

交警发布中秋节安全出行提示

市区道路交通流量大幅增加 请避开施工路段

本报讯(郑报全媒体记者 张玉东 通讯员 邢红军)中秋节假期为9月10日、11日、12日三天,中秋节期间,郑州交警将加派警力执勤疏导,加强对酒后驾驶等交通违法行为的查处,加强路面巡逻管控,加强对交通流量的分流管控,确保中秋节期间道路安全畅通,郑州交警同时提前发布中秋节安全出行提示,为广大交通参与者提供出行服务。

出行以省内及中短途为主

秋高气爽,天气适宜,正是出游的好时节。受疫情影响,今年中秋节出行主要以省内及郑州周边中短途出行为主,中秋节假期三天高速公路不免费,郑州市区三环以内道路机动车尾号不限行。按照时间节点来分析,节前9月6日至9日期间,受购物、就餐、探亲访友等因素影响,郑州市区道路机动车出行频次及交通流量会大幅增加。

9月9日(周五)是节前交通流量最大的一天,受接送孩子放学放假影响,当日16时至18时,郑州市各所中小学校门前道路交通压力大;17时30分至20时许,下班、接送孩子、购物、就餐、探亲访友及出城等交通流量叠加,郑州市金水路全段、桐柏路(五龙口南路—中原路)、嵩山路全段、花园路(花园北路—金水路)、中州大道(农业路高架桥—南四环)、西三环全段、京广快速路全段、农业路高架桥东向西方向、陇海路高架桥东向西方向,以及机场高速郑州南站、京港澳高速郑东新区、圃田、南三环;连霍高速柳林、花园路、惠济、沟赵;绕城高速侯寨、十八里河、东三环南站、陇海路等站点出城方向,以及火车站、汽车站、高铁站等区域,车流量将会很大。

9月10日(周六)是中秋节,也是教师节。当日9时至12时,郑州周边高速公路出城方向各高速站点车流量会大幅增加。当天郑州市周边的少林寺、园博园、绿博园、方特、象湖公园、蝶湖公园、银基国际旅游度假区;市区的动物园、海洋馆、紫荆山公园、人民公园、碧沙岗公园以及万达、360、大卫城、熙地港等商场人流量较大。

9月11日(周日),当日市区内交通流量平稳,市区交通流主要集中在商场、饭店、公园等处。

9月12日(周一),当天18时至21时为返程的高峰期,中州大道(黄河路—南四环)、陇海路高架桥全段、农业路高架桥(中州大道—京广快速路)、西三环(北三环—建设路)、京广快速路全段,以及京广南路(南屏路—航海中路)、花园路(花园北路—金水路)、郑开大道(东向西方向)、嵩山路(郑尧高速口—嵩山北路)、金水路(郑开大道—嵩山路)、航海路(经开第八大街—紫辰路)等道路车流量大。

9月13日(周二)是节后上班的第一天,当天郑州市三环以内机动车尾号限行2和7,早上7时至9时,郑州市中州大道、西三环(淮河路—化工路)、南三环(中州大道—嵩山路)、花园路(金水路—北三环)、金水路(河医立交—农业南路)、二七塔、东西大街、郑汴路、京广快速路(南三环—黄河路)、北三环(南阳路—东三环)等车流量较大,另外送孩子上学一些中小学校门口道路会出现间歇性拥堵,提示家长送完孩子后立即将车辆驶离,避免占用道路造成交通拥堵。

