

郑州已完成老旧小区改造项目 2392 个

36 万余户居民受益 生活环境大变样

本报讯(记者李爱琴见习记者孙雪琴)12月5日,记者从市住房保障和房地产管理局获悉,截至11月底,我市已完成老旧小区改造项目2392个,改造数量位居全国前列。

据了解,我市老旧小区综合改造工作2019年正式起步,全市纳入中央财政补助支持项目2548个,涉及10742栋、389464户,建筑面积3539万平方米。截至11月底,我市已完成老旧小区改造项目2392个,涉及10104栋、364322户,建筑面积3271.34万平方米,累计投入资金61亿元。

改造工作启动以来,我市以改善民生为核心,以优化城市人居环境、提高居住品质为目标,以更新改造基础设施和必要的公共服务设施为重点统筹推进。

项目实施过程中,充分征求群众意见,切实把居民“最关心、最直接、最现实”的诉求纳入改造内容。坚持因地制宜,“一院一策”,科学制定每个小区的改造方案,提高群众满意度。为解决老人上下楼难题,同步实施既有住宅加装电梯,累计加装电梯108部,有效解决了老人上下楼出行难问题;为解决老旧小区停车难、充电难,在改造过程中累计增加机动车停车位11963个、非机动车充电桩12418个、电动汽车充电桩116个;为解决老旧小区养老服务配套设施不足等问题,通过资源整合、改造提升,建设了助餐点、助浴点、日间照料中心、卫生服务中心等公共服务设施,累计新增养老机构22个。将管城区代书胡同片区作为物业服务企业开展居家社区养老服务试点,总结试点经验,积极向全市住宅小区进行推广。同时,改造排水管网52.23万公里、道路288.77万平方米,将住改商、违建遮光、屋顶漏水、

院院杂乱等问题一并予以改造解决。老旧小区改造过程中,充分发挥党员先锋模范作用。如金水区文化路5号院在改造时,成立了楼院改造临时党支部,组织党员、楼栋长、志愿者和单位代表与专班人员共同入户,倾听居民改造想法,采用“就地驻扎帐篷议事”,针对每一户制定方案,10天内就完成239个防盗窗、61个凸窗、10间平房、25间车棚、1813平方米楼顶违建和550平方米临街违建的拆除工作。

改造项目完工后,我市积极完善物业服务,一是实施分类管理,对原有物业管理或业主自治情况较好的小区,做好物业管理的政策和业务指导;对小区群众引入社会化物业管理意愿较强的,协调组织引入市场化物业公司;对小区基础较差的,由办事处代管,实行低收费托底服务。二是建立健全“建管

并重”的长效管理机制,中原区、金水区、管城区、惠济区等在积极引进专业化物业公司的同时,制定了具体的物业管理规范并明确了物业补贴标准。三是发挥红色物业作用,由社区与物业企业签订《红色物业服务框架协议》,通过“党建引领 连片管理”的方式,扩大物业管理覆盖面,建立红色物业联盟,引入了一批社会责任感强、服务口碑好的红色物业企业,为无主管楼院提供优质物业服务。四是增加数字赋能,探索建立适应数字化时代特征的社区管理服务体系,创新智慧城市管理,构筑“一屏管天下、一网管全区”的现代化科技管理模式。

下一步,我市将认真学习借鉴住建部公布的老旧小区改造可复制政策机制清单,结合我市实际,完善改造模式,总结推广好的经验和做法。

扎实做好巩固提升工作 确保主题教育见行见效

(上接一版)周富强要求,要筑牢防线,永葆清正廉洁本色本真,旗帜鲜明讲政治,依法公正用好权,净化社交生活圈,崇尚健康新生活,严防亲属搞特权,当好良好政治生态和社会风气的引领者、营造者、维护者。要以用为本,推动调查研究走深走实,切实用好调查研究这个传家宝,践行“深、实、细、准、效”五字诀,力戒形式主义、官僚主义,真正让调查研究成为提升能力、解决问题、促进发展的有力支撑。要持续发力,确保主题教育见行见效,扎实做好查漏补缺、巩固提升工作,切实把主题教育抓好抓实抓出成效,努力把学习教育成果转化为推动人大工作高质量发展的扎实举措,以实际行动为中国式现代化郑州实践作出新的更大贡献。

