

【向新向心·MY CITY】城市更新系列报道

“茶酒”趁年华 艺茂仓变身“文化仓”

(上接一版)抢抓城市更新政策窗口期,先后谋划的74个城市更新项目之一,项目位于惠济区清华园路、天元路、端阳路、上元路围合区域,总用地面积约151亩,项目总投资1.2亿元。

“以前艺茂仓每到晚上整体光线就特别暗,现在我们正通过霓虹灯、洗墙灯等,和一些商业的投影技术,来营造一个非常有活力的夜景生活空间,为周边的市民提供可玩、可赏的一个好去处。”郑州艺茂仓商业管理有限公司副总经理陈华说。

陈华透露,该项目还将通过建筑外立面提升改造、增加建筑容量等方式,把原有茶产业持续升级,导入西里·中原酒街新业态,完善配套设施、提升智慧化管理水平、增加园区夜景亮化,盘活低效资源,重新塑造园区的活力,打造中原一站式茶酒集散仓。

这里的茶酒“顶呱呱”

走进艺茂仓,以江南水乡建筑为特色的建筑古朴生香,园区以地道中国文化为主线,将茶文化、美食文化、非遗文化、文创产品融为一体,传承着中华文化的精髓,形成了一步一景、文化入微的中原文化微景观。

区,在这里古典气息与现代文明交相辉映,火车文化与茶文化点缀其间。

坐落于艺茂仓西南角的拙室堂更是将传统东方美学体现得淋漓尽致,该空间由艺茂仓自主打造,分为品茶体验区、沙龙区、观景区、书吧区等,汇聚了阅读、社交、创意生活等服务,茶会、沙龙、培训展览等各种文化体验活动,承载了艺茂仓实现品牌美学创意与功能的融合。

西里·中原酒街位于艺茂仓西北部,是艺茂仓城市更新项目的重要内容之一,记者在现场看到,该处外装修饰已完成,酒文化展馆中的夯土墙与之悄然辉映,场馆内青绿的竹林布景在昏黄灯光的映衬下,别有一番风情。

“艺茂仓城市更新项目同时也是惠济区纳入市级项目库的15个项目之一,惠济区以艺茂仓老市场提升改造为契机,打造惠济区深度融合发展的创意新经济,让原本老商业区,催生出现代发展的新质生产力。”侯瑜说。

陈华透露,西里·中原酒街项目完工后,将成为中原地区首个酒文化主题街区,届时总建设面积约5万平方米的空间将打造成集销售、展览、品鉴、文旅、会客

等多功能于一体,以豫酒为核心,国酒、国际酒品牌为两翼的中西部地区酒产品流通基地。

目前项目一期约5000平方米的豫酒体验馆中心基础部分已建设完成,未来将聚合省内头部豫酒品牌,以强大的酒品牌合力,创造一个以豫酒整体形象面向市场的营销态势,助力中原酒业腾飞。

这里的仓储“新典范”

近年来,全国酒市场及河南酒市场持续优化,豫酒品质大幅提升,产品结构持续优化,品牌影响显著扩大,产业规模不断壮大。

庞大的市场,需要更多的仓储集散空间,艺茂仓城市更新项目内容之一,就是盘活低效资源,打造智能仓储、数字化园区。

与传统的仓储集散空间相比,艺茂仓城市更新项目瞄准的是现代“仓储”,它不是传统意义上的“仓库”“仓库管理”,而是在经济全球化与供应链一体化背景下的仓储,是现代物流系统中的仓储,即仓储物流:利用自建或租赁库房、场地、储存、保管、装卸搬运、配送货物。

在此基础上,艺茂仓城市更新项目从

管理模式到仓储模式全面升级,并导入酒相关产业,致力于打造茶酒类智能仓储物流新典范。

据陈华介绍,艺茂仓将增建大跨度空间打造为智能仓库,采用“人工智能+物流”方式,通过计算机视觉、机器学习、运筹优化等技术或算法驱动的如车队管理系统、仓储现场管理、设备调度系统、订单分配系统等软件系统提高人工效率。并以科技赋能,打造高端茶叶品质,引入智能化数字茶仓,融合“大数据、互联网、物联网、智能化”等高新技术,实现专业化科学仓储,大幅度提高对仓储要求高的茶品的保质增值性。