施工影响通行路段

经三路(纬四路—纬五路段),影响范围:经三路南北双向通行缓慢,经三路纬五路东西无法通行。

未来路(纬四路—黄河路段),影响范围:未来路北向南通行缓慢。

伏牛路(中原路—伊河路段)热力管网改造,影响范围:伏牛路北向南方向。

淮河路(嵩山路—文化宫路段)自来水管网改造,影响范围:淮河路东向西方向。

中原路(京广路—福寿街),影响范围:中原路东向西无法通行。

陇海路(淮北街—大学路),影响范围:陇海路南侧道路封闭无法通行。

西大街(二七广场—顺城街段),影响范围:西大街东西双向无法通行。

东风路(天明路—丰庆路段),影响范围:东风路东西双向无法通行。

东风路(经三路—东明路段),影响范围:经三路—东明路段双向无法通行,由鑫苑路绕行。

文化路农业路口,影响范围:南北向路口机动车无法直行,由保通道路环岛绕行。

北三环二层彩虹桥(南阳路—电厂路段),影响范围:北三环二层彩虹桥封闭通行,一层东西双向通行压力较大。

科学大道(春藤路—西四环)地铁施工,影响范围:科学大道东西双向通行缓慢。

瑞达路(玉兰街—合欢街)地铁施工,影响范围:瑞达路南北双向通行缓慢。

南三环与经开第三大街(经南六路辅路—经南八路),影响范围:经开第三大街南三环南北双向无法通行。

启航路(二十三大街—芦医庙大街),影响范围:启航路西向东方向封闭两车道,通行缓慢。

交警强化交通管理措施

中秋节期间,郑州交警将强化交通管理,在高速公路出入口、出入市口、施工易堵路段、商场、公园、景区等人流车流大的区域加派警力值守疏导,避免出现交通拥堵情况;组织警力,对酒后驾驶、货运车辆上高架桥行驶、涉牌涉证、机动车乱停放等交通违法行为开展集中整治行动,消除交通安全隐患;加强道路视频监控浏览,及时发现交通拥堵点、交通事故点,及时派出警力快速处置,疏通道路;加强交通事故快速处置,事故处理民警、事故拖车流动巡逻,快处快撤交通事故,减少路面事故滞留车辆造成的交通拥堵;协调有关部门,在热门景区设置临时停车场,满足假期临时停车需求;根据交通流量的变化情况,随时采取禁行、限行、间歇放行等临时性交通管制措施,确保良好通行环境。

交警提醒

中秋节是阖家团圆的日子,聚会饮酒难免,但一定不要酒后驾驶机动车,节日期间交警每天都将组织严查行动;出行不要乱停车,避免造成路面秩序混乱引发拥堵;出行前合理规划路线,提前查看手机地图,如前往的景区或目的地

人流量较大,建议更换出行计划;出行前查看沿途及目的地天气变化情况,避开大风、大雨等极端天气区域出行,雨天路面湿滑应减速慢行,带好雨具,注意气温变化增添衣物;做好疫情防控,外出戴好口罩,不扎堆儿聚集。

河南成人高招报名14日启动

三类考生可免试入学

本报讯(郑报全媒体记者 张竟爽)记者昨日从省教育厅获悉,2022年河南成人高校招生统一考试将于11月5日和6日举行,网上报名9月14日开始。国家承认学历的各类高、中等学校在校生以外的从业人员和社会其他人员均可报考,符合条件考生可免试入学,被2022年普通高招录取的考生不再参加今年我省成人高招报考与录取。

每人可填报一所学校、一个专业志愿

今年我省成人高招实行网上报名、网上审核、网上缴费。网上报名时间为9月14日8:00—9月20日18:00,网上审核9月15日8:00—9月23日18:00进行,上传补充材料截止时间为9月23日18:00,网上缴费、报名信息现场确认截止时间为9月24日12:00。

国家承认学历的各类高、中等学校在校生以外的从业人员和社会其他人员,均可报考。其中,报考高中起点升本科(简称高起本)或高中起点升专科(简称高起专)的考生应高级中等教育学校毕业或者具有同等学力。报考专科起点升本科(简称专升本)的考生必须是已取得经教育部审定核准的国民教育系列高等学校、高等教育自学考试机构颁发的专科毕业证书、本科结业证书或以上证书的人员。报考成人高校医学门类专业的考生还应具备其他资格条件,考生可登录河南省教育厅网站查询详细要求。考生一般在户口所在地报名并参加考试,确需在工作或居住所在地、持异地身份证报名的考生,须提供“河南省居住证”。考生在网上报名信息时,要填报学校和专业志愿,并进行确认。考生只可填报一所学校、一个专业志愿。所有考生的志愿一经确定,不得更改。