市领导到惠济区接访 带着责任和感情 处理好群众诉求

本报讯(记者 赵文静)5日,市委常委、市纪委书记、市监委主任路云到惠济区信访局接待来访群众,现场协调推动主题教育包案案件、群众预约信访案件问题解决。

路云认真倾听群众诉求,逐一查阅相关材料,详细了解信访事由原委,深入询问核实有关情况,并就群众反映的供暖、延迟交房等问题,与相关部门负责同志研究解决办法,要求加强跟踪督办落实,确保问题及时妥善解决,依规依纪依法维护群众合法权益。

路云指出,要深入学习贯彻习近平总书记关于加强和改进人民信访工作的重要思想,结合开展主题教育,践行“枫桥经验”“浦江经验”,传承“四下基层”优良作风,带着责任和感情处理好群众反映的诉求;要注重源头治理,持续提升基层信访工作的法治化、规范化水平,及时把矛盾纠纷化解在基层、化解在萌芽状态;要强化系统观念,坚持标本兼治、综合施策、整体推进,完善矛盾纠纷多元化解机制,不断总结好经验、好做法,推动创新探索转化为生动实践,以解决群众急难愁盼问题的质效检验主题教育成效。

地铁12号线一期 通过竣工验收

本报讯(记者 李爱琴)12月4日,郑州市轨道交通12号线一期工程竣工验收会议召开。记者从会上获悉,12号线一期工程通过竣工验收。

当天,市城建局对竣工验收的组织形式、程序及执行规范标准情况进行了监督。从监督情况看,郑州市轨道交通12号线一期工程竣工验收的组织形式、程序及执行规范标准情况符合《城市轨道交通建设工程验收管理暂行办法》规定,验收组人员同意通过竣工验收,五大责任主体签署竣工验收意见表。

郑州市轨道交通12号线一期工程起于经开区圣佛寺站,止于郑东新区龙子湖东站,串联郑州经济技术开发区、郑东新区黄河南路片区、龙子湖高新区,线路全长16.538千米,均为地下线路,设车站11座,其中换乘站7座。

防灾减灾 安全你我

郑州发布高森林火险橙色预警

本报讯(记者 王战龙 通讯员 刘晓伟 冯旭东)12月5日,郑州市森林防灭火指挥部办公室发布高森林火险橙色预警。

据介绍,11月中旬以来,郑州全市没有有效降雨,进入12月份后,持续晴天,日照充分,气温回升快,空气干燥多风。经气象部门预测:12月5日至12月9日,白天最高气温持续在15℃以上,全市森林火险等级较高,其中12月7日至12月9日为高度危险级别。

郑州市森林防灭火指挥部办公室要求,各地、各有关单位高度重视当前严峻的森林防火形势,依据《郑州市森林火灾应急预案》有关要求,严格落实相关工作,进一步压实属地党政领导责任、行业部门管理责任和经营单位主体责任;有关成员单位要进一步加强野外火源管理,开展森林防火巡查,增加预警信息播报频次,做好物资调拨准备;各类森林消防队伍视情对力量部署进行调整,进入备战状态,一旦出现火情,确保能够快速处置。

“郑在协商”融媒体中心正式成立

本报讯(记者 赵文静)郑州市政协“郑在协商”融媒体中心12月1日正式成立,将以政协官网、智慧政协APP、新媒体等为载体,通过线上线下互联互通、报、台、网、屏协同发力,立体展示协商民主在郑州的生动实践,全面讲好新时代政协故事。

为全面贯彻落实习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想,助力政协新闻宣传工作百花齐放,推进全市政协工作高质量发展,“郑在协商”融媒体中心将精心打造“一网一微一频道,一条一刊一栏目”全媒体传播矩阵。“一网”为郑州政协官方网站“郑州政协网”;“一微”为郑州政协官方微信公众账号“郑在协商”;“一频道”为正观新闻客户端“郑在协商”专题频道;“一条”即“郑在协商”头条号;“一刊”为《郑州政协》期刊;“一栏目”为“郑在协商”电视广播专题栏目。

全新亮相的“郑在协商”融媒体平台,设置有“参政议政”“委员风采”“有事好商量”“社情民意”“黄帝文化”“媒体之声”等话题专区,讲述郑州政协好故事、传递郑州政协好声音、展示政协委员新风采,充分挖掘黄帝文化的精神内涵和时代价值,用心倾听社情民意、用情关注群众“急难愁盼”。

“作为新时代政协委员,我要结合企业发展实际,不断增强自主创新能力,努力提升核心竞争力,做大做强主业,主动融入和服务构建新发展格局,积极推动专精特新新材料产业链在郑州落地见效。”作为第一期“委员风采”采访嘉宾,市政协委员、郑州圣莱特空心微珠新材料有限公司董事长蔡耀武谈及未来的履职方向,言语铿锵。

