生机,居民的幸福指数不断提升。

在党群服务驿站的办事群众纷纷表示,小区的生活环境发生了巨大变化,原先小区内污水管道老化、破损,每逢夏天雨季,小区内味道难闻,蚊虫到处飞,现在让大家头疼的难题都解决了,空气清新了,环境优美了,大家的心情也都好了。

### 城乡共治美相映

城乡结合部综合改造,对于打造环城生态屏障、治理大气污染、优化人居环境、统筹城乡发展具有重要意义,是一项一举多得、一举多效的工作。

综合改造启动以来,各县(市)区充分发挥支部的战斗堡垒作用和党员的模范带头作用,善于发挥群众的主体作用,开展早厕、臭臭水体、积存垃圾和违建建筑人居环境整治,加快补齐路、水、电、垃圾污水处理等基础设施短板,突出抓好精品村打造,合理利用政策资金,发挥优势,形成亮点,城乡结合部正在加快由盆景到风景,由一处美到全域美的转变。

荥阳市广武镇丹阳村是一个位于城乡结合部的移民村。走进村子,高大的牌楼矗立村口,宽阔的柏油路面连通各家各户,房屋整齐排列,树木葱茏,花草繁茂,村委综合楼和学校教学楼宽敞明亮,许多村民正在家中忙碌着午饭。这样的场景正是得益于城乡结合部综合改造,通过联合多方

力量,集中监管整改,持续排查全方位无死角、美丽乡村建设不断线、违章建筑拆除不停歇,城乡面貌实现大提升,为群众营造整洁、有序、舒适、愉悦的生产生活环境。

观摩团成员一致认为,要坚定信心、统筹推进,持续巩固和扩大成效,坚持因地制宜、分类施策,根据不同区块实际情况,分门别类制定有针对性的改造提升方案,把环境保护、生态建设摆在首要位置,把城乡结合部改造、生态保护、美丽乡村建设融为一体,串珠成链,让群众的生产生活更加幸福舒心。

### 整洁有序显文明

城市管理是城区政府的永恒主题、基本功、看家本领。管理好不好、水平高不高,群众一看就知道。

立足营造“整洁、有序、舒适、愉悦”城市环境,郑州以构建体系为抓手,深化专项整治,大城管体系初步建立,城市顽症痼疾得到突破性治理,居民小区垃圾分类覆盖率达99.36%,走出了一条符合实际、具有特色的精细化管理路径。

一路走、一路看,道路两旁非机动车停放更加有序,机动车行驶更加文明,占道停车、占道经营、道路病害现象减少了,穿马路、翻栏杆、乱发小广告等不文明现象不见了,车让人、人守规等文明习惯初步养成,城市运行更加有序。

观摩团成员表示,下一步,要继续深化“大城管”体系改革,“一网统管”改革,基础设施“一张网”改革,认真梳理人民群众反映多、需求迫切的“一件事”,大力推进智慧城管建设,以改革的方法破难题、解堵点,久久为功推进城市管理水平不断迈上新台阶。

城市是人民的城市,人民群众的满意度、获得感是做好城市工作的重要追求。下一步,全市上下将按照三年行动计划部署,以“咬定青山不放松”的韧劲、“不破楼兰终不还”的拼劲,“踏平坎坷成大道”的闯劲,持续推动城市高品质建设管理,让郑州更有颜值、更具气质、更富活力。

本报讯(记者 赵文静)市纪委监委近日印发《关于聚焦“三项工程、一项管理”强化监督执纪问责的通知》及《专项监督检查方案》,在全市开展为期半年的专项监督检查。

### 找准定位 干出成效

市委十一届十三次会议暨全市经济工作会议提出,城市发展方式转变要作为2021年六项重点工作之一,在既有工作基础上,打一场建设硬仗,确保“三项工程、一项管理”项目建设大头落地,并对工作重点、工作目标提出了明确要求。

为充分发挥全面从严治党引领保障作用,以强有力监督推进“双改”高效,助推《关于新时代推动中部地区高质量发展的指导意见》落地见效,履行好纪检监察机关监督第一职责,市纪委监委聚焦市委以高品质城市建设支撑国家中心城市建设的重大决策部署,谋划“三项工程、一项管理”专项监督检查工作,印发《关于聚焦“三项工程、一项管理”强化监督执纪问责的通知》及《专项监督检查方案》。

