

科技赋能为发展注入“新”动力

——全市工业战略性新兴产业驶入“快车道”

(上接一版)目前,宇通新能源客车已在超过30个国家和地区实现良好运营。

截至今年上半年,宇通累计出口各类客车超90000辆,全球市场占有率超10%,全球累计销售新能源客车超175000辆,大中型客车市场占有率全球领先。在宇通的海外目标销售国家中,有超过80%的国家分布在“一带一路”沿线,累计销售客车超72000辆。

作为郑州市着力发展的战略性新兴产业之一,宇通客车、上汽乘用车郑州基地、海马汽车等,一直在新能源的道路上奔跑向前。

高端装备制造产业,中铁装备、郑煤机等龙头企业的引领作用也非常明显。

郑煤机工业互联网平台,可以显示实时的入网工作面数量、在线的三机数量及状态,相关矿区产量统计及煤价走势等数据。持续推动煤矿数字化、智能化转型,服务国家智慧矿山建设,郑煤机一直在领跑。

据介绍,郑煤机目前不仅能向客户提供煤矿机械这样的“硬产品”,还能提供郑煤机智能综采大数据管控平台这样的“软产品”,可以说是“软硬结合”。

采煤业由于互联网、人工智能、大数据、5G通信等高科技的应用,智能、安全、绿色开采正在一步步变成现实。一些智能化煤矿还实现了工人穿西服打领带,坐在地面调度指挥中心控制地下采煤。采煤不再是体力活,而是技术活了。

持续发力 战略性新兴产业快速发展

11月5日,2023世界传感器大会在郑州开幕。

传感器是物联网底层技术的三大支撑之一,是万物互联、万物智能的基础,是以芯片、5G相互促进发展的核心战略

性支撑产业。

世界传感器大会落户河南,当然与我市传感器产业的高速发展密不可分。

此次大会,把传感器产业定为四大主导产业之一的郑州高新区,与紫光计算科技有限公司、中国联通郑州分公司、东华软件股份公司、豫信电子科技集团有限公司、德国海德堡印刷机械股份公司、德国莱茵集团、法国斯迪拉(Stilla)公司等国内外知名企业达成合作,一口气签下24个“大单”,总金额300亿元,金额占比超八成。

传感器,被誉为万物互联的基础。以最初的一颗传感器为起点,汉威科技历经25年发展,现已拥有17大系列、300多个品种传感器,其自主研发的气体、光电、压力、流量、振动、柔性传感器已达国内领先水平,多款产品打破了国际垄断。

2009年,汉威科技首批登陆创业板,成为河南省首家创业板上市公司,是国内传感器和物联网行业细分领域龙头企业,每年产销各类传感器超过5000万支,气体传感器国内市场占有率75%,全球排名第二。

电子信息作为我市努力打造的“一号产业”,集聚了以超聚变、汉威科技等为龙头的600多家规模以上电子信息企业,形成了智能终端、计算终端、智能传感等新兴产业链条,着力培育万亿级电子信息产业集群。

据市工信局相关负责人介绍:“2022年,全市工业战略性新兴产业增加值占全市工业增加值比重首次突破50%,一方面是智能终端产业的拉动与支撑,另一方面,超聚变等先进算力企业也功不可没。新华三、紫光集团、浪潮集团、汉威科技、安图生物等新兴产业龙头企业也发挥了巨大作用。”

最新数据显示,1至9月,全市高技术产

业增加值增长11.1%,占全市规模以上工业增加值的比重达36.5%,对规上工业的贡献度为43.3%。

创新驱动 培育一批千亿级新兴产业集群

我市工业战略性新兴产业的异军崛起、百花争艳,既非偶然,亦非运气。

种下梧桐树,引来金凤凰。

近年来,我市大力开展制造业招商引资。先后引进上汽乘用车、奥克斯、比亚迪、超聚变、海康威视、紫光集团、中国电子、新华三、合晶科技、浪潮集团等亿元以上项目700余个,签约总金额近万亿元,其中上汽乘用车项目创造了当年签约、当年建成、当年投产的“郑州速度”。

去年,我市出台了“6+1”战略性新兴产业支持政策,对新型显示和智能终端、生物医药、节能环保、新能源及智能网联汽车、超硬材料、智能装备、智能传感器、5G等新兴产业链等进行重点培育。

市工信局有关负责人表示,下一步,我市将加快建设制造强国、质量强国、网络强国、数字中国等决策部署,大力实施制造强市、换道领跑战略,保持制造业比重基本稳定。推动新兴产业抢抓高精尖技术,开发高性能新品,提升高能级产业链,培育一批千亿级新兴产业集群。

扶持专精特新,我市提出“四个强化”,强化政策引领,强化梯度培育,强化融资赋能,强化服务保障。

2023年3月,我市出台《中共郑州市委 郑州市人民政府关于支持民营经济高质量发展的实施意见》,提出“对省级以上专精特新中小企业有效期内,市财政按照不超过设备、软件实际投资的10%给予补助,最高不超过200万元奖励”。