政协的主要工作是协商,工作方式是搭台。郑州市政协牢牢把握新时代政协工作的使命任务,坚持以协商民主为主线,聚焦主责主业,搭好协商平台,优化程序设计,大力营造“有事多商量,遇事多商量,做事多商量”的氛围,让政协真正成为广大群众“商量事儿的地方”。

“‘有事好商量’这个平台,将政协协商触角延伸到社区楼院,也是我们作为政协委员履职的一个重要平台。”金水区政协委员张培强说,“居民选我当委员,我为居民来发声,只有走近群众才能更好地了解和助力解决群众的急事、难事、烦心事,努力把群众‘盼的事’变成政府‘干的事’,把政府‘干的事’变成群众‘满意的事’。”

围绕“协商什么”“怎样协商”,郑州市政协不断延伸协商触角,提升协商效能,努力推动“协”出共识、“商”出质效,真正做到建言建在需要时,议政议在点子上,监督监在关键处。市政协经济委员会办公室主任李孟洁表示,将继续发挥好专委会的基础性作用,组织委员深入界别群众、深入基层一线开展视察调研,促进委员、界别上下联动,推动委员联系界别群众工作走深走实。

“今后,我们要用好‘融媒体中心’平台,以政协官网、智慧政协APP、新媒体等为载体,通过线上线下互联互通、报、台、网、微、屏协同发力,加强委员与群众的网络沟通和联系,推动委员与群众实现由‘单向联系’向‘双向联络’转变,助力政协工作‘连天线、接地气、办实事’。”瞄准新任务,市政协宣传处杜毅铆足干劲。

当前,郑州在全省高质量发展中挑大梁、在国家中心城市建设中起高峰奋战正酣,尤需广泛凝聚共识、汇聚智慧力量,而这两者正是人民政协所长。以团结民主赋能增效,以务实协商服务大局,郑州市政协必将在中国式现代化郑州实践中贡献智慧力量,书写优秀答卷。

作为郑州市政协新闻舆论主阵地,“郑在协商”融媒体中心将积极运用新技术新平台新表述推进全媒体传播体系建设,创作出更多叫得响、传得开、留得住的精品佳作,展示新时代人民政协的新作为、政协委员的新形象,讲好中华民族故事,把民族团结一家亲、凝心聚力谋复兴的正能量做出大流量。

“书记项目”进行时

锚定“停车难停车乱”问题 打通服务群众“最后一公里”

(上接一版)为落实长效管理,市城管局实行定岗、定责、定时、定人、定路段的“五定”方案,采取“错时管理、延时执勤”工作制度,全力推进城市精细化管理长效机制;同时以“网格化+数字化”为依托,加强平台监管力度,第一时间发现问题,第一时间解决问题;组织召开党建联席会议、发挥临时党支部作用,将该片区11条道路按照重点道路、示范道路、一般道路分为三类,实行“三色”动态管理;同时针对郑州市第一人民医院周边乱停乱放的情况,在重点区域设立违停教室,开展即时性交通文明教育,温情执法。同时协调郑州市第一人民医院规划建设1个立体停车场、5个临时停车场,同时设立1个“暖心驿站”。

专项治理工作结束后,路宽了,车顺了,市民舒心了。
民有所呼我有所应 提升停车设施供给和利用效率

中原区康桥上城品小区的业主们最近心情舒畅了不少,小区停车秩序有了明显改善;过去无序停车破坏绿化带、随意停车阻碍居民通行等现象已经消失不见,取而代之的是停车不用抢、不用挤。
和“舒心”一起被称道的,是“官方砍价”的轶事:市城管局停车服务保障中心针对中原区康桥上城品小区停车难多次调研走访。召开现场座谈会,中原区停车管理服务中心、城管执法中队、交警二支队、绿东村办事处、康桥物业公司和停车场经营者、业主代表等多方参加。为提高周边停车资源的利用效率,市区停车服务保障部门与周边停车场经营者“砍价”,为小区居民统一办理包月停放手续,最大限度地实现停车资源共享、停车价格惠民。

