



中原西路街道

党建引领聚合合力 踔厉奋发谱写新篇

本报记者 孙志刚 通讯员 冯璐璐 文/图

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年，是“十四五”规划实施阶段的关键之年。今年以来，在中原区委、区政府的坚强领导下，中原西路街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，坚持“稳字当头、稳中求进”工作总基调，以党建引领为抓手，以项目建设为引擎，统筹做好“稳增长、防风险、保稳定、惠民生”各项工作。

坚持建网格、创“五星”基层治理提质增效

多措并举促学。中原西路街道结合党建引领网格化基层治理等中心工作，制定党员干部年度学习计划，采取专业授课和实地实践相结合的形式，组织各类培训12次、业务知识测试6次，切实提升党务工作水平。搭建“中西党建干货”学习平台，通过每日更新一画报，在街道微信群定期发布党建及政治常识，以滴灌式教育让“党建干货”成为党员指尖上的“加油站”，目前已发布学习内容65期。

全域覆盖建网。围绕加快打造网格化、网络化、智能化、法治化、现代化市域社会治理体系，以“建强网格阵地、推进基层治理”为目标，科学划分二级网格7个、三级网格52个、专属网格14个、微网格262个。以网格为单位开展“敲门行动”，整合掌握辖区13个居民楼院、539家企业、864家商户、11家学校(幼儿园)等场所信息，目前已完成入户核查38000余人，切实摸清网格底数。对照“五巷强微”“近邻微网一家亲”方案实施要求，推进服务资源下沉到网格，开展一社区一特色的共建项目。广泛收集居民“微心愿”，建立社一商三方共建服务体系，重点服务“一老一小一青壮”，培育出“联心结”志愿服务、红色厨房、暖心驿站、红色车队等一批符合辖区特色的网格治理项目。通过“驻点式、菜单式、清单式”服务模式，把“聚邻、顺邻、暖邻、睦邻、惠邻”落到实处，以项目化管理使社区朝着自组织、自治理、自发展方向迈出了扎实的一步。以街道城运中心为依托，推进智慧管理，理顺“吹哨报到”责任机制，率先启动“高空鹰眼”建设，逐步构建起“党建引领、民主协商、服务驱动、资源整合、科技赋能”的基层治理新格局。

靶向施策创星。量身定制“以事创星”台账，制定“全闭环”督导考评办法，结合“亮赛



中原万达广场热闹非凡

比”活动观摩擂台赛，用好“摘星风云榜”挂图作战，营造“比学赶超”良好氛围。打造保利心语创星样板社区，有效发挥示范的引导、带动和辐射作用，促进以点带面，整体提升。

坚持抓项目强招商 经济运行稳中求进

加快重点项目建设进度。中原西路街道牢固树立“项目为王”理念，加快推进重点项目建设推进。目前，二砂文创园项目正在进行首开区景观改造提升和二期拟改造建筑施工；华山医院特需中心项目主体结构封顶；保利心语佳苑项目主体、砌体施工完成；保利心语心苑项目6号楼准备进行交付；保利商业街项目准备进行消防验收；中信广场项目正在收尾；周新庄4号楼、洛达庙二期改造项目已完成土地挂牌手续。

加大招商引资工作力度。充分发挥辖区独特文创产业优势，依托建筑产业、零售业等行业，通过以商招商、“扫楼扫街”等活动，累计新注册企业350余家，引进郑州苏宁易购销售有限公司等重点企业12家。1至5月份已完成财税11024万元，完成固定资产投资54912万元，社会消费品零售总额完成66436.4万元，实现经济运行平稳向好。

加强主题消费活动热度。锚定“促消费稳增长”工作目标，立足辖区中原万达广场资源优势，围绕“惠享生活·乐购中原”系列活动主题，先后开展了“自发光芒—三八妇女节”“踏春季

一好物知时节，唤春春日”“五一爆货节”等消费活动，并以中西纵览H5电子刊物的形式，提前向辖区居民预告，点燃居民消费热情，为经济增长注入强劲动能。

坚持补短板提品质 街区面貌持续改善

基础设施强起来。大力开展交通路网建设，加快推进“断头路”打通，进一步畅通城市道路“微循环”体系，目前，辖区二砂北路已完工，等待竣工验收；二砂中路、洛达路预计6月底完工；能源路预计8月上旬完工。街道在建养老服务机构设施面积达3244.52平方米，其中，万达社区、绿城社区日间照料中心扩建项目升级改造有序推进，街道级医养结合一体化智慧养老中心项目正在装修。