按考生类别随机安排考场,10月下旬打印准考证

今年我省成人高校招生考试时间为11月5日、6日,全部安排在国家教育考试标准化考点进行。考场编排由省教育考试院按照考生所在省辖市(直管县)使用计算机分专升本、高起本、高起专三个层次,并分别按考试相同科类集中进行随机编排。10月26日至11月6日,考生可访问“河南省教育考试院网站(http://www.haeea.cn),登录“河南省成人高校招生考生服务平台”,签订《河南省2022年成人高校招生考生健康考试承诺书》并打印准考证。

录取工作将于12月5日开始,原报考志愿第一阶段集中录取结束后,省教育考试院将汇总未完成招生计划院校和专业情况,于12月12日8:00—18:00向网上线选考生征集志愿。

符合条件的考生,可免试入学或加分投档

根据政策,三大类考生经教育考试院审核,招生学校同意,可免试入学。

获得“全国劳动模范”“全国先进工作者”称号,“全国五一劳动奖章”获得者。

奥运会、世界杯赛和世界锦标赛的奥运会项目前8名获得者,非奥运会项目前6名获得者;亚运会、亚洲杯赛和亚洲锦标赛的奥运会项目前6名获得者,非奥运会项目前3名获得者;全运会、全国锦标赛和全国冠军赛的奥运会项目前3名获得者,非奥运会项目冠军获得者。

符合专升本报考条件条件的退役军人、“二学历”考生和已取得普通高职(专科)毕业证书且下基层服务期满考核合格者报考专升本的考生。

另外,符合条件的考生可享10~50分加分投档照顾政策,是否录取由招生学校确定。

配合老旧供水管网改造提升工程

市区部分区域今起停水

本报讯(郑报全媒体记者 张华)为配合郑州市老旧供水管网改造提升工程,郑州自来水投资控股有限公司拟对淮河路段(秦岭路至桐柏路)道路两侧实施停水。停水时间:9月6日23:00至9月9日23:00。影响用户:淮河路76号院多层区和高层区、伏牛路224号院、伏牛路225号院、淮河路25号院、郑州市公共交通集团有限公司伏牛路车站、淮河西路26号院、郑州市中原区伏牛路第四小学、河南亨业房地产开发有限公司(施工用)。伴随此次计

划停水,秦岭路以东、文化宫路以西、汝河路以南、沁河路以北区域局部降压。

为配合郑州市老旧供水管网改造提升工程,郑州自来水投资控股有限公司拟对优胜北路(文化路—健康路)、健康路(优胜南路—任寨北路)道路两侧实施停水。停水时间:9月6日23:00至9月8日23:00。影响用户:上都国际小区、体工大队、芯互联大厦、河南豫剧院、河南省文化艺术研究院、省少年儿童图书馆。伴随此次计划停水,东三街以东、文化路以西、黄河路以南、优胜南路以北区域局部降压。

疾风知劲草 百舸争奋楫 ——中原房地产业“保交楼 稳民生”企业范本之碧桂园河南区域篇

春种一粒粟 秋收万颗子

碧桂园河南区域预计全年实现21497套交付

新的市场周期下,保交付成为维护房地产市场良性循环的关键一环和促进房地产业高质量发展的根本保障,地产企业也进入比拼“交付力”的时代。保交付,就是保民生、保稳定。

刚刚过去的8月份,碧桂园双湖城、碧桂园天麓、碧桂园生态城三个项目实现交付,加上其他项目,约2000户业主喜迎收房,踏上最美回家路。截至目前,碧桂园河南区域今年已完成交付7450套,2022年全年预计将实现21497套交付,成为郑州房地产市场“保交楼 稳民生”大考中的“中原样本”。

艰难方显勇毅,磨砺始得玉成。在这个地产行业遭遇阶段性困难,信心比黄金都重要的时代,以一个又一个项目的高品质、高标准交付作为结果明证,碧桂园河南区域让大家看到一个头部房企对购房者一诺千金、掷地有声的硬核“交付力”,攻坚克难打稳“保交楼 稳民生”的使命担当和助力房地产行业健康发展、重塑行业信心的澎湃碧桂园力量。

三生万“屋”!三项目同月交付 郑州房地产业“三阳开泰”

