

第一要务看郑州

择一城觅安居 心安处是故乡

本报记者 孙雪莹

住房是什么？于小家，住房是家，是依靠，更是希望。于国家，住房是安居之本，是民生之要，更是社会和谐之根基。

安居，方能乐业。2023年，我市实现商品房销售超1500万平方米、二手房交易面积达1133万平方米的目标；先后组织进行10批次人才公寓公开配租，年度目标任务3.5万套已全部完成；老旧小区完成改造项目2510个，居全国前列……

过去一年，郑州市高度重视住房保障工作，聚焦于刚性和改善性住房需求、新市民青年人租房痛点以及老旧小区改造等住房热点，将群众的安居梦、优居梦时刻放在心上，解“忧居”之虑、应百姓“优居”之盼。

住有宜居——新市民、青年人向往的生活

春日午后，阳光和煦，郑州市人才公寓·沁苑苑共享空间阅览室内，26岁的赵如新正和朋友享受悠闲周末，脚边尽头，多功能影音厅里几个年轻人正在低声探讨剧情，好不惬意。

如今，舒适自习室、温馨小书屋、多彩影音厅已成为人才公寓“标配”，洗衣烘干设备全套配置，让青年有回家般的自在；健身房畅快举铁、瑜伽室放松身心，青年们无须走出人才公寓，便可尽享运动快乐。假期里开启“躺平”模式，也甚是美哉。

2024年市政府工作报告提出，加快建设青年发展友好型标杆城市，塑造“青春之城、活力之都”城市形象，力争20万名大学生来郑留郑。作为郑州市人才强市战略的重要组成部分，人才公寓发挥了住房吸引集聚人才的重要作用。

据统计，2023年，我市23个人才公寓项目共计93.6万平方米投入运营；筹集人才公寓50681套(间)，分配35398套，超额完成目标任务。申请者只需通过“郑好办”APP在线申请，便可即时选房、即时签约、即时缴费、即时入住，真正实现“一网通办、一网通管”。

如今，郑州人才公寓“美寓”品牌影响力持续提升，收获全国五佳人才公寓美誉，服务体系持续完善，为集聚更多人才打下坚实基础。

居有所安——让“老居民”乐享“新生活”

当前，住房发展已进入结构优化和质量提升的发展时期，人民群众对住房的要求从“有没有”转向“好不好”。

金水区北林路街道广电社区金明路21号院，于2022年被列为老旧小区改造项目，当年8月份，工程正式启动。

居民张伟红告诉记者，早年间，这里的楼房年久失修，小区环境卫生差，乱搭乱建问题严重，道路破损出行困难。如今，这里已是另一番景象：路面完成了“白改黑”，规划了机动车和非机动车停车位、雨污水管网分离更新，增添了绿地游园设施项目……

张伟红曾一度搬出小区，2023年，小区改造项目完成后，他又重新回到熟悉的院子，和老邻居们一起生活，好不惬意。

据统计，2023年，郑州市老旧小区改造的省定民生实事目标为全年新开工改造不少于35170户，郑州市实际新开工改造37607户，完成改造28388户，超额完成了年度任务。

自改造工作启动以来，郑州市以改善民生为核心，以优化城市人居环境、提高居住品质为目标，以更新改造基础设施和必要的公共服务设施为重点，充分征求群众意见，切实将居民“最关心、最直接、最现实”的诉求纳入改造内容，坚持“因地制宜，一院一策”，科学制定每个小区的改造方案。

如今，老居民们在“旧貌换新颜”的小区和谐有序生活，相伴诗情画意。

供住所需——购房“礼包”诚意足

“没想到这么多房企参展，有几个房源的位置和优惠力度我都还挺满意的，已经加了他们的联系方式，下一步再细细了解。”近日，家住航海路的赵女士正在现场关注郑州购房节优惠活动，她告诉记者，近期有置业计划，看到新闻一早就和家人过来看展。

据了解，为实现“助企纾困、惠民置业、促进消费、繁荣市场”目标，全力助推市场恢复回暖，过去一年，我市先后3次出台稳市场、促消费政策，提出实施多子女家庭购房补贴、取消限制性购房政策等20余项举措，为7000余名高层次人才及青年人才发放首次购房补贴3.47亿元；组织多层次、多形式、多类型共52场房产交易展示、促销、团购、推介等活动，吸引12.3万余名群众线下观展，活动现场达成购房意向有8181人次，展会期间购房定房4009套……同时，房地产企业也积极响应，调整营销思路，开展让利促销活动，如安家大礼包、物业费补贴和契税补贴等，吸引购房者前来参观咨询。