序化建设优起来。紧盯盘活、新建、共享泊位目标，扩容挖潜辖区可用资源，在山河道、绿都城东门等6处停车区域新增公共停车位500个；聚焦非机动车违停难点乱象，整合城管、社区、物业、保安等多方力量，紧盯伊洛路农贸市场、中原区政务中心、华山路万达沿线等重点区域，持续规范静态停车秩序，为居民解“停车难”。

街区环境靓起来。扎实推进人居环境整治提升行动，清理违法建筑及临时搭建物3处，拆除面积约1630余平方米。精准细抓抓好城市精细化管理，上半年累计清理各种乱贴小广告400余处，清理门口乱摆乱放580余

处，清理流动商贩占道经营160余次、整治突店经营330余次，清理违规户外广告410余处，规范店牌店招90余个。定期开展全城清洁志愿服务活动，形成党员带头示范、群众积极参与的共创共享新局面。

坚持惠民生促稳定 幸福指数持续提升

抓好就业创业服务。全面贯彻落实就业创业相关政策，办理河南省就业创业证24本，发放2022年7月至2023年1月申报社保补贴人社补贴金211722元，办理创业担保贷款470万元，完成新增城镇就业966人，失业转就业271人，困难人员就业17人，返乡创业农民工56人、农民工创业辅导56人。

落实惠民利民政策。居民医保新增196人，城乡居民基本养老保险新增6人；对符合条件的扶持对象12户16人、农村帮扶对象4人、低保13人、残疾人补贴83人、高龄老人166人，按时足额发放相应费用；落实辖区独生子女父母奖励费403人、93780元，城镇独生子女老年奖扶1190人、1332800元。

保障劳动者合法权益。坚持“宣传+服务”理念，定期深入项目工地、企业一线，进行《保障农民工工资支付条例》等法规宣传和政策解读；重点对巨正大厦、中原万达等商业楼宇进行细致摸排，掌握企业劳动合同签订、工资发放等情况；及时化解办结各类平台及区劳动保障监察大队下发欠薪投诉案件，始终保持案件办结率100%。

坚持守底线保安全 社会总体和谐稳定

在污染防治上强化攻坚。实施“一把

手”工程，认真落实“5+2”“白+黑”巡查机制，压紧压实层级责任。以问题为导向，持续开展以治理工地扬尘、45店、小汽修店危废存储及定期转运、散乱污持续清零等为重点的专项整治工作，对辖区建筑工地及各类污染源实行日提醒、周总结，上半年累计下发整改通知书40余份，提出整改要求550余处，迎接市级督导10余次，区级督导400余次，对督导发现的问题均在期限内整改到位。

在矛盾化解上切实尽责。持续完善矛盾纠纷排查化解长效机制，常态化开展扫黑除恶专项斗争，打击电信诈骗等工作，发放“非法集资”、“涉老诈骗”、扫黑除恶、“防溺水”、“防邪禁毒”等宣传材料10000余份，张贴标语、悬挂横幅50余条。圆满完成全国“两会”期间安保信访维稳工作，获得了“全国两会信访维稳工作先进基层单位”称号。上半年依托“和顺中原”多元纠纷化解平台，介入调处各类矛盾纠纷324起，调解成功321起，有效化解社会矛盾。

在安全防范上笃实履职。成立8个安全生产专项检查小组，日常对辖区企业、沿街门店等进行有效安全生产检查，发放整改通知书20份，及时消除隐患220余处；组织开展防汛、消防等各类培训演练35余次，参与人数1200余人次；集中宣传52次，发放宣传品5000余份，群众安全感、幸福感不断提升。

新时代赋予新使命，新征程呼唤新作为。中原西路街道负责人表示，将持续把政治建设摆在首位，坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作，坚定做到知责于心、担责于身、履责于行，奋力谱写“三力中西”发展新篇章。



中原西路街道新型智慧城市运行中心

建设“三力须水” 助推高质量发展

——中原区须水街道经济社会发展综述

本报记者 孙志刚 通讯员 王惠 陈朔 文/图

中原区须水街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，自觉践行新发展理念。在中原区委、区政府的正确领导下，以科技创新为动力，守牢安全稳定底线，抓牢发展第一要务，建设“三力须水”，助推经济社会高质量发展，为中原区高水平打造以郑州中央文化区(CCD)为引领的国家中心城市产城融合示范区建设贡献力量。

