



侯寨街道

乘势而上开新局 城乡蝶变满目新

本报记者 刘伟平 文图

仲夏时节的二七区侯寨街道，郑州树木园坪绿如茵，尖岗水库碧波荡漾。既有“绿树村边合，青山郭外斜”的田园惬意，又有“野旷天低树，江清月近人”的浪漫清新。今年是贯彻落实党的二十大精神、也是经济社会经历三年疫情冲击步入复苏元气、重振信心的一年。侯寨街道撤乡建办，进入城乡融合发展阶段，在“党建引领谋发展 埋头苦干出新彩”的目标引领下，攻坚克难、承压奋进，发展能级持续跃升，一座安居、乐业之城正在悄然崛起。



高质量交付的泊翠园安置房

聚焦民生 实现安居建设新跨越

“这就是咱新家未来的样子，学校就在家门口。”今年3月底，涉及2个安置区1716套安置房建设，总投资共计15亿元的侯寨老镇区安置区顺利开工，群众难掩喜悦，对搬入新家后的幸福生活满怀憧憬。侯寨街道围绕“安居”全力推进群众“返乡”工程，按照“前期项目促开工、新开工项目促进度、在建项目促交付”的计划，对安置区项目进行保姆式服务和跟踪式推进。截至2023上半年，侯寨街道在建安置房46.38万平方米，预计安置群众10641人。滨河花园和泊翠园安置区共完成3个村（社区）、7768名群众、6364套房屋回迁安置。刘庄6号地项目主体已完成，832套房屋年底前也将分配到群众手中。同时，侯寨新、老镇区安置区正在紧张施工，台郭社区原址安置项目、八

卦庙安置区项目正在做启动前的准备工作。“八区和十一区主体结构已完成，精装修完成95%以上，预计能交付835套。”绿城保交楼专班负责人表示。位于侯寨街道的绿城保交楼项目，是二七区体量最大的“保交楼”项目，受房地产市场政策调控、疫情、暴雨等因素叠加冲击，交房一再推迟，业主满心焦虑。侯寨街道扛牢属地责任，抽调机关骨干力量，成立绿城社区筹备组，建立临时党支部，在项目一线入驻办公，筹措资金、化解矛盾，全力保障施工进度。“民有所居”满足了，配套也要同步跟上。侯寨街道今年上半年已建成通车道路11条，具备通车条件道路6条；逐步完善涉铁区水电气暖管网接驳；引入郑项目顺利开工；侯寨垃圾中转站建设完成；八卦庙社区正布局一批现代化停车场、汽车充电桩等设施，辖区综合承载力全面提升。

换道领跑 培育新兴产业新活力

项目建设的加速度离不开营商环境的持续优化。侯寨街道建立企业服务专班，不断巩固“万人助万企”工作成效。“今年3月份，我们在办理入库手续时遇到一些困难，侯寨街道提供的帮扶让我们非常感动！”侯寨老镇区安置区项目负责人动情地说道。营商环境的持续优化带来产业发展的无限可能。侯寨街道在二七区委、区政府“双轮驱动”发展路径指引下，分“两步走”在产业发展上做文章。一方面盘活辖区企业，针对中原第一城、金龙水泥厂等一批产出能力弱、产品附加值低的企业，依托原有土地、厂房等资源引进战略投资者实现老厂“腾笼换鸟”。另一方面创新招商方式，对辖区13860亩土地进行梳理，针对已报批5869亩、已征收4830亩、已供应1624亩和出让的27宗土地，谋划九大项目发展板块，

制作招商宣传视频、洽谈头部企业，成功引进了爱妃堡婚礼艺术中心项目。滨河体育场馆、滨河便民市场也已进入前期研判、设计阶段，侯寨街道迈出了产业集聚发展的第一步。产业发展离不开“人”的建设。侯寨街道联合辖区华侨城、保利等实力央企，策划组织郑州青年人才置业团购会、“二七有约 爱在华侨城”联谊会等活动，提高辖区房企知名度，打造青年活力街区。引来“人”后如何促就业？侯寨街道持续推进“人人持证 技能河南”职业技能培训，累计举办活动超过90期，覆盖群众近4000人，参与培训群众的就业率达85%以上。侯寨社区群众胡大姐通过参加保育员技能培训，自己开办月子中心，并在全国拥有多家连锁公司，是通过自身创业带动周围群众就业的典范。

绿水青山 打造生态宜居新高地

9600亩林区葱郁覆盖，6000亩尖岗水库碧波荡漾。作为郑州市“水域面积最广、森林覆盖率最高”的街道，侯寨以其林湖相融、丘壑参差的生态资源禀赋在郑州南部城区独树一帜。近年来，侯寨街道始终秉承“绿水青山就是金山银山”的发展理念，向着打造“山水融合绣田园”的生态宜居之城一路高歌奋进，大规模开展增植添绿、公园景观提升和水域环境保护