《方案》提出,围绕工作目标,全市纪检监察机关要把准政治定位和协助职责,提及“协助”职责,绝不要远远的袖手旁观;所谓“监督”责任,也不只有事后查处问责,要找准监督的定位,督促各责任主体履行好职责,实实在在干出成效。全市纪检监察机关要强化监督、找问题、促整改、严惩处、建机制,以监督责任的扎实履行促协助职责的充分发挥。

### 聚焦重点 全面深入

对照市委安排部署,当前全市上下高质量推进“三项工程、一项管理”取得显著成效。但一些地方工作推进与市委要求还有差距,党员干部担当作为意识有待提升、资金使用管理存在廉政风险、回应群众期盼不够主动。例如:部门之间联动、资金保障等方面,涉及资金拨付、管线迁移、强弱电落地等工作,还存在各自为政,协调不畅,延误项目推进的现象。

《方案》从干部担当作为、资金使用管理、回应群众关切三个方面,确定了对各地党委政府、相关职能部门及其党员干部开展监督的内容。

《方案》提出,监督内容需要在具体实施过程中,围绕三个方面结合实际、全面梳理、认真把握,不仅要紧盯重点人、重点事、关键环节,还要注意监督的广度、深度,确保监督既有针对性、有效性,又能全面、深入、多维度、全覆盖。

### 统一部署 分级推进

鉴于“三项工程、一项管理”工作落实主要在县乡两级,此次专项监督检查采取统一部署,分级推进,以区纪检监察机关为主的工作原则,拟利用6个月时间,采取畅通信访举报渠道、明察暗访相结合、高效处置问题线索、精准审慎追责问责、深化以案促改等方面措施,促进干部更加担当、资金更加安全、群众更加满意。

明察暗访相结合:要沉下去、认真听、深入谈、细致查,“背靠背”对相关职能部门监督,面对面听取干部群众意见,释放不解决问题不松手、不达目的不罢休的强烈信号。

精准审慎追责问责:要把是否有利于激励党员干部履职尽责,凝心聚力、干事创业作为重要标准,坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重,为敢于担当的干部鼓劲撑腰,让懒懒散散的干部受到严厉惩戒。

深化以案促改:要把查处问题与督促整改结合起来,注重从典型案例中发现重点领域、关键环节存在的普遍性问题,做实以案促改、以案促建、以案促治等“后半篇文章”,发挥查处一案、警示一片、治理一域的综合效应。

### “上”“下”协作“内”“外”衔接

《方案》还分别从压实政治责任、强化协作配合、务求工作实效三个方面,提出了具体要求。

压实政治责任:本次专项监督检查是一项严肃的政治任务,各地纪委监委、相关专项监督检查组主要负责同志要扛起第一责任人责任,加强组织协调、综合调度和督促推进,找准责任主体,紧盯各地各单位履职尽责使命情况,实现主体责任和监督责任的无缝对接。

强化协作配合:委机关各职能部门与各地纪委监委、相关派驻纪检监察组要畅通“上”与“下”协作配合,纪检监察机关与相关职能部门要畅通“内”与“外”的衔接配合,采取1+N方式开展监督,既做好监督又搞好协作,构建严密有效、沟通顺畅的工作机制。

务求工作实效:开展专项监督既要依规依纪依法,严防执纪执法泛化、滥用、随意化,又要带头树标杆、做表率,力戒形式主义、官僚主义,持续营造良好的政治生态和干事创业环境,以实实在在的工作成效为服务中心工作保驾护航。

# 『三项工程 一项管理』专项监督检查全面展开

为期半年 以区纪检监察机关为主

## 生物医药产业审批全面提速

### 河南出台措施力促该产业高质量发展

有人申请药品委托生产延续以及医疗机构申请医疗机构制剂委托配剂延续,若委托双方的生产条件、工艺处方、质量标准等未发生变化的,提供相关证明材料和承诺材料,即予以许可。对药品生产经营许可证中登记事项变更,纳入即办事项。建立应急审批及容缺受理程序。应急审批事项实

行特事特办,不涉及现场核查、技术审评及检验检测的许可事项实行即到即办。基本条件具备,主要申请材料符合要求的,实行容缺受理、过程补充。

为支持医药产业园区发展,《措施》规定,为省外生物医药企业落户河南开辟审批绿色通道。境内已注册第二类医疗器

械品种因产业转移至我省,产品无实质改变,符合现行强制性标准,且注册检验合格的,申报注册时可采用原注册资料;在我省具备生产条件且产品检验合格的,采信原审评审批意见,合并审批生产许可和产品注册。