此外,艺茂仓还将通过为租户提供特色线上直播办公场地,以及线下货物收发集散仓库场地,打造线上线下一站式服务,带动线下仓储空间的发展。“我们希望将传统文化、茶文化、酒文化与现代化业态相结合,把文化、旅游、生态、休闲汇聚一体,把艺茂仓打造成为一个由禅茶雅集、名酒荟萃、特色美食、大型文娱、多元配套等分区构成的文化型、体验型街区式美学生活综合体,为郑州北部增加一张文旅商标杆场所新名片。”陈华说。

全市交通运输行业安全生产暨防汛工作部署会召开

本报讯(记者 安欣欣)4月3日,全市交通运输行业安全生产暨防汛工作部署会召开,会议传达了全省道路交通安全生产视频会议精神。

副市长王鸿鹄出席会议并讲话。会议指出,清明、五一等假期临近,各级各部门要坚持预防为主,排查检查辖区道路设施,扎实开展安全生产治本攻坚三年行动,持续推进“人防、技防、工程防、管理防”措施落实。要硬起手腕整治,对“两客一危一货”保持高压态势,持续推进道路运输领域“六查一打”专项行动,切实把安全生产要求落实到“最后一公里”。相关部门要深入一线督导检查,加大挂牌督办、警示约谈、通报曝光等力度,督促安全管理责任落实。

会议要求,要高标准抓好防汛备汛工作,紧盯城市客运、“两客一危一货”、公路积水点、煤炭塌陷地区等重点部位,对交通设施、防汛物资等进行隐患排查。要用大概率思维应对可能发生的极端天气和自然灾害,从班子成员到一线人员,层层发动,确保汛前物理防范、应急演练等措施全部到位,以更高标准更严要求更实举措抓紧抓好防汛工作。

郑州机场加密至墨西哥城货运航线

本报讯(记者 张倩 通讯员 高杉杉)4月2日晚,一架美国康尼航空的全货机抵达郑州机场,并于3小时后满载跨境电商货物飞往墨西哥城,标志着美国康尼航空利用第五航权在郑州机场顺利开通洛杉矶经郑州至墨西哥城的货运航线。

据了解,该航线是由B747全货机执飞,出口主要是运载跨境电商货物,进口未来主要是运载生鲜冷链类货物,每周定期执行3班,每往返航班可装载货物150余吨。该航线开通后,郑州至墨西哥城的货运航线由原来的每周3班加密至每周6班,进一步提高郑州至美洲地区跨境电商货物的保障时效,丰富郑州机场生鲜冷链类货物进口品类。

下一步,郑州机场将继续加密郑州至欧美、东南亚等跨境电商聚集地的货运航线,为河南省打造内陆开放高地提供通达全球的航线网络支撑。

关爱职工心理健康 工会免费送体检

本报讯(记者 王梓)焦虑、心慌、失眠……随着生活压力增大,越来越多的人出现一些心理症状,怎么判断,如何解压?4月7日-15日,市总工会每天将提供100名心理关爱免费体检名额,帮助职工和市民了解心理问题,从而正确面对和预防。

据了解,此次活动通过专业的心理测评工具,评估职工的心理状况,测评结果将为职工提供个性化的心理健康建议。整个检测过程将从睡眠质量指数、焦虑自评测试、人际关系自评测试等环节入手,帮助职工及时发现并解决潜在的心理问题。职工和市民可添加“郑州工会会员服务”微信小程序进行报名,还可拨打电话19903853255进行咨询报名。

黄帝故里园区连廊浮雕完工

(上接一版)连廊北侧,是体现拜祖大典主题“同根同祖同源,和平和睦和谐”的两幅浮雕。东边一幅以树同根、人同祖、水同源为主题,中间为黄帝,左侧为蚩尤,右侧为炎帝,三位华夏民族的共同祖先,扎根在华夏大地上,共同组成了中华民族的主干并绵延至今。西边一幅中,各族儿女载歌载舞,共同欢庆和平和睦的新时代,表达出各族儿女面对先祖“这盛世如你所愿”的朴素而深沉的情感。国泰民安、天下太平的价值追求,是黄帝的初心和梦想,数千年一脉相承,从未改变。

