

中原区定调明年经济工作目标方向

以都市型工业为支撑 构建“一区多园”空间布局

本报(记者 孙志刚)12月29日,记者从中原区委十二届四次全体(扩大)会议暨区委经济工作会议上了解到,中原区定调明年经济工作目标方向,生产总值增长7%,坚持“稳字当头、稳中求进”,坚持发展是党执政兴国的第一要务,全面贯彻新发展理念,开展“三标”活动,以科技服务业为主攻方向,以都市型工业为支撑,着力构建“一区多园”空间布局,更好统筹疫情防控和经济社会发展,更好统筹发展和安全,全面深化改革,大力提振市场信心,着力推动高质量发展。

最终,在产城融合、稳定增长、开放创新、重点领域改革、提升治理能力上实现新突破;守牢生态底线、安全底线、民生底线。围绕经济高质量发展和改善民生,中原区将实施一批重大项目和系列惠民举措。2023年将谋划推进重大项目243个,总投资2772.9亿元,年度计划投资428.6亿元。大力推进“产业数字化”“城市数字化”“数字产业化”融合发展,加快5G、人工智能、大数据中心、工业互联网等新型基础设施建设,推动中原区数字经济与实体经济双向提升。更新完善稳经济政策“工具箱”,力争市场主体增长10%,总量达到11万家,新增“四上”单位200家。新引进外商投资企业不少于5家,重大项

目不低于30个,新签约项目总额在400亿元的基础上逐年增长20%以上。为持续提升城市品质内涵,将推进一系列惠民工程。完成老城区10条道路建设,改造14个老旧小区,既有住宅加装电梯30部,补齐发展短板。新城区统筹推进西四环以西区域53条道路建设,确保12条道路建成通车。在绕城高速以东、陇海西路以北区域,加快布局占地385亩的郑大一附院西院区,还加快推进中原区人民医院建设。加快安置房建设,投资95亿元,实施42个安置房项目建设;在建的马庄、西岗等7个项目124.38万平方米安置房,争取2023年年底前建成;还将通过异地购房、货币化安置等方式回迁群众1.8万

户、7万人。落实“四盯四保”工作法,加强对列入市台账的11个“保交楼”项目监管。优化公共服务供给方面,持续建设“健康中原”,建成3家社区卫生服务中心。高质量建设美好教育,新建中小学3所、幼儿园2所;续建中小学、幼儿园14所。引进优秀教师100名,招聘教师500名。大力发展养老托育服务,新建5家社区日间照料中心;按照每人每月不低于500元标准,为辖区困难特殊老人开展政府购买居家服务。加快托育服务点布局,确保全区50%的社区建设不少于20个托位规模的托育服务机构。优化升级专业市场2家,建设提升“五化”农贸市场3家、布局社区“微菜场”30家。

全力推进工业经济“三稳”工作 吹响经济全面复苏冲锋号

本报讯(记者 史治国 通讯员 张星)近日,为深入贯彻党的二十大精神,更好发挥稳住经济大盘“压舱石”作用,郑州市全力推进工业经济稳增长预期工作,吹响工业经济全面复苏冲锋号,为全年工业经济工作顺利“收官”、明年一季度“开门红”奠定良好基础。

全力稳定工业生产。抓住当前经济恢复的重要窗口期,把稳住工业经济摆在更加突出位置,确保工业经济运行在合理区间。优化调整疫情防控措施,在安全的前提下推动全市各类大中小微企业全面复工复产,同时,推进重点产业链和生产性服务业协同复工复产;修复并消除疫情对工业企业的生产影响,做好防疫物资供应,做好生产要素保障,加快企业积压产能释放,推动企业满负荷生产;对接国家新出台的《扩大内需战略规划纲要(2022—2035年)》,鼓励企业增品种、提品质、创品牌,提高产业供给体系对市场需求适配性,引领和创造新需求。

