

今年郑州第四批人才公寓上线配租

包括两个项目 640套房源

本报讯(记者 孙雪菲)记者昨日从市住房保障和房地产管理局获悉,按照《郑州市人才公寓管理暂行办法》要求,我市2024年第四批人才公寓于6月25日上线配租,涉包括郑州城发商都美寓、郑州城发文化美寓共两个项目640套房源。

其中,郑州城发商都美寓位于管城区南台路西、市场南街北。本批次配租房屋共156套,户型约65平方米的一居室52套、约65平方米的二居室104套。房屋租金价格区间为1179元~1299元/月;物业费2.2元/平方米/月,电费0.56元/千瓦时,水费4.5

元/吨。物业服务公司为郑州鑫苑科技服务有限公司。该项目精装修设计交付,配备家具家电,拎包入住。运营单位为郑州城发安居有限公司。

郑州城发文化美寓位于金水区文化路以东、红专路以南。本批次配租房屋共484套,户型为约122.4平方米~129.9平方米三室户型,房屋租金价格区间为2502元~2689元/月;物业费2.68元/平方米/月,电费0.56元/千瓦时,水费4.4元/吨。物业服务公司为郑州公建物业服务

集团有限公司。运营单位为郑州市房屋租赁有限公司。

按照要求,配租对象为在郑就业创业的大学本科(技工院校全日制高级工)(含)以上学历人才,以及享受我市人才计划支持的高层次人才、博士和经市人社局认定的市重点产业急需人才,且满足《郑州市人才公寓管理暂行办法》中相关申请条件。

项目房源位置、选房时间及咨询电话等在市住房保障和房地产管理局网站及“郑好办”APP上公示。本批次配租全流程通过线上进行,按照“一网通办、一网通管”的原则,

申请人可登录“郑好办”APP,进入人才公寓配租模块,按照提示进行申请、选房、签约和退出。

据了解,项目定于6月25日8:00将房源上线“郑州市保障性租赁住房(人才公寓)系统”进行配租。符合优先配租条件的高层次人才、博士和经市人社局认定的市重点产业急需人才于6月25日8:00至6月26日8:00选房配租。

其他符合申请条件的青年人才于6月26日8:00开始选房配租直至房源全部配租完成。

前5个月全国一般公共预算收入96912亿元

新华社北京6月24日电(记者 申铖 韩佳诺)财政部24日发布数据显示,今年前5个月,全国一般公共预算收入96912亿元,同比下降2.8%,扣除去年同期中小微企业缓税入库抬高基数、去年年中出台的减税政策翘尾减收等特殊因素影响后,同比增长2%左右。

分中央和地方看,前5个月,中央一般公共预算收入42778亿元,同比下降6.7%;地方一般公共预算本级收入54134亿元,同比增长0.5%。从税收收入来看,全国税收收入80462亿元,同比下降5.1%,扣除特殊因素影响后同比增长0.5%左右。

财政支出方面,前5个月,全国一般公共预算支出108359亿元,同比增长3.4%。分中央和地方看,中央一般公共预算本级支出14429亿元,同比增长10.2%;地方一般公共预算支出93930亿元,同比增长2.4%。

各级财政部门加强财政资源统筹,保持适当支出规模,优化财政支出结构,强化国家重大战略任务和基本民生财力保障。从主要支出科目来看,前5个月,社会保障和就业支出18583亿元,同比增长4.5%;教育支出16359亿元,同比增长2.3%;城乡社区支出8174亿元,同比增长9.5%;农林水支出8270亿元,同比增长12%。

全国政府性基金预算收支方面,前5个月,全国政府性基金预算收入16638亿元,同比下降10.8%;全国政府性基金预算支出27704亿元,同比下降19.3%。

国家发改委等部门出台措施 推动打造消费新场景 培育消费新增长点

新华社北京6月24日电 国家发展改革委等部门制定的《关于打造消费新场景培育消费新增长点的措施》24日对外发布,提出了6个方面重点任务。

培育餐饮消费新场景方面,文件提出,加快制定完善预制菜、乳制品产业相关标准。推进餐饮外卖单和配送智能化升级,鼓励根据历史订单、饮食限制和偏好进行个性化推荐。

培育文旅体育消费新场景方面,文件明确,提升入境旅游便利水平,持续优化出入境政策措施,积极研究增加过境免签政策国家数量。适当增加主要客源国的入境航班频次。在地图导航软件等应用中增加多语种服务,优化打车服务。聚焦“食、住、行、游、购、娱、医”等场景,确定重点场所及重点商户名录,推动受理境外银行卡。