西侧连廊上,是表现黄帝时期发明创造的浮雕,包括缁丝制裳、舟车指南、艺种播谷、画野分州、建屋筑城、采铜铸鼎、握奇八阵、仓颉造字、岐伯论医等。

我市新增“三个一批”项目216个

项目带动力增强 新质生产力发展提速

本报讯(记者 侯爱敏)昨日,全省第十二期“三个一批”项目建设活动举行。记者从市重点项目建设推进中心获悉,我市第十二期“三个一批”项目共216个(含航空港区),总投资2290亿元,项目带动力进一步增强,新质生产力发展提速。

据了解,其中58个签约项目,范围涵盖新型基础设施、数字经济、先进制造业、战略性新兴产业、未来产业等多个领域。其中投资100亿元以上项目2个,投资总额227亿元。

从签约项目涉及产业类型看,新型基础设施项目2个,投资总额

110亿元;数字经济项目15个,投资总额287亿元;先进制造业项目24个,投资总额282.5亿元;战略新兴产业项目14个,投资总额301.1亿元;其他行业项目3个,投资总额110亿元。

75个开工项目,包含省市重点项目23个、增发国债项目52个。其中,23个新增省市重点项目,总投资347.6亿元,范围涵盖战略性新兴产业、先进制造业、数字化转型、民生和社会事业改善项目等多个领域。其中,投资50亿元-100亿元项目2个,投资总额147.7亿元。具体来看,先进制造业项目9

个,投资总额50.3亿元;战略新兴产业项目6个,投资总额84.6亿元;民生和社会事业改善项目7个,投资总额195.7亿元;数字化转型项目1个,投资总额17亿元。

结转投产项目83个,其中投资100亿元以上的项目1个,投资总额103.6亿元。

据了解,我市前11期“三个一批”项目建设活动,累计实施项目1363个、总投资15205.5亿元。其中“签约一批”项目413个、总投资7033.6亿元;“开工一批”项目646个、总投资5920.1亿元;“投产一批”项目304个,总投资2251.8亿元。



春意绚烂
紫荆花开

↑春日里,紫荆花开,满枝嫣红,为城市增添了一抹梦幻色彩。昨日,在郑州大剧院、市民活动中心、郑州博物馆周边,道路两旁的巨紫荆花开满树,与这里的现代建筑相映生辉,成为一道美丽的风景线。 本报记者 马健 摄

→昨日,郑州树木园内紫荆大道的紫荆花开正盛,嫣紫嫣红春意浓。 本报记者 李宇航 摄

河南财政补助7900余名乡村医生参加养老保险

本报讯(记者 王红)4月3日,记者从省卫健委获悉,我省积极推动落实“乡聘村用”政策,财政补助7900多名乡村医生参加职工养老保险,为乡村医生扎根基层扫除后顾之忧。

据介绍,所谓“乡聘村用”,简单说就是乡镇卫生院聘用人员,村卫生室使用人才,旨在通过建立乡村医生“乡聘村用”制度,逐步实行乡村医疗卫生服务管理一体化。在此

基础上,我省连续两年将“提升基层医疗卫生服务能力”纳入全省重点民生实事,加强基层医疗卫生人才培养,强化村卫生室经费保障,为全省5.88万个村卫生室拨付基本运行经费2.67亿元,实现行政村卫生室基本运行经费全覆盖,财政补助7900多名乡村医生参加职工养老保险。

我省明确规定,将符合规定条件且具备执业(助理)医师资格的乡村

医生纳入乡镇卫生院统一管理,签订劳动合同,按照有关规定参加企业职工基本养老保险、职工基本医疗保险等社会保险,县级财政按规定予以补助。其他乡村医生可以社会灵活就业人员身份自愿参加企业职工基本养老保险、职工基本医疗保险等社会保险。对年满65周岁且财政补助参加职工养老保险的乡村医生,按规定落实老年乡村医生生活补贴政策。

关键处用功细微处着手 确保各项任务落实到位

(上接一版)随后召开的座谈会上,组委会各室室和新郑市、新密市汇报了大典筹备进展情况,并就典礼优化、安保协同、嘉宾接待、志愿服务等问题进行了现场研究协调。

杜新军对甲辰年黄帝故里拜祖大典前期筹备工作给予肯定。他说,今年大典各项筹备工作起步早、行动快、工作实,整体进展顺利。高水平高质量办好甲辰年黄帝故里拜祖大典意义重大。要深入学习贯彻习近平文化思想,全面落实省委市委决策部署,坚持问题导向、底线思维,知难而上、担当作为,在关键处用功,从细微处着手,确保各项任务有力有序有效落实到位。要着力整治提升环境,营造浓厚氛围,展示郑州国家中心城市的良好形象。要统筹做好宣传工作,进一步提高拜祖大典及关联活动的吸引力、影响力、传播力。要坚持过紧日子思想,坚持勤俭节约办会,以严谨细致、周到热情提升接待服务质量。要强化大局意识、整体观念、协作精神,相互支持、密切合作、形成合力,确保大典顺利圆满成功。