协调推动河南省政务服务中心停车问题,实现区域停车资源的供给平衡,郑东新区城管局利用政务大厅北侧闲置土地建设停车场,实

现“有场可进,有位可停”。停车场规划停车位489个,对办事车辆提供2小时免费停放服务,解决了办事群众的停车需求。

“进群众门、访群众情、解群众难、暖群众心。”今年以来,为着力解决人民群众急难愁盼问题,破解“停车难、停车乱”的烦心事,市城管局以“党建红、郑好停”“书记项目”和“四下基层”为抓手,按照目标导向、问题导向、结果导向的原则,全面做好市区“停车难、停车乱”问题的摸底排查和分析梳理,整理出了4大类、260条意见建议,并逐一形成了问题清单、责任清单、任务清单。针对其中涉及的“老旧小区停车位配比不足”“停车收费管理”“道路拥堵”“执法力量不能全覆盖”“停车场建设的配套政策不到位”等问题,积极开展停车场选址征集活动,共收到市民反馈可建停车场地536处、相关建议220条,在组织各区(开发区)进行核对待理后,制定了《开展“郑好停”专项工作的实施方案》,主要围绕加大停车设施供给、提高资源利用效率、健全停车管理机制、强化执法责任担当等方面不断推进“停车难、停车乱”问题的解决。

党建引领基层共治善治智治 把群众烦心事解决在“家门口”

“党员干部多操心,市民群众少烦心。”郑州火车站商圈是郑州市的“窗口”,周边批发市场众多,业态兴旺。随之而来的是令人诟病的银基商圈交通问题。市城管局联合南关街道办事处、火车站商圈党委,共同成立了银基商圈重点区域治理工作小组,调动好各责任单位、商户物业、群众代表、志愿者等积极性,有效凝聚基层治理和服务群众的强大合力。期间党员累计下沉服务300余人次,规范设置非机动车停车位近8000个,落实专人管理。推行党建联席会,通过建议征集、事项听证、重要会议旁听等措

施,促进基层治理长效常态,累计解决问题20余个。

如今,党群服务中心建在商户“家门口”,市民群众的烦心事解决在“家门口”,银基商圈区域治理实现了党建工作穿针引线、基层治理与基层自治良性互动,形成高效、顺畅的基层治理响应机制,实现城市管理服务精准送达、治理精准落地。

以“郑好停”专项工作、书记项目推进为契机,金水区丰庆路街道普罗旺世社区充分发挥街道和社区党组织作用,189名党员“双报到”,形成攻坚力量,为小区居民协调低价停车位,落实群众评价反馈、问题联动处置机制,挖潜周边,协调周边小区,居民区开放内部停车场……同时启动社区交通秩序综合整治行动,多管齐下,标本兼治,动态化解决了近千个停车位的缺口问题,群众点赞不已。

党建引领,基层共治、善治、智治。截至目前,全市共盘活、新增、共享机动车停车位57万个,停车示范网格办事处已打造完成25个,智慧停车平台注册用户数突破295万人,接入了停车位55.79万个。停车难、停车乱问题得到有效缓解。

“解决关键小事,办好民生大事”。以“书记项目”为抓手,瞄准“停车难”这样的关键小事,市城管局拟定“时间表”,规划“路线图”,由“一把手”亲自抓、亲自管,让群众的烦心事解决得更快,幸福感来得更及时。该局党组书记、局长杜建强表示:“必须坚持以人民为中心的发展思想,把满足人民对美好生活的向往作为我们城管部门的价值追求和方向,我们要进一步发挥党建引领优势,推动城市管理工作实现管理向治理、管理向服务的转变;持续深化党建引领示范点带动作用,由点到面,从解决一件事到解决一类事,不断推动人民急难愁盼问题的有效解决。”

“解决关键小事,办好民生大事”。以“书记项目”为抓手,瞄准“停车难”这样的关键小事,市城管局拟定“时间表”,规划“路线图”,由“一把手”亲自抓、亲自管,让群众的烦心事解决得更快,幸福感来得更及时。该局党组书记、局长杜建强表示:“必须坚持以人民为中心的发展思想,把满足人民对美好生活的向往作为我们城管部门的价值追求和方向,我们要进一步发挥党建引领优势,推动城市管理工作实现管理向治理、管理向服务的转变;持续深化党建引领示范点带动作用,由点到面,从解决一件事到解决一类事,不断推动人民急难愁盼问题的有效解决。”

“解决关键小事,办好民生大事”。以“书记项目”为抓手,瞄准“停车难”这样的关键小事,市城管局拟定“时间表”,规划“路线图”,由“一把手”亲自抓、亲自管,让群众的烦心事解决得更快,幸福感来得更及时。该局党组书记、局长杜建强表示:“必须坚持以人民为中心的发展思想,把满足人民对美好生活的向往作为我们城管部门的价值追求和方向,我们要进一步发挥党建引领优势,推动城市管理工作实现管理向治理、管理向服务的转变;持续深化党建引领示范点带动作用,由点到面,从解决一件事到解决一类事,不断推动人民急难愁盼问题的有效解决。”

