

习近平同美国总统拜登通电话

(上接一版)这不是“去风险”，而是制造风险。如果美方愿意开展互利合作，共享中国发展的红利，中方的大门始终是敞开的；如果美方执意打压中国的高科技发展，剥夺中国的正当发展权利，我们也不会坐视不管。

习近平阐述了中方在涉港、人权、南海等问题上的立场。

拜登表示，中美关系是世界上影响最深远的双边关系。旧金山会晤以来中美关系取得的进

展表明，双方可以积极推进合作，同时负责地管理分歧。我重申，美方不寻求进行“新冷战”，不寻求改变中国体制，不寻求通过强化同盟关系反对中国，不支持“台独”，无意同中国发生冲突。美方奉行一个中国政策。中国发展有利于世界，美国不寻求遏制中国发展，不寻求同中国“脱钩”。愿安排耶伦财长、布林肯国务卿近期访华，同中方加强对话沟通，避免误判，推进合作，推动两国关系稳定发展，共同应对全球性挑战。

两国元首还就乌克兰危机、朝鲜半岛局势等交换了意见。

两国元首认为，这次通话是坦诚、建设性的。双方同意继续保持沟通，责成双方工作团队落实好“旧金山愿景”，推进外交、经济、金融、商务等领域磋商机制以及两军沟通，在禁毒、人工智能、应对气候变化等领域开展对话合作，采取进一步措施扩大两国人文交流，就国际和地区问题加强沟通。中方欢迎耶伦财长、布林肯国务卿近期访华。

伊朗驻叙使馆建筑遭导弹袭击

两名高级指挥官死亡

据新华社电 伊朗驻叙利亚大使馆遇袭事件死亡人数2日升至13人。伊朗最高领袖大阿亚图拉阿里·哈梅内伊和总统赛义德·易卜拉欣·莱希当天就这次袭击誓言报复以色列。哈梅内伊发表声明，称将“惩罚”以色列，“让他们对这一罪行和其他行径后悔”。莱希在声明中说，以方这次袭击“明显违反国际法”，伊朗“决不会不作回应”。伊朗国家电视台报道，伊朗国家最高安全委员会1日晚开会，莱希主持会议，商讨“必要”的回应举措。

伊朗议会国家安全和外交政策委员会副主席易卜拉欣·阿齐兹告诉俄罗斯卫星通讯社，以方的空袭“公然侵犯”伊朗领土，表明以色列的“侵略本质”，伊方“将在合适的时间和地点”果断予以回应。

伊朗常驻联合国代表团警告，这起袭击“可能引发牵涉其他国家的更多冲突”，联合国安全理事会应“谴责这一没有正当理由的罪行”。经俄罗斯提议，安理会定于2日晚些时候开会讨论这次空袭。

伊朗和叙利亚军方1日说，以色列当天用导弹袭击伊朗驻叙利亚大使馆的领事部门建筑。伊朗国家电视台2日报道，13人死于这次袭击，包括7名伊朗人和6名叙利亚人。伊朗伊斯兰革命卫队先前证实7名其成员死于袭击，包括两名高级指挥官。



这是4月1日在叙利亚首都大马士革拍摄的空袭现场(手机拍摄)。 新华社发

遇袭建筑被完全炸毁

叙首都大马士革1日晚高峰时传出巨大爆炸声。叙利亚军方说，当天17时左右，以色列从其占领的戈兰高地方向对伊朗大使馆领事部门建筑发动导弹袭击。

按路透社说法，这是以色列首次对伊朗驻叙大使馆建筑发起打击。

遇袭建筑紧邻伊朗驻叙大使馆主楼。互联网流传的图片显示，遇袭建筑被完全炸毁，现场冒出浓烟。

伊朗伊斯兰革命卫队证实，7名成员丧生，包括高级指挥官穆罕默德－礼萨·扎赫迪及其

副手哈迪·哈吉·拉黑米。设在英国的“叙利亚人权观察组织”说，扎赫迪担任过伊朗伊斯兰革命卫队下属“圣城旅”在巴勒斯坦、叙利亚和黎巴嫩行动的领导人。

伊朗驻叙利亚大使馆新闻处一名工作人员对新华社记者说，袭击发生时，包括多名伊朗军事顾问在内的受邀人员正在楼里准备参加斋宴。

叙利亚阿拉伯通讯社援引叙军方消息报道，叙利亚防空系统响应，摧毁部分来袭导弹。

据新华社电

亲历者：以军把希法医院变成了地狱

“这里到处都能闻到死亡的味道。以色列军队把这座医院变成了地狱，没有生命的迹象。”以色列军队4月1日凌晨从加沙城希法医院撤离，劫后余生的巴勒斯坦人拉哈芙·哈拉比含着眼泪，讲述以军持续两周的军事行动。

