

财经观察

政策密集推出 提振家居产业升级发展

新华社记者 张辛欣

实施家居产业高质量发展行动方案、开展智能家居互联互通、推动绿色智能家居产品进乡村……近日，围绕家居产业，工业和信息化部联合相关部门推出一系列举措。

工业和信息化部消费品工业司司长何亚琼表示，从供需两侧同时发力，以高质量供给引领带动家居消费，将进一步稳增长、提振产业升级发展。

家居产业涵盖家电、家具、照明电器、五金制品等行业，2022年四个重点行业规模以上企业营业收入达3.6万亿元，今年上半年达1.7万亿元，具有规模体量大、消费带动强、产业覆盖广、产业链齐备等特点。

“家居消费是很多家庭仅次于汽车的第二大支出，有的已经成为家庭第一大支出。”何亚琼说，通过一系列举措加快新产品新

用开发推广，推动家居产业供给侧升级，是扩内需、稳增长的重要支撑。

加快向智能化绿色化转型是政策发力的关键。工业和信息化部明确，组织国家高端智能化家用电器创新中心加快智能技术、关键零部件、新材料应用等关键共性技术突破，积极开发推广绿色智能家用电器等产品。

智能按摩沙发、电竞按摩椅、DIY按摩椅……将人体工学、先进材料和智能技术等相融合，一把椅子“做出”市场的“大文章”。

傲胜北亚区品牌管理营销副总经理林晓慧告诉记者，瞄准百姓消费升级的需求，企业不断加大产品研发投入，汇集来自医学、神经学、意境灯光编程等不同领域的专家，调整升级产品结构。在增设直营门店的同时，进驻多家电商平台，线上线下

销量持续走高。

用绿色智能产品开拓市场、挖掘需求；着力创新消费场景，激发新的活力。

集成灶，一个新概念在市場走俏。当烹饪设备打开，油烟机自动开启；烹饪过程中，及时提醒用户相应步骤……方太有关负责人告诉记者，搭载智能操控系统的厨电集成产品，打通烹、洗、储场景，成为厨电消费新趋势。目前已在全国开设超过8000家零售服务空间网点。

“我们将以场景为抓手，制定卧室、厨房、客厅、卫浴、书房等系列家居环境标准，支撑多场景个性化家居体验。”何亚琼说，将支持企业开展基于消费数据的用户需求挖掘和产品研发。每年发布30个场景化定制、全屋定制系统解决方案，培育一批服务型制造家

居示范企业和平台，推动家居消费升级。

不断挖掘新增长点的同时，聚焦提升产业链竞争力，一系列举措推出。

工业和信息化部明确，针对家用电器、皮革、洗涤用品等行业薄弱环节，加快研制技术创新路线图和产业链图谱，建设一批智能制造示范工厂和优秀场景。

同时，多部门表示，将加大先进技术装备研发和应用推广力度，持续提升轻工企业自主配套能力。聚焦重点领域，大力引导企业推进智能制造关键技术装备、核心支撑软件、工业互联网等系统集成应用。

何亚琼说，工业和信息化部将进一步强化龙头企业带动作用，培育一批轻工领域专精特新“小巨人”企业、制造业单项冠军企业，大力培育轻工领域先进制造业集群。

营造更优环境 提振投资信心

——多部门详解新一批稳外资政策举措

国务院日前印发《关于进一步优化外商投资环境 加大吸引外商投资力度的意见》，提出6方面24条政策措施，为外国投资者营造更加优化的投资环境，提振外商投资信心。

在14日举行的国务院政策例行吹风会上，商务部、工业和信息化部、财政部、市场监管总局有关负责人就相关情况进行了介绍。

商务部部长助理陈春江说，意见有四个主要特点——

一是拓展对外开放广度和深度，如“加大服务业扩大开放综合试点示范先行先试力度”“鼓励外商投资企业及其设立的研发中心承担重大科研攻关项目”等；

二是提升投资经营便利化水平，如“为外商投资企业的外籍高管、技术人员本人及家属提供入境、停留便利”“为符合条件的外商投资企业建立绿色通道，高效开展重要数据和个人信息出境安全评估”等；

