



中原区航海西路街道

党建引领双向发力 谱写高质量发展新篇章

本报记者 孙志刚 通讯员 职业文/图

在中原区委、区政府的正确领导下，中原区航海西路街道以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕学习宣传贯彻党的二十大精神工作主线，全面落实省、市、区各项决策部署。按照“稳字当头、稳中求进”总要求，统筹“稳”与“进”双向发力，打好“组合拳”，以保障和改善民生、贯彻新发展理念、提供优质高效政务服务、加强和创新基层治理为着力点，提高群众的幸福感、获得感和安全感，为高质量打造以郑州中央文化区(CCD)为引领的国家中心城市产城融合示范区建设贡献力量。



万名党员进党校 凝心聚力强党性

坚持党建引领 夯实基层基础

强化能力作风建设。航海西路街道以党建引领，强化党员干部政治思想工作，用理论武装头脑，通过理论中心组学习、“三会一课”、书记讲党课、万名党员进党校、河南干部网络学院线上培训等学习方式，全面提高党员干部、村(社区)党组织书记政治理论水平和应急处突能力。

聚焦锚定“两个确保”，实施“十大战略”。组织广大党员干部利用“云课堂”等平台强化学习培训，使“能力作风建设年”活动全面开花、提质增效。推进“五星”支部创建，19个村(社区)申请创建“四星”支部5个、“三星”支部13个、“二星”支部1个。街道机关成立由农业农财管理服务中心等15个科室组成的8个创“星”专班，对农村29项(城市27项)重点任务实现举措、完成路径、档案资料细化，逐项列明任务清单，确保工作落实有标准。

狠抓意识形态工作。坚持将意识形态与经济社会发展工作同部署、同安排，有力落实

“一岗双责”，及时研判意识形态领域风险点，有效化解。坚持“第一议题”制度，把学习贯彻党的二十大精神作为当前和今后一个时期的重要任务，街道理论学习中心组已开展集中学习7次、各种交流研讨7次，开展各类培训20余期，参训学员1000余人。

守牢党风廉政建设底线。狠抓党风廉政建设“两个责任”落地生根，严格执行“中央八项规定”精神，紧盯重点领域和关键岗位，切实纠正“四风”。深入开展以案促改，更深层次推进辖区全面从严治党向纵深发展，向每个支部和党员覆盖，敦促村(社区)抓好清廉建设，依托新时代文明实践文化站，开展“清风恳谈会”百余场。

坚持创新突破 提质增效促发展

经济发展平稳运行。航海西路街道以“万

人助万企”活动为抓手，坚持问需于企、问计于企，实行“一企一策”深化企业精准帮扶，时刻关注重点项目和企业发展，持续优化营商环境，推动辖区经济发展提质增效。街道现有“四上单位”83家，服务业18家，建筑业23家，房地产业16家，贸易业25家，工业1家。1-5月累计入库企业7家，为街道社会消费品零售总额、营利性服务业收入、建筑业总产值等指标的提升了增加了来源。1-5月，街道固定资产投资较去年同期增长56.1%。

优化营商环境。为更好地惠企便企，助力发展，街道深入开展“万人助万企”活动，主动上门问需，为企业纾困解难，累计帮扶企业159次，帮助企业解决办公选址、政策解读、房租减免、停车场证办理等问题20余类。

问题楼盘攻坚化解。街道全力攻坚破解福城等保交楼项目建设难题，围绕“保民生、保交楼、保稳定”的工作目标，主动扛起“属地

管理”主体责任，坚决打好打赢“保交楼”攻坚战，持续巩固经济回升向好趋势，确保社会大局和谐稳定。破解南部四村项目停工难题，推进安置房建设，进一步实现固定资产投资高速增长。目前，福城项目由中建七局代建，保交楼套数5049套，项目正在稳步推进中，1-5月固定资产投资79579万元(含土地款);金科中原(金科星澜园)项目保交楼套数1401套，1-5月固定资产投资11946万元(含环外四村项目);康桥玖玺园项目保交楼套数1514套，1-5月固定资产投资8438万元。

坚持多措并举 营造宜居宜业环境

航海西路街道坚持常态化管理兜底线、专项整治补短板、智慧化管理提效能，紧盯“序化”、突出“洁化”、聚焦“绿化”、加强“亮化”，突出抓好热点问题专项整治，统筹推进城市精细化管理，有力推动城市管理水平加速提升和城市颜值持续改善。