培育购物消费新场景方面,文件提出,鼓励利用老旧厂房、城市公园、草坪广场等开放空间打造创意市集、露营休闲区。利用新技术拓展购物体验,加强线上线下商品“同质”建设。

培育大宗商品消费新场景方面,文件明确,鼓励限购城市放宽车辆购买限制,增发购车指标。通过中央财政和地方政府联动,安排资金支持符合条件的老旧汽车报废更新。稳步推进自动驾驶商业化落地运营,打造高阶智能驾驶新场景。以便利城乡居民换新为重点,健全废旧家电回收体系,推动家电以旧换新。

培育健康养老消费新场景方面,文件提出,研究制定统一的居民电子健康档案首页基本内容,便利居民获得基本卫生健康服务,拓展银发消费新场景,积极发展育幼消费。

我市今年设西瓜临时销售点217个

方便瓜农销售、市民购买

本报讯(记者 谷长乐)盛夏来临,西瓜大量上市。记者昨日从市城管局获悉,今夏,城管部门在不影响市容环境和城市秩序的情况下,科学合理设置了一批西瓜临时销售点,方便瓜农销售、市民购买。

按照《郑州市城市管理局关于印发“夏·韵郑州”占道经营整治专项行动工作方案的通知》要求,5月1日至8月31日,按照“疏堵结合、便民利民、规范管理”原则,为瓜农开辟“绿色通道”,在不影响市容市貌、交通出行和市民正常生活的前提下,市城管局多次现场查看,充分征求瓜农和附近市民意见,科学规划摊点、合理规划区域,精选有一定外摆条件的闲置空地和社区楼院,统一规范设置西瓜临时销售点。目前全市设置西瓜临时销售点217处,其中市区规范设置180处,县市规范设置37处。

除了开辟绿色通道,各区城管部门还在贴心服务上下足了功夫,上街工作人员引导35位瓜农到服务点售卖,并成功联系企业帮瓜农卖出西瓜1000公斤。管城区根据瓜农情况主动联系有实际需求的单位、企业帮助瓜农销售西瓜。登封市在疏导点安放遮阳帐篷、摆放休息床、提供饮用水等,方便瓜农休息生活。航空港区对非销售点的瓜农强化疏导、劝导,实行“首违不罚”的柔性执法措施。

市城管局要求,各级城管部门在执法过程中应严格秉承“721”工作法,做到柔性执法。禁止在西瓜临时销售点规划外的区域摆摊设点经营,发现有瓜农在非销售点上占道经营,及时劝导教育,引导其入驻市场或临时销售点经营,对于不熟悉路线的外地瓜农,引导至指定西瓜临时销售点进行售卖。同时督促瓜农保持销售点的环境卫生,禁止瓜农使用高音喇叭,可根据实际情况增加或调整西瓜临时销售点,打造夏季韵味十足又充满温情的城市环境。

老年营养干预进社区 100个社区率先受益

本报讯(记者 王红)吃得好就等于吃得有营养?千金难买老来瘦?其实,这些都是健康认识误区,实际营养不良在老年人口中普遍存在,而很多老年人疾病也都与营养不良相关。为提升老年群体健康水平,按照2024年河南省老年营养改善行动方案,我省今年将在100个社区率先实施“老年营养干预进社区”项目。

加强老年人群营养干预、提升老年营养健康服务能力是提高老年人健康水平的重要途径。业内专家表示,对大部分老年人来说,对待疾病的态度更注重治疗,却忽视了前期的预防,也就是我们常说的“主动健康”阶段。例如心梗、脑梗、冠心病、高血压、糖尿病等常见病,在发病之前,跟饮食习惯、膳食均衡、生活方式、情绪变化等诸多因素的积累有关。而传统意义上的吃得多、吃得好,并不代表营养均衡。事实上,很多老年疾病都与营养不良相关,长期不均衡的饮食结构导致身体所需的营养素缺乏,严重影响着老年人的身体健康。而老年营养不良临床表现形式多样,比如,肌肉减少、容易跌倒、记忆力减退等。

