

机制“白名单”项目签约

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 贾志远)昨日,郑东新区房地产融资协调机制“白名单”项目签约仪式在中原龙子湖学术交流中心举行,10家项目企业分别与主贷银行成功签约。此次签约标志着郑东新区积极贯彻落实党中央、国务院和省市关于建立城市房地产融资协调机制相关决策部署,千方百计“保交付”,全力以赴“稳民生”迈出坚实一步。

活动现场,中国银行等多家金融机构表示,一定积极落实房地产融资相关政策,千方百计满足房地产企业合理融资需求,做到“应贷尽贷”,全面助力房地产项目加快建设交付,彰显金融担当与责任。参加签约的10家开发企业也纷纷表示,一定在政府、银行等部门的关心支持下,抢抓机遇,强化担当,推动项目尽快建成交付,以实际行动让政府放心,让群众满意。

据了解,郑东新区经济、区位、产业、环境等各类优势明显,中原科技城国家级科研平台、重点高新技术产业项目、高层次人才等加速聚集,整体高质量发展势头迅猛,历来是全省全市的价值投资高地,广受社会各界看好。这为银行支持房地产项目建设注入了强大信心,成为房地产市场健康平稳发展的重要支撑和坚强后盾。下一步,郑东新区将持续完善城市房地产融资协调机制,巩固房企与银行互信合作,促成更多项目进入房地产融资协调机制“白名单”,保障辖区房地产项目高质量交付,促进房地产市场平稳健康发展。

高新区7个房地产“白名单”项目集中签约

本报讯(记者 刘地)4月18日,郑州高新区房地产融资协调机制“白名单”项目签约仪式举行,7家项目企业与4家银行的6家支行签约。

作为国民经济重要支柱产业,房地产业发展一直备受瞩目。近年来,郑州高新区围绕加快构建房地产发展新模式,用足用好各类政策工具,实施了契税补贴、“交房即发证”、“容缺办理”、购房节活动等一系列举措,组织了全市首个有效签约项目“交房即发证”仪式,有效激活了群众购房需求,激发了市场活力。在“保交楼”方面,目前高新

区列入全市“保交楼”台账项目共16个,7个专项借款项目、3个非专项借款项目已顺利交付;今年年底前计划完成交付保交楼项目5个,共4965套。

房地产融资协调机制,是以城市为单元、项目为载体支持房地产项目融资和开发建设。房地产融资协调机制中提出的项目“白名单”,能够满足项目合理融资需求,缓解企业资金压力,提振市场信心,是促进金融与房地产良性循环的重要举措。郑州高新区积极落实房地产融资“白名单”制度,帮助房企和银行精准对接,在多家银行

的大力支持下,目前已进入“白名单”项目7个,授信额度34亿元,累计投放金额7.6亿元;第二批已经上报房地产融资“白名单”项目5个,融资需求15.73亿元。

活动上,建设银行、交通银行、平安银行、浙商银行等4家银行的6家支行分别与河南晟和祥实业有限公司、郑州瑞信房地产开发有限公司、郑州锦西置业有限公司、郑州郑高锦鑫置业有限公司、郑州融信悦置业有限公司、郑州建泓置业有限公司、河南朗泰置业有限公司等7家“白名单”项目企业集中签约。

惠济区4家房企项目融资签约

本报讯(记者 王军方 杨丽萍 张国庆)4月17日,惠济区举行的房地产融资“白名单”项目银企签约仪式上,工商银行、中信银行等4家银行分别与河南正商华府置业有限公司、河南锦金贝置业有限公司等4家房企项目签约,为惠济区房地产融资发展开启了新篇章。

惠济区健全完善房地产融资协调机制,逐一排查梳理,把符合条件的4个项目(河南正商华府置业有限公司正商华庭三号院项目、河南锦金贝置业有限公司旭辉·一江雲著、郑州惠强房地产开发有限公司绿都上璟苑、河南惠花城乡建设发

展有限公司河畔花园)纳入“白名单”,推进项目早日交付。

签约仪式上,26家房地产企业代表和工商银行、中信银行、交通银行、浙商银行等多家金融机构齐聚一堂,探索房地产发展新模式。工商银行郑州商都路支行和河南正商华府置业有限公司、中信银行郑州润华支行和河南锦金贝置业有限公司、交通银行郑州自贸区支行和郑州惠强房地产开发有限公司、浙商银行郑州分行和河南惠花城乡建设发展有限公司分别签约。

