



倾力打造“安居”“乐业”工程

高质量建设现代化美好二七足音铿锵

本报记者 刘伟平 通讯员 孙璋哲 张一弛 文/图

时光不语，却在历史画卷中留下深深的足迹。360个重大项目累计完成投资103亿元；外出招商累计对接企业220多家；新签约二七区全民健身运动中心、比亚迪品牌形象河南体验中心等项目13个；重点培育的郑州首批“中国独角兽企业”致欧科技在深交所挂牌上市……

稳步上扬的经济曲线，如火如荼的项目现场，温馨洁净的居住环境，嘴角上扬的幸福笑脸，勾勒出二七区经济社会高质量发展的精彩画卷。

今年以来，二七区坚持以党的二十大精神为指引，高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，围绕在郑州国家中心城市现代化建设中强支撑、作贡献，以“敢想敢为、善作善成”为导向，聚焦高质量建设现代化美好二七、统筹高成长服务业和低碳科技型工业“双轮驱动”，全力推进以解决群众首套房安置为核心的“安居”工程，以实现现代服务业立区、科技型工业强区为目标的“乐业”工程，大力弘扬“领导敢想、干部敢为、企业敢投、群众敢首创”的干事创业作风，推动高质量发展换挡转型，重点领域工作破题开局，全区经济社会发展总体呈现回暖升温、稳定向好的态势。

战略思维 开辟发展新赛道

对自身潜能进行深挖、谋划错位发展，才能实现效益的“无限大”。

二七区把产业作为加快现代化建设、实现高质量发展的关键，坚持以战略思维系统重塑产业体系，统筹产业布局、激活产业活力、推动产业成群，探索制定《二七区产业发展规划纲要》等“1+1+12”推进体系，高质量推进现代商贸、特色商业、健康服务、精密制造、智能制造等主导产业，加快构建多点支撑、多业并举、多元发展的现代产业体系，奋力实现现代服务业立区、科技型工业强区的目标。

思路一变天地宽，二七区以形成优势互补、联动发展为导向，以谋划“三区三轴”完善生产力布局，逐步构建由北向南、由轴带片区的产业生态环境，加快形成分工合理、相互融合的产业格局——沿嵩山路打造科创产业发展轴，积极推进同位素研究所、郑州机械研究所、华润科技文化智慧城等20个产业项目，总投资290亿元，已梳理产业发展空间50万平方米，力争达到100万平方米的科创产业发展空间；沿大学路打造健康服务及消费提质发展轴，已谋划郑大一附院TOD综合开发、仲景医药健康产业园等29个产业项目，总投资425亿元；沿京广路两侧发展总部经济及特色商业发展轴，已谋划中铁·泰和里、二七区金融科技服务中心等19个产业项目，总投资267亿元，全面开创了“北研发、南转化”项目加速集聚的发展新局面。

6月21日，致欧家居科技股份有限公司在深圳证券交易所敲响上市钟声，宣告河南首家互联网家居上市公司正式诞生。致欧家居总部位于二七区，是本土培育的重点企业、中国独角兽企业，是我市外循环产业的优秀代表。

致欧家居作为嵩山路科创产业发展轴上培育的重点项目成功挂牌上市，正是二七区突出企业创新主体地位、加快培育创新生态链、汇集改革动力、激发人才活力的实践成果。

高成长服务业跃上新台阶。聚焦郑州建设国际消费中心城市，以二七商圈城市有机更新为抓手，加快德化步行街创建国家级示范步行街步伐，谋划布局现代商贸综合体、比亚迪全品牌体验中心、亚细亚卓悦城等重大项目即将精彩亮相；加快中央商务区建设进度，对标西安“长安十二时辰”，规划运作“中街·泰和里”沉浸式文化商业街区，打造河南首个可消费性文旅夜经济场。整合全区优质医疗资源，倾力打造医学、医疗、医药、医美、医养、医心“六医”工程，积极发展南部大健康服务业，仲景医药健康产业园等项目已顺利开工，二七区全民健身运动中心等项目已完成签约。

低碳科技型工业迈向高水平。依托南部土地资源，以二七经开区、马寨新老镇区、侯寨新老镇区等为主阵地，大力发展精密制造、智能制造等优质项目，星驾科技氢燃料电池组及氢电池电单车智能制造全产业链基地项目、粤浦·联东智慧健康产业园等40余个项目密集洽谈、加速落地。

今年5月下旬，2023第三届中国人工智能创新发展暨智能制造经贸发展论坛在二七区举办，来自国内外的人工智能专家、学者、企业家共计400余人，围绕人工智能科技、人才、教育、经贸等主题展开对话，共同探讨人工智能现代产业学院建设新模式、智能制造经贸发展新路子，为二七区培育发展精密制造、科技服务等科创产业指明了方向。



二七区交通便利、环境优美、宜居宜业

项目为王 经济发展稳中有进

项目是经济社会发展的有效载体和重要支撑。放眼二七辖区项目建设一线，像六月的天气一样火热：工人们抢抓施工有利时机，奋战在建设一线，施工机械、运输设备往来穿梭……一个个快速推进的重大项目激战正酣。

今年，二七区扎实推进全区360个重大项目，已累计完成投资103亿元，陕西建工河南区域总部、郑州市农业科技创新中心等38个项目已顺利开工；46个省市重点项目完成投资152.6亿元，114项联席会议事项已全部完成审批、完成率100%，“三个一批”项目综合评价位居全市前列。

值得一提的是，二七区创新产业项目库动态管理制度，全区谋划重大项目入库122个，计划总投资618.2亿元，其中，“谋划库”项目64个、计划总投资369.8亿元，“招引库”项目35个、计划总投资194.4