把群众满意不满意作为检验信访工作第一标准

(上接一版)把群众路线贯穿信访工作全过程,通过零距离接触、面对面倾听、点对点回应,更好履行为民解难、为党分忧的政治责任;要践行“浦江经验”,结合学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,加大接访下访力度,瞄着问题去、追着问题走、迎着问题上、盯着问题抓,

切实化解信访矛盾,消除潜在信访隐患,努力把群众从每一件信访事项中都能感受到公平正义;要注重源头治理,加强风险研判,完善矛盾纠纷排查化解机制,坚持定期排查与动态排查相结合、排查与化解相结合,真正从源头上预防和减少信访矛盾的发生。

宣传思想文化系统领导干部能力作风提升培训班开班

本报讯(郑报全媒体记者 董艳竹)昨日,全市宣传思想文化系统领导干部能力作风提升培训班在市委党校开班。

市委常委、宣传部长陈明作专题辅导。他表示,习近平总书记对宣传思想文化工作高度重视,对新时代文化建设提出一系列新思想新观点新论断,形成了习近平文化思想。习近平文化思想既有文化理论观点上的创新和突破,又有文化工作布局上的部署要求,明体达用、体用贯通,在我国社会主义文化建设中展现了强大伟力。要

结合主题教育要求,把学思想作为首要任务贯穿始终,不断深化理论武装,深刻把握习近平文化思想的重大意义、丰富内涵和实践要求,持续加强对习近平文化思想的学习、研究、阐释,进一步增强做好新时代新征程宣传思想文化工作的责任感使命感。要认真贯彻落实全国宣传思想文化工作会议精神,切实将中央、省委、市委的部署要求落到实处,在推动文化繁荣、建设文化强国、建设中华民族现代文明这一新的文化使命上展现郑州更大担当作为。

市委主题教育办第三次主任会议召开

本报讯(记者 李娜)昨日,市委主题教育领导小组办公室第三次主任会议召开,学习贯彻习近平总书记关于主题教育的重要讲话和重要指示精神,贯彻落实中央和省委、市委新部署新要求,听取研究有关工作,安排部署下一阶段重点工作。

会议指出,开展好主题教育,是一项重大政治任务,要进一步提高政治站位,从思想认识上全面对标对表习近平总书记阐明的主题教育重大意义、根本任务、目标要求和措施,推动高标准高质量推进主题教育走深走实,努力在以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干方面取得实

在在成效。

会议强调,要突出工作重点,认真抓好“四下基层”制度的推广运用,全面落实好“五项制度”,抓实抓细调研成果交流会、读书班、理论学习中心组集中学习等规定动作,全力推进整改落实,切实推动各项任务抓到底、落到位、见成效。要加强工作统筹,进一步压实压紧责任、加强沟通协调、狠抓落实落地,确保主题教育规范有序,推动全市主题教育高质量开展。

市委常委、组织部长、市委主题教育领导小组副组长李党生出席会议并讲话。

国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2023〕23号

经郑州市人民政府批准,郑州市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让郑政出(2023)34、35、36、37、38、39、40、41号(网)地块的国有建设用地使用权,并与郑州市公共资源交易中心联合发布。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次出让郑政出(2023)34、39、40、41号(网)地块为政府储备用地,郑政出(2023)35、38号(网)地块为合村并城改造项目用地,郑政出(2023)36、37号(网)地块为城中村改造项目用地,用地建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》,拟建项目严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业可申请参加本次网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。同一企业及控股公司,不得参加同一宗地的竞买。

三、参与竞买的企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构的各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得参与竞买企业控股的非房地产企业融资等(以下简称“五不得”)。竞买人提交竞买申请时需按网上交易系统要求填写《竞买承诺书》,《竞买承诺书》、购地资金审查相关资料详见挂牌出让文件。

四、此次出让地块采用网上挂牌方式出让,郑政出(2023)34号(网)地块采用熔断后转为摇号方式确定竞

得人,郑政出(2023)35、36、37、38、39、40、41号(网)地块采用价高者得的方式确定竞得人。具体政策按照《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文(2016)87号)、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市土地出让管理工作实施细则(试行)的通知》(郑政办(2021)9号)规定执行(具体要求详见挂牌出让文件)。

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌公告时间为:2023年11月8日至2023年11月27日。申请人需办理数字证书认证手续(流程详见郑州市公共资源交易中心官网http://zggzy.zhengzhou.gov.cn“办事指南”窗口),登录郑州市公共资源交易中心交易系统(郑州市公共资源交易中心官网点击“交易主体登录”),浏览公告并下载挂牌出让文件。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2023年11月28日至2023年12月12日。缴纳竞买保证金截止时间为2023年12月8日17时。网上交易活动结束后2个工作日内竞得人持《网上竞得证明》和其他相关资料(详见挂牌文件)到郑州市公共资源交易中心7021房间进行查验,通过后签订《竞得结果》。竞得人取得《竞得结果》后需携带相关审核资料于2个工作日内到郑州市自然资源和规划局1207房间进行后置审核,审核通过后签订《成交确认书》。《成交确认书》签订后,竞得人将会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的竞买保证金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料提交给竞得人。竞得人将委托会计师事务所对竞得人提供的审计报告及相关资料开展