行动。如今，3500亩郑州树木园苗木正茁壮成长；修复提升后的尖岗水库、金水河、贾鲁河、南水北调运河及两岸生态公园也已成为城区靓丽的风景线。自人居环境综合整治活动开展以来，辖区面貌焕然一新，依托生态资源优势，侯寨街道正逐步培育出一批文旅康养产业，努力实现生产、生态、生活的高度融合。

党建引领 激活基层治理新动能

侯寨街道始终坚持“一切工作到支部”的政治统领，以“五星”支部创建为抓手，建强基层党组织战斗堡垒。锚定创星主体。聚焦产业发展、环境治理和矛盾化解等重点，科学制定创星目标，将基层治理的方方面面细化落实。激活创星细胞。通过制作“五星”支部创建“七字歌”、宣传册、小视频等，发动群众成为创建的活力因子，夯实“一切依靠群众、发动一切群众”的工作基础。明晰创星路径。挂出作战图，制定时序表，单周下单，双周研判，稳稳把控创星节奏，通过创星把各项工作统筹推进。提升创星质量。坚持一星一专班，构建上下联动、条块结合的创建工作格局，通过季度观摩、擂台比武等方式，大力营造“人思想上、人心里”的创建氛围。“上面千条线、下面一根针”是社会治理的写照。侯寨街道优化三级网格架构，划

分64个专属网格，通过党建引领网格化，全面释放党员联系户、党员双报到制度优势，以党员联系发动群众参与基层治理各项工作，实现网格全覆盖。目前，网络平台共受理487件案件，完成率达100%，真正实现了人在“网”中走，事在“格”中办。在城乡一体化产城融合背景下，为更好地做好群众服务工作，侯寨街道开办素能培训课程，组织党员干部学习安置房建设、基层治理、招商引资等知识，克服新形势下“本领恐慌”问题，积极寻找党建与产业发展的融合点，在强党建、育人才、兴产业、铸品牌上开始探索创新。阔步新征程，建功新时代，昂首向未来。侯寨街道紧紧围绕二七区委、区政府“安居”“乐业”两大工程，坚持规划引领，优化空间布局，强化多极支撑，为实现高质量发展提供要素保障。“我们将紧紧围绕高质量建设现代化美好二七的总目标，锐意进取、埋头苦干，把‘任务书’干成‘成绩单’，把‘路线图’变成‘实景图’，为建设现代化美好二七积极贡献侯寨力量！”谈及未来，侯寨街道负责人眼神坚定，成竹在胸！



碧波荡漾的尖岗水库

樱桃沟景区

全域旅游见声色 樱桃带动大产业

本报记者 刘伟平 通讯员 叶留亚 张浩 文图

樱桃沟景区地处郑州西南，这里沟谷纵横，是金水河、贾鲁河、熊耳河三河之源；全域林地覆盖，集古韵与现代文旅时尚于一身，被称为“世外桃源”。“以前只知道这里有樱桃，这次‘沉浸式’体验，刷新了对樱桃沟的认知。我们到正赛卡丁车公园体验‘速度与激情’，到麒麟马场体验‘鲜衣怒马’，到建业大食堂品十八地美食，到古色古香的瞻园领略古风雅韵……最让我难忘的是樱桃部落的篝火晚会，我们一起跳舞、一起唱歌、一起说着青春的往事……”游客郑同学说起在樱桃沟的毕业旅行，意犹未尽。这是樱桃沟为迎接“毕业季”“暑期档”精心推出的两天一夜精品线路，一经推出便刷爆了朋友圈。从“去樱桃沟摘樱桃”到打出“微度假”品牌，到樱桃沟的游玩体验已经发生了质的变化。近年来，二七区樱桃沟景区党工委积极探索“党建+产业发展”模式，牢牢抓住产业发展“牛鼻子”，立足辖区优质资源，找准主导产业，做强产业支撑，逐步探索出一条富有樱桃沟特色的乡村振兴之路，党建引领产业发展、“全域旅游”在樱桃沟有声有色。



夏日樱桃沟景区樱桃广场

党工委指路 支部引领全域谋划

今年“五一”刚过，第17届樱桃文化节如期盛大开幕，八方游客慕名而来，摘樱桃、体验近郊游。据统计，文化节期间，接待游客42.5万人次，旅游总收入2337万元。游客纷纷表示，樱桃沟不光有可口的樱桃，依托沟壑叠翠的资源禀赋打造的文旅项目更让人流连忘返，是郑州近郊度假的好去处。特色樱桃采摘体验打开了乡村旅游“流量密码”。“樱桃季”之后，樱桃沟党工委全力推动谋划“毕业季、暑期档精品游”“美丽樱桃沟消夏正当时”“樱桃沟越夜越美丽”等各种活动，为市民和游客打造“沉浸式”体验，掀起消费新高潮，打响了“微度假就到樱桃