时下,郑州楼市的最强信心莫过于“如期交付”。

8月30日,距离首次交付仅5个月,精装标准的碧桂园天麓即迎来二次交付,给业主奉上一份稳稳的幸福。在位于金水区主城花园路、国基路繁华地段的社区内,记者现场看到,交付现场秩序井然,为让业主体验一次满意的收房过程,从环境氛围到交付流程,碧桂园精心打造专业细致的服务,进门即有工作人员笑脸迎宾,有序引导业主签到、领钥匙、物业签约,并有专业验房师陪同验房,还有现场奖品抽取等诸多小惊喜,为业主们营造满满的归家仪式感。

城市之南,从8月13日到8月30日,短短不到1个月的时间,碧桂园双湖城实现了两次圆满交付。走进社区,流动的迎宾水景,灵动的空间布局,层次分明的景观组团,令人心旷神怡,碧桂园交付的不仅仅是一套房子,更是业主对幸福人居的憧憬和向往。

城市之东,坐落于象湖北的碧桂园生态城主力产品低密叠拼院落首次交付,极高的颜值俘获了业主们的心。园区内一花一草一木皆透露出艺术之巧思,诠释着墅居院落的低密度之美,未来生活场景的落地营造则传递出碧桂园的匠心与品质。

每一套房屋圆满交付的背后,都是一个家庭幸福生活的全新开启。同一月3个项目、近2000套房屋同步交付,不仅彰显出碧桂园河南

区域的硬核“交付力”,体现碧桂园河南区域责任担当、能作为、有实力的社会责任感,更为正在全力以赴推进“保交楼 稳民生”的郑州房地产市场注入强大信心。

沧海横流,方显英雄本色;大浪淘沙,愈见真金璀璨。事实上,2022年,保交付成为楼市年度关键词和主旋律。经历了近两年的政策调控和疫情反复突袭,地产行业在重重压力下艰难前行,保交付成为关系房企生存发展的大考,项目能否按时顺利施工,房子能否如期保质交付,既是对企业综合实力的大考,更是对企业责任担当的检验。

数字,是最客观的也是最有说服力的证明。不惟8月同批交付的这三个项目,面对这场交付大考,碧桂园河南区域交出了一份优异的“保交楼”成绩单——

据统计,截至目前,碧桂园河南区域今年已收楼7450套,未来四个月计划交付14047套,目前,工程进度均在有序推进,2022年全年预计将实现21497套交付,成为郑州房地产市场“保交楼 稳民生”大考中的“优等生”,也为郑州楼市市场信心企稳和行业健康发展树立了标杆和榜样。

放眼全国,今年上半年,碧桂园集团如约交付1070个批次超25万套房屋,覆盖全国30个省市、214个城市、780个区县,其中,165个项目实现“交付即交证”,交付体量大、范围广,成为楼市市、稳经济、稳民生的中流砥柱。

“交付力”+高品质 碧桂园河南区域的“法宝成双”

不仅保交付,更要保品质。

在建项目多、交房体量大、工程进度快的同时,碧桂园河南区域还实现了交房标准高、交房品质好,高效率与高品质成为碧桂园硬核“交付力”的关键词。

实现高品质交付,考验的不仅是品牌的实力,更考验房企的责任感。在行业整体承压、房企都在“越冬”的特殊时期,能做到不降标不减配的房企已经被称为“业界良心”。记者在碧桂园河南区域几个近期交付项目深入探访时发现,各项目不仅景观效果令人赞叹,更通过建材工艺上的品质加法和真金白银的追加投入,自我加压给项目“提标增配”,从而大大提升居住者的幸福感、获得感和安全感。

作为碧桂园非精装修项目之一,碧桂园天

麓以“天”系高品质装修标准与业主见面。走过全石材铺设的社区路面,记者进入正在交付中的3号楼看到,一梯两户的让户型设计更方正通透,电梯采用了强度高抗磨损的拉丝不锈钢门套,世界一线品牌通力电梯既高速又平稳;为了提升安全性,碧桂园特别增加成本,把每层的连廊从常规的1.4米升高至1.6米;玻璃防火门既美观又有良好的观景视野。

室内用材同样“高配”:重达300斤的钢木入户门带来满满安全感,开关却轻松顺畅,电子指纹密码锁方便安全;现代简约风格的室内装修在原有标准上进行了进阶提升,踢脚线为金属材质,电视背景墙、主卧床头墙从壁布升级为皮质软包,质感触手可及;厨房电器、卫浴产品均采用知名品牌。同时,社区配建三层地下车库,充足的车位配比让业主停车无忧。

