

# 习近平回信勉励海军潜艇部队某艇员队 努力锻造全面过硬的水下尖兵 为实现建军一百年奋斗目标作出更大贡献

新华社北京5月11日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日给海军潜艇部队某艇员队全体官兵回信，对他们予以亲切勉励。

习近平在回信中表示，看到来信，我想起了10年前同你们共同度过的美好时光。得知你们勇挑重担、敢为人先，攻克一

系列难关，出色完成了担负的各项任务，我感到很高兴。

习近平强调，潜艇部队战斗在深海大洋，使命光荣，责任重大。希望同志们牢记党和人民重托，不断提高履行使命任务能力，努力锻造全面过硬的水下尖兵，为实现建军一百年奋斗目标作出更大贡献。

海军潜艇部队某艇员队是我国某新型潜艇战斗力建设的重要力量。2013年4月，习近平看望慰问该艇员队官兵。近日，该艇员队全体官兵满怀深情给习近平写信，表达牢记统帅嘱托、加强练兵备战、提高打赢能力的坚定信念和决心。

# 习近平就刚果(金)遭受暴雨灾害 向刚果(金)总统齐塞克迪致慰问电

新华社北京5月11日电 5月10日，国家主席习近平就刚果(金)遭受暴雨灾害向刚果(金)总统齐塞克迪致慰问电。

习近平表示，近日刚果(金)遭受暴雨灾害，造成重大人员伤亡

和财产损失，我谨代表中国政府 and 中国人民，对遇难者表示深切的哀悼，向遇难者家属、伤者和灾区人民致以诚挚的慰问。相信刚果(金)一定能够战胜困难、重建家园。

# 习近平总书记指引雄安新区规划建设的故事

(上接一版)  
**(一) 决策**

“这是党的十八大后中央抓的一个新区建设。雄安新区是党中央批准的首都功能拓展区，同上海浦东、广东深圳那样具有全国意义，这个定位一定要把握好。”

这是一次特殊的考察调研。

2017年2月23日上午，习近平总书记从中南海出发，驱车100多公里，专程前往河北省安新县。

这一天的华北平原，雪后初霁，万物润泽。习近平总书记来到大王镇小王营村的一片开阔地，现场察看。这里就是规划中雄安新区起步区的核心地块。

在展开的规划图前，习近平总书记仔细察看区位、规划状况，详细了解人口搬迁安置、区域内的地质水文条件等情况。

“这个地方老百姓生活得怎么样？人口密度有多大？拆迁人口有多少？”习近平总书记细细询问。他叮嘱：设立雄安新区，一定要让老百姓得到更多的实惠，要有实实在在的获得感。

当天中午，习近平总书记在安新县主持召开了一场小型座谈会。总书记强调，规划建设雄安新区是具有重大历史意义的战略选择，是疏解北京非首都功能、推进京津冀协同发展的历史性工程。

一个多月后，2017年4月1日，新华社受权发布：中共中央、国务院决定设立河北雄安新区。雄安，“雄县”“安新县”各取一字，既尊重历史，又寓意吉祥。

雄安这座新城，开始孕育生长影响未来的力量。

一个时代，要有一个时代的发展标杆。

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央推动京津冀协同发展重大战略，核心是通过疏解北京非首都功能，探索人口经济密集地区优化开发的模式，蹚出中国特色解决“大城市病”的出路。

如何在时代的演进中焕发出千年古城的历史底蕴？正在快速迈向民族复兴的中国要建设一个什么样的首都？怎样破解城市规划建设中的难题从而推动协同发展？一系列时代追问，萦绕在习近平总书记心头。

赴天津调研、研究河北发展问题、考察首都北京……在推进实施京津冀协同发展战略中，选择一个疏解北京非首都功能集中承载地的构想也逐渐浮出水面。

“要坚持和强化首都核心功能，调整和弱化不适宜首都的功能，把一些功能转移到河北、天津去，这就是大禹治水的道理。”习近平总书记深刻指出。

方向愈加清晰，思路更加明确。在京外设立一座新城的战略构想逐渐成熟。

“多点一城、老城重组”——2015年2月10日，中央财经领导小组第九次会议审议通过京津冀协同发展纲要，习近平总书记在讲话中提出这一思路。“一城”就是要研究思考在北京之外建设新城问题。

2015年2月10日，中央财经领导小组第九次会议；2015年4月2日，中共中央政治局常委会会议；

2015年4月30日，中共中央政治局会议……短短两个多月的时间，习近平总书记先后3次主持召开重要会议，研究《京津冀协同发展纲要》。

习近平总书记指明方向：“要深入研究论证新城问题，可考虑在河北合适的地方进行规划，建设一座以新发展理念引领的现代新城。”