沟”的品牌，樱桃沟在乡村振兴大道上全力奔跑。管委会依据地域特色、立足资源优势、找准产业定位、做强发展支撑，全力推进辖区25个重点项目。同时，不断探索富有樱桃沟特色的乡村振兴之路，成立“安居工程、乐业工程、贯彻新发展理念、精神文明建设和内生动力提升、保驾护航、基层党建工作攻坚”六项重点工作专班，实现专班管理、专人负责、专项推进，坚持“党工委指路、支部引领、党员带头、群众参与”的工作机制，把乡村振兴“航行舵”，护航辖区经济社会高质量发展。

“五星”支部创建 擘画全域旅游

“樱桃沟文旅项目多但不够集中，文旅项目同质化严重。”樱桃沟管委会负责人道出了发展的瓶颈。转变思路，转型破题。樱桃沟党工委精心打造精品旅游线路，把特兰斯童话世界、正赛卡丁车公园、麒麟马场、建业大食堂、郑州瞻园、樱桃部落、钓鱼沟像“串珠子”一样串联起来，促使文旅企业“抱团取暖”，到樱桃沟，吃喝玩乐一站式体验下来，让人大呼过瘾，游客好评如潮。“一业旺众业兴”。樱桃沟党工委将文旅产业经验模式复制，探索出“强村带弱村、村与村联合”发展新路径，打破地域独立发展边界，

变“单打独斗”为“抱团发展”，集结合力助推全域提升。管委会将全域旅游和“五星”支部创建工作紧密结合，围绕创建目标任务，深入谋划，精心谋划，制定“三年三步走”目标：第一年打基础，重点培养“三星”支部；第二年大跨越，辖区10个村全部达“三星”支部以上，“四星”“五星”支部占比一半以上；第三年辖区10个村全部创成“四星”“五星”支部。2023年，计划创建农村“五星”支部1个、“四星”支部1个、“三星”支部6个，提升“二星”支部2个，力争年底前“三星”支部村数量达到90%以上。

项目为王 让群众幸福感全域提升

樱桃沟党工委始终坚持“项目为王”导向，全力以赴拼经济，强力实施“12345工程”，为推动辖区项目建设保驾护航，先后开展“学讲评”活动、“万人助万企”活动、“一把手陪您一起办”等活动，党建引领赋能产业发展。在此过程中，协调河南樱桃沟文旅发展有限公司、河南长城铝包包装材料有限公司进驻“信易贷”平台，为企业提供优质金融服务，解决融资问题；全力推进华润电厂引入郑长输供热管网工程、省道541项目、省人防疏散基地项目、樱桃沟片区美丽乡村精品村建设工程等全区25个重点项目。

项目推动产业发展，小樱桃实现了乡村旅游大产业，让群众实实在在尝到了“甜头”，也增添了群众发展产业的劲头。今年5月，央视4个栏目轮番播出“郑州樱桃沟樱桃采摘带动周边乡村旅游”后，到樱桃沟观摩、学习、考察的团队络绎不绝，樱桃沟又一次“出圈”。产业旺了，村民的腰包鼓起来了，日子红火了，幸福感也越来越强了，樱桃沟社区圣和生态园李书欣说：“现在景区的游客越来越多，村民在家门口就业，留守儿童和孤寡老人都得到了照顾，幸福感满满！”

网格服务 乡村治理全域覆盖

高品质“吃喝玩乐游”背后，是党建引领、网格管理打造的乡村新貌的成果。樱桃沟景区党工委探索“党建引领方向、网格全覆盖、服务零距离”的治理新模式，构建“社区+包村部门+网格+党员联系户”组织架构，设立10个二级网格、80个三级网格，实现26000名居民全覆盖，通过“线上接单+线下走访”开展政策宣传、矛盾调解、民生服务等工作。“美丽庭院”“郑州好家风”“党员联系户”等温暖关爱、法制宣传、人居环境整治等活动相继开展，帮助群众解决实际困难，提升群众幸福感和满意度。通过区智慧城市运行管理平台，以大数据等信息化技术推进政府管理和社会治理模式创新，促进社会治理精准化。各社区网格员、网格员坚持周巡查，对村民反映的问题分类记录、当场处理，定期走访群众帮助解

决问题。目前辖区共收集受理诉求278条、意见建议105条，通过网格化平台帮助群众解决问题342个。追求卓越无止境，行稳致远创未来。“未来，樱桃沟景区党工委将继续坚持党建引领，谋划樱桃沟景区大党建综合体项目。”管委会负责人介绍，将致力打造辖区内集非公党建引领示范基地、新时代人大代表联络站、樱桃沟政协委员特色联络站、新时代统战工作联谊基地、新的社会阶层人士之家、新时代精英设计人才基地为一体的党建综合体，真正将党组织的政治优势、组织优势转化为产业发展优势，探索推行乡村振兴战略和和美乡村建设新路径，为高质量建设现代化美好二七贡献樱桃沟力量。



夕阳下的桐树社区多彩陈顶