尽管以军声称行动“专业”且“精准”，没有伤害病人、医护人员和在医院躲避的平民，来自目击者和世界卫生组织的叙述与以军说法大相径庭。

完全变为废墟

“以军在我们眼前杀死数十名年轻人，”现年62岁的哈拉比说，“以军围攻希法医院期间，我和家人整日在黑暗和惊恐中度过，我们原本以为会被以军杀死。”

以色列军方宣称，以军行动大获成功，在希法医院一带打死大约200名巴勒斯坦武装人员，逮捕大约900名嫌疑人，其中500多名嫌疑人“肯定”是巴勒斯坦伊斯兰抵抗运动(哈马斯)和伊斯兰圣战组织(杰哈德)武装人员，包括一些高级指挥官。以军在妇产科病房发现大量枪支弹药和爆炸物，其中一些藏在枕头和被褥里。

加沙地带卫生部门和卡塔尔半岛电视台说，以军逮捕多名医护人员和媒体记者并施以虐待。一些记者被戴上手铐，蒙上眼睛，剥掉外衣整整12个小时。

现场照片和卫星图像显示，希法医院及其周围居民区已经完全变为废墟。医院围墙消失，主要建筑几乎只剩框架，外立面烧得漆黑。附近成片公寓楼被夷为平地。地上到处可见以军推土机作业痕迹，原本硬化的路面被犁成了沙地。社交媒体流传的视频显示，多具尸体散落在烧焦的废墟周围，一些尸体盖着脏兮兮的毯子。

“可怕的屠杀”

43岁的萨米尔·巴西勒在希法医院借助聊天软件告诉路透社记者：“自从来到这里，我就一直在哭。占领者在这里进行了可怕的屠杀。”

以军撤离后，加沙地带民防部门和哈马斯媒体办公室说，以军行动期间在希法医院内外杀死三四百人。这家加沙地带最大医院现在“完全无法运转”。

一些不愿公开姓名的巴勒斯坦安全部门消息人士说，防护和民防人员在医院几个庭院里挖出数十具腐烂的尸体，死者包括儿童、妇女和医护人员。

多名医生和平民在现场告诉法新社记者，他们至少发现20具尸体，一些显然遭到军用车辆碾压。其中几具尸体在以军撤离时通行的医院西门附近被发现。法新社记者看到一

具高度腐烂的尸体，尸身有轮胎印记。一名不愿公开姓名的目击者说：“坦克压了过去。毁灭。儿童，无辜的人，手无寸铁的平民。他们(以军士兵)压了过去。”

世界卫生组织总干事谭德塞3月31日晚在社交媒体平台X上写道，以军围攻希法医院导致至少21名病人死亡，还有107名病人被困在医院内，其中包括情况危殆的幼儿和成年人。“从昨天起，每15个人只能分到一瓶水。传染病在蔓延……”

现场“难以描述”

美联社报道，以军围攻在希法医院周边引发连日交火。附近居民穆罕默德·谢赫说，以军战斗机“朝这一带任何移动的物体开火”。另一名居民巴西勒·希洛乌说，他的7个亲戚死于以军空袭。4月1日上午，数百名逃避战火的居民回到这里，埋葬死者，寻找失联亲人，检查财产损失，“现场情况难以描述”。

28岁的马哈茂德·哈巴什在废墟中找了几个小时，希望找到两个兄弟的尸体，但一无所获，觉得自己恐怕永远无法让他们入土为安。

哈巴什说，其中一个兄弟最后一次给他打电话是在3月28日，“他告诉我们，以军处决了另一个兄弟，他也会被杀死。我听到电话那头传来枪声。我的兄弟很害怕。我无法想象他是怎么被杀害的，他死的时候痛不痛苦”。

巴勒斯坦裔英国医生加桑·阿布－西塔在本轮巴以冲突前几个月在希法等加沙地带医院做志愿者，后回到英国。他告诉美联社，他将近一周前与同事艾哈迈德·马卡德马及其同为希法医院医生的母亲失联，当时对方试图逃离希法医院，电话突然断线。亲戚1日在距离医院一个街区的地方发现他们的尸体，身上有弹孔。