三是加大外商投资引导力度，如“支持各地区在法定权限范围内，对符合鼓励外商投资产业目录规定的外商投资企业实施配套奖励措施”“支持先进制造、现代服务、数字经济等领域外商投资企业与各类职业院校（含技工院校）、职业培训机构开展职业教育和培训”等；

四是强化外商投资促进和服务保障工作，如“建立健全外商投资企业圆桌会议制度”“鼓励各地区探索对外商投资促进部门和团队的非公务员、非事业编制岗位实行更加有效灵活的用人机制和薪酬制度”等。

陈春江表示，将贯彻落实本次发布的《意见》以及此前出台的支持外资研发中心、促进制造业引资等一系列政策措施，会同相关部门研究推动合理缩减外资准入负面清单，持续扩大外资市场准入，进一步放宽外国投资者对上市公司战略投资限制。

平等参与政府采购活动是外资企业广泛关注的问题之一。《意见》明确，保障外商投资企业依法参与政府采购活动。尽快出台相关政策措施，进一步明确“中国境内生产”的具体标准。研究创新合作采购方式，通过首购订购等措施，支持外商投资企业在我国创新研发全球领先产品。推动加快修订政府采购法。

财政部经济建设司司长符金陵说，将按照《意见》有关要求，积极推进政府采购法修订以及政府采购法、招标投标法协调统一，着力保障内外资企业在中国境内生产的产品平等参与政府采购活动，开展专项检查，依法纠正和查处对外商投资企业实行差别待遇或歧视待遇等违法违规行为。

“新发布的《意见》明确提出支持外商投资企业梯度转移。”工业和信息化部规划司负责人姚瑛说，将强化政策引导、深化区域合作、搭建对接平台、加强国际合作，聚焦产业链强链补链，引导各地立足产业基础，发挥特色优势，有序承接、错位发展，鼓励地方建立健全区域对接合作机制，深化和拓展“链式”转移等转移合作模式，实现东中西同频共振、良性互动。

在完善外商投资企业服务保障方面，商务部外国投资管理司司长朱冰介绍，自2020年起，商务部在外贸外资协调服务机制下组建了重点外资项目工作专班，与外资企业和在华的外国商会开展了机制化、常态化的交流。近期，商务部升级建立了外商投资企业圆桌会议制度，进一步拓展收集问题、听取意见的渠道，及时回应和解决企业关切。

《意见》明确，支持外商投资企业依法平等参与标准制定工作。推进标准制定、修订全过程信息公开，保障外商投资企业与内资企业依法平等参加标准化技术委员会及标准制定工作。

市场监管总局信用监督管理司负责人刘琳介绍，国家标准化管理委员会关于加强全国专业标准化技术委员会工作的指导意见已经出台，鼓励外资企业和外国专家参与团体标准制定。目前，62%的专业标准化技术委员会有外资企业委员。

在推动外商投资促进方面，朱冰表示，将继续办好“投资中国年”招商引资活动；充分调动驻外使领馆、国内外商协会、行业组织和外商投资促进机构等各方面力量，用好各类经贸展会、自贸试验区、国家级开发区等载体平台，为各地招商引资提供支撑；将招商引资与“稳链补链强链”相结合，与“招才引智引技”相结合，引进一批补短板、强优势的高质量外资。

新华社北京8月14日电

九部门印发《指导意见》 推动农村流通高质量发展

新华社北京8月14日电 中央财办等部门关于推动农村流通高质量发展的指导意见日前印发，旨在加快建设高效顺畅的农村现代流通体系，推进农村流通设施和业态全面融入现代流通体系，促进农村流通高质量发展。

农村流通体系连接城乡生产和消费，加快农村流通高质量发展，是构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局、建设全国统一大市场的必然要求，是畅通国民经济循环、促进商品和资源要素有序流动的迫切需要，是建设高效顺畅现代流通体系、推动城乡融合发展、扩大国内消费需求的有力举措，是促进农业发展、农村繁荣、农民增收和满足人民群众对美好生活向往的重要支撑，对巩固拓展脱贫攻坚成果、全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化具有重大意义。