据了解,惠济区将抢抓房地产融资协调机制政策机遇,落实房地

产项目“白名单”制度,确保各项金融支持政策在惠济落地生效,将严格落实“一楼一策一专班”推进机制,压实企业主体责任、属地责任、领导分包责任和部门协同责任,加强日常调度、督导考核、风险处置、工作保障,有力有效解决难题,尽快推动各项工作落地见效;抢抓机遇、分类施策,积极争取项目列入“白名单”,保障项目融资,对已列入“白名单”范围并授予授信、发放贷款的项目,加强统筹协调,争取早见成效;对已过审未授信、已授信未放款的“白名单”项目,持续跟进,确保放款。

稳经济 促发展 强信心

高效办成一件事 企业发展更顺心

本报讯(记者 谢庆 通讯员 建菲菲 张寒冰)“本来以为很复杂,需要两地来回跑好多天,没想到只需‘一键提交’就把迁移和变更登记都办完了。”近日,李先生到巩义市政务服务中心的市场监管窗口咨询企业迁移业务,在工作人员的指导下,10分钟就成功办理迁移登记业务。

据悉,以往企业办理迁移登记,申请人需要多次往返迁入、迁出两地登记机关,提交迁入申请、迁出申请以及变更申请等资料,并等待迁入地登记机关收到档案后才能办理变更登记,耗时长、材料重复提交,两地往返跑多次,整个过程往往需要数日才能全部完成。

为破除企业迁移“两地跑”“多次申请”等问题,巩义市市场监管局围绕经营主体迁移变更登记“一次办”,将迁入申请、迁出申请、档案移交、变更登记四个环节整合为一个环节,由经营主体往返两地多次跑办,改为向迁入登记机关一次性提交迁移和变更申请,打造“一地申请、一次办结、全程无感”的服务模式,办理时限压缩95%以上,为企业迁移提供了极大便利。

为不断提升行风建设水平,持续优化营商环境,巩义市市场监管局围绕优化政务服务“高效办成一件事”,推出企业开办“一件事”、企业迁移变更“一件事”、企业注销“一件事”等多种服务模式,通过数据共享、部门协同等多种方式,最大限度减环节、优流程、压时限,提高了企业和群众的获得感、满意度,让各类市场主体在巩义办事更高效、投资更便利、发展更顺心。

多措并举优环境 精准施策解难题

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 陈昱辰 王赞)为推动“万人助万企”活动走深走实,中原区林山寨街道围绕企业需求,多措并举、精准施策,着力化解企业难点、堵点问题,进一步激发企业高质量发展潜能。

主动服务纾困解难,持续助力企业发展。林山寨街道充分利用辖区市场资源,组建11支“助企服务组”。带领“爱企网格员”常态化走访对接企业,了解企业急难愁盼问题。以“优环境、解难题、强实体”为重,明确月度、季度工作任务,实施精准服务。采取月通报、季排名方式,正向激励与反向督促相结合,确保企业服务取得实效。通过走访及时梳理企业急需解决问题15个,协助解决问题9件。

靠前服务精准发力,持续优化营商环境。全面深入企业开展惠企政策宣传,线上通过街道城运中心一键转发企业微信群、社区居民群;线下加强企业走访,面对面送政策,点对点讲政策,帮助企业合理规划和优化经营模式。在走访中,向企业做好政策宣讲,根据辖区科技型龙头企业所属产业链,沿链招商,着力招引一批科技型上中下游补链强链企业。在辖区形成力争创新的良好营商环境,助推辖区企业经济发展。

面对面普及惠企政策 助企业健康快速发展

本报讯(记者 覃岩峰 通讯员 朱兰英)为持续深入开展“万人助万企”活动,助力企业健康快速发展,郑东新区金水路办事处建立服务企业长效机制,坚持常态化开展企业走访活动,面对面普及惠企政策,助惠企政策“直达快享”,切实提升企业满意度,促进辖区经济高质量发展。

在走访活动前,各助企专班扎实开展惠企政策集中学习,确保每一位包联干部能够成为学政策、懂政策、用政策的行家能手,并与分管企业进行密切沟通,每个企业确立3至4名包联企业的政策明白人。在走访活动中,助企专班人员结合分包企业生产经营状况,深入企业开展惠企政策宣传活动,将惠企政策送至包联企业的政策明白人手中,由政策明白人进一步推动各项惠企政策落地见效,增强企业发展动力,助力辖区经济发展。在宣传政策的同时,助企专班人员还帮助企业共同分析研判项目申报惠企政策及项目,对排查出企业可享受的惠企政策和申报项目,完善惠企政策落实清单,排出惠企政策落实时间表,并积极组织企业开展申报工作,确保最新的惠企政策让企业第一时间“应享尽享”“可享快享”。