《京津冀协同发展纲要》2015年6月印发，充分体现了习近平总书记的战略构想，明确提出：“深入研究、科学论证，规划建设具有相当规模、与疏解地发展环境相当的集中承载地。”

这个集中承载地选在哪里？以何种定位出现？

这一历史性选择，不仅需要勇气，更需要智慧。

根据习近平总书记的重要指示，京津冀协同发展领导小组多次组织国务院有关部门、河北省、京津冀协同发展专家咨询委员会等有关方面，召开专题会议和小范围会议，综合考虑区位、交通、土地、水资源和能源保障、环境能力、人口及经济社会发展状况等因素，经过多轮对比，反复论证新区选址。

一次次重要讲话、一场场科学论证、一步步深入推进……从思考到谋划，从批示到规划，从要求到部署，习近平总书记对设立新区的战略思考不断深入，构想逐渐变为现实。

选择集中承载北京非首都功能的新区，这个地方不能太远，也不能太近。太近容易连成一片，达不到疏解目的；太远则难以接受北京的辐射和带动，不能更好地承接和转移非首都功能。

“雄县—容城—安新”这一方案在几个方案比选中逐步得到确认，最终脱颖而出。这里位于京津保腹地，各方优势明显，土地水利环境地质支撑条件优良，发展空间充裕……

2016年5月27日，这是研究设立河北雄安新区的一个重要日子——

这天上午，中共中央政治局会议在中南海怀仁堂召开，审议《关于规划建设北京城市副中心和研究设立河北雄安新区的有关情况的汇报》。

“雄安新区”首次出现在汇报稿的标题之中。

在这次会议上，习近平总书记指出：“这是党的十八大后中央抓的一个新区建设。雄安新区是党中央批准的首都功能拓展区，同上海浦东、广东深圳那样具有全国意义，这个定位一定要把握好。”

回忆雄安新区从谋划到设立的过程，京津冀协同发展专家咨询委员会副组长、中国工程院院士刘贺玺说：“千年大计，体现的是习近平总书记对民族和历史负责的态度。我们对雄安新区的期待，绝不仅仅是京津冀的一个新区，还要看得更远，希望它在新时期全国的发展中起到示范性的作用。”

千年之城，从此起航。

## (二) 规划

“要坚持用最先进的理念和国际一流水准规划设计建设，经得起历史检验。”

立夏时节，白洋淀碧波荡漾，水鸟翩跹。从码头坐船出发，半个小时水程就来到赵庄子村——电影原型“小兵张嘎”的故乡。

2017年2月23日，习近平总书记在实地考察雄安新区建设规划时专程前往白洋淀。这是总书记第一次来，他说：“小时候读小兵张嘎的故事，就对这里十分神往。我曾在河北正定工作，但也一直没有机会来。”

走过安新县郊野公园的白洋淀堤坝，沿着长长的木栈道，习近平总书记步入淀区深处。他登上的一座木制观景台，环视开阔的白洋淀，但见波光粼粼，尚未返青的芦苇荡在阳光下灿耀眼。

“深入研究、科学论证，规划建设具有相当规模、与疏解地发展环境相当的集中承载地。”

在这次考察中，习近平总书记指出，建设雄安新区，一定要把白洋淀修复好、保护好。将来城市距离白洋淀这么近，应该留有保护地带。要有严格的管理办法，绝对不允许往里面排污水，绝对不允许人为破坏。

两年后，2019年1月，习近平总书记再次来到雄安新区考察。谈到新区下大气力处理和淀的关系时，总书记谈起选址的考虑：“当时选址在这，就是考虑要保护白洋淀，而非损害白洋淀。城与淀应该是相互辉映、相得益彰。”

容城县仇牛村村民仇向国曾是一名护林员，他经常回想起见到习近平总书记的情景。

2019年1月16日那一天，习近平总书记来到“千年秀林”大清河片区一区造林区域，乘车穿行林区察看林木长势，登上秀林驿站平台远眺林区全貌。

习近平总书记说，良好生态环境是雄安新区的重要价值体现。“千年大计”，就要从“千年秀林”开始，努力接续展开蓝绿交织、人与自然和谐相处的优美画卷。

6年来，坚持补水、治污、防洪“三位一体”统筹推进、协调推进，白洋淀展开有史以来最大规模的系统性生态治理，水质从劣V类提升至Ⅲ类标准，野生鸟类已达252种，较新区设立前增加46种……“华北之肾”功能初步恢复，淀区风貌神采绽放。

