



西三环“微景观带”扮靓城市绿化

嵩山路街道

一回眸蓝图化美景 再执笔挥墨谱新篇

风雨兼程路，耕耘结硕果。“十三五”期间，二七区嵩山路街道，围绕郑州建设国家中心城市，二七区打造“三个

二七”、建设现代化国际化生态化新城区的目标，聚焦主责主业，抓好组织建设、夯实基层基础、创新发展步伐，持续

打好高质量发展组合拳，不断把愿景变为实景，把蓝图化为现实，每处着墨都令人心潮澎湃。



镜头一：深耕厚植、繁花似锦的经济蓬勃发展“工笔画”

“既滋兰之九畹兮，又树蕙之百亩。”如今的嵩山路街道，早已告别了城郊结合区域的旧印象，华丽转身为二七区南部的新热土。五年间，累计完成财税收入17.1亿元，同比增长38%，多项经济指标“飘红”，主要经济指标增长呈现良好态势，经济发展成绩单亮眼。

街道将项目建设作为全面提升的重要抓手，推进“三定四推五落实”项目机制，几年间，辖区金运外滩、锦绣山河二期二期、锦绣商务大厦等重点项目建设达25个，完成投资181.78亿元，引进楼宇企业150余家，为街道经济发展注入源源不断的新活力。

河南众益信息科技有限公司总经理杨柳说：“多亏了街道及时来我们企业宣传税收优惠政策，节约了十几万元的税收，大大缓解我们的经营压力！”秉承“营商环境也是生产力，抓营商环境就是抓发展”的理念，嵩山路街道通过一系列举措服务好企业的同时，为经济发展谋篇布局，创新“四千百”基层服务工作机制，积极当好“店小二”，加大政策扶持力度，打造产业集聚高地，真正释放平台“筑巢引凤”的功效。

聚焦产业转型升级，高质量发展谋创新。依托索克世纪大厦、交通科研院及周边的商业资源，大力推进“地铁+商业”模式，加强科技创新、文化创意、电子商务等企业的引入，拓展商业空间。依托中原百姓广场、亚星茶城、豫茶园等商业市场，强力招引大商、名企、知名品牌

镜头二：精雕细琢、匠心勾勒的环境观“山水画”

“田畴织锦绣，沃野好风光。”从曾经脏乱差的城中村，到现在高楼林立、绿树成荫的现代化新城，从阡陌交通，到四通八达、车水马龙；从一片荒野，到生态公园、绿地景观，辖区变化翻天覆地。

街道大力实施“安居工程”，全面推进安置区内服务配套设施建设，新完成黄岗寺、刘砦24.5万平方米安置房建设任务，在建10万

平方米，回迁安置进展顺利，3200余户居民乔迁新居。

高质完成“光明工程”，协调建设曙光变、望桥变、黄岗变3个变电站，满足了周边20万平方米的用电需求。

持续推进“温暖工程”，落实“温暖二七”行动计划，谋划“公益+”“工友之家”“电影大篷车”“公益早教”等项目，开展活动242场次，受益群众1.3万余人；积极推进日间照料中心建设，引进4家养老机构，建成13家日间照料中心。

全面推动“畅通工程”，人秦路、双铁路等11条道路建成通车，疏通城市道路的“毛细血管”，交通压力大为缓解，投资环境日益改善。

繁花相迎绿意浓。沿着西三环一路行至工人路，映入眼帘的是如诗如画的游园景致：绿植错落，繁花绽放，景色秀丽。围绕望江居小

区、双河居小区、工人南路小学，一条“微景观带”扮靓了城市绿化。

嵩山路街道以道路改造提升工作为抓手，弘扬“工匠”精神，下足“绣花”功夫，结合生态廊道、铁路沿线的绿化工作，建设生态宜居新城区。期间，完成南水北调生态文化公园绿化45万平方米、铁路沿线绿化10万平方米、金水河临时绿化1.3万平方米；新增小区绿化21万平方米；完成松石园、翰墨