这份由中央财办、中央农办、商务部、农业农村部、国家发展改革委、财政部、交通运输部、市场监管总局和国家邮政局等九部门联合印发的文件，围绕未来一段时间我国加快农村现代流通体系建设的总体目标、重点任务、政策支撑等作出部署。

党的十八大以来，我国农村流通发展取得显著成效，进入设施升级、融合发展、数字赋能的高质量发展阶段。但也要看到，当前农村流通发展仍面临流通设施不足、缺乏规模效益、缺少龙头企业、城乡商品要素流动不畅、假冒伪劣商品多、要素保障不到位等突出问题。

《指导意见》要求，到2025年，我国农村现代流通体系建设取得阶段性成效，基本建成设施完善、集约共享、安全高效、双向顺畅的农村现代商贸网络、物流网络、产地冷链网络，流通企业数字化转型稳步推进，新业态新模式加快发展，农村消费环境明显改善。到2035年，建成双向协同、高效顺畅的农村现代流通体系，商贸、物流、交通、农业、供销深度融合，农村流通设施和业态深度融入现代流通体系，城乡市场紧密衔接、商品和资源要素流动更加顺畅，工业品“下行”和农产品“上行”形成良性循环。

《指导意见》提出了加强农产品仓储保鲜冷链设施建设、加快补齐县乡村物流设施短板、合理优化商贸流通设施布局、推动城乡流通深度融合、强化农村流通数字赋能、培育农村流通龙头企业、完善农村流通标准体系、加强农村流通领域市场监管等重点任务，明确完善相关财税金融支持政策和强化土地、人才支持，并要求把农村现代流通体系建设作为五级书记抓乡村振兴的重要内容，加强组织实施。

7月份全社会用电量同比增长6.5%

新华社北京8月14日电（记者 戴小河）国家能源局14日发布的数据显示，7月份全社会用电量同比增长6.5%。

7月份，全社会用电量8888亿千瓦时，同比增长6.5%。分产业看，第一产业用电量139亿千瓦时，同比增

长14%；第二产业用电量5383亿千瓦时，同比增长5.7%；第三产业用电量1735亿千瓦时，同比增长9.6%。城乡居民生活用电量1631亿千瓦时，同比增长5.1%。

1至7月，全社会用电量累计51965亿千瓦时，同比增长5.2%。

分产业看，第一产业用电量716亿千瓦时，同比增长12.3%；第二产业用电量34054亿千瓦时，同比增长4.6%；第三产业用电量9368亿千瓦时，同比增长9.8%。城乡居民生活用电量7827亿千瓦时，同比增长2.1%。



2023年全国青少年 航天创新大赛总决赛开幕

8月14日，浙江赛区的选手在进行航天创意赛。当日，以“仰望星空 成就梦想”为主题的2023年全国青少年航天创新大赛总决赛在海南省文昌市开幕，来自全国25个赛区的近3000名参赛选手，围绕航天创意设计、太空探索、航天科学探究与创新三个竞赛单元及载人航天主题专项赛展开为期3天的角逐。 新华社记者 郭程 摄

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2023〕13号

经中牟县人民政府批准，中牟县自然资源和规划局、郑州市自然资源和规划局郑东新区分局决定以网上挂牌方式出让郑东新区郑政东出(2023)5号(网)地块的国有建设用地使用权，并与郑州市公共资源交易中心联合发布公告。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况 and 规划指标要求
此次网上出让地块郑政东出(2023)5号(网)为政府储备土地，且为白沙镇白沙村安置房配套开发用地，建设相关指标详见《土地出让前置条件意见书》，拟建项目严格按照城乡规划和相关规定执行，并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业可以申请参加本次网上挂牌活动，申请人可以单独申请，也可以联合申请。同一企业及控股公司，不得参加同一宗地的竞买。