在8月初刚刚完成今年第三次交付的碧桂园·西湖3号院,记者一行则在新中式景观中“沉醉不知归路”:东门进入,30多棵皇冠移植的朴树阵列夹道,每棵胸径都在22厘米以上。顺着整个园区全石材铺设的宽阔路面,来到社区中央会客厅,形似多肉植物的佛甲草草地四季常青、绵密苍翠。中央会客厅与阳光草坪相结合,展现大气开敞的景观格局,弧形廊架下,业主可尽情体验万物静观皆自得,四时佳境与人的悠然惬意。

从南门进入,映入眼帘的则是三个异形景墙,蜿蜒迂回的林间道路与林泉叠水相映成趣,两侧石材堆叠而成的峡谷错落,形成了高低有致的景观空间,全冠移植的乌桕、对节白蜡、桂树、樱花等知名树种巍然耸立,郁郁葱葱,就像是一个诗意的公园,完全看不出是刚交付的小区。

虽然初秋暑热余威犹存,但记者畅游其中,行于葱茏的树荫下,仿佛步入森林之中,只觉清风徐来,溪歌鸟鸣,一半灵动、一半宁静;向密林更深处漫步,以星际探险IP为主题的儿童乐园掩映在林深处,各种娱乐设施让不同年龄段的孩子都能在自然的陪伴下快乐长大。

据碧桂园·西湖景观负责人介绍,3号院人行通道由全天然石材铺设,对北龙生态。整个园区石材用量达140吨,院内仅北龙生态树种植



碧桂园·西湖3号院的“水云间”

植了200多棵。

漫步于碧桂园·西湖6号院,同样像进入了繁盛的植物园:镂空景墙掩映下,树影婆娑、花木摇曳,尽显中式园林古典含蓄之美;林间道路旁,红彤彤的石榴硕果盈枝,不知名的鸟儿在枝头轻快跳跃,颇有“人来鸟不惊”的气定神闲;“孟夏草木长,绕屋树扶疏。众鸟欣有托,吾亦爱吾庐”等诗词佳句镌刻于纯石材打造的景墙上,与景观相映成趣,带来满满的文艺范儿;羽毛球场、乒乓球台等运动场所则掩映在一片浓绿之中……在不久前交付时,碧桂园特意把原来单元门口的多彩漆升级为陶瓷薄板,每平方米成本高了200元左右。

春种一粒粟,秋收万颗子。截至目前,碧桂园·西湖已累计交付2650户,仅今年,该项目就实现了3次圆满交付。

吾心安处是吾家 春华秋实结硕果

看似寻常最奇崛,成如容易却艰辛。实现项目多、规模大、交付及时,同时,又能保证品质好、满意度高的背后,有碧桂园稳健发展、强大实力的坚实支撑。

作为少数实现经营性现金流为正的企业之一,近期,碧桂园披露的中期业绩报告显示,上半年,碧桂园实现营业收入1623.6亿元,毛利润约172亿元,股东应占核心净利润约49.1亿元。期内,该公司累计实现权益合同销售金额1851亿元,在第三方机构的统计中,无论是全口径销售额还是权益销售额,均稳居行业前列。销售良好、流动性充裕、经营稳健既是碧桂园集团发展壮大的基石,更是产品终端稳定交付的最大底气。

吾心安处是吾家。在不确定性增加的市场中,在比拼房企交付力的新阶段,碧桂园河南区域用一次次圆满交付,给了购房者确定性的答案,托起购房者稳稳的安心和幸福,更凭借稳健的经营管理能力和坚实的资金实力保障,在保障自身交付力、夯实产品力的同时,也给予行业希望,为行业重塑信心添砖加瓦,为郑州房地产市场“保交楼、保民生、保稳定”躬耕践行、筑城不辍。

“在郑州当好国家队,提升国际化,引领现代化河南建设的当下,碧桂园河南区域在确保规范性、高品质、高效率交付的同时,继续布局郑州,持续深耕郑州,为郑州出彩发出碧桂园的光和热。”王多亮对记者郑重表示。

刘文良 李莉