一系列利好政策和促消费活动，为房地产市场注入了动力，群众置业意愿、购房信心不断提升。

安居乃民生之所盼。作为一项民生工程、民心工程，郑州时刻将住房保障工作放在心上，为百姓安居圆梦。

以“书记项目”提升基层党建效能 奋力打造党建引领高质量发展“郑州样板”

(上接一版)金水区作为承担省会政治功能的核心区，以占全市1.8%的区域面积承载了全市13%的常住人口和20%的市场主体，这给基层治理带来不少挑战。如何打造既充满活力又和谐有序的党建引领基层治理新格局？是金水区“书记项目”的探索与追求。

2023年，金水区把“数智赋能微平台，基层治理添活力”作为“书记项目”，打造了“1+17”“金小杜”微平台矩阵。在这个“书记项目”的带动下，金水区党建引领网格化管理涌现新的成绩单：1200多名群众骨干积极发挥作用；大石桥街道聘请80多名外卖员、快递员兼职“移动网格员”，第一时间发现群众需要解决的问题；文化路街道“文化红驿”平台梳理外卖小哥的诉求，在正弘城商圈增设了外卖取餐柜和3800个非机动车车位，切实解决百姓的问题。

近年来，我市聚焦社会治理现代化、经济社会高质量发展现代化目标，将组织优势与数字优势有机融合，构建了分级授权管理、层层督办落实、扁平高效协同的社会治理新模式，开创了“一格管全面、一屏观全域、一网统全局、一线通上下、一键全处理”的数智治理新格局。在此大环境下，用“书记项目”促“党建引领网格化治理”，是又一次的加持。

放眼郑州，把“书记项目”落在“小小网格”，可谓俯拾皆是——

管城区地处“寸土寸金”的老城区，党群活动开展受限。2023年该区将“小巷先锋课堂”列为“书记项目”，盘活闲置房产，开辟“面对面”课堂、小巷先锋剧场等7大项目，培育出了一大批“小巷先锋”，在党建引领网格化基层治理中，他们主动融入306个党建微网格，把“红色”基因融入108个无主管楼院，把党的声音传达到“神经末梢”，把群众的急难愁盼解决在了基层一线。

荥阳市，近半数小区建于20世纪90年代前后，存在基础设施差、居民自治意识不强、物业进驻难管理的问题。该市把“小区党建双链联动、治理服务双向提升”作为“书记项目”，让网格成为群众反映问题的“直通车”。不仅如此，还建立了“邻里同家”社区治理智慧平台，入驻便民服务企业400多家，志愿服务队伍300多支，注册志愿者6300多人。

同样在中牟，针对基层治理社区缺资金、居民缺服务、发展缺运营“三缺”难题，把引入社区合伙人作为“书记项目”，致力于激活社区“造血”功能，提升基层治理水平。当前，中牟城市社区全部设立了发展基金，还打造了智宝托育、和兴之家老年人康养中心、广惠小店、绿云共享家社区集市、听德学堂、稻草人食堂等6个服务品牌，切实给社区群众带去了方便和实惠。

小网格背后折射大治理。党建引领网格化基层治理，正为郑州加快国家中心城市现代化建设注入新能量、提供强支撑。而“书记项目”聚焦党建引领网格化基层治理，更是注入了强心剂、激活了动力源。

俯身服务 当好百姓“勤务员”

“目前小区的健身器材太少了，能不能再装一些？”选址要征求大家的意见，尽量选在大家都方便的地方。”前段时间，惠济区花园口镇河滩社区围绕“加装健身器材”这一议题，召开“惠家无难事”议事会，居委代表、物业人员和居民群众围坐在一起，各抒己见、畅所欲言，一起为社区治理建言献策。

自“惠家无难事”这一“书记项目”开展以来，社区居民群众对于这种“社区搭舞台、居民当主角”的治理方式给予了高度评价。

又何必在惠济区？解决百姓停车难的问题——郑州机动车保有量超过500万辆，但停车资源供给矛盾比较突出。对此，市城管局把“党建红·郑好停”作为“书记项目”，较好解决了普罗旺世社区、正弘城商圈、省中医二附院片区、火车站中部大商圈等重点区域停车难、停车乱难题。全市新增停车位59.3万个。