我省实施老年营养改善行动,旨在老年人群营养健康干预关口前置开展探索。按照2024年河南省老年营养改善行动方案,今年全省将选择至少100个社区开展“老年营养干预进社区”活动,这一专项行动不仅包括向社区老年人进行老年营养健康科普宣传,还要同步实施老年人营养现状调查及营养干预指导。活动中,营养专业人员将向社区老年人提供“一般老年人膳食指南”“高龄老年人膳食指南”“三减三健”健康生活方式及膳食平衡搭配、烹调技巧和中医药膳食疗等营养健康知识,高血压、糖尿病、高血脂症、肌少症、便秘等老年常见病饮食指导知识。同时,专业人员还将针对每个社区的老年人进行问卷调查和一般体格测量,再根据调查测量结果对老人进行一对一营养干预指导,并为其制定个性化的膳食营养方案。

按照计划,全省卫生健康系统要对各地临床营养师、老年科医护人员、基层医疗卫生人员、医养结合机构专业技术人员等开展线上线下相结合的省级老年营养健康核心知识技能培训,培训内容包含老年基础营养、老年常见疾病营养、老年营养干预进社区活动流程、营养现状调查干预技能及经验分享,提高营养健康教育和营养干预核心技能。

构建和谐社区 打造平安家园

本报讯(记者 成燕 通讯员 王玲)今年6月是第23个全国“安全生产月”。为筑牢公众安全防线,近日,市建设工程质量安全技术监督中心相关负责人带领部分党员干部走进海马公园社区,举办一场别开生面的“人人讲安全 个个会应急——畅通生命通道”安全生产月“进社区”宣传活动。活动现场,他们与社区居民互动,用心传递安全知识,让安全理念深入人心。

在海马公园三期社区广场,他们设置咨询台,醒目张贴安全宣传标语,将精心编印的安全宣传资料分发到每位社区居民手中。该中心党员干部向居民普及消防安全、用电安全等生活必备知识,增强他们的安全意识和自我保护能力,引导居民将安全理念深深植根于日常生活中。党员代表们耐心解答居民关于安全问题的疑惑,传授应急避险和自救互救的宝贵方法。此次活动吸引了众多群众参与,受到好评。

据悉,此次活动共发放宣传资料100余份,接待群众咨询80余人次,营造了人人关注安全、时时注意安全、处处关心安全的良好氛围。“我们相信,在社区共同努力下,每一位居民都能成为安全生产的积极参与者、坚定践行者和热情传播者。让我们共同筑起一道坚不可摧的社区安全屏障,守护共同的家园。”市质安中心相关负责人如是说。



又一超充站投入运营

本报讯(记者 张华 实习生 勾泽萱 通讯员 海涵 文图)6月24日,东明路超充站正式投入运营(如图),该站引进了华为的全液冷超充技术。开业当天,就吸引了众多车主前来体验。站内配备的单枪最高功率可达600千瓦,支持200伏~1000伏的充电范围,经实测,已达到“一秒钟一公里”的充电速度。

东明路超充站所采用的液冷超充设备,集“高科技”“高效能”

“高质量”三大特性于一身。其创新的全液冷设计、模块化构建、直流母线叠光叠储技术,以及功率池化等先进技术,使得系统效率高达95.5%,在行业内处于领先地位。此外,这套系统的使用寿命长达15年,故障率极低,几乎无须维护,从而确保了充电过程的安全、可靠与稳定。

除了高效的充电能力,超充站还具备大功率、快速充电、轻便的枪线以及低噪音等特点,为用户带

来了前所未有的充电体验。站内配备了2把最大功率达600千瓦的华为液冷超充枪,以及10把最大功率为250千瓦的快充枪,可同时满足12辆汽车的充电需求,为车主们提供了“一秒钟一公里”的极速充电体验。

据了解,郑州华润燃气东明路充电站还计划将站房打造成集商务、餐饮、零售、展示等多功能于一体的新能源汽车综合服务站,以提供更加全面的便民服务。

您的行为 是孩子的榜样

家庭是孩子的第一处课堂 父母是孩子的第一任老师