亿元，“签约库”项目9个、计划总投资43.9亿元，“落地库”项目14个、计划总投资10.1亿元。

为充分发挥重点项目强投资、稳经济、促发展的作用，二七区坚持“项目为王”发展理念，先后印发了《二七区2023年重点项目建设工作实施方案》《关于2023年县处级领导联系重大产业项目的通知》等文件，建立了“分级分类全流程管理”“工作专班推进”“县处级领导分包”“产业项目四库管理”等工作机制，全力以赴推进重点项目早签约、早开工、早达效，为项目建设工作引好路、护好航。

同时，持续深耕小微企业园建设，推动优势资源、要素、企业、产业向园区集中，12个小微企业园总建筑面积约171.7万平方米，已竣工投产约60万平方米，强化“专精特新”企业支撑、数字赋能、基础配套完善，厚植产业发展“植被”。

服务至上 营商环境全面优化

“我们郑重表态：不断提升政务服务效能，持续优化营商环境，续写亲清政商友谊，让各位企业家在二七放心投资、安心发展、舒心生活！”为吸引企业选择二七、扎根二七，二七区掷地有声，诚意满满。

二七区树牢“以情感人、以德招商、服务至上”的工作理念，把贴心服务、高尚品德作为招商引资、助企纾困的“金招牌”，不断拓展服务领域，提升服务质量、创造服务新标准。

今年以来，二七区委、区政府主要负责人日程紧凑，马不停蹄。坚持大员招商、全员招商，开展小分队招商、驻地招商。先后5次带队赴上海、深圳、广州、杭州、西安、成都等地外出招商，成果丰硕，可圈可点。

先后实地考察了新大软科技有限公司等10余家企业，对接洽谈项目和云谷、MAH药品持有人转化平台及医药B证公司等29个。上半年收集、发布各类招商线索530余条，累计对接企业220多家；新签约华中中原科创孵化产业园、华智龙科技人工智能产业基地、时事通医疗器械产业园等产业项目13个；全国首家国际恐龙文旅项目、兴瑞智造科技

产业园、华中大健康智慧生态产业园等重大产业项目加速落地。

帮助企业“跑客户”“拉项目”“招员工”……二七区当好宣传员、帮办员、联络员，全面提升助企效能。二七区结合“万人助万企”活动，搭建服务平台，为企业从创业到孵化、再到加速成长提供全链条发展空间。在全区范围开展“一把手办”活动，实施“一把手”领办、陪办、代办等措施，推动“一把手”向“店小二”转变，着力关注企业“生存之难”、解决企业“发展之困”、实现企业“预期之稳”，已帮助企业协调解决各类问题800余个。

优化提升政务服务。深化“一网通办、一次办成”政务服务改革，全区政务服务事项1215项，即办事项742项，占比达61.2%；制定“综窗一件事”业务标准化流程和办事指南，实现多个跨部门事项综窗统一受理、集成办理、快速审批；开展政务服务事项特殊环节清理优化工作；加快“智慧政务平台”建设，426个事项可实现“网上掌上同步办理”。上半年，全区累计受理各类行政审批及公共服务事项51万余件，服务群众80余万人次，群众满意率达99.38%。



华润万象商业中心



城市会客厅——二七区华侨城

发展为民 增强群众幸福感

守住民生底线，才能让人民群众对美好生活的向往持续落地成真。二七区树牢以人民为中心的发展思想，聚焦回迁安置、住房保障、教育医疗、防灾减灾等重点领域，主动回应群众诉求，用心用情用力解决群众最关心、最直接、最现实利益的“急难愁盼”问题，有效提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

全力推进安居工程。“旁边有小学、幼儿园，中学就在家门口，以后住这儿方便多了……”侯寨乡涉及2个安置区1716套安置房建设开工。现场，老镇区的居民讨论着项目环境，充满对未来新居生活的憧憬和喜悦。

二七区把安置房建设暨保交楼作为重大民生工程和政治任务抓实抓好，建立《二七区群众安置工作三年行动计划》等“1+7”推进体系，统筹全区实物建设安置、回购存量

房安置、原址提升等方式，形成了主动回应群众诉求、积极解决回迁安置难题的新路径。

目前全区在建安置房项目175万平方米；侯寨老镇区、孙八砦等安置房项目已开工建设；大田垌项目作为全市存量房回购工作试点，已完成回购并进行网签31.7万平方米；列入全市“保交楼”台账的19个项目已全部复工，交付房屋3794套。

夯实社会保障。抓好社会救助政策落实，今年累计发放低保金711.15万元、临时救助金11.45万元、特困供养金108.12万元。探索建立养老服务人才“463”培育体系，受到民政部民政系统考察团高度评价。“幸福家园”村社互助工程成为全国首批示范，已筹集善款773万余元，惠及辖区30万群众，工作经验已在全国推广。

高质量建设“美好教育”，全力做好华侨城中小学两所新建和实验中学、长江路中学等11个续建项目推进工作；义务教育阶段66人以上超大班额全部消除，学前教育普惠率达94.5%；组建紧密型教育集团18个、教育发展共同体20个，陇西小学教育集团等5个教育集团入选全省首批省级优质教育集团，入选数量县区第一。

“积力所举，无往不胜，众智所为，无所不成。”二七区委主要负责人表示，将更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，坚持以党的二十大精神为指引，以久久为功的源源之力，一步步把现代化美好二七的宏伟蓝图变为美好现实。

高质量发展的一池春水正激荡而起，奋进二七，步履铿锵；转型二七，前景可期！



深国际·北方区域总部智慧港



二七城区发展日新月异