挂图作战 加快园区建设蓄动能

中原区须水街道积极谋划，主动作为，按照“十园百规千企”规划目标，充分释放都市型工业发展支撑作用，加快推进以中原小微企业园为代表的都市型工业园区建设。

中原小微企业园是省级重点项目，占地122.3亩，总建筑面积约20万平方米，计划总投资10亿元。产业定位涵盖精密机械制造业、电子信息科技、检验检测和医疗器械。须水街道按照“一年出形象、二年有雏形、三年保运营”的建设目标，成立服务专班，设立首席联络员，开辟审批“绿色通道”。挂图作战，建立手续代办员等制度，协调解决中原小微企业园金融、债务等方面遇到的问题，有效盘活了122.3亩低效及闲置土地，目前项目一期已具备交付条件，二期主体已完工，整个园区预计2024年全部建成投运。

精准招商，摒弃传统“栽上梧桐树、引来金凤凰”的等靠思想，借鉴外埠优质园区招商经验，建立县级干部牵头、职能委局联动、街道属地服务的全链条招商机制。科学制定“招商图谱”，以北上广、京津冀等发达地区为重点，围绕生物医药、检验检测、精密制造等园区产业定位，精准招商。目前，已签约企业42家，正在洽谈企业50余家，预计年产值达6000万元。园区整体运营后，预计入驻企业900余家，年实现总产值约25亿元、利税约1.2亿元，可带动就业5000余人。

须水街道还根据辖区国土空间规划，存量国有工业用地状况，企业发展意愿等大力谋划项目，积蓄发展动能。积极谋划建设三棉老厂区、南水北调二类保护区内郑上路北侧、中原路南侧、苏州路西侧仓储物流用地、星光机械厂、领秀服饰有限公司、纽伦服饰有限公司、郑上路



中原区小微企业园鸟瞰图

北侧商业用地等10个小微企业园区。近期重点建设三棉老厂区小微企业园、郑州市中原南水北调产业园、苏州路小微企业园3个微企园区，持续为区域经济发展增添新动能。

以人为本 蹄疾步稳谋发展

须水街道自觉践行新发展理念，坚持“以人为本”，蹄疾步稳谋发展。加快推进安置房建设，让过渡期群众早回迁。

须水街道目前在建安置项目9个，涉及7个行政村。紧紧围绕“推进以人为核心的新型城镇化”这一战略目标，坚持以新发展理念为引领，贯彻落实市安置房专题工作会议精神，锚定区委、区政府安排部署，主动作为，成立“全方位、全流程”服务网格专班，设立9个项目网格“联络员”，蹄疾步稳开展新型城镇化工作。累计办理证件17份、要件120余项，当前须水村安置房项目建设如火如荼，北部项目土地收储基本完成，中部项目主体封顶、部分进入收尾阶段。

须水街道把安置房建设和周边配套同步谋划、同步推进。紧紧围绕安置区回迁、重点项目周边配套建设道路，优化道路建设专班人员组成，细化责任分工，建立工作台账，全力推动道路建设。把须水河西路、新田大道、百泉路等7

当好“店小二” 优化营商环境

须水街道牢固树立“项目为王”的理念，紧紧拽住项目建设“牛鼻子”，以“六最”营商环境为项目提供最优服务保障。

成立“万人助万企”包联工作组，组建13个党员干部服务专班，对辖区重点企业和项目逐一走访。指导帮助企业破解发展瓶颈，确保情况在一线掌握、问题在一线解决、措施在一线落实、成效在一线体现。截至目前，深入企业200余次，收集调查问卷135份，梳理企业急需解决问题36个，组织召开座谈会39次，共同研究企业转型升级之路，协助解决问题14件。

设立10个专属网格“联络员”，主动对接、主动作为、联动服务，试点建立服务企业(项目)手续代办员制度，安排经验丰富、责任心强的同志担任“首席联络员”。围绕企业(项目)全成长

周期提供全流程服务，协调解决金融、债务、产权政策、人才政策、政务服务等服务需求，积极为企业(项目)排忧解难，确保企业实现提质增效，项目建设顺利推进。专属网格“联络员”积极对接区工信部门，要政策、要依据，强化减税降费、困难企业补贴等政策宣传辅导，确保能争尽争争取，能补贴尽补贴，力所能及地帮助企业解决难题。今年以来，为郑州云顶服饰有限公司等企业、项目申报奖励资金95万元；指导18家工业企业进入省、市“四保”企业白名单；帮助辖区22家企业成功纳入“四上单位”库，新增高新技术后备企业10家，认定科技型中小企业5家。