4月18日,惠济区长兴路街道办事处联合区红十字会开展了无偿献血活动,以爱心彰显生命之美。本报记者 王军方 摄

万亩槐花开正艳

本报记者 卢文军 通讯员 梁亚婷 田建杰 文/图



一山白雪树间藏,满城尽是槐花香。每年春末夏初,中牟县雁鸣湖镇万亩原生态槐花都会如约盛开。

漫步槐花编织的花海,寻香凝望,一树树、一串串槐花簇拥着、重叠着,如白蝶飞舞的精灵缀满枝头,甘甜浓郁的

香气,在空气中飘逸、弥漫,沁人心脾。槐花已成为雁鸣湖镇良好生态和旅游品牌的代表。

“每年的春夏季,我都喜欢到雁鸣湖来玩,这里不仅空气好、景色美,还能品尝到地道的农家特色菜。每一次来

都有不一样的感觉,非常舒服。”来自郑州的王女士高兴地说道。

赏花容、拍花影、拾花趣,抒情怀,让整个身心与自然融为一体。雁鸣湖镇的槐花开得正艳,徜徉花间感受诗和远方,大美雁鸣湖邀您踏春赏花。

大型服装连锁超市“万客来”开门迎客

本报讯(记者 刘伟平 景静 通讯员 郝少川)全国大型服装连锁超市——万客来服装超市鑫都汇店19日正式开门迎客。

万客来服装超市为全民营百强企业,集研发、生产、销售于一体,目前在全国拥有200余家门店。本次万客来服装超市“抢滩”郑州,选址二七区建中街街道辖区鑫苑·鑫都汇负一层,卖场面积

12000平方米,销售涵盖男装、女装、童装、鞋帽、针织、箱包、床上用品、生活百货、休闲食品等数万种商品。

近期,随着越来越多高品质品牌的引进,鑫苑·鑫都汇社区邻里商业形态不断完善,据商场负责人介绍,浩山海海海鲜烧烤自助、建怪兽等商户的入驻,使商场更有活力,更加适合家庭消费,商场将继续

做好基础设施设备,增加母婴室改造及客服台等消费者相关保障工作,让消费者购物更放心。

今年以来,二七区建中街街道依托全区产业发展“三区三轴”整体规划,梳理辖区资源禀赋、功能定位、产业基础、市场需求等,以创新产业布局打造优良营商环境,谋划布局6个产业板块,提升招商引资质效。

家电以旧换新工程启动

河南苏宁易购补贴5000万元助力10万户家庭

本报讯(记者 刘伟平 通讯员 张鸿昌)4月18日,河南苏宁易购在二七区以“以旧换新 乐享中原”为主题召开新闻发布会,宣布苏宁易购启动河南省家电以旧换新惠民工程。

近日,河南省人民政府发布《河南省推动大规模设备更新和消费品以旧换新实施方案》,畅通消费品更新换代链条,强化资源循环利用,塑造产业新动能,拓展消费新空间,推动经济社会高质量发展。为响应政策号召,推动以旧换新惠民工程顺利落地,苏宁易购今年将通过四大换新举措,补贴超5000万元,助力10万户家庭换新。

送新收旧“一步到位、一天到位”,全省城市乡镇全覆盖,所有市区苏宁易购门店和乡镇零售云共740家门店均可作为以旧换新网点,用户最快当天就能用上新家电。消费者在苏宁易购门店及线上渠道参加以旧换新活动,将在成交价格基础上享受立减10%补贴优惠,单件商品最高补贴1000元,单个用户最高补贴5000元,且可与其他优惠活动及政府补贴叠加使用。河南区域的用户将在此基础上再叠加5%的银行补贴,针对市民重点换新的手机,苏宁易购联合运营商推出专属活动,最高直降2500元。

据了解,苏宁易购自国家首次发布以旧换新政策以来,已积极参与并推行以旧换新15年。

聚力人居环境整治 让村庄更有“气质”

本报讯(记者 郭涛 通讯员 乔志华)走进新密市来集镇巩楼村,只见草木吐新,一排排村居院落整齐排列掩映绿荫之下,一条条水泥道路干净整洁通往村组各户,一幅绚丽多彩墙画独具色彩,一幅美丽宜居乡村画面跃然眼前。