第二次围攻

以色列军队去年11月首次对希法医院展开军事行动，指称哈马斯把加沙地带北部的军事指挥中心藏在医院下方地道内。然而，按照美联社的说法，以军当时把希法医院翻了个底朝天，所寻获证据却远不足以支持以方的说法。

以军这次围攻始于3月18日。以军发言人丹尼尔·哈加里声称，以军如今认为巴方武装人员主要在希法医院建筑内部，而非地道内活动，于是打了正在集结的武装人员一个措手不及。哈加里说哈马斯武装人员拒绝投降，导致医院三座主要建筑在交火中被摧毁。

哈马斯和医护人员否认巴方武装人员在希法医院内活动。哈马斯媒体办公室主任伊斯梅尔·塔瓦布塔说以色列军队把希法医院变成“万人坑”，“犯下反人类罪行”。

新华社特稿

万科“锦系”首落郑州 云河锦上开盘热销

郑州万科以产品进阶拓突围之道

社区进阶：在“超级底盘”下构建“明日生活”

市场是检验品质红盘的试金石，这句话放在当下的郑州楼市再恰当不过。万科·民安云河锦上的开盘热销印证着，当市场趋于理性，购房者愈发挑剔，以产品为“利剑”，方能实现逆势突围、破局而立，真正迎来市场暖春。

走进万科·民安云河锦上“明日生活”实景体验馆，耳目一新的概念阐释和空间塑造是记者对该项目的第一印象。作为郑州主城区内为数不多的35万平方米城市大盘，该项目以“社区一街区一城市”为构建元素，以“摩登东方”为设计语言，贯彻“公共，低密，开放”的理念，打造城区、街区、社区“超级底盘”下高品质新品类社区。

何谓“超级底盘”？新品类社区“新”在何处？项目以约1.3万平方米的实景呈现，将这些郑州房地产市场尚且有些陌生的概念娓娓道来，令购房者沉浸式体验项目所构建的“明日生活”场景。

温馨舒适的社交空间可用于邻里社交，临时接待到访亲朋好友；文艺氛围浓郁的学习空间设置有共享交流区、自习区、景观学习区；活力四射的运动空间则囊括了匹克球、羽毛球、网球等以邻里社交为目的多人可参与运动，更设有新潮的AI智能健身仓、有氧减脂区、拳击区等，契合当代年轻人的健身需求……在万科·民安云河锦上为未来业主搭建的真实场景中，购房者们或围坐交谈，或驻足流连，赞赏之声不绝于耳。

社区之内，约1700平方米的空间将成为业主家的延伸、邻里温情的空间载体。而在社区之外，约3000平方米的开放街区，以“Citywalk思维”打造优雅的沿街空间，让社区真正嵌入主城市之中，以公园剧场、精致轻食等业态，营造“有调性”的城市未来生活方式。

采访中记者发现，与以往参观的社区会所大相径庭的是，万科·民安云河锦上所打造的空间既彼此关联，又相互独立，动静之间互不干扰。每个空间都能与自然交融，无论身处何处，都仿佛置身东方建筑艺术与自然景观的和鸣之中。这种变化，源自郑州万科对社区生活需求更深层次的钻研和探索。

“从1.0版本的万科城架空层，到2.0版本的泛会所，再到万科·民安云河锦上的空间，郑州万科的社区空间场景经历了1.0到3.0的迭代，始终探索更好的未来生活方式。”万科·民安云河锦上项目负责人告诉记者，“云河锦上是郑州



前厅水院美景如画

万科在第一代、第二代产品基础上进行的拓展升级，首次把万科前沿的设计手法——“超级底盘”呈现给业主，以外街、社区大堂、社交空间、学习空间、运动空间以及未来的架空层等功能共同组成社区的“底盘”，让这些建筑空间与景观深度融合，带给居者更加丰盛、美好、贴近自然的生活方式。”

景观进阶：让生活场景融入院落风景

现代作家林语堂说：“最好的建筑是这样的，我们居处其中，却不知道自然在哪里终了，艺术在哪里开始。”