三、郑政东出(2023)5号(网)地块采用网上挂牌方式出让，熔断后采用摇号的方式确定竞得人。具体政策按照《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限竞价暂行办法》(郑政办文〔2016〕87号)《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市土地出让管理实施细则(试行)的通知》(郑政办〔2021〕9号)规定执行(具体要求详见挂牌文件)。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌公告时间为：2023年8月15日至2023年9月3日。申请人需办理数字证书认证手续(流程详见郑州市公共资源交易中心官网http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn“办事指南”窗口)，登录郑州市公共资源交易中心交易系统(郑州市公共资源交

易中心官网点击“交易主体登录”)，浏览公告并下载挂牌出让文件。

五、参与竞买的企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构的各类融资资金，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控股的非房地产企业融资等(以下简称“五不得”)。竞买人提交竞买申请时需按网上交易系统要求填写《竞买承诺书》、《竞买承诺书》、购地资金审查相关资料详见挂牌文件。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为：2023年9月4日至2023年9月18日。缴纳竞买保证金截止时间为2023年9月14日17时。网上交易活动结束后2个工作日内竞得人持《网上竞得证明》和其他相关资料(详见挂牌出让文件)到郑州市公共资源交易中心7021房间进行查验，通过后签订《竞得结果》。竞得人取得《竞得结果》后需携带相关审核资料于2个工作日内到郑州市郑东新区管理委员会(金融智谷)2号楼703室进行后置审核，审核通过后签订《成交确认书》。《成交确认书》签订后，竞得人将会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的竞买保证金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料开展审查，同时审查是否存在同一企业及控股公司参与同一宗地竞买的违规行为。经审查不符合要求的，该竞得结果

无效，出让人有权扣除成交款的20%作为违约金，竞得人及参与同一宗地竞买的控股公司两年内不得参加我市土地出让活动。出让合同签订后，受让人缴纳剩余出让金时，向出让人提供会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的剩余出让金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料，经审查不符合要求的，受让人承担相应违约责任。以上内容详见挂牌文件。

七、其他需要公告的事项

(一)郑政东出(2023)5号(网)采用分期方式缴纳出让金，第一期缴纳金额不得少于出让金总额的50%，且需在《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴纳；第二期缴纳时，须按照支付第一期土地出让价款之日全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率，向出让人支付利息，第二期须在《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起半年内缴纳。郑政东出(2023)5号(网)地块在《国有建设用地使用权出让合同》签订后5个工作日内需将竞买保证金转为土地出让金。

(二)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序，以确定是否参与竞买。

(三)竞买人应全面了解郑政东出(2023)5号(网)安置区配套开发用地相关规定，以确定是否参与竞买(联系人：马先生，电话：0371-67179745)。

(四)竞买人应全面了解《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办〔2015〕8号)和《挂牌出让须知》。

(五)郑政东出(2023)5号(网)地块应采用装配式建筑技术建设，具体详见挂牌文件。

(六)郑政东出(2023)5号(网)地块应符合商品住宅综合销售价格相关要求，具体详见挂牌文件。

(七)本次出让地块周边情况及配套设施详见挂牌文件。挂牌文件及相关资料可登录郑州市公共资源交易中心交易系统查询。

八、联系方式

1.郑州市自然资源和规划局郑东新区分局
联系地址：郑州市郑东新区管理委员会(金融智谷)2号楼703室
联系电话：0371-67179737
联系人：赵女士
2.郑州市公共资源交易中心
联系地址：河南省郑州市中原西路郑发大厦7021室
联系电话：0371-67188193
联系人：全先生
3.CA办理、交易系统问题咨询
联系电话：0371-67188038
联系人：赵先生
交易系统技术问题咨询
联系电话：0371-67188807

中牟县自然资源和规划局
郑州市自然资源和规划局郑东新区分局
郑州市公共资源交易中心
2023年8月15日

地块编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				投资总额(万元)	起始价(万元)	熔断价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)							
郑政东出(2023)5号(网)	郑东新区先进制造业开发区润丰路北、白沙路南、云台路西、雁鸣路东	43938.33	地上:城镇住宅用地 地下:交通服务场站用地	> 1.0; < 2.8	< 20	< 80	> 35	≥82400	38800	44620	7760	388	地上:70 地下:50	五通一平