松石园景色宜人



锦绣山河项目建设推动区域经济蓬勃发展



南水北调生态长廊水清岸绿生机盎然



海勃科技园企业园区

与城市同发展，与企业同风雨，与人才同奔跑，与群众同呼吸，与“福华”同前行。这里有党群同心的基层组织，有蓄势腾飞的

经济项目，有人尽其才的人才队伍，有温暖坚实的民生服务。这里，就是福华街街道。近几年来，福华街街道在区委、区政府

的坚强领导下，环境更美、生活更好、百姓更乐，向着争创全市一流办事处的目标阔步前行。

福华街街道 精彩蝶变赋华篇 浇灌民生幸福花

与企业同风雨 营商环境更稳健

梧桐凤必至，花开蝶自来。

面对经济下行的严峻挑战，福华街街道把“六稳”“六保”作为工作重心，以“三送一强”活动为抓手，为辖区33家规模以上企业、1400余家规模以上企业持续优化营商环境，让企业安心生产经营，按下经济社会发展“快进键”的同时，始终确保实体经济的稳健发展。

经济指标稳步增长——街道在2020年

全年财政首次突破2亿元大关，固定资产投资将近10亿元，社会消费品零售总额逼近20亿元，各项任务指标完成情况均创新高。

项目建设进展顺利——中铁十五局棚改项目，征收补偿协议签订户数超过90%；中央商务区项目，一期开工5栋目前正在装饰装修，二期开工5栋地库施工基本完毕；金盛国际鞋城、小赵营连片改造、郑州航院大学中路2号院改造等项目也在有序推进。

与群众同呼吸 让为民服务更具精准度

在七一三社区，原来的职工之家升级为文化活动中心，孩子们可以在这里读书、玩耍，居民可以在这里唱歌、跳舞，特别是七一三退休老同志，可以在此感受到独有的文化印记和发展历程；新建成的日间照料中心，供餐、助浴、理疗、才艺培训等功能室一字排开，老人们在这里就餐、休闲，好不惬意。

近年来，街道为社区协调办公用房2万平方米，13个社区党群服务中心面积全部达标，4个社区超过了1500平方米。亲民化改造的便民服务大厅“五脏俱全”，还引进儿童之家、国学教育等。“楼底下的康复病房”“社区里的文化驿站”“家门口的儿童乐园”等遍地开花，服务居民打通“最后一米”。

街道致力于养老建设，打造了“党建+养老”“智慧化养老”等多个品牌，并撬动各类社会资源，引进5家第三方运营机构，建立起6个养老服务中心和7个日间照料中心，特别是以“智慧+医养结合”为载体的郑大五附院·福华颐养项目形成的15分钟养老服务圈辐射周边3平方公里近6万人口。越来越多的老年人把社区养老中心当成了自己的第二个家。

街道还大力提升行政效能，打造150平方米的“一站式”便民服务中心，对窗口受理的92项民生事项进行整理归纳，编印《福华街街道办事一本通》，实现群众办事跑一次腿、进一扇门、办一件事。

陇海路京广路东南角的新建游园景致错落有致，休闲座椅和儿童游乐设施一应俱全，游园里还设置了智能城市家居，可以充电、连接无线网络。无独有偶，铁路沿线废弃土地建成了近5万平方米的苗圃体育公园，附近居民来这里跑步、健身、欣赏风景，悠然自得。

长久以来，街道持续推进“三项工程、一项管理”。其中，“一环十横十纵”涉及福华街整治任务的京广路、航海路、陇海路三条道路拆除违法建设51处、拆除门头牌匾90余处，整改率100%。老旧小区改造37个，建设景观公园及健身场所13处。辖区不断奏响美丽蝶变主旋律。