解决百姓餐桌上的安全问题——不想做饭点个外卖，成了都市人常见的的生活方式，但是，随着网络餐饮外卖行业的快速增长，个别外卖商家存在食材来源不明、制作场所脏乱差等食品安全隐患。对此，市场监督管理局把“党建护航网络餐饮舌尖安全”作为“书记项目”，通过“互联网+监管”明厨亮灶手段，实现商户后厨实时直播，把食品安全“亮”出来。

守护百姓的“钱袋子”——电信网络诈骗犯罪是当前社会治理的难点，为此，市公安局把“党建引领反诈”作为“书记项目”，通过一系列措施，把资金止付时间从30分钟缩短至1分钟，实现“秒级”锁卡及即时识别拦截，累计劝阻

2167万人次、冻结资金12亿元。

让百姓喝上“放心水”——郑州水务集团基层党建“书记项目”以郑开同城郑州东部原水主干管工程为重点，旨在建设一条供水主干管，连接两市一县、四座水厂，让人民群众喝上高品质南水北调水。这是目前河南省内管网直径最大、顶管距离最长、穿越障碍物最多的市政供水项目，在全省水务事业历史上具有里程碑的意义。经过一番努力，2023年，全市新增131万市民喝上优质的丹江水。

民生，是衡量一座城市温度的尺子。由“书记项目”所涉及的民生实事，正在不断推动解决群众关心的急难愁盼问题，让人民群众切实感受到党组织就在身边、党的温暖就在身边。

“书记项目”提升基层党建整体效能

以“书记项目”推动基层党建提质增效，是2023年市委组织部抓基层党建工作的机制创新。这一举措，旨在统筹推进各领域基层党组织建设，以高质量基层党建增强党在基层的政治引领力、思想引领力、群众组织力和社会号召力。

如何保证“书记项目”取得实效？我市坚持顶层推动，将“书记项目”完成情况作为年度党委(党组)书记抓基层党建述职评议和党建绩效考核重要内容，对纳入市级项目库管理的46个重点项目，建立跟踪培育、调度通报、动态调整、观摩交流等机制，督促各级书记既“挂帅”又“出征”，发挥“关键少数”的“关键作用”，形成“书记抓书记、层层抓落实”的工作格局。

在考核项目方面，我市也有“标尺”，坚持把“三标”引领作为项目考核评价标准，研究制定基层党建“书记项目”评估评审标准，建立项目实施全流程、全链条评价考核体系，确保项目实施定有标尺、干有方向、评有依据。

2024年初，经过项目述评、现场答辩等评审环节，全市从46个重点项目中评选出了20个优秀“书记项目”。这些项目将在全市观摩交流推广，通过发挥典型示范引领作用，推动整体工作上台阶、重点工作创一流。

目前，2024年“书记项目”立项申报工作正在进行。

在总结2023年经验做法的基础上，今年，郑州市基层党建“书记项目”将持续深化提升，将“党建引领网格化治理”作为年度基层党建“书记项目”必答题，由各开发区、区县(市)和市直有关单位同题共答、合力攻坚。同时聚焦市委十二届五次全会暨市委经济工作会议决策部署，以及“五星”支部创建、新兴领域党建等年度重点任务，由各申报单位自主选择1~2个瓶颈短板问题进行立项申报。

市委组织部有关负责人告诉记者，今年，我市将建立市县乡三级联动抓、机关、企事业单位、学校、医院全域协同抓的责任体系，推动“书记项目”全覆盖。我市还将进一步梳理总结“书记项目”好经验、好做法，研究出台《郑州市基层党建“书记项目”实施办法(试行)》，着力打造基层党建“书记项目”的“郑州样板”。

看，在郑州——星罗棋布的工厂工地传递出强烈的发展信心，与日俱增的重点项目激发了不竭的经济活力。随着一个又一个“书记项目”由蓝图变为实景图，郑州的“书记项目”千帆竞发，经济发展气势如虹，以高质量党建引领高质量发展“红色引擎”，正在奋力谱写中国式现代化建设郑州新篇章。

(本报图片由“书记项目”单位提供)



党建引领赋能二七商圈城市复兴



管城区培训微网格工作“小巷先锋”



郑州地铁“红色动脉·串联美好生活”



经开区“链上联盟”激活汽车产业澎湃动能



惠济区群众议事会让“惠家无难事”