党建引领 网格化基层治理

自党建引领网格化基层治理工作开展以来，须水街道高度重视，牵头成立工作领导小组，将全体班子成员、各村(社区)书记、各职能部门负责人全部纳入其中。积极探索“一网统建、一网全巡、一网全服”的工作机制，制定了一二三级网格八定方案、网格员管理办法等制度，全面落实单元网格责任制，确保网格工作科学高效运转。

坚持线上赋能、线下创新，将各项工作重心纳入网格中，第一时间完成“六要素”数据库建设，有效解决多年存在的村与村之间边界分歧问题，重新确立新的边界。以“规模适度、无缝覆盖、便民利民、相对固定”为原则绘制出网格化电子地图，打好网格化基层治理平台坚实基础。划分出10个二级网格、52个三级网格、34个专属网格、139个微网格，在三级网格上建立了24个党支部，在小区楼院建立68个党小组，实现了组织全覆盖。动员139名党员、群众代表、楼栋长兼职网格员长，实现了2小时内开展入户排查和宣传动员工作标准。

须水街道各级网格员围绕经济发展、安全生产、城市管理、矛盾纠纷等重点问题，深入一线，每日巡查上报，解决问题，保障了网格运行顺畅，把服务精准送到千家万户，累计发现解决一大批城市管理类问题、安全隐患，还化解了297件矛盾纠纷，切实做到“矛盾不上交、平安不出事、服务不缺位”。

精细管理 改善人居环境

须水街道以“三项工程、一项管理”为抓手，以“洁化、序化、亮化、绿化”为目标，提出“五个干”策略，即：班子带头干、书记主动干、各组组长负责干、群众参与干、街道督察、巡查盯着干，坚持每

周五全城清洁行动，稳步开展“双改”、路长制管理、垃圾清理分类、工业企业整治、户外广告、占道经营整治、违规占用耕地图斑治理等专项工作，有力地改善了城市形象、提升了城市品位。

扎实推动创卫复审工作，对照新标准，坚持问题导向，成立健康教育和健康促进治理、市容环境卫生治理、集贸市场卫生治理、村、社区楼院卫生治理、工地卫生治理、交通秩序治理，“六小”门店卫生治理7个项目指挥部，确定爱国卫生组织管理、病媒生物防制、疾病防控与医疗卫生服务、生态环境卫生、学校卫生、生活饮用水安全6大重点任务。明确班子牵头负责，高标准推进，并成立7个问题督导考核组，明察暗访相结合，对重点、难点、热点问题实行交办制，形成了“事事有人管、件件有人抓、一级抓一级、层层抓落实”的工作局面。还发挥辖区“无职党员”的带头示范作用，以广播“响”起来、横幅“挂”起来、微信“推”起来、通告“贴”起来等形式以“小”博“大”，充分调动辖区广大人民群众参与创卫复审工作的积极性、主动性。

多措并举 强化保障惠民生

须水街道始终把民生、谋民利、解民忧放在首位，将更多资源与精力向教育、社保、医疗卫生等民生事项倾斜。

落实各项优抚、保障政策，累计发放高龄津贴148万元，低保4.9万元，孤儿和事实无人抚养儿童救助2万元，特殊津贴49.5万元，惠及辖区困难人员600余人。持续开展职业技能培训，帮助辖区人员更好地就业、创业，对辖区劳动密集型服装企业进行大学生就业优惠政策宣传、就业见习基地政策宣传，变“群众跑腿”为“工作人员跑腿”，切实为有需求的群众带来便利。农村劳动力职业技能培训111人，失业人员职业技能培训154人，新增城镇就业人员383人，高校毕业生留郑237人，创业担保贷款400余万元。

强化安全生产，筑牢安全防线。第一时间召开了2023年度“安全生产月”专题工作部署会，制定百日攻坚行动方案，成立“百日安全生产”领导小组，启动百日巡查行动。坚持问题导向，开展“五查”行动，消除安全隐患，坚决防止和遏制了事故的发生，确保安全生产形势持续稳定。

重任在肩，责无旁贷；目标在前，义无反顾。中原区须水街道负责人表示，将以更加坚定的信心、更加昂扬的斗志、更加务实的作风、凝心聚力，开拓创新，为“三力须水”建设而努力奋斗！