福华街街道负责人表示，在中国共产党成立100周年的重大时刻，在“两个一百年”奋斗目标历史交汇的关键节点，街道4400名共产党员和辖区10.2万居民百姓上下同欲、勠力同心、砥砺前行，必将紧紧围绕区委、区政府各项政策要求，以“二七精神”为引领，积极投身“三个二七”建设和福华街高质量发展的历史征程，以优异成绩和系列生动实践向中国共产党成立100周年献礼！

本报记者 刘伟平 通讯员 张旗龙 薛翼飞

与城市同发展 基层党建更有“凝聚力”

党的建设高质量是推动经济社会发展高质量的根本，也是福华街街道的一块“金字招牌”。作为二七区党员人数最多的街道办事处，发挥共产党员模范带动作用、基层党组织的组织力，是城市发展中的一把“尚方宝剑”。

随着企业退休人员集中交由地方管理，辖区90%都是铁路片区的福华街街道，短时间内接收了郑州铁路局转入的上千名退休党员。在党史教育中，街道充分发挥这些铁路党员的作用，组建宣讲团、举办铁路党史读书会。党员们齐聚一堂，共话“铁路史”，成为街道党史学习的特色课堂。

这些读书会、宣讲团的铁路党员有退休的火车司机，有铁路党校老师，还有“最美铁路”崔晓春等铁路英雄：“看着街道发展一日千里，城区面貌日新月异，我们感到很幸福，也很自豪。我们将通过学习教育，把可喜变化传递给更多铁路小区的职工！”

辖区大发展引起了辖区居民的共鸣，越来越多的居民、铁路职工自发参与到社区治理、辖区建设中。今年以来，街道顺利完成铁路“三供一业”移交46处，为近20个铁路小区引进物业。

街道社区党组织通过发挥区域化党建作用，用好支部共建、新时代文明实践周周行载体，吸引辖区各行业组织开展共建活动，把他们的优势资源留在街道社区，向基层延伸。

区委组织部帮助豪邦花园小区进行电动车充电桩改造，区委党校为航院家属院送上红色电影周……不同的行业组织通过街道社区党组织画出的“党建同心圆”由此形成的，从相互分离走向相融共生。由此形成的“五联四化一引领”城市党建新模式，入选全国基层党建创新案例。



社区党群服务中心里的儿童读书角

与人才同奔跑 让队伍建设更加职业化

人才是第一生产力。福华街街道树立鲜明选人用人导向，形成人人渴望成才、人人努力成才、人人皆可成才、人人尽展其才的良好局面。

海为是辖区内规模较大的科技园区，人才需求量大，求贤若渴。街道多次为园区举办人才招聘会、联谊会，越来越多的大学毕业生在福华街工作、生活乃至成家。

机关建设中，街道组织中层干部竞争上岗，机关11个科室负责人全部为本科以上学历，同时，还储备了一支平均年龄不到30岁的中层副职后备力

量。街道通过社区“两委”换届建立“四优四化”社区工作者职业体系，让“木业有专攻”，“人岗相适”专业化。130名社区“两委”成员全部为大专以上学历，具有社工证的“两委”人员达55人，形成专业人做专业事的鲜明导向。

发展空间，上升渠道阶梯化。街道明确从“社区干事—社区委员—副主任—副书记—书记主任”一肩挑”的阶梯化上升渠道，并吸收辖区居民报考，进入社区工作者队伍。

待遇有保障，考核评价科学化。对社区工作者的薪酬待遇加入考评奖励，对年终评为“一类社区”的发放考核奖，对获得社工证的给予职业资格补贴。

职业有认同，激励措施多样化。每年对优秀社区工作者进行表彰，还邀请职工家属到办事处座谈交流。组建40多支志愿服务队伍，鼓励居民群众分担部分社区工作，也感同身受社区工作者的辛劳。从集体活动到个人表彰，从居民区到家人理解，福华街街道上百名社区工作者的职业认同感不断提升，“累并快乐着”“有干劲”“有奔头”成了他们共同的心声。



党员政治生活馆



七一三社区文化活动中心