大力开展围挡整治专项行动，不断推进辖区围挡建设标准化、规范化。积极引导群众参与“全城清洁”，对积存垃圾、卫生死角、乱堆乱放、乱贴乱画等环境问题进行全面整治、彻底清理。大力推动城乡结合部集中整治，重点对三环外四村、小产权、无主管楼院等区域存在的管理粗放、基础设施水平低、整体面貌差等问题进行综合整治，共出动环卫工人28000余人次，清扫面积约259万平方米。

持续推进垃圾分类工作。设立街道一社区一物业三级管理模式，健全垃圾分类和收运机制，坚持集中定点定时投放。通过公益讲座、入户宣传、线上问答等多种方式开展广泛的鼓励和引导工作，积极引导居民最大范围地参与垃圾分类，使得居民参与垃圾回收的积极性和持久性得到充分调动。截至目前，辖区共建设有60座垃圾定点投放站和34座可回收24小时营业的玻璃房。

积极做好数字化城市平台案件处理。不断完善各级“路长”联动检查机制，接收并处置数字化案件，科学推进园林绿化建设，全面加强工地扬尘治理，辖区内建筑工地落实属地分包责任人制度，严格督促落实“八个百分百”标准。有效整治占道经营，联合执法中队在辖区易出现占道乱点的重要路段等进行集中整治20余次。

坚持守土有责 基层治理稳大局

大力开展防灾减灾。努力践行“两个坚持”“三个转变”防灾减灾救灾新理念，以理论学习中心组学习为抓手，以考促学、以学促用，不断提升街道干部职工思想意识、应急能力和责任意识。同时，立足于防大汛、抗大旱、抢大险、救大灾的工作要求，完善防汛制度，组建救灾信息员、安全劝导员队伍，积极开展应急演练，统筹辖区内帝湖、贾鲁河等水域的防汛日常巡查及隐患治理工作。

守牢安全防线。严格落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”的安全生产责任制和安全生产“五级、五覆盖”的工作要求。依托网格化管理机制，地毯式排查辖区内各类安全隐患，全力开展重点领域安全生产大排查大整治，督导检查企事业单位及沿街门店1000余次，督导整改问题950余处。对辖区11家无仓储危化品企业开展多次循环检查，全面排查、严厉打击、系统整治无仓储危化品行业。全面排查瓶装燃气用户182户，开展隐患排查整治行动，街道消防安全服务中心与辖区单位、村(社区)签订《消防安全目标责任书》，开展日常安全隐患排查整治，积极做好辖区居民宣传教育工作，2023年至今共开展安全演练40余次，宣传活动160次。

推动网格化基层治理。成立街道新型智慧城市运行中心，依托“原点在网”“数治中原”社会治理新模式，按照“统一指挥、综合管理、部门联动、资源整合、需求共享、缓急结合、高效处置”原则，探索“一体四化+新模式”的工作机制。设立62个网格党支部、196个楼栋党小组，实行897名党员“1+N”联户，全面建立“社区党组织—网格党支部—楼栋党小组—党员联系户”一贯到底的党组织架构，稳稳托住基层治理的“底盘”。组织街道网格员常态化开展大走访、大排查、大提升，严格落实“三个一”机制、“六必访”、“三必清”，及时解决难点问题。一站式服务，推动126项便民服务事项下沉社区，以网格党组织为牵引，推动各类资源下沉网格，逐项细化工作指南、办事程序、服务流程。打造“15分钟便民服务区”，助力基层治理由“稳得住”向“管得好”转变，增强群众的获得感、幸福感和安全感。

LYDU 绿都地产
专筑客户价值

绿都与郑州共美好

「安心置业选绿都」

产品力 2020-2023.5月共计交付约4.6万户，其中约28%提前交付

服务力 2022绿都智慧服务郑州整体服务满意度89.35% (数据来源：第三方满意度调研)

打造绿都童军营、业主达人秀、幸福绿都帮、绿森林公益等热门IP活动

品牌力 2023年入选“河南省房地产行业省级白名单企业”

(发布单位：中国人民银行郑州中心支行、河南省住房和城乡建设厅)

2022年度房地产开发优秀企业

(颁奖单位：河南省房地产业协会)



绿都·澜湾
二号线·学府旁·约83-130㎡新品加推，即买即住
0371-55350000

绿都·云立方
大学路·三地铁·约31-59㎡现房复式
0371-65359999

绿都·九州雅叙
绿博芯·地铁口·街中旁·雅苑叠院
0371-55598888

望晴川
中原路·索河畔·实景现房
0371-89915555

绿都·青云筑
绿都物业·教育红盘·高端洋房社区
0373-5860666

青云叙
惠济核心·双地铁·百万方大境
0371-55306666