提高产业链韧性与健康水平。建立产业链供应链协调机制,保障工业经济健康稳定运行。聚焦重点区域、重点行业、重点企业,加强区域间、上下游联动,“点对点”“一对一”帮助龙头企业和关键链节点企业解决堵点卡点问题,提高本地协作配套率,保障重点产业链供应链稳定畅通;深入实施产业基础再造工程,统筹推动优势通用零部件推广应用、技术攻关、产能提升等工作,夯实产业发展基础;建立重点外贸企业服务保障制度,及时解决外贸企业在港口集疏运、进出海关的困难问题,支持跨境电商、海外仓等外贸新业态发展,保障外贸产业链稳定。

积极融入新发展格局。坚持高水平对外开放,积极融入以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。进一步优化营商环境,大力吸引境外资金、技术、人才等生产要素进入,提高经济外向度;融入“一带一路”战略,聚合跨境电商全产业链要素,加快外向型产业“乘船出海”进程;发挥企业家协会、青年企业家协会等商协会及产业联盟作用,组织企业家组团到欧美等发达经济体、新兴市场国家寻商机,积极参加境外展会,洽谈业务订单,推进技术交流、产业并购等深度合作。

“废水”变“清泉” 新密矿排水资源化利用工程竣工

本报(记者 郭涛 通讯员 李绍光)“真甜,深层地下水实在爽口!”近日,新密市堂大磨岭村村民王大爷舀起一碗清水,边喝边不停夸奖。这是当地煤矿矿排水资源化利用项目“变废为宝”,为村民带来的喜人变化。

长期以来,煤矿井下排出的废水一直严重危害附近群众的生产生活,破坏了周边生态环境。正确处置矿井水,不仅涉及企业安全,而且关乎当地老百姓利益。为此,新密市在推动工业高质量发展过程中,把解决煤矿企业井下水问题放在了重要位置,为此,新密市水利局组织专家在周密调研的基础上,联合大磨岭煤业公司技术人员科技攻关,终于攻克了井下水前期开发利用问题。

今年4月份,大磨岭煤矿矿排水资源化利用项目一期工程开工,有关单位全力确保工程建设质量和进度。目前,一期水厂工程已于近日竣工,并顺利通水。二期工程将于2023年3月开工建设,当年10月份建成。

在矿排水资源化利用项目实施中,新密市创新投资机制,采用企业出资、政府代建模式运作,构筑新型的建设管理新机制。据悉,此项目总投资6280.28万元,建设供水厂1座,铺设输配水管网约32.34千米,配套实施苜蓿三宅污水处理厂、浚河拦蓄等工程。

据了解,该项目的建设具有多重作用,在降低了企业生产成本的同时,比过去节省了大量排放污水的费用。还有就是项目可解决矿区周边大魏镇和苜蓿镇两个山区带、大磨岭和王沟村等16个村居民生活饮用水,受益人口近6万人。工程统筹谋划了地下水超采综合治理,有效节省了水源,进行河滩再利用,有力促进了当地生态环境改善。“此项目近几年内将陆续在全市20多家煤矿实施,充分保障群众饮用优质水,全面打造良好生态环境。”新密市水利局局长程柏松介绍说。

暖心腊八粥 送户外工作者

本报(记者 刘玉娟 通讯员 贾禹 文/图)12月29日,在郑州公交第三运营公司291路调度室爱心驿站,公交志愿者提前为环卫工人免费提供腊八粥。怀揣着感恩与爱心,志愿者们将一碗碗热气腾腾的腊八粥送到环卫工人手中,在寒冷的冬日传递家一般的温暖。

当日早上6点多,第三运营公司志愿者突击队的志愿者就带着提前泡好的红豆、黑米、糯米等食材来到现场,经过两个小时小火慢熬,到了8时许,热腾腾的腊八粥熬好了。“天气寒冷,你们线路的休息室为我们开放,真是我们的暖心驿站啊。”张阿姨是佛岗村公交站沿线的一名环卫工人,她由志愿者手中接过一碗热气腾腾的腊八粥后十分感动。