充分发挥商都文化优势 铸牢中华民族共同体意识

本报讯(记者 董艳竹)4月3日,省政协民族和宗教委员会委员党支部第一党小组到管城区,专题调研“发挥商都文化优势 铸牢中华民族共同体意识”工作开展情况。省政协民族和宗教委员会主任吴宏亮,市委常委、统战部部长黄卿等参加调研。

商都文化是传承弘扬华夏文明核心区展示区的重要窗口和平台。调研组先后来到东城墙遗址博物馆、商都遗址博物院、商都文化中心、平等街社区、时光记忆馆、阜民里城市发布中心,实地调研商都文化展示、博物馆建设、商都文化研学和市民公共文化服务综合体打造以及城市更新项目建设等情况。

调研组对管城区在重塑古都新貌中不断深化铸牢中华民族共同体意识工作取得的成效给予充分肯定。调研组指出,要提高政治站位,深刻学习领会习近平总书记关于铸牢中华民族共同体意识的重要论述,切实增强贯彻落实的政治自觉、思想自觉和行动自觉。要立足资源优势,有力有序推进商都历史文化区建设,打造精神文化“强磁场”,为铸牢中华民族共同体意识奠定坚实的精神和文化基础。

甲辰年拜祖大典组委会召开筹备工作推进会

本报讯(记者 赵文静)4月3日,甲辰年黄帝故里拜祖大典组委会召开筹备工作推进会,听取重点工作完成情况汇报,研究部署下一步筹备工作。

组委会执行副主任兼秘书长、市政协副主席石万鹏,组委会执行副主任兼常务副秘书长、市政协副主席席石大东,市政协副主席郝伟参加会。会议听取了组委会各室室及相关单位关于大典宣传活动、嘉宾邀请、服务保障、境外拜祖、关联活动等筹备工作进展情况的汇报,并就工作中存在的问题进行协调解决。

会议提出,拜祖大典筹备工作已进入关键时期,组委会各室室和各参加单位要切实增强责任感、使命感、紧迫感,按照省委“把每届拜祖大典当首届来办”的要求,严之又严、细之又细,清明节假期要坚守岗位、加班加点,主要领导亲自抓,抓重点、重点抓,推动各项工作提质、提速、提效;要加强统筹协调,坚持问题导向、目标导向,对于工作中存在的困难和问题要及时研判、及时解决,加强拜祖大典及关联活动的宣传力度,全力以赴办好黄帝故里拜祖大典,确保今年拜祖大典安全有序、办得圆满、办得精彩。

公示

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》等法律法规,依据《郑州市人民政府关于郑州市第02-054-K02等12个街坊控制性详细规划的批复》(郑政函〔2023〕79号)和郑州煤矿机械集团股份有限公司名下郑国用(2009)字第0640号宗地位于中原路北、华山路西,使用权面积180309.4平方米,地上无产权建筑物28处,建筑面积共计8309.32平方米。为保障相关权利人的合法权益,特此公示。如有异议,请当事人于公示期内持合法有效证明材料说明情况(公示期自公示之日起七个工作日)。

联系人:贾老师
联系电话:0371-68613839

郑州市自然资源和规划局中原分局
2024年4月4日

公示

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》等法律法规,依据《郑州市人民政府关于郑州市第02-054-K02等12个街坊控制性详细规划的批复》(郑政函〔2023〕79号)和郑州煤矿机械集团股份有限公司名下郑国用(2009)字第0641号宗地位于中原路北、华山路西,使用权面积221498.8平方米,地上无产权建筑物54处,建筑面积共计21198.35平方米。为保障相关权利人的合法权益,特此公示。如有异议,请当事人于公示期内持合法有效证明材料说明情况(公示期自公示之日起七个工作日)。

联系人:贾老师
联系电话:0371-68613839

郑州市自然资源和规划局中原分局
2024年4月4日