我市中招体育考试取消抽考

考试项目由5项减为4项 分值和评分标准均有调整

本报讯(记者 张勤 王红)昨日，市教育局下发通知，2024年郑州市中招体育考试有变化：取消抽考，考试项目由5项减为4项，分值和评分标准均有所调整。

根据《河南省教育厅办公室关于调整优化2024年全省中招体育考试办法的通知》的要求，市教育局征求多方意见，印发了《郑州市中招体育考试改革方案(试行)》。从今年起，中招体育考

试分值提高为100分，其中过程性评价为30分，终结性评价为70分。根据新的《方案》规定，今年的中招体育终结性评价考试项目调整为1项必考项目和3项选考项目。其中，

必考项目为耐力类的长跑，分值为25分。3项选考项目中，考生从素质类项目的1分钟跳绳、50米跑、掷实心球、立定跳远等4项中选考2项，分值均为15分；从运动健康技能类的篮球运球投篮、足球运球射门、排球垫球、游泳、心肺复苏实操操作等5项中选考1项，分值为15分。

与此同时，《郑州市中招体育考试改革方案(试行)》(郑教体艺艺(2023)54号)和2024年1月5日抽号确定的考试项目结果废止。

安全生产 警钟长鸣

郑州启动安全生产治本攻坚三年行动

记者从郑州市安全生产委员会办公室获悉，为落实国家、省、市关于安全生产决策部署，进一步夯实安全生产工作基层基础，从根本上消除事故隐患，有效防范遏制重特大生产安全事故，根据河南省安委会《河南省安全生产治本攻坚三年行动实施方案(2024—2026年)》，结合郑州实际，制定全市安全生产治本攻坚三年行动实施方案(2024—2026年)(以下简称“方案”)，即日起启动。

方案以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，坚持人民至上、生命至上，坚持安全第一、预防为主，坚持

标本兼治、重在治本，转变工作方式，创新工作方法，将遏制重特大事故的关口前移到管控重点行业、重点领域容易导致群死群伤的重大风险，着力消减重大风险，着力消除由于重大风险管控措施缺失或执行不到位而形成的重大事故隐患。开展安全生产治本攻坚“十大行动”，在安全理念、安全责任、安全规划、安全法治、安全制度、安全标准、安全科技、安全工程、安全素质等方面补短板、强弱项，深化各类专项整治，切实提高风险隐患排查整改质量、切实提升发现问题和解决问题的强烈意愿和能力水平，推动重大事故隐患动态清零，加快推进安全生产治

理体系和治理现代化，努力推进高质量发展和安全高水平良性互动。

方案明确，通过三年治本攻坚，各级党委政府、部门和生产经营单位统筹发展和安全的理念进一步强化，坚守安全红线的意识更加强烈，消减重大安全风险、消除重大事故隐患的积极性主动性显著增强；各部门严格落实“三管三必须”原则，重点行业领域建立健全“一件事”由牵头部门组织推动、各相关部门齐抓共管、全链条排查整治重大事故隐患的责任体系，安全监管能力显著提升；2024年底前基本消除2023年及以前排查发现的重大事故隐患存量，

易发生群死群伤事故的重点领域、场所安全防范水平进一步提升，地方党委政府属地责任、部门“三管三必须”监管责任、企业主体责任进一步压实；2025年底前重大风险防控取得明显成效，重大事故隐患增量得到有效遏制，危化、矿山等重点行业领域智能化、机械化水平显著提升；2026年底前形成重大事故隐患动态清零的常态化机制，各类事故隐患有效整改；针对重大事故风险隐患的一批“人防、技防、工程防、管理防”措施落地见效，杜绝重特大事故，事故起数、死亡人数、较大事故起数同比下降，安全生产水平明显提升，本质安全水平大幅提升，全市安全

生产形势持续稳定向好。

方案要求，市安委会统筹做好全市安全生产治本攻坚三年行动的组织推动。各开发区、区县(市)安委会负责制定并实施辖区的安全生产治本攻坚三年行动方案。市安委会有关成员单位根据相关规定，制定本部门、本单位、本行业领域治本攻坚三年行动子方案。

方案将任务分工细化为“十方面四十条”，要求从加强组织领导、加强安全投入、完善法规制度、强化督导检查、强化正向激励、强化考核巡查等方面着力，将任务落实落细走实走深。

王战龙 周洪兵 申绍辉