关爱你我他(她) 温暖千万家

中牟县现代服务业开发区 入围国家旅游科技示范园区

本报(记者 卢文军)记者昨日从中牟县相关部门获悉,文化和旅游部12月29日公布12家单位为2022年国家旅游科技示范园区,中牟县现代服务业开发区榜上有名。

近年来,中牟县深入实施“旅游+科技”融合战略,严格对照《“十四五”文化和旅游科技规划》,着重发挥科技对旅游的支撑引领作用,积极推动科技赋能旅游,促进旅游业高质量发展,走出了一条传统文化+时尚创意+文

旅科技深度融合发展的新路子。旅游科技“促管理”着力推动智慧管理。围绕游客“吃、住、行、游、购、娱”六要素,中牟县建成了“一个中心、十大系统”的智慧旅游管理平台。

旅游科技“强主体”着力培育产业生态。中牟县持续推动数字经济与文旅产业深度融合,不断加大游戏电竞、数字动漫、数字影视、数字媒体等未来产业的孵化力度,着力构建具有国际竞争力的产业生态圈。

旅游科技“优体验”着力提升游客沉浸感。只有河南·戏剧幻城借助自主研发的智慧数字控制系统,实现了声、光、电、画的高度集成化与智能联动控制,为游客带来新的视听盛宴。

旅游科技“育业态”着力打造高品质旅游产品。中牟县紧抓夜经济风口,着力培育全天候文旅消费市场,塑造明星夜游品牌。建业电影小镇“一路有戏”是国内首屈一指的夜间行进式交互演出项目,夜间消费已占半壁江山。

深入开展“万人助万企” 激发市场主体活力动力

服务全覆盖 惠企促发展

本报(记者 武建玲 通讯员 黄颖颖 刘宋靓)“万人助万企”活动中,上街区新安路街道以解决问题为导向、企业满意为标准,不断健全工作机制,优化调整运行功能,让企业轻装上阵,充分释放企业发展潜能。

新安路街道召开“万人助万企”活动工作会议,动员机关干部切实把思想和行动统一到党中央对经济形势的分析判断和对经济工作的决策部署上来,组织各包联干部走进企业,确保辖区重点企业助企服务全覆盖。该街道严格落实督察督办、考核奖惩等机制,明确各专班成员工作任务,对收集的问题形成台账,并及时进行跟踪回访,确保件件有落实。截至目前,共帮助企业解决财政奖励申报、四转企业入库、交通运输等问题近百个,问题解决率达97%。该街道工作专班认真收集国家、省、市、区关于减税降费、金融、人才、创新创业、要素保障等方面的政策,为企业提供有针对性的服务,让企业及了解到最新的惠企助企政策信息。截至目前,该街道累计宣传各类惠企政策100余次。

银企对接 纾困解难

本报(记者 杨丽萍)“我们收到了银行595万元贷款,真是解了我们的燃眉之急,买原材料的钱有了,感谢政府!”近日,收到银行贷款的河南德诚建路桥工程有限公司的田主任激动地说。该企业由于受疫情影响,部分产品出现积压,资金周转困难,在10月份参加了惠济区古荥镇政府举办的银企对接会时,和银行面对面沟通交流,成功贷到了款项。

据了解,为进一步加强银企沟通交流,实现银行与企业需求的有效对接,此前,古荥镇召开银企对接会,促进企业和银行互通信息、相互了解、相互支持。会上,各银行就企业融资相关问题,介绍相关企业信贷政策。在自由交流环节,银行与企业之间有针对性地沟通、积极对接,促进双方合作共赢。截至目前,除了河南德诚建路桥工程有限公司外,参加古荥镇银企对接会的其他2家企业也陆续收到了贷款。

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2022]23号

经中牟县人民政府、郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)管理委员会批准,郑州市自然资源和规划局、中牟县自然资源局、郑州市自然资源和规划局郑州航空港经济综合实验区分局决定以上网挂牌方式出让郑港出(2022)52号(网)国有建设用地使用权如下:

- 一、挂牌出让地块的基本情况 and 规划指标要求
此次出让地块为政府储备用地,建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。
该宗地按土地现状出让。该宗地上有附属物,竞买人自行了解地上情况及相关附属物建设情况;由土地竞得人负责处理相关债务及纠纷等问题,垫付的农民工工资应急周转金,由竞得人竞得土地后支付。瑕疵问题情况由航空港区安置用房建设和问题楼盘攻坚化解工作领导小组办公室及航空港区信访工作联席会议办公室具体解释。
二、中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。同一企业及控股公司,不得参加同一宗地的竞买。
三、参与竞买的企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等,购地资金不得直接或间接使用金融机构的各类融资产,购地资金不得使用房地

产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控股的非房地产企业融资等(以下简称“五不得”)。竞买人需填写《竞买承诺书》、《竞买承诺书》、购地资金审查相关资料详见挂牌文件。
四、此次出让地块采用网上挂牌方式出让,熔断后转为摇号方式确定竞得人。具体政策按照《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易竞价竞买暂行办法》(郑政办文〔2016〕87号)、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市土地出让管理工作实施细则(试行)的通知》(郑政办〔2021〕9号)规定执行(具体要求详见挂牌文件)。
五、本次国有建设用地使用权网上挂牌公告时间为:2022年12月30日至2023年1月18日。申请人需办理数字证书认证手续(流程详见郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)公共资源交易中心官网http://www.zzhkgggzzy.cn/“公共服务一办事指南”窗口),登录郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)公共资源交易中心电子招投标交易平台(官网点击“交易主体登录”),浏览公告并下载挂牌须知。
六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2023年1月19日至2023年2月7日。缴纳竞买保证金截止时间为2023年2月3日17时。网上交易活动结束后,竞得人应打印《网上竞得证明》,并持《网上竞得证明》等相关资料(详见挂牌须知)于2个工作日内到郑州市自然资源和

规划局郑州航空港经济综合实验区分局917房间进行后置审核,审核通过后签订《成交确认书》。《成交确认书》签订后,竞得人将会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的竞买保证金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料提交出让。出让人将委托会计师事务所对竞得人提供的审计报告及相关资料开展审查,同时审查是否存在同一企业及控股公司参与同一宗地竞买的违规行为。经审查不符合要求的,该竞得结果无效,出让人有权扣除成交价款的20%作为违约金,竞得人及关联企业两年内不得参加我市土地出让活动。经审查符合要求的,与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》。出让合同签订后,受让人缴纳剩余出让金时,向出让人提供会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的剩余出让金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料,出让人将委托会计师事务所对竞得人提供的审计报告及相关资料开展审查。经审查不符合要求的,受让人承担相应违约责任。以上内容详见挂牌文件。
七、其他需要公告的事项
(一)本次出让地块竞买方式等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》(郑政办〔2016〕60号)、《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易竞价竞买暂行办法》(郑政办文〔2016〕87号)、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市土地出让管理工作实施细则(试行)的通知》(郑政办

(2021)9号)执行。
(二)本次成交的地块出让金缴款期限为国有建设用地使用权出让合同签订之日起30日内。竞得人付清全部挂牌成交价后,依法申请办理土地相关手续。
(三)竞买人应全面了解《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》(豫政办〔2015〕135号)、《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办〔2015〕8号)和《挂牌出让须知》。
(四)竞买人须全面了解郑州航空港经济综合实验区项目备案政策。
八、联系方式
1.郑州市自然资源和规划局郑州航空港经济综合实验区分局
联系电话:0371-58551631
联系人:帖先生
2.郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)公共资源交易中心
联系电话:0371-61318572
联系人:王先生
郑州市自然资源和规划局
中牟县自然资源局
郑州市自然资源和规划局郑州航空港经济综合实验区分局
郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)公共资源交易中心
2022年12月30日

Table with 12 columns: 编号, 土地位置, 使用权面积, 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 建筑高度, 绿地率, 投资总额), 起始价, 熔断价, 竞买保证金, 出让年限, 开发程度. Row 1: 郑港出(2022)52号(网), 大德路以南、仁静街以东, 38727.6, 城镇住宅用地, >1.0, <1.8, <20, <60, >35, ≥34406.07, 24446, 28046, 12223, 70, 外部具备五通,内部净地.