6年来，“千年秀林”工程累计造林47万多亩，雄安新区森林覆盖率由11%提高到34%，营造出“城在林中，人在景中”的意趣。

“秀林的树越长越壮，淀里的水越来越清，大家都盼着总书记能再来看看。”仇向国说。

建设，规划先行；动工，生态先行。

习近平总书记对城市规划引领经济社会发展的作用格外重视，在谋划设立和推动雄安新区规划建设的关键时刻，总书记反复强调“把每一寸土地都规划得清清楚楚再开始建设”“精心推进不留历史遗憾”“要坚持用最先进的理念和国际一流水准规划设计建设，经得起历史检验”。

总书记强调，建设雄安新区是一项历史性工程，一定要保持历史耐心。

6年时光，“功成不必在我”的精神境界和“功成必定有我”的历史责任，在雄安新区得以生动体现。

刚刚过去的“五一”假期，昔日革命老区吸引了大量游客，村里的农家乐几乎爆满。“6年前，乡亲们聚在一起畅想家乡的未来，现在大家都吃上了生态饭，过上了好日子。”白洋淀淀区深处的

赵庄子村党支部书记赵文祥说。

“世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位，坚持一张蓝图绘到底，参与雄安新区规划编制，这在我的职业生涯中是最重要的一段。”中国城市规划研究院雄安研究院执行副院长殷会良感慨万分。

先后有60多位院士、国内外200多个团队、3500多名专家和技术人员参与新区规划体系编制；以《河北雄安新区规划纲要》为统领，“1+4+N”规划体系逐步成型，为新区稳步承接北京非首都功能疏解，实现高标准规划、高质量建设奠定坚实基础。

2018年2月22日，中南海。中共中央政治局常委会召开会议听取河北雄安新区规划编制情况的汇报。

习近平总书记强调，改革开放初期设立了深圳经济特区，创造了深圳的速度，40年后的今天，我们设立雄安新区要瞄准2035年和本世纪中叶“两步走”的目标，创造“雄安质量”，在推动高质量发展方面成为全国一个样板。

2018年4月21日，经中共中央、国务院批复同意的《河北雄安新区规划纲要》全文公布，雄安新区的蓝图正式呈现在世人眼前。

立足千秋，建设雄安。

2019年1月，雄安新区规划展示中心，习近平总书记仔细端详展板上《河北雄安新区规划纲要》。

习近平总书记强调，建设雄安新区是千年大计。新区首先就要新在规划、建设的理念上，要体现出前瞻性、引领性。

习近平总书记说：“这两年，几乎没有动一砖一瓦。现在有了蓝图，雄安从顶层设计阶段转向实质性建设阶段，可能今年就是一片热火朝天的局面了。”

蓝图绘就，击鼓催征。

## (三) 建设

“要全面贯彻新发展理念，坚持高质量发展要求，努力创造新时代高质量发展的标杆。”

清晨6点50分，一列复兴号高铁列车缓缓驶出雄安站，向首都北京一路飞驰。晨曦中，雄安站这座水滴形的银灰色建筑美轮美奂，宛如白洋淀荷叶上的一滴露珠。

杨斌，曾担任京雄城际铁路建设指挥部指挥长。在他珍藏的一段视频中，“青莲露珠”还是一片建设工地。“当时我们就站在这里，总书记同我们进行了连线。”

习近平总书记2019年1月16日到雄安新区调研时，前往新区规划展示中心，在那里通过大屏幕连线京雄城际铁路雄安站施工现场的建设者。

视频连通那一刻，建设现场沸腾了。“京雄城际铁路2018年2月28日开工建设，计划2020年底全线建成通车。”杨斌头戴安全帽站在脚手架前，高呼一声：“同志们有信心没有？”“有！”嘹亮回答响彻旷野。

看到这个场景，习近平总书记感慨地说，现在是数九寒冬、天寒地冻，但我们的铁路建设者仍然辛勤劳动着。你们正在为雄安新区建设这个“千年大计”做着开路先锋的工作，功不可没。

## 实力雄厚 稳健经营铸口碑

今年初，中国人民银行郑州中心支行、河南省住房和城乡建设厅联合发布《关于印发河南省房地产行业省级白名单企业的通知》，筛选确定了100家房地产行业省级白名单企业，为优质房地产企业提供政府信用背书。白名单中，东方宇亿集团尤为醒目。

这个创立于2004年的河南本土房企，19年来以构建城市理想生活为己任，躬耕不辍步履不停，开发土地逾500万平方米，储备开发土地超过1000亩，布局北京、海南、河南等三省九市，覆盖中原城市群，影响力辐射全国。上榜河南省房地产行业省级白名单企业的背后，是东方宇亿集团雄厚资金实力的坚实支撑、稳健发展战略的强劲韧性、坚守企业责任的情怀担当。