跟随业主未来的归家动线，记者漫步于万科·民安云河锦上园区之内，仿佛迈进一方中式园林之中，沉醉于一场惬意的游园之旅。

一进门、二进厅、三进院，三进入境，步步有景，传承我国古代门第大户的归家仪式感。建筑与景观掩映相和，空间转换层层递进，长廊尽处绕青行，移步异景中游。

中式园林善理水叠石，讲究“无水不成园”。万科·民安云河锦上前厅水院以水为魂，镜面水系之上，一树、一石、一草、一木，布局精巧又浑然天成，门、廊、格栅、古树组合呼应，形成项目接待厅的对景，疏密得宜，曲折尽致，引人入胜。

中厅之内，草木葱郁，泉水汨汨，可观可游。未来，业主在院内可畅意会友，或独坐其中，聆听鸟鸣水流，观赏树影摇曳，享惬意悠闲时光。林下书吧供人乘凉、阅读，孩子们可在此写作业、看书，在与自然的亲密接触中度过学习

时光。

园林规划的酣畅淋漓得益于项目较低的容积率，给予景观更多的施展空间。记者了解到，万科·民安云河锦上容积率仅约2.99，打造约20000平方米双主轴中央景观公园。值得关注的是，项目邀请万科北龙湖华宅拾谧森语的景观单位——北京创翌景观设计大师，园林理念参考《江山秋色图》，把北宋美学和园林景观结合，以宅院合一的设计手法实现生活场景与院落风景的相互渗透，以文筑境，以境造景，以景致情，以情怡心，将中国屋檐下的“摩登东方”融入这片低密住区中，勾留一处悠然心安的东方院景生活。

户型进阶：深度契合当代居者家庭购房需求

从“居者有其屋”到“居者优其屋”，人居需求不断升级，住宅户型也随之革新。敏锐的开发商往往走在产品革新的前列，用更新迭代的户型创新力不断满足居者多元化需求，与最新的人居理念相契合。

纵览郑州房地产市场，万科无疑是产品革新的佼佼者。

“购房群体年轻化是郑州房地产市场的新趋势，购房需求也随之产生了从‘我要买套房’到‘我要为家庭买一套好房’的变化。”万科·民安云河锦上项目负责人告诉记者，“新一代购房群体需要家庭社交空间，需要情绪承载空间，亦需要平衡独立空间，云河锦上的户型创新正由此而生。”

诚如斯言。在该项目实体样板间内记者看

到，项目采用LDKB一体化设计，让厨房成为社交的中心，让客厅成为家庭重要的社交场。为了真正实现LDKB一体化，项目将阳台封窗交付，采用大地砖通铺、无高差设计，更将地暖通铺至阳台，让阳台真正成为家庭生活空间的延伸，减少业主后期改造的成本。

以该项目建筑面积约143平方米洋房户型为例，将阳台“包进”客厅后，约78平方米宽绰的LDKB空间聚场将容纳所有的家庭社交场



优雅的沿街空间让社区真正嵌入主城市之中



与自然交融的空间

景，提升居者家庭生活的幸福浓度。此外，建筑面积约143平方米高层户型打造约270°环幕采光面，让景观充分游弋在居者的视野里，将家庭社交场景嵌入自然美景之中，于四季流转中，书写光明的故事。

当围绕家庭的购房需求日益旺盛，家庭周期变化是不少居者在购房时的长远考量。从两口之家到三口之家，再到三代同堂，一个家庭的成长或许在短短几年之内便会发生。由混凝土搭建的房屋又该如何随居者家庭成长而“生长”？

万科的答案是：给房子预留未来的空间，实现“留白”的进步，以“会成长房子”满足居者家庭生活方式的迭代。这种空间进阶，在万科·民安云河锦上建筑面积约143平方米4室2厅2卫的四叶草户型中得到了充分体现。项目将“居室平权”理念贯穿于户型设计之中，让每个卧室都能住得舒心，贴心地照顾家庭周期变化之中每位成员的居住需求。

参观终了，记者深觉：万科，不愧为万科。从2016年打造入郑首个别墅项目万科·荣成兰乔圣菲，到2020年万科·山河道落地“大产品主义”；从2021年以第四代垂直生态住区万科·翠湾中城开启未来社区探索，到2022年万科·拾谧森语、万科·古翠隐秀全面开启万科作品时代，再到如今万科·民安云河锦上所呈现的“超级底盘”……深耕郑州12载，万科的产品进阶之路从未停歇，始终以自身的产品价值激活土地价值，赋能城市人居的向上发展。

这是万科的实力，也是万科的坚守，在当前房地产市场环境中扛起“强信心”大旗，成就独树一帜的“万科现象”。

龙雨晴 张子静