在完善审评查验方面,推行医疗器械技术审评,将医疗器械注册技术审评工作前置,改串联为并联,有效缩短医疗器械注册的整体时间。推行合并检查及检查结果互认,对医疗器械产品首次注册质量管理体系核查与医疗器械生产许可证核发事项,企业可同时申报,同步受理,合并检查。

## 设计方案确定! 黄河国家博物馆“芳容”初现

(上接一版)其中,面积达4万平方米的展陈空间将通过四个主题展区全面展示黄河历史文化与独特的生态风貌,另外还将设置内容丰富的临时展览与互动体验区。

据悉,作为弘扬黄河文化的传承基地,服务黄河流域生态保护和高质量发展战略的展示平台,该项目建成后将成为世界大河文明交流互鉴的重要场所,具备展示黄河历史文化、研究大河文明、举办大型论坛等诸多功能。

# 新郑市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

新国土交易告字[2021]6号

经新郑市人民政府批准,新郑市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让二宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求:  
二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。  
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采用熔断后一次竞价原则确定竞得人(详细内容见挂牌出让文件)。  
新郑出(2021)15号(网)宗地熔断价为12449万元,最

高限价为16498万元。  
新郑出(2021)16号(网)宗地熔断价为33472万元,最高限价为44544万元。

四、申请人需办理数字证书认证手续(详见新郑市公共资源交易中心网站“通知公告”一《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》),并于2021年4月14日9时至2021年5月10日16时,登录新郑市公共资源交易门户网站“土地交易大厅”系统,浏览并下载挂牌出让文件。交纳竞买保证金截止时间为2021年5月10日16时。  
五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:

新郑出(2021)15号(网):2021年4月27日9时至2021年5月12日10时。  
新郑出(2021)16号(网):2021年4月27日9时至2021年5月12日11时。

六、其他需要公告的事项:

1.竞得人须在取得《网上竞得证明》之后的2个工作日内,携带挂牌文件规定的其他资料到新郑市公共资源交易中心进行审核,通过后签订《成交确认书》。  
2.如竞价过程中无竞买人触发熔断地价,则以价高者得的原则确定竞得人;如触发熔断地价,则竞价方式由限时

竞价转为一次竞价(5分钟报价时),竞得人的确定方式详见挂牌出让文件。  
3.竞买人需详细阅读挂牌出让文件。  
4.出让公告规定的出让事项如有变更,将在新郑市公共资源交易门户网站发布补充公告,届时以补充公告为准。  
5.本公告未尽事宜详见挂牌出让文件。  
七、联系方式

1.新郑市自然资源和规划局  
联系地址:新郑市中兴路与中华路交叉口华夏国际16F  
联系电话:(0371)62681072  
联系人:孟先生  
2.新郑市公共资源交易中心  
联系地址:新郑市中兴路与文化路交叉口  
联系电话:(0371)69957712  
(工作时间:9:00—12:00、13:00—17:00)  
联系人:杨女士

新郑市自然资源和规划局  
新郑市公共资源交易中心  
2021年4月7日

宗地编号	土地位置	界址	土地面积(平方米)	土地用途	土地现状	规划设计要点			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率			
新郑出(2021)15号(网)	薛店镇暖泉路西侧、梧桐路北侧	东至:暖泉路 西至:岗周村委会土地 南至:梧桐路 北至:郑州航美正兴科技园有限公司	27495.23	二类居住用地,地下为配建停车、配套及人防工程(交通服务站用地)	通路、通电、通给水、通排水、通讯,土地平整	大于1.0 小于等于2.0	小于等于25%	大于等于35%	地上70 地下50	8249	8249
新郑出(2021)16号(网)	新区学院路南侧、新郑新区管理委员会土地西侧	东至:新郑新区管理委员会土地 西至:新郑新区管理委员会土地 南至:新郑新区管理委员会土地 北至:学院路	57074.22	二类居住用地,地下为配建停车、配套及人防工程(交通服务站用地)	通路、通电、通给水、通排水、通通讯、通气,土地平整	大于1.0 小于2.0	小于等于35%	大于等于30%	地上70 地下50	22272	22272