一个鲜明的特征是，19年来，东方宇亿集团旗下项目几乎全部实现现房、现房销售，在房地产市场如一枝独秀，各在售项目备受市场关注。

在北龙湖北杨片区，东方宇亿·万林府匠心构筑，选新区区域人居样板。在南龙湖，东方宇亿·万林上院以城市森林花园的第四代生态建筑理念，以高赠送、大格局的创新户型设计，致力为重塑郑州南城宜居生态美宅封面。在三亚海棠湾，东方宇亿·海棠壹号院坐拥22公里黄金海岸线，引南田温泉入户，采用高标准精装交付，升级人居体验。

# 东方宇亿集团：稳健前行的中原房企样本



以健康充足的现金流为强大后盾，东方宇亿集团旗下项目将产品筑造、施工进度置于营销之前，清晰可鉴的品质工程成为购房者的“定心丸”。

## 大城肇画 浓墨重彩展蓝图

夏初时节，记者驱车前往位于北龙湖的杨木片区，在一片绿意盎然中邂逅这座百万平方米综合城邦——东方宇亿·万林府。

作为区域内体量大、品质高、配套丰的楼盘，作为东方宇亿集团在郑州的品牌落地之作，总占地面积约660亩，总建筑面积约150万平方米的万林府历经数年深耕，已完成贰号院、叁号院及安置区的美好交付。

沧海横流，方显英雄本色；大浪淘沙，愈见真金璀璨。

纵观当前房地产市场大势，“保交楼、稳民生”仍是市场焦点。大力提振市场信心、促进经济稳定向好、助力百姓安居宜居，房地产开发企业重任在肩。

作为守土有责、步履稳健的河南本土房企，作为郑州房地产业良性循环和平稳健康发展的有生力量，东方宇亿集团以雄厚的资金实力、亮眼的交付成绩赢得百姓信赖，以准现房、现房销售策略深受购房者青睐，成为当前郑州房地产市场一抹鲜明亮色。

2021年，万林府贰号院在交房大考中成绩亮眼，实景呈现不仅令业主满意，更超出了不少业主的预期；2022年初，万林府叁号院迎着凛冽寒风实现高品质交付，赢得业主点赞……从一纸蓝图到美好呈现，万林府让记者看到一家对土地心存敬畏、对城市爱得深沉、对中原人居生活品质提升充满责任感的河南本土企业如何将理想生活一步步照进现实。

而今，万林府已为区域内约4000户居民者交付幸福生活，入住率达70%。举步社区之内，美好生活场景跃然眼前；畅游社区之外，项目自建的大型商业配套——万林阁正如如火如荼地建设。记者在现场看到，万林阁目前已经封顶，正在进行外立面施工。建筑面积约7万平方米，集酒店、写字楼、品牌商业于一体的万林阁将汇聚

万千繁华，为业主提供一站式生活娱乐场所。

作为区域内罕见的拥有自建商业的项目，万林府正以大盘规划、大盘配套、大盘格局弥补区域内大型商业不足的现状，带动区域人居品质升级，为区域发展添砖加瓦。

## 品质迭新 理想生活再升级

英国戏剧家莎士比亚说：“凡是过去，皆为序章。”

万林府贰号院、叁号院的美好交付只是这座百万平方米综合城邦为郑州肇画美好生活的起笔。而今，正在热销的万林府陆号院正以全方位的品质迭新进一步推动区域人居品质蝶变。

在陆号院内记者看到，项目所有楼栋均已封顶，正在进行外立面施工，大面积采用西域灰金高端石材匠筑的外立面品质卓然，部分楼栋已几近呈现。秉承东方宇亿集团准现房、现房销售策略，陆号院封顶之后才正式开售，引得购房者纷至沓来。

中国园林讲究“无水不成园”。在缺水的郑州，逐水而居的诗意生活尤令居者向往。在陆号院新中式园林景观中，约2700平方米活水如一条玉带，串联“两轴九院，六大园林”胜景，营造户户倚栏听水声、家家开窗见流水的生活意蕴，流淌出中式园林的隽秀灵魂。孩子在水边嬉戏，老人在水畔漫步，境随心转，步移景异，两岸风光相对出，一汪碧水入画来。

为了给居者营造更加理想的生活，陆号院全面升级户型，建筑面积约126平方米四房户型以高赠送面积实现高达98%的综合得房率，令人惊艳；建筑面积约105平方米户型三开间朝南，中间户也真正实现了南北通透，深受购房者好评。

此外，健康舒适、高效节能的地暖构造工艺，安全私密、令人安心的铸铝装甲门+指纹密码锁，有效隔绝室外噪音的系统门窗，实现全屋节能换气的布朗全热交换新风系统……陆号院品质亮点不胜枚举。

历经岁月沉淀与风雨雕琢，在当前市场环境中，东方宇亿集团风华更茂、实力愈显，正与郑州这座城市相融共生，与郑州百姓共赴更加美好的高品质人居未来。

新华社北京5月11日电