审查,同时审查是否存在同一企业及控股公司参与同一宗地竞买的违规行为。经审查不符合要求的,该竞得结果无效,出让人有权扣除成交价款的20%作为违约金,竞得人及参与同一宗地竞买的控股公司两年内不得参加我市土地出让活动。出让合同签订后,受让人缴纳剩余出让金时,向出让人提供会计师事务所(近三年来未受过行政处罚或行业自律惩戒的会计师事务所)出具的剩余出让金符合“五不得”要求的审计报告及相关资料,经审查不符合要求的,受让人承担相应违约责任。以上内容详见挂牌出让文件。

七、其他需要公告的事项

(一)本次出让地块竞买方式和出让金缴款期限等事项按照《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产市场持续平稳健康发展的通知》(郑政办(2016)60号)、《郑州市国有建设用地(住宅)使用权网上挂牌交易限价竞买暂行办法》(郑政办文(2016)87号)、《郑州市人民政府办公厅关于印发郑州市土地出让管理工作实施细则(试行)的通知》(郑政办(2021)9号)、《郑州市人民政府办公厅关于促进房地产业良性循环和健康发展的通知》(郑政办(2022)13号)执行。具体要求详见挂牌出让文件。

(二)竞买人应全面了解发改部门的相关政策。

(三)竞买人应全面了解《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》(豫政办(2015)135号)、《郑州市国有建设用地使用权网上挂牌出让交易管理办法》(郑政办(2015)8号)和《挂牌出让须知》。

(四)郑政出(2023)34、36、37、38、39、40、41号

(网)地块应采用装配式技术建设,具体要求详见挂牌出让文件。

(五)本次出让地块周边情况及配套设施详见挂牌出让文件。挂牌出让文件及相关资料可登录郑州市公共资源交易中心交易系统查询。

(六)郑政出(2023)38号(网)地块位于国家安全控制区域范围内。竞买人在竞买前必须取得郑州市国家安全部门审查意见书(联系人:车警官、刘警官;地址:郑州市管城回族区玉凤路406号;电话:0371-89927382)

八、联系方式

1.郑州市自然资源和规划局

联系地址:河南省郑州市淮河西路22号

联系电话:0371-68810680

联系人:于先生

2.郑州市公共资源交易中心

联系地址:河南省郑州市中原西路郑发大厦7021室

联系电话:0371-67188038

联系人:赵先生

3.CA办理、交易系统问题咨询

联系电话:0371-67188038

联系人:赵先生

4.交易系统技术问题咨询

联系电话:0371-67188807

郑州市自然资源和规划局
郑州市公共资源交易中心
2023年11月8日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					起始价(万元)	熔断价(万元)	竞买保证金(万元)	出让年限(年)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	工程建设投资总额(万元)					
郑政出(2023)34号(网)	航海西路南、樱桃路西	81418.63	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.1, <3	<20	<100	>35	≥89259	76001	87401	15201	70(50)	七通一平
郑政出(2023)35号(网)	求知路(十八里河路)南、富国路(明珠路)西	13451.75	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.1, <3	<20	<100	>30	≥14587	16023	无	3205	70(50)	七通一平
郑政出(2023)36号(网)	香山路东、滨河路南	59503.86	城镇住宅兼容零售商业、餐饮、旅馆(地下交通服务场站用地)	>1.1, <3.3	<25	<66	>30	≥64828	80883	无	16177	70、40(50)	七通一平
郑政出(2023)37号(网)	国泰北路南、杨君路东	36588.1	城镇住宅兼容零售商业、餐饮、旅馆(地下交通服务场站用地)	>1.1, <4	<28	<100	>25	≥55468	68899	无	13780	70、40(50)	七通一平
郑政出(2023)38号(网)	慧城大道(金城大道)南、文赋街(杨槐路)西	64974.50	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1, <2.5	<25	<50	>30	≥59767	83153	无	16631	70(50)	六通一平
郑政出(2023)39号(网)	龙华路(郑峪路)北、汇文路东	29628.46	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1.1, <2	<25	<60	>35	≥19835	29111	无	5823	70(50)	七通一平
郑政出(2023)40号(网)	颍河西路北、二砂东街(能源路)东	23344.86	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1, <2.5	<28	<80	>30	≥22358	38394	无	7679	70(50)	七通一平
郑政出(2023)41号(网)	颍河西路北、二砂东街(能源路)西	37138.98	城镇住宅(地下交通服务场站用地)	>1, <2.9	<28	<80	>30	≥38857	63865	无	12773	70(50)	七通一平