近年来,新密市来集镇巩楼村坚持党建引领,依托党建引领网格化治理,通过“网格发动、支部带动、党群联动”工作模式,以人居环境提升赋能“五星”支部创建,服务乡村振兴,群众获得感、幸福感不断提升。曾先后获得“郑州市生态村”“人居环境达标村”等荣誉。

共建共治,凝聚整治合力。巩楼村积极构建“党建+网格”工作体系,实行网格负责制。以主题党日、文明实践等为突破口,坚持对“美丽庭院”“好婆婆”“好媳妇”等先进典型评选表彰,通过卫生清理、植树补栽等志愿服务集中行动,激发群众从“旁观者”向“践行者”转变,自觉对房前屋后、门前、街道进行打扫,全面提升村庄“颜值”。

有的放矢,突出整治成效。依托网格化治理,通过入户网排查走访,依托网格平台随手拍、网格员随手记、主题党日“提意见”环节等,及时了解群众诉求,形成人居环境提升整治清单。其中村内游园项目就是充分了解群众需求打造而成,游园兼具观赏、实用等功能,深得群众满意。

立足根本,强化硬件支撑。巩楼村坚持把夯实基础作为人居环境提升重要抓手,先后投资80余万元,完成长1920米、宽3.5米混凝土道路;投资30余万元,建设500平方米,设施功能室配备设备齐全日间照料中心;争取资金100万元改善提升群众饮水设施,真正让村庄有“颜值”更有“气质”。

绘就幸福“星”生活

本报讯(记者 史治国 通讯员 许爱凤 苏世杰)昨日,荥阳市城关乡雷垌村开展了形式多样的群众性文化活动,助力乡村“文明幸福星”创建。

雷垌村坚持文化队伍建设和文化活动开展两手抓,不仅组建了15人的鼓乐队、20人的舞蹈队和30人的戏曲班子,还将老年活动中心作为文化阵地,开展乒乓球、篮球、羽毛球、象棋、拔河等比赛,组织读书日、“道德讲堂”、戏曲小品演出等活动。

城关乡将以“五星”支部创建为载体,以争创“文明幸福星”为抓手,不断培育文明新风,让群众共享发展成果、共赴美好生活。

本报讯(记者 李晓光 通讯员 宋跃伟)4月18日,登封市卢店街道栗子沟村老人张玉珍一大早就开始打扫卫生,并把邻居家的门前也扫得干干净净。时下,在栗子沟村,每天主动清扫街道的村民比比皆是,“村庄是我家,美丽靠大家”的观念已深植民心,村民积极主动参与人居环境治理中。

“自从把人居环境整治纳入‘村规民约’后,村民思想发生了根本转变,都能够积极主动参加到活动中,现在村里的环境

是越来越好了。”栗子沟村党支部书记、村委会主任孙红霞介绍,该村这几年不断修订完善“村规民约”,将规范日常行为、保障群众权益、引导移风易俗、服务重大决策等内容纳入“村规民约”,动员村民群众以实际行动践行“村规民约”,以“村规民约”推动移风易俗、破除陈规陋习。

如今,“村规民约”不仅是乡风文明建设的“催化剂”,更是乡村振兴的“助推器”。近年来,登封市卢店街道以“千村示

范、万村整治”工程为抓手,积极探索移风易俗工作机制,治理红白事大操大办等不良陋习,通过修订完善“村规民约”,发挥“一约五会”作用,助力乡风文明建设,助推乡村全面振兴。

“针对无主管的楼院,社区通过支部引领,组织小区党员、退休干部、居民代表等成立‘自管会’,以‘自管会’解决居民关注的卫生保洁、车辆停放、私搭乱建、飞线充电等问题。”卢店街道龙泉社区党支部

委员王洪乾介绍,楼院自管、街巷自治,都是依托“村规民约”衍生出的新的社区治理模式,新模式不但倡树了乡风文明新风尚,更奏响了基层社会治理的“和谐曲”。

据了解,为培育文明乡风、良好家风、淳朴民风,卢店街道还不间断组织开展快乐星期天、星级文明户、好婆婆、好媳妇评选等活动,鼓励和引导百姓从典型中汲取道德力量,凝聚社会正能量,以乡风文明助推乡村振兴。

环境自护 楼院自管 街巷自治

登封新风尚奏响乡村治理和谐曲