学思想 强党性 重实践 建新功

市民政局：抓学习深调研解难题惠民生

第二批主题教育开展以来,郑州市民政局坚持高质量发展,出实招求实效,打基础利长远,以扎实的工作举措不断推动主题教育走深走实、见行见效。

抓学习。市民政局坚持把开展主题教育作为一项重大政治任务,依托理论学习中心组引领学、党支部常态学,引导党员干部原原本本学、深入思考学、联系实际学,推动理论学习往深里走、往实里走、往心里走。

深调研。市民政局将提升基层治理水平、促进儿童福利机构管理服务能力全面提升等群众所盼、民心所向的10个领域民生问题作为重点调研课题,组成10个调研组,采取面对面对话、召开座谈会、发放调查问卷等形式开展调查,掌握第一手材料。主题教育开展以来,调研组深入一线走访调研45次,查摆问题52项,解决问题52项,完成高质量调研报告6篇。

强转化。市民政局对调研成果转化进行论证,形成可行、有效的调研成果转化举措。其中,为破解养老服务方面的问题,已研究出台配套文件、政策。完善农村养老

服务设施布局,合理布局县、乡镇、村(社区)三级服务体系,探索集中照料、互助养老、志愿助老等农村居家养老服务模式。
解难题。市民政局在主题教育检视整改突出问题中体现“实”字。目前已完成居家社区养老服务体系建设和整治任务(目标任务是2023年完成再设家庭养老床位2000张,已经再设家庭养老床位2485张)。整治“脱保”“漏保”“人情保”“关系保”风险问题,已经对低保经办人员和村(居)民委员会成员进行备案,并对享受低保的近亲属家庭进行单独核查审查备案。
惠民生。市民政局紧盯年初市委、市政府确定的重点任务和市民政局确定的民生实事现场办公。目前137项重点任务 and 民生实事中,85项阶段性工作已全部完成,52项工作已建立常态化推进机制,持续推进。主题教育开展以来,市民政局在强化困难群众救助帮扶、增强兜底保障能力等方面成效明显。

本报记者 鲁燕 见习记者 田莎 通讯员 杨国臣

惠济区：“两新”领域主题教育走深走实

第二批主题教育开展以来,惠济区委组织部、区委“两新”工委牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求,以学为本,谋实出“新”,推动新业态、新就业群体主题教育走深走实、落地见效。
学深悟透,开启“新”发展。将学习书籍分发至202个人库“两新”组织和44个“惠家·暖心驿站”,引导新业态、新就业群体学思践悟新思想。开发运行“惠济智慧党建”小程序,上线新业态、新就业群体专栏,每月1日发布主题教育“三会一课”学习指引,列出书面学习、视频学习推荐篇目,指导开展主题党日等活动。定期举办“惠济大讲堂”系列培训活动,按照“聚焦一线、瞄准重点、突出实效”的思路,通过邀请相关领域知名专家作专题授课,抓实抓深新业态、新就业领域最新动态,为全区新业态、新就业群体党建高质量发展锚定新方向。

以学促干,展现“新”担当。依托惠济区“两新”党建综合体,每季度开展活动,并召开座谈会,邀请新业态、新就业群体代表与区直部门共商共建,促进新就业群体融入基层治理新格局。借助党建引领网格化基层治理,深化推广党员责任区、党员先锋岗等做法,邀请新就业群体参加“我的网格”随手拍活动,累计吸纳200余名外卖小哥成为城市治理的前沿站哨,化身城市建设的“安全示范员”、社会治理的“文明传播员”、三级网格“社情协管员”。
谋实出“新”,实现“新突破”。聚焦新一代信息技术、双碳科技、智能制造等新兴产业,打造东部花园口新兴产业园、西部古荥智能制造产业园、中部楼宇经济金融区产业发展新格局。依托全区44个“惠家·暖心驿站”、“1+8”流动党员综合党委管理架构,利用新兴产业、夜色经济等新业态、新就业群体热点元素与黄河文化串联,打造惠济“民营企业时代发展之路”非公党建专题研学路线,形成新业态、新就业群体党建示范带,为辖区网约车司机、快递员等新就业群体提供阅读学习、歇脚休憩等服务,推进主题教育党建工作与新业态、新就业群体发展“双融合”“双提升”。

本报记者 杨丽萍